



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА УЛИЦА ВО СЕЛО ТИМЈАНИК, СО НАМЕНА Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ, ВО ОПШТ АКТ ЗА С.ТИМЈАНИК, ОПШТИНА НЕГОТИНО

УПРАВИТЕЛ:
Биљана Тасева д.и.а.



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ

Проект:	Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино
МЕСТО:	КО Тимјаник, Општина Неготино
НАРАЧАТЕЛ:	Општина Неготино
ИЗВРШИТЕЛ:	УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
РАБОТЕН ТИМ:	Одговорен планер: Биљана Тасева, д.и.а. – со овластување бр. 0.0367 Соработници: м-р Душко Кузманов, овластување бр. 0.0638 м-р Тања Димова, овластување бр. 0.0718 м-р Моника Финаева, овластување бр. 0.0744
ТЕХНИЧКИ БРОЈ:	37/25
ДАТУМ НА ИЗРАБОТКА:	Април 2026 година



Содржина:

- Општ дел

1. Регистрација на проектантското претпријатие
2. Лиценци и овластување на носителот на проектна документација

I. ПЛАНСКИ ДЕЛ

1. Проектна програма
2. Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето во близина на проектниот опфат и неговата непосредна околина
3. Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение на градежната парцела, во која е утврден простор определен со градежни линии
 - 3.1 Дејности и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно
 - 3.2 Внатрешни сообраќајници, и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места
 - 3.3 Партерно решение со хортикултура
 - 3.4 Водови и инсталации на инфраструктурите
4. Детални услови за проектирање и градење
5. Мерки за заштита
 - 5.1 Мерки за заштита на животната средина
 - 5.2 Мерки за заштита и спасување
 - 5.3 Мерки за обезбедување на пристапност за лица со инвалидност
 - 5.4 Мерки за заштита на културното наследство

ПРИЛОЗИ КОН ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. Податоци и информации од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни услуги

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. Извод од ОА за село Тимјаник
2. Ажурирана геодетска подлога 1:1000
3. Урбанистичко решение за проектниот опфат 1:1000
4. Урбанистичко решение за сообраќај и нивелманско решение 1:1000
5. Урбанистичко решение на приклучни точки за сите водови и градби на инфраструктура 1:1000
6. Синтезен приказ 1:1000

II. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

Идејна техничка документација



Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/150020260009883

Датум и време: 14.1.2026 г. 09:26

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 14.01.2026 во 09:27
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6229123
Целосен назив:	Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
Кратко име:	ДПТИ УРБАН ПРОЕКТИНГ Велес
Седиште:	НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ бр.1 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	16.5.2007 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4004007121369
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

Број: 0805-50/150020260009883

Страна 1 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/C12C4795C6E5C10C65F7C70C3B884429B77FA78F3CA5D57ED94C6C4F97F779>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





УРБАН ПРОЕКТИНГ

СОПСТВЕНИЦИ	
ЕМБГ/ЕМБС:	2503957485005
Име и презиме/Назив:	БИЉАНА ТАСЕВА
Адреса:	БЛАГОЈ НЕЧЕВ бр.69 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.110 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
ЕМБГ:	2503957485005
Име и презиме:	БИЉАНА ТАСЕВА
Адреса:	БЛАГОЈ НЕЧЕВ бр.69 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
Овластувања:	Управител без ограничување, занимање: Дипломиран инженер архитект
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	urbanproekting@yahoo.com

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

* Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содржаникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Број: 0805-50/150020260009883

Страна 2 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.tpm.com.mk/d3/svaldate/Document/C12C4795C8E5C510C665F7C7DC3B884429B77FA78F3CA5D51ED94C8C4F97F778>

Овој документ е официјално постигнат со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0805-50/150020260009883

Страна 3 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.cim.com.mk/d/s/val/data/Document/C12C4795C6ECS5C10C655F7C70C3B8B4429B77FA78F3C45D57ED94C9C4F97F778>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде еЛЕКТРОНСКИ ВЕРИФИКУВАНА.





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
на

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг
УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ бр.1 ВЕЛЕС, ВЕЛЕС
ЕМБС: 6229123

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице
ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0054
16.05.2023 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Благој Бочварски



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), Правилник за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25, 241/25 и 30/26), а во врска со изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес** го издава следното:

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР / ПРОЕКТАНТ

За изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино**, со технички број 37/25, како планери се назначува:

Работен тим – одговорен планер:

Биљана Тасева, д.и.а. – со овластување бр. 0.0367

Соработници:

м-р Душко Кузманов, овластување бр. 0.0638

м-р Тања Димова, овластување бр. 0.0718

м-р Моника Финаева, овластување бр. 0.0744

Планерите се должни планско - проектната документација да ја изработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), Правилник за урбанистичко планирање (Сл.Весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25, 241/25 и 30/26), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

УПРАВИТЕЛ:
Биљана Тасева д.и.а.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

БИЉАНА ТАСЕВА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0367**

Издадено на: 01.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ДУШКО КУЗМАНОВ

магистер инженер архитект (NQF 304 ECTS)


Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Број: **0.0638**

Издадено на: 18.06.2024 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристијанка Чулак
дипл. инж. арх.



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ

I. ПЛАНСКИ ДЕЛ

Текстуален дел



1. Проектна програма

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА НЕГОТИНО
ЧР 10-482/1
1404 2026 год
НЕГОТИНО

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА УЛИЦА ВО СЕЛО ТИМЈАНИК,
СО НАМЕНА Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ, ВО ОПШТ АКТ ЗА С.ТИМЈАНИК,
ОПШТИНА НЕГОТИНО

Вовед

Проектната програма треба да овозможи изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, и истиот треба да биде изработен согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 2/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25, 241/25 и 30/26).

Постапка за изготвување на урбанистичкиот проект, е покрената по иницијатива на началниците, односно на Општина Неготино.

Проектниот опфат на линиската инфраструктура го опфаќа делот од регионален пат Р29173 до крај од трупот на патот на КП 3012, КО Тимјаник, ширината на улицата изнесува 4,0м, додека должината на истата е 195.5 метри. Површината на проектниот опфат изнесува 0,11ха.

Опис на проектниот опфат

Просторот дефиниран за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино опфаќа делови од 9 катастарски парцели во КО Тимјаник, Општина Неготино врз кои треба да се формира проектен опфат за линиска инфраструктурна градба за изградба на улица.

Проектниот опфат е дел од Општ Акт за село Тимјаник, Општина Неготино одобрен со одлука бр. 08-358/14 од 25.07.2019 год., а за кој е издаден извод со бр. 11-832/2 од 08.11.2024 година.

Намената на проектниот опфат е Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури.

Во рамки на проектниот опфат влегуваат следните катастарски парцели прикажани табеларно:

Реден број	ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛИТЕ НА НЕДВИЖНОСТИТЕ			ПОДАТОЦИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА						Товар
	Презиме, татково име и име (за граѓански лице) Точно име на правното лице	Катастарска општина	Број на имотен лист	Број на парцела		Катастарска		Површина		
				Основен	Дел	Култура	Класа	м2		
1	ЈОРДАН ЈАНЧЕВ	18028	904	3008	0	зз	н	2	46.45	
2	ИСЛАМСКА ЗАЕДНИЦА	18028	101	3011	2		ПАСИШТ	1	87.97	
3	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	18028	96	3012	0	гз	гнз	0	505.16	
4	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	18028	96	3037	0	гз	гиз	0	170.26	
5	ИСЛАМСКА ЗАЕДНИЦА	18028	101	3072	1		ШУМА	3	200.13	
6	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	18028	153	3072	4	зз	ш	3	15.57	
7	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА	18028	1238	3074	0		ДВОР	0	15.95	П
8	ТОДОРОВ БЛАЖО САВЕ	18028	1097	3075	0		дм	0	17.1	Т и П
9	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА	18028	1241	3076	1		ДВОР	0	9.14	П
10	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	18028	153	3076	2		ГОЛИНК	0	3.64	
11	ЛЕФТЕРИОВ СТЕРИО СТРАШО	18028	397	3077	0		ДВОР	0	5.76	
ВКУПНО									1077.1	



Границата на проектниот опфат воопшто не се поклопува со границите на катастарските парцели, па така истата може да дефинира преку координантните точки согласно табеларниот приказ:

N	X	Y	N	X	Y	N	X	Y
1	7591089.274	4592729.457	15	7591124.6	4592787.916	29	7591105.628	4592790.022
2	7591085.396	4592731.742	16	7591111.58	4592791.448	30	7591109.782	4592787.308
3	7591076.69	4592727.925	17	7591108.857	4592793.131	31	7591109.94	4592787.256
4	7591079.954	4592720.479	18	7591106.299	4592795.956	32	7591123.446	4592783.587
5	7591096.253	4592727.625	19	7591102.147	4592801.968	33	7591138.85	4592779.331
6	7591103.948	4592728.476	20	7591096.165	4592813.659	34	7591147.959	4592765.86
7	7591119.188	4592725.598	21	7591096.136	4592824.316	35	7591148.208	4592744.511
8	7591124.414	4592724.683	22	7591089.176	4592824.374	36	7591148.216	4592733.443
9	7591141.663	4592721.892	23	7591085.491	4592817.053	37	7591148.06	4592731.658
10	7591152.486	4592730.839	24	7591080.525	4592807.507	38	7591141.402	4592726.472
11	7591152.697	4592733.258	25	7591085.81	4592803.989	39	7591125.129	4592729.105
12	7591152.688	4592744.531	26	7591096.073	4592804.004	40	7591120.019	4592730.001
13	7591152.437	4592766.015	27	7591098.159	4592799.927	41	7591104.779	4592732.878
14	7591140.394	4592783.552	28	7591102.978	4592792.949	42	7591094.465	4592731.733

Проектниот опфат зафаќа површина од 0,11а и должина од 195.5м.

Проектни барања за градбите во рамките на проектниот опфат

Примарна цел на овој Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, е изградба линиската инфраструктура – улица и истата го опфаќа делот од регионален пат Р29173 до крај од трупот на патот на КП 3012, КО Тимјаник.

Доколку при изведување на земјаните работи за поставување на објектот, се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културна историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на Р.Македонија 20/04), односно веднаш да се запре со отпочнати градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство во смисла на член 129 од Законот.

Проектни барања за инфраструктурата

При изработување на Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино да бидат почитувани сите податоци, информации и насоки од надлежните институции. Потребно е да се вклопат постојните инсталации и останата инфраструктура, согласно насоките од надлежните институции.

Методологија и содржина на УП:

Урбанистичко проектната документација треба да се изработи согласно важечките законски прописи т.е согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 2/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25, 241/25 и 30/26).

Урбанистичка проектната документација да се изработи врз основа на ажурирана геодетска подлога, каде се евидентираат сите постојни надземни и подземни градби во рамките на планскиот опфат во документационата основа на планот. Исто така, на урбанистичко-проектна документација задолжително да биде извршена стручна ревизија.

Инвеститор:
Општина Неготино
Градоначалник:



2. Инвентаризација на снимен изграден градежен фонд, вкупна физичка супраструктура и инфраструктура во рамки на проектниот опфат

Просторот дефиниран за изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино** со својата местоположба припаѓа на територија на Општина Неготино.

За целосно согледување на постојната состојба, во границите на опфатот извршени се детални истражувања на просторот.

Истражувањата на локалитетот се извршени по пат на:

- директен увид на теренот, и
- директна комуникација со корисниците на просторот.

При увидот на лице место, согледано е дека во рамки на проектниот опфат нема изградени објекти, односно земјиштето е градежно неизградено, но истиот зафаќа јавна површина (постоен пат), како и навлегува во неколку приватни парцели во приватна сопственост.

На геодетската подлога, изработена од овластена фирма ажурирана е состојбата на просторот, со сите свои параметри на поставеност, димензии и висински точки на предметната локација и нејзината околина.

Согласно добиените дописи од страна на надлежните институции, евидентирано е следно:

Сообраќај:

- Согласно дописот од ЈПДП со бр.10-4833/2 од 02.05.2025 година, известени сме дека предметниот опфат се поврзува со регионален пат Р29173 кој е надлежност на претпријатието. Во понатамошните активности да се почитува важечката урбанистичко планска документација и поврзувањето на улицата со регионалниот пат да биде во согласност со законски и подзаконски акти што ја тангираат оваа материја.
- Согласно допис од страна на ЈП за Железничка Инфраструктура – Железници на Р.С.М. со бр.20-1669/2 од 25.04.2025 година известени сме дека проектниот опфат се наоѓа надвор од заштитниот појас на железничката пруга, како и тоа дека не располагаат со постојни и планирани инсталации.

Конумална инфраструктура

- Согласно добиено писмо од МЕПСО со бр. 11-2200/1 од 16.04.2025год. проектниот опфат не се пресекува со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО.
- Согласно добиено писмо од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр. 10-55/4-174 од 24.04.2025год. известени сме дека постојат инсталации во нивна надлежност и истите се вградени во овој УП.



- Согласно добиено писмо до Телеком АД со бр. 70840 од 15.04.2025год. добиен е одговор дека располагаат со постоечки инсталации.
- Согласно добиено писмо од АД НОМАГАС Скопје со бр.08-2059/2 од 15.04.2025год. добиени се податоци и инфроамции дека НЕ располагаат со постоечки инсталации.
- Согласно добиениот допис од страна на ЈП Комуналец - Неготино, со бр. 08-32/2 од 05.05.2025 година, во рамки на проектниот опфат има постојни инсталации, односно истиот се пресекува со постојна фекална канализација, додека во близина има постоен водовод. Длабочината на истите е до 2 метри.
- Согласно добиениот одговор од АД Водостопанство на РСМ – Скопје со бр. 11-1246/3 од 05.05.2025 година, во границите на проектниот опфат немаат ниту постоечки, ниту планирани објекти.

Останати релевантни институции

- Согласно дописот од ДЗС - ПО Неготино со бр. 09/3-51/2 од 25.04.2025 година, добиени се услови за заштита и спасување кои се вградени во текстуалниот дел.
- Согласно дописот од страна на Министерство за Култура-Управа за заштита на културното наследство со бр. 17-1598/2 од 05.05.2025 година, констатираат дека во близина на подрачјето на предметниот проектен опфат се наоѓа евидентирано недвижно културно добро – археолошки локалитет Турски Гробишта (некропола од XIII век), со ЕМБ 4-818-028/242 ЕНД, просторот упатува за постоење на елементи на археолошко наследство. Поради ова, не упатуваат да се обратиме до НУ Национален конзерваторски центар – Скопје како надлежна установа да изврши увид во границите на предметниот плански опфат и да се произнесат со стручно мислење.

- Од страна на НУ Национален конзерваторски центар – Скопје извршен е стручен увид заверен со број 08-258/3 од 04.08.2025 година, каде констатираат дека археолошкиот локалитет се наоѓа надвор од границите на предметниот плански опфат, со што постапката може да продолжи.

Напомена: Напоменуваат дека за време на изведување на било какви градежни и земјени работи на посочената предметна локација, во случај да биде откриено движно и/или недвижно културно наследство, согласно член 65 од Законот за заштита на културното наследство, изведувалот е дложен веднаш да ги сопре работните активности и за настанатата ситуација да ја извести надлежната институција, односно НУ Национален конзерваторски центар – Скопје.

Други податоци и информации, за постојни и планирани инсталации не се добиени.



3. Опис и образложение на проектниот концепт на урбанистичкото решение на градежната парцела, во која е утврден простор определен со градежни линии

3.1 Дејности и активности кои се одвиваат во градбите во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба поединечно

Постапка за изготвување на **Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино** е покрената по иницијатива на Општина Неготино.

Локацијата на Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, опфаќа простор за кој изработена претходна урбанистичка документација, односно Општ Акт за село Тимјаник, Општина Неготино одобрен со одлука бр. 08-358/14 од 25.07.2019 год., а за кој е издаден извод со бр. 11-832/2 од 08.11.2024 година.

Проектниот опфат на линиската инфраструктура го опфаќа делот од регионален пат Р29173 до крај од трупот на патот на КП 3012, КО Тимјаник, ширината на улицата изнесува 4,5м, односно коловоз од 4 метри и рабници од 0,25 метри, додека должината на истата е 195.5 метри. Вкупната должина на патеката ќе изнесува до 2,2км. Вкупната површина на проектниот опфат изнесува 0,11ха.

Должината на предвидениот опфат за изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино**, е околу 195.5м'.

Вкупната површина на проектниот опфат изнесува 1077м².

Со овој УП се формираат услови за изградба на улица во село Тимјаник, согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25).

Нумерички показатели за проектниот опфат и објектите во проектниот опфат

Намена: Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури

Површина на проектен опфат: 1077м²

Површина на намена: 1077м²

Површина за градба на инфраструктура: 1077м²

Паркирање: За ваков тип на објекти не се предвидува паркинг места.

Површина за градење 1.1

Намена: Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури

Површина на намена: 1077м²

Површина за градба на инфраструктура: 1077м²

Должина на инфраструктура: 195.5м'



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И ИНФРАСТРУКТУРАТА

Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена
Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино



Површина на проектн опфат	број на површина за градба	комплементрани класи на намена	максимална висина на градба	катност	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Должина на инфраструктура	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
1077 m ²	1.1	Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури	-	-	1077 m ²	1077 m ²	195.5 м'	-	-
Вкупно:					1077 m²	1077 m²	195.5 м'	-	-

2.2 Внатрешни сообраќајници и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места

Предмет на разработка е **Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино**, односно формирање на услови за улица во рамки на село Тимјаник. Самата улица, согласно идејното решение, се планира врз површина која се користи за истата намена, односно за пристап до околните парцели, а покрај истото, зафаќа и неколку приватни катастарски парцели.

Проектниот опфат на линиската инфраструктура го опфаќа делот од регионален пат Р29173 до крај од трупот на патот на КП 3012, КО Тимјаник, ширината на улицата изнесува 4,5м, односно коловоз од 4 метри и рабници од 0,25 метри, додека должината на истата е 195.5 метри.

Согласно целите и барањата на инвеститорот, а во согласност со просторниот план на Р.Македонија, како и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25, 241/25 и 30/26), предвидени е следната поединечна класа на намена:

- Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури

За оваа класа на намена не се планираат и не се потребни паркинг места.

Нивелманското решение прикажано во графичките прилози го следи теренот, додека нивелманското решение прикажано во надолжниот пресек е согласно идејниот проект и како такво треба да се земе во рпедвид при изработката на основниот проект.

2.3 Партерно решение со хортикултура

Партерното решение на ниво на проектниот опфат останува самостојно да го решаваат сопствениците на градбите, но при тоа треба да се води сметка, со озеленувањето да се постигне поголем процент, како од естетски така и од заштитен аспект.



2.4 Водови и инсталации на инфраструктурите

Водовод и канализација

Согласно добиениот допис од страна на ЈП Комуналец - Неготино, со бр. 08-32/2 од 05.05.2025 година, во рамки на проектниот опфат има постојни инсталации, односно истиот се пресекува со постојна фекална канализација со големина $\varnothing 250$, додека во близина има постоен водовод. Длабочината на истите е до 2 метри.

За овој тип на градба не е потребен приклучок на водоводна и канализациона мрежа.

Електро - енергетика и ПТП инсталации

Согласно добиениот одговор од страна на Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје во рамки на проектниот опфат има постојни надземни инсталации, односно нисконапонска приклучна мрежа, за која не се предвидуваат заштитни појаси.

Согласно добиеното писмо од МЕПСО, постојни и планирани 110kV и 400kV инсталации не се вкрстуваат со проектниот опфат.

Телефонска мрежа

Согласно добиеното писмо од Телеком, на посочената предметна локација, има постојни инсталации и истите се вградени во графичкиот дел на овој УП.

За овој тип на градба не е потребен телефонски и интернет приклучок.

4. Детални услови за проектирање и градење

За предметниот локалитет како показател користени се одредбите од Општ Акт за село Тимјаник, Општина Неготино одобрен со одлука бр. 08-358/14 од 25.07.2019 год., а за кој е издаден извод со бр. 11-832/2 од 08.11.2024 година, а усогласени со проектното решение на овој урбанистички проект.



3. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕ НА ПОДРАЧЈЕТО ОПФАТЕНО СО ОПШТИОТ АКТ

Село Тимјаник се наоѓа во непосредна близина јужно од градот Неготино, на оддалеченост од околу 2 километри.

Предходна документација:

- УД за населено место село Тимјаник со Одлука бр. 07-59/8 од 09.03.2000год.

4. ОПИС НА НАМЕНИ СПОРЕД ДЕФИНИРАНИ НАМЕНСКИ ЗОНИ

Во рамките на планскиот опфат на Општиот акт за село Тимјаник се дефинираат следните класи на намена на земјиштето и градбите:

➤ А1- Домување во станбени куќи (селско-стопански дворови)

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена А1-Домување во станбени куќи (селско-стопански дворови), изнесуваат вкупно 30% или поединечно:

Б1- Мали комерцијални и деловни намени - 30%

➤ Б1- Мали комерцијални и деловни намени

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена Б1-Мали комерцијални и деловни намени, изнесуваат вкупно 40% или поединечно:

А1- Домување во станбени куќи - 20%

Б4- Деловни простории - 20%

➤ В1- Образование и наука

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена В1-Образование и наука, изнесуваат вкупно 20% или поединечно:

Б1- Мали комерцијални и деловни намени - 10%

Б4- Деловни простории - 10%

➤ В2- Здравство и социјална заштита (Амбуланта)

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена В2-Здравство и социјална заштита, изнесуваат вкупно 40% или поединечно:

Б1- Мали комерцијални и деловни намени - 20%

Б4- Деловни простории - 20%

Б5- Хотелски комплекси - 20%

➤ В4- Државни институции

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена В4-Државни институции, изнесуваат вкупно 49% или поединечно:

А2-Домување во станбени згради - 49%

Б1- Мали комерцијални и деловни намени - 49%

Б2- Големи трговски единици - 49%

Б3- Големи угостителски единици - 49%

Б4- Деловни простории - 49%



➤ **В5- Верски институции (Црква)**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена В5-Верски институции, изнесуваат вкупно 49% или поединечно:
Д4- Меморијални простори - 49%

➤ **Г2- Лесна и загадувачка индустрија**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена Г2-Лесна и загадувачка индустрија, изнесуваат вкупно 49% или поединечно:
Г3- Сервиси - 30%
Г4- Стоваришта - 30%

➤ **Д2- Заштитно зеленило**

Компатибилни класи на намена на Основната класа на намена Д2-Заштитно зеленило, не се планираат.

➤ **Д3- Спорт и рекреација**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена Д3-Спорт и рекреација, изнесуваат вкупно 40% или поединечно:
Б1- Мали комерцијални и деловни намени - 10%
Б2- Големи трговски единици - 30%
Б3- Големи угостителски единици - 10%

➤ **Д4-Меморијални простори (Гробишта)**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена Д4-Меморијални простори, изнесуваат вкупно 40% или поединечно:
В5- Верски институции - 40%

➤ **Е1- Комунална (Сообраќајна) инфраструктура**

Компатибилни класи на намена на Основната класа на намена Е1-Комунална инфраструктура, не се планираат.

➤ **Е2- Комунална супраструктура (Трафостаници)**

Компатибилни класи на намена на Основната класа на намена Е2-Комунална супраструктура, не се планираат.

Суводолица(Река Тимјаничка)

5. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО РАМКИ НА НАМЕНСКИТЕ ЗОНИ

- Општите услови за градба, развој и користење на земјиштето во рамките на утврдените наменски зони во графичкиот приказ, се вршат според конкретните услови на лице место, одредбите пропишани во Предлог-одлуката за утврдување на условите за начинот на градењето во с.Тимјаник, Општина Неготино, Законот за просторно и урбанистичко планирање и подзаконските акти кои произлегуваат од истиот закон.
- Формирањето на градежни парцели, површините за градба, висината на објектите, процентот на изграденост и коефициентот на искористеност, треба



да биде во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

- При формирањето на градежни парцели потребно е да се почитуваат имотно правните односи, односно една или повеќе катастарски парцели да претставуваат градежна парцела.
- Површината за градење може да се протега во рамки на една или повеќе катастарски парцели, при што минималното растојание од површината за градење до границата на парцелата кон постоечката сообраќајница не треба да биде помало од три метри (3m), согласно член 83 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- При спроведување на општиот акт, да се почитуваат во целост одредбите од Законот за јавни патишта (Сл.Весник на РМ, бр. 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 и 71/16).
- При спроведувањето на општиот акт во чиј плански опфат има води, како добра од општ интерес во сопственост на Република Македонија, да се почитува нивната посебна заштита на начин и под услови одредени од Законот за водите (Сл.Весник на РМ бр.87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 42/12, 23/13 и 163/13). Согласно Законот за водите, во населените места ширината на крајбрежниот појас ја определуваат Советот на општините и Советот на Градот Скопје, на предлог на градоначалникот на општините и на Градот Скопје, по претходна согласност на органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на животната средина. При Реализацијата на општиот акт во крајбрежниот појас да биде согласно решението за давање на согласност на одлуката за определување на ширина на крајбрежен појас на Тимјаничка Река и Рајков Дол донесена од страна на Министерство за Животна средина и Просторно Планирање врз основа на изготвениот елаборат-хидролошка студија.Вкупниот профил на Тимјаничка Река и Рајков Дол, согласно хидролошката студија изнесува 11м, а вкупниот профил на спојот на двете реки изнесува 14м .
- Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на гасовод, при спроведување да се почитува заштитниот појас на гасоводот, а за парцелите кои се наоѓаат во рамките на истиот, задолжително да се обезбеди позитивно мислење од надлежно претпријатие кое стопанисува со истиот.
- Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на далековод, при спроведување да се почитува заштитниот појас на далеководот, а за



парцелите кои се наоѓаат во рамките на истиот задолжително да се обезбеди позитивно мислење од надлежно претпријатие кое стопанисува со истиот. Во случај на потреба од евентуална дислокација на ЕЕобјекти, опфатени со плански опфат, наведената активност ќе се изврши врз основа на Проект за дислокација на ЕЕ објекти, одобрен од страна на АД Мелсо, а комплетните трошоци околу постапката ќе ги сноси Барателот на дислокацијата на ЕЕ објектот.

- Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на железница при спроведување да се почитува заштитниот појас на железницата, а за парцелите кои се наоѓаат во рамките на истата задолжително да се обезбеди позитивно мислење од ЈП Македонски Железници во однос на постојната или планираната траса на железницата и нејзиниот заштитен појас.
- Доколку во опфатот на Општиот акт за кој има претходна планска документација, поминува траса на Јавен пат (автопат, магистрален или регионален пат) при спроведување да се почитува заштитниот појас на патот согласно чл.40 став 1 од законот за Јавни патишта (Сл.весник на РМ бр. бр.84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 168/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 и 71/16), - исклучиво за новопланираните градби, мерено од крајниот раб на патот, а не од коловозот, а за парцелите кои се наоѓаат во рамките на истата задолжително да се обезбеди позитивно мислење од ЈП за Државни Патишта во однос на постојната или планираната траса на Јавниот пат и неговиот заштитен појас.

6. НАЧИН НА РЕАЛИЗАЦИЈА ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ВОДОВИ И ГРАДБИ

Постојната инфраструктурна мрежа (водовод, канализација и електрика) да овозможи да се приклучи на мрежата секој објект со основна група на класи на намена А-Домување, Б-Комерцијални и деловни намени, В-Јавни институции, Г-Производство, дистрибуција и сервиси и Д-Зеленило и рекреација.

За објектите со група на класа на намена Г-Производство, дистрибуција и сервиси доколку капацитетите на постојната инфраструктура не задоволуваат, се изработува Проект за инфраструктура.

Проект за инфраструктура се изработува согласно член 52 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл.Весник на РМ, бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18).

7. ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА И УСЛОВИ ЗА ГРАДЕЊЕ ВО СЕЛСКИ СТОПАНСКИ ДВОР

Во Општиот акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, се дефинира просторната организација и условите за градење во селско стопански двор. Според тоа во рамките на градежните парцели со класа на намена А1 (Домување во станбени куќи-селско стопански дворови) освен објектот за домување, можат да се предвидат и помошни градби во функција на селско стопански двор (штали, складишта, гаражи и сл.). Урбанистичките параметри (процент на изграденост и коефициент на



искористеност) кои ги детерминираат условите за градба во градежните парцели со намена А1-Домување во станбени куќи-селско стопански двор, не ги опфаќаат помошните градби во функција на селско стопански двор.

8. ОПИС НА ОСНОВНИТЕ ВЛЕЗНИ И ИЗЛЕЗНИ ПОСТОЈНИ ПРАВЦИ ВО СЕЛОТО И НЕГОВАТА СООБРАЌАЈНА ПОВРЗАНОСТ СО ПОШИРОКОТО ОПКРУЖУВАЊЕ

Со Општиот акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, се дефинираат и потврдуваат сите постојни влезни и излезни правци во селото и неговата сообраќајна поврзаност со поширокото опкружување.

Низ селото минува регионалниот пат R29173 (Неготино-Вешје, врска со R29171) кој на север селото го поврзува со Неготино, а на југ води кон селото Долни Дисан. На запад селото е дополнително поврзано со локален пат кој води до R1103(Неготино-Кавадарци).

9. СООБРАЌАЈНИ УСЛОВИ ЗА ПРИСТАП ДО ГРАДБИТЕ И НАЧИН НА РЕШАВАЊЕ НА СТАЦИОНАРНИОТ СООБРАЌАЈ

Колскиот пристап до градбите и начинот на решавање на стационарниот сообраќај треба да е во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17).

Стационарен сообраќај-паркирањето да се решава во рамки на сопствената градежна парцела. Потребниот број на паркинг места да се утврди согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17).

Обезбедувањето на потребниот број паркинг места е основен услов за постигнување на максимално дозволените урбанистички величини и параметри (процент на изграденост, коефициент на искористеност, висина на венец и катност).

Доколку не се обезбеди колски пристап до парцелата и ако инвеститорот не може сам да го обезбеди, во тој случај не може да се утврдат услови за градба.



Нумерички показатели за проектниот опфат и објектите во проектниот опфат

Намена: Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури

Површина на проектн опфат: 1077м²

Површина на намена: 1077м²

Површина за градба на инфраструктура: 1077м²

Паркирање: За ваков тип на објекти не се предвидува паркинг места.

Површина за градење 1.1

Намена: Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури

Површина на намена: 1077м²

Површина за градба на инфраструктура: 1077м²

Должина на инфраструктура: 195.5м'

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И ИНФРАСТРУКТУРАТА									
Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино									
Површина на проектн опфат	број на површина за градба	комплементарни класи на намена	максимална висина на градба	катност	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Должина на инфраструктура	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
1077 m2	1.1	Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури	-	-	1077 m2	1077 m2	195.5 м'	-	-
Вкупно:					1077 m2	1077 m2	195.5 м'	-	-

5. Мерки за заштита

4.1 Мерки за заштита на животната средина

Законската регулатива врз основа на која се уредува планскиот опфат, од аспект на заштита на животната средина и која е потребно да се примени при изработка на урбанистичкиот план е следна:

- Закон за животната средина (Сл. весник на Р.М. бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).
- Закон за заштита на природата (Сл. весник на Р.М. бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21).
- Закон за водите (Сл. весник на Р.М. бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16).
- Уредба за класификација на водите (Сл.Весник на Р.М. бр.18/99);
- Закон за управување со отпадот (Сл. Весник на Р.М. бр.68/04, 107/07, 102/08, 143/08 и 124/10);



- Закон за заштита од бучава во животната средина (Сл.Весник на Р.М. бр.79/07 и 124/10);
- Закон за заштита и спасување (Сл. весник на Р.М. бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16 и 106/16).
- Закон за земјоделското земјиште (Сл. весник на Р.М. бр. 135/07, 17/08, 18/11, 42/11, 148/11, 95/12, 79/13, 87/13, 106/13, 164/13, 39/14, 130/14, 166/14, 72/15, 98/15, 154/14, 215/15, 7/16 и 39/16).
- Правилник за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25, 241/25 и 30/26).
- Закон за градење (Службен весник на Р.М. бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 и 132/16) и други законски и подзаконски акти.

Право и должност е на Република Македонија, општината, како и на сите правни и физички лица, да обезбедат услови за заштита и за унапредување на животната средина, заради остварување на правото на граѓаните на здрава животна средина, а тоа е регулирано со Закон за животната средина (Сл. весник на Р.М. бр. 553/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18).

Цели на овој Закон се:

- зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина;
- заштита на животот и на здравјето на луѓето;
- заштита на биолошката разновидност;
- рационално и одржливо користење на природните богатства и
- спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и на глобалните проблеми на животната средина.

Секој е должен при преземањето активности или при вршење на дејности да обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето.

Заштита и унапредување на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и други) со кои се обезбедува поддршка и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина.

Државата формира мрежа за мониторинг, што се состои од мониторинг на медиумите (водата, воздухот и почвата) и областите на животната средина.

Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен просторен развој, при едновремена заштита на квалитетна, здрава и хумана средина за живеење и работа.

Мерките за заштита и унапредување на квалитетот на средината ќе бидат вградени во создавањето на концептот на просторната организација на урбаниот опфат.



4.2 Мерки за заштита и спасување

Согласно Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.М. бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Заштитата и спасувањето е работа од јавен интерес за Републиката. Системот за заштита и спасување го организираат и спроведуваат државните органи, органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, јавните претпријатија, јавните установи и служби, трговски друштва, здруженија на граѓани, граѓаните и силите за заштита и спасување на начин уреден со Закон за заштита и спасување („Сл.весник на Р.М.“ бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.М. бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16), како и: Уредбата за спроведување на заштита и спасување од пожари (Сл.весник на Р.М. бр.98/05), Уредбата за спроведување и спасување од урнатини (Сл.весник на Р.М. бр.98/05) и Уредбата за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на градбите, како и учество во техничкиот преглед (Сл.весник на РМ бр.105/05).

Системот за заштита и спасување се остварува преку:

- Набљудување, откривање, следење и проучување на можните опасности;
- Ублажување и спречување на настанување на можните опасности;
- Известување и предупредување за можните опасности и давање упатства за заштита, спасување и помош;
- Едукација и оспособување за заштита, спасување и помош;
- Организирање на силите за заштита и спасување и воспоставување и одржување на другите форми на подготвеност за заштита, спасување и помош;
- Самозаштита, самопомош и заемна помош;
- Мобилизација и активирање на силите и средствата за заштита и спасување;
- Одредување и изведување на заштитните мерки;
- Спасување и помош;
- Отстранување на последиците од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, до обезбедување на основните услови за живот;
- Надзор на спроведувањето на заштитата и спасувањето;
- Давање на помош на подрачјата кои претрпеле штети од поголеми размери од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи, а кои искажале потреба за тоа и
- Примање помош од други држави.

Заради организирано спроведување на заштита и спасување, учесниците во системот за заштита и спасување, донесуваат План за заштита и спасување од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи. Планот се изработува врз основа на Процена на загрозеност од природни непогоди, епизоотии, епифитотии и други несреќи.



Планот за заштита и спасување содржи превентивни и оперативни мерки, активности и постапки за заштита и спасување. Планот го донесува Советот на Општината.

Согласно член 51 и член 53 од горенаведениот Закон за заштита и спасување мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се основани.

Органите на државната управа, органите на единиците на локалната самоуправа, трговските друштва, јавните претпријатија, установите и службите, се должни да ја предвидат и планираат организацијата на спроведувањето на мерките за заштита и спасување и да спроведат мерки кои се во функција на превенцијата.

Во функција на превенција се следните мерки и активности:

1. Изработка на Процена на загрозеност за можни опасности и План за заштита и спасување од проценетите опасности.
2. Вградување на предвидените и планираните мерки за заштита и спасување во редовното планирање и работа
3. Уредување на просторот и изградба на објекти, во функција на заштита и спасување
4. Воспоставување на организација и систем потребни за заштита и спасување
5. Обезбедување на материјална база, персонал и други ресурси потребни за извршување на планираната организација.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите како и при изградба на градбите и инфраструктурата согласно член 53 од претходно наведениот Закон за заштита и спасување како и согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектите (Сл.весник на Р.М. бр.105/05), како и учество во техничкиот преглед.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- При планирањето и уредувањето на просторот и населбите
- Во проекти за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материји, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-гостителска дејност и
- При изградба на објект и инфраструктура.

Согласно член 54 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), а во функција на уредување на просторот задолжително се обезбедува:

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

- Изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства
- Регулација на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи
- Изградба на снегозащитни појаси и пошумување на голините
- Обезбедување на противпожарни пречки



- Изградба на градби за заштита и
- Изградба на потребната инфраструктура

Согласно член 61 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) се предвидуваат:

Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

Превентивни мерки за заштита и спасување од пожар, експлозии и опасни материи се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање на изградба на градбите.

Инвеститорот во проектната документација за изградба на градби, како и за градби на кои се врши реконструкција – пренамена е должен да изготви посебен елаборат за заштита од пожар, експлозии и опасни материи и да прибави согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи. Од изработка на елаборатите се изземаат станбени градби со висина на венцот до 10м. и јавните градби со капацитет за истовремен престој до 25 лица. Согласност за застапеност на мерките за заштита од пожар, експлозии и опасни материи дава Дирекцијата, односно нејзините подрачни организациони единици за заштита и спасување согласно член 70, од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18). Организацијата и спроведувањето на заштитата и спасувањето од пожар, која се остварува во рамките на системот за заштита и спасување се уредува со Закон за пожарникарството (Сл.весник на Р.М. бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16) и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари (Сл.весник на Р.М. бр.98/05), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл.весник на Р.М. бр.94/09), и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, планскиот опфат, во случај на пожар ќе го опслужува противпожарната единица од Неготино. Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурација на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично, кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита од ваквите појави се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари. Затоа потребно е планираната сообраќајна инфраструктура со хоризонталните и вертикалните елементи на коловозот да овозможат непречена интервенција на противпожарните возила, во согласност со ПП норми и стандарди, водењето на другата инфраструктура да е во инфраструктурни коридори, подземно поставени на дозволени безбедносни меѓусебни растојанија, кое ќе се дефинира со основните проекти.

- Пешачките патеки во внатрешноста на опфатот се така концепирани и димензионирани да можат да обезбедат режимски сообраќај до предвидените и постојните градби во случај на пожар. Истите се димензионирани со доволна



широчина на пристапот и соодветна конструкција, за да овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожар и спасување на луѓето.

- Рабниците на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0см. и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до објектот.

При дефинирањето на градбите во рамките на градежните парцели земено е во предвид потребното минимално растојание меѓу градбите од аспект на префрлање на пожарот од една до друга градба во зависност од предвидената висина на градбите и од противпожарната оптовареност на истите.

За градбите за кои не се однесува оваа одредба ќе се применуваат важечките мерки нормативи и стандарди кои се однесуваат на заштита и спасување.

Согласно член 76 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), Јавното претпријатие што стопанисува со водоводната мрежа во населеното место Неготино е должно да изработи основни решенија на улична хидратанска мрежа во сите делови на градот така и во планскиот опфат која е предмет на планската документација.

При изработка на основните проекти на предвидените градби во рамките на планскиот опфат да се предвиди громобранска инсталација со цел да нема појава од зголемено пожарно оптеретување.

Заштита и спасување од урнатини

Заштитата и спасувањето од урнатини, опфаќа превентивни и оперативни мерки. За овој план важни се превентивните мерки за заштита од уривање, кои се состојат од активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на градбите. Ова подразбира да се градат градби асейзмички, да се обезбеди слободен проток на сообраќајниците и да не се создаваат тесни грла на истите, да се обезбеди депонија за складирање на градежниот отпад, при евентуални урнатини. Организацијата и спроведувањето на спасувањето од урнатини, кое се остварува во рамките на системот за заштита и спасување, се уредува со Уредбата за спроведување на спасувањето од урнатини (Сл.весник на Р.М. бр.98/05).

Мерки за заштита од пожар на објектите

Сообраќајниот систем во планскиот опфат се состои од сообраќајница која овозможува лесен пристап на противпожарните возила до градбите.

При конципирање на сообраќајот планирано е несметано движење на пожарните возила.

Сите сообраќајници и пристапи планирани се така да овозможуваат несметан пристап за пожарни возила со доволна широчина на пристапот, за да се овозможи лесна подготовка и ставање во дејство на потребната опрема за борба против пожарот и спасување на луѓето.



Ивичњациите на пристапниот пат треба да бидат со висина не поголема од 7,0см. и закосени поради лесен пристап на пожарни возила до градбите.

Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18).

При реализација на Урбанистичкиот план да се почитуваат мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.М. бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16 и 106/16).

Заштита од природни непогоди

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интензитет од 8 степени MS3 потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на градбите.

Густината на градбите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичко проектирање, со помали висини градби и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

При реализација на Урбанистичкиот план, согласно членовите 13, 14, 34 и 35 мора да се почитуваат мерките од Законот за заштита и спасување (Сл. весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Законот за пожарникарството (Сл. весник на Р.М. бр. 67/04, 81/07, 55/13, 158/14, 193/15 и 39/16).

4.3 Мерки за обезбедување на пристапност за лица со инвалидност

Домовањето, мобилноста и пристапноста се основни предуслови за спроведување на сите активности во секојдневното живеење на лицата со инвалидност и нивното вклучување во заедницата.

За сите овие подрачја се воочува потребата за развој на стандардите. Потребно е во сегментот на пристапноста да се градат сообраќајници со спуштени рабници, раскрсници со звучни семафорски уреди, со тактилни површини за слепите лица, како и звучни и визуелни најави во возилата на јавниот превоз, со можност слепото лице да користи куче - водич во сите средства на јавниот превоз и влез во сите градби за јавни намени.

Во градскиот и меѓуградскиот јавен сообраќај да се воведат адаптирани нископодни автобуси. Треба да се обрне посебно внимание за воведување на приспособени меѓуградски авоубуски линии. Неопходна е достапност на јавниот превоз на сите линии, пристапност на возниот ред и на возилата и обезбедување на давање јасни и достапни информации на терминалите и во возилата.

Во периодот на спроведување на Стратегијата, една од најважните задачи треба да биде промовирањето на „Универзалниот дизајн“. „Универзалниот дизајн“ означува оформување на производите, опкружувањето, програмите и услугите, на начин да може да ги користат сите луѓе во најголема можна мера, без потреба од респособување или посебнооформување.



Посебна цел: Обезбедување на пристапност и достапност во сите сегменти на живеење.

Мерки:

- Да се воспостави опкружување пристапно за лицата со инвалидност со примената на начелата на универзалниот дизајн избегнувајќи на тој начин создавање на нови пречки;
- Да се овозможи достапност на превозот за сите лица со инвалидност;
- Да се развијат едукациски програми врзани со примената на Универзалниот дизајн;
- Да се обезбеди пристап до информациите и комуникациите за сите лица со инвалидност;
- Да се обезбеди примена на современите технологии;
- Да се воспостав и систем на помош при решавањето на станбеното прашање за лицата со инвалидност.

4.4 Мерки за заштита на културното наследство

Доколку при реализација на урбанистичкиот план се појави археолошко наоѓалиште треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Закон за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр. 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18).

(1). Ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошкото значење, изведувачот на работите е должен:

1. Да го пријави откритието во мисла на членот 129 став (2) на овој закон;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

(2). По исклучок од ставот (1) на овој член, ако предметите се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита или со оглед на околностите, изведувачот на работите е должен:

1. Да ги предаде откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го направи при идентификацијата во смисла на членот 66 на овој закон, а до предавањето да превземеме мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и
2. Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ

Прилози кон текстуален дел

1. Податоци и информации од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни услуги

Детали за постапка за податоци, информации и мислења



Број на постапката:
70840

Статус:
Кај општини/институции

Наслов

Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино

Датум на креирање

15.04.2025

Иницијатор

Друштво за проектирање и одржување на објекти, производство, трговија и услуги РЕСУРС ЛТДИ дооел

Надлежен орган

/

Институции

Close

Додади институција

Пребарај 

Надворешна институција	↓ Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
Министерство за Внатрешни работи	15.04.2025	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МИНИСТЕРСТВО ЗА ОДБРАНА	15.04.2025	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Управа за заштита на културно наследство	15.04.2025	/		<input checked="" type="checkbox"/>
МИНИСТЕРСТВО ЗА КУЛТУРА	15.04.2025	06.05.2025		<input checked="" type="checkbox"/>
НОМАГАС АД Скопје	15.04.2025	15.04.2025		<input checked="" type="checkbox"/>
АД Водостопанство на РСМ - Скопје	15.04.2025	/		<input checked="" type="checkbox"/>
ДЗС Неготино	15.04.2025	25.04.2025		<input checked="" type="checkbox"/>
ЈП Комуналец, Неготино	15.04.2025	05.05.2025		<input checked="" type="checkbox"/>
ЈП Македонски Железници Инфраструктура	15.04.2025	/		<input checked="" type="checkbox"/>
АГЕНЦИЈА ЗА ЦИВИЛНО ВОЗДУХОПЛОВСТВО	15.04.2025	16.04.2025		<input checked="" type="checkbox"/>

[← Претходни](#) **1** [2](#) [Следни →](#)

Прикажани 1 - 10 од 16 ставки

Надворешна институција	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
Јавно претпријатие за државни патишта	15.04.2025	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Македонски Телеком АД-Скопје	15.04.2025	/		<input checked="" type="checkbox"/>
А1 Македонија ДООЕЛ Скопје	15.04.2025	/		<input checked="" type="checkbox"/>
Агенција за електронски комуникации	15.04.2025	/		<input checked="" type="checkbox"/>
ЕВН_издавање_податоци_и_мислења_планови	15.04.2025	24.04.2025		<input checked="" type="checkbox"/>
МЕПСО АД Скопје	15.04.2025	/		<input checked="" type="checkbox"/>

← Претходни 1 2 Следни →

Прикажани 11 - 16 од 16 ставки

Општини

Додади општина

Пребарај

Општина	Датум на испраќање	Датум на одговор	Мислење	Испратено
НЕГОТИНО	15.04.2025	/		<input checked="" type="checkbox"/>

1.ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди согласно Законот за заштита и спасување (“Службен весник на РМ” бр. 36/04, 49/04 и 86/08),и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

При изработка на Државната урбанистичка планска документација, со оглед на конфигурацијата на теренот, претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

4. РАДИОЛОШКА, ХЕМИСКА И БИОЛОШКА ЗАШТИТА

Да се предвидат мерките за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Согласно Процената на загрозеност од природни непогоди и други несреќи на опфатот за кој се однесува урбанистичкиот план, а имајќи ги предвид одредбите од Законот за заштита и спасување-пречистен текст (Сл. Весник на РСЛ бр. 93/12), може да се вградат и други мерки за заштита и спасување.

Исто така, при проектирањето, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи. (Сл. весник на РМ број 231/20), како и обврската при изградба на објекти да се изготвува техничка документација – елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи кој е дел од процесот за добивање на одобрение за изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино**

Како и мерките и условите за заштита и спасување во Урбанистичката документација за изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино** и да ги доставите до Подрачното одделение за заштита и спасување, за да добиете мислење за застапеност на мерките за заштита и спасување.

по задолжение од Директорот
Овластено лице

Доставено до:
d Насловот
d Архива

Fanka
Mingova
Jancheva

Digitally signed by
Fanka Mingova
Jancheva
Date: 2025.04.25
13:52:05 +02'00'

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-55/4 – 174 од 24.04.2025 год
Скопје

Одговорно лице: Марко Бирачоски

Контакт телефон: +389 72 933 219

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 45/25 од 15.04.2025 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

- 110(35)kV Трафостаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа

- 10(20)/0.4kV Трафостаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа

- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа

Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

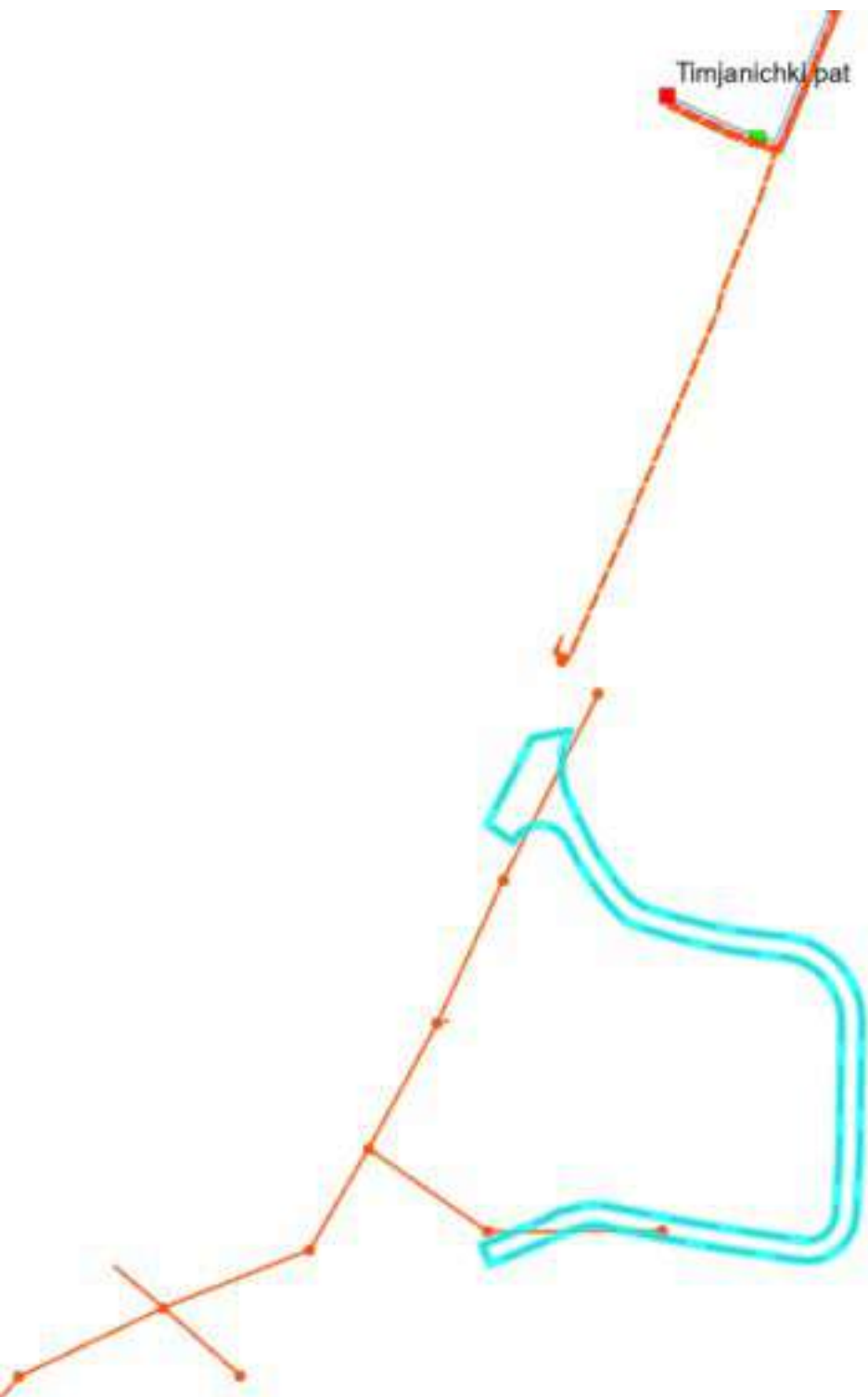
Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,
Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Digitally signed by
MARKO
BIRACHOSKI
Date: 2025.04.24
11:56:18 +02'00'





ЈП "КОМУНАЛЕЦ" - НЕГОТИНО

ул. Маршал Тито бр. 49
www.jpknegotino.com.mk

Директор (043) 361-824
Тех.служба 365-052
Централа: 361-711

e-mail:

jpknegotino@jpknegotino.com.mk
жиро с-ка: 200000003227085
Ед.даночен број: 4019983102163
Депонент: Стопанска банка-Неготино

„РЕСУРС ЛТДИ“ ДООЕЛ
Бул.„Партизански Одреди“
бр 15А/2-3
1430 Кавадарци

Наш знак

Ваш знак

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА КОМУНАЛНО УСЛУЖНИ РАБОТИ
"КОМУНАЛЕЦ" Ц.О.

Бр. УЛГ 08-32/2

05.05 2025 год.

НЕГОТИНО

ПРЕДМЕТ: ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

Почитувани

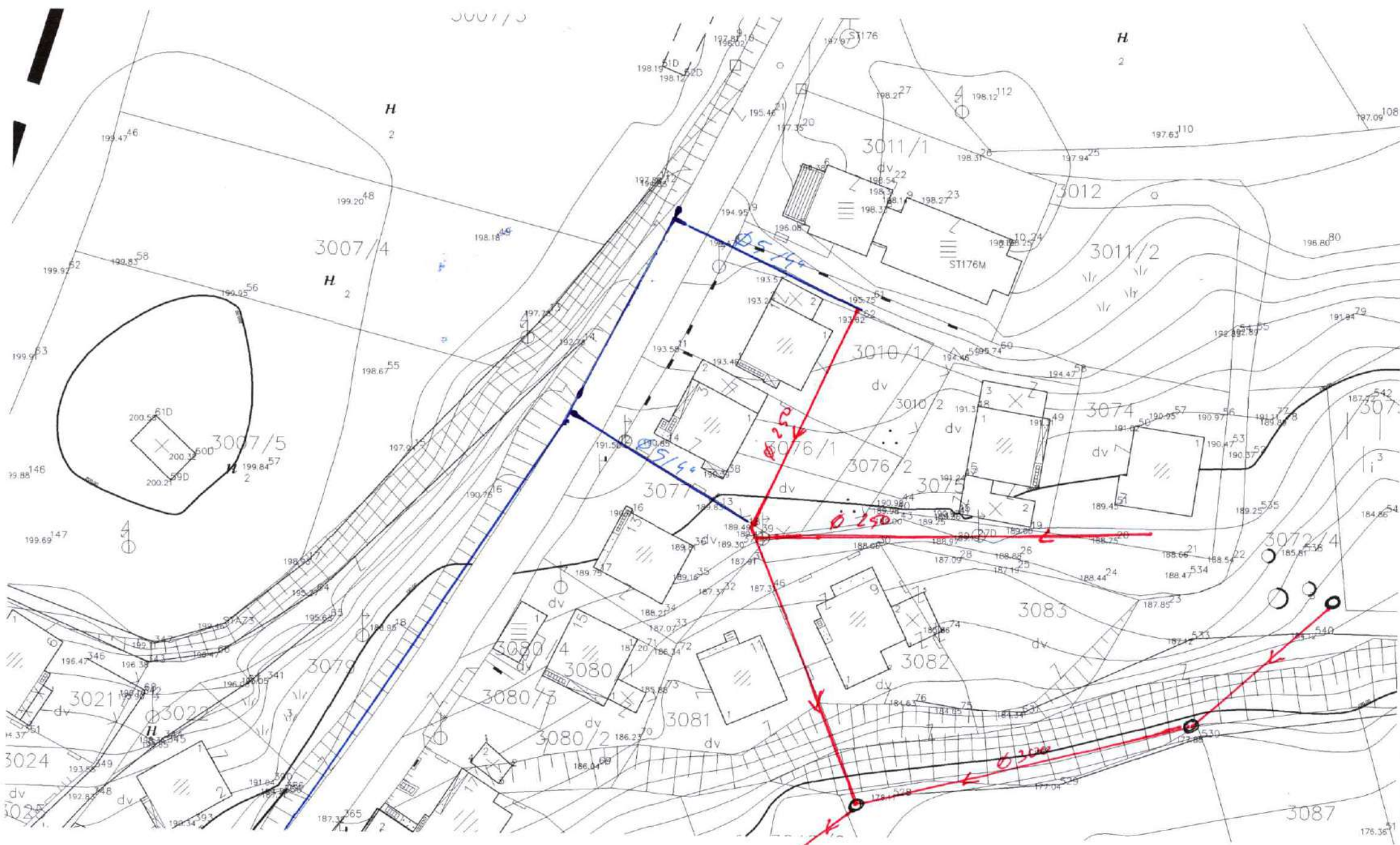
Врз основа на Вашето барање за податоци и информации а во врска со изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Соображајни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино**, на скица Ви ги доставуваме бараните податоци за постоечки инфраструктурни водови, водовод и канализација во владение и управување на Ј.П.„Комуналец“- Неготино. Напоменуваме, поради непостоење на прецизен подземен катастар податоците се искуствени а длабочините на протегање на постојните водови се до 2.0 м.

Датум
05.05.2025

Ј.П.„Комуналец“- Неготино
Тони Вељанов



— Водовод
— РЕКА ИЛИ КАНАЛ ДАВУЦИЈА





Бр/Нр. 10-4833/2

02-05-2025
Скопје/Shkup _____ година/viti

ДО РЕСУРС ЛТДИ ДООЕЛ

Бул. Партизански одреди бр. 15 А/2-3
1430 Кавадарци

Предмет:Податоци и информации

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 45/25 од 15.04.2025 год. за добивање податоци и информации за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог во електронскиот систем е – урбанизам со постапка бр. 70840, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-4833/1 од 24.04.2025 година:

- Ажурирана геодетска подлога со нанесен проектен опфат.

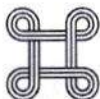
Од доставениот и разгледан прилог констатирано е дека предметниот проект опфат се поврзува со Регионален пат Р29173 кој е во надлежност на Јавното претпријатие за државни патишта. Во понатамошни активности да се почитува важечка Урбанистичко – планска документација и поврзувањето на улицата со регионалниот пат да биде во согласност со законски и подзаконски акти што ја тангираат оваа материја: Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25) и подзаконските акти што произлегуваат од него, Законот за јавни патишта (Сл.Весник на РМ бр. 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15 и 150/15), Правилникот за техничките елементи за изградба и реконструкција на јавните патишта и на објектите на патот (Сл. Весник број 110/09, 163/09 и 26/10, 163/10, 94/11 и 146/11), и Законот за безбедност на сообраќајот на патиштата.

Со почит,

В.Д. Директор
Коце Трајановски



Изработил: Мирјета Адеми
Моника Стоилевска
Контролирал: Кирил Каркалешев
Одобрил: Зоран Велков





Бр. 17-1598/2
05-05-2025 година
Скопје

ДО
РЕСУРС ЛТДИ ДООЕЛ
бул. Партизански Одреди бр.15А/2-3
1430 Кавадарци

Предмет: Доставување податоци
Врска: Ваше барање бр. 45/25 од 15.04.2025 година.

Во врска со вашето барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка на **урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник со намена Е1.1-сообраќајни патни инфраструктури, с.Тимјаник, општина Неготино**, Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека во близина на подрачјето на предметниот проект опфат се наоѓа евидентирано недвижно културно добро – археолошкиот локалитет **Турски Гробишта** (некропола од XIII век), со ЕМБ 4-818-028/242 ЕНД, просторот упатува за постоење на елементи на археолошко наследство.

Поради тоа Ве упатуваме да контактирате со **НУ Национален Конзерваторски центар – Скопје** како надлежна установа да извршат увид во границите на предметниот плански опфат и да се произнесат со стручно мислење.

Потребните податоци од аспект на заштита на културното наследство во врска со член 65 од Законот за заштита на културно наследство („Службен весник на Република Македонија” бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19) е потребно да се вградат во планската документација.

Со почит,

Изработил: м-р А. Петковска 25.04.25

Проверил/Одобрил: м-р Б. Јовановска



в.д. Директор
Весела Чесџоева



До

РЕСУРС ЛТДИ ДООЕЛ

Бул.Партизански Одреди бр.15А-2/3

1000 Скопје, Р.Македонија

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 23 149 811

Подружница ОЕПС
+ 389 (0) 23 149 814

Подружница ОПМ
+ 389 (0) 23 149 813

Ф: + 389 (0) 23 111 160

www.mepso.com.mk

11-2200/1

16.04.2025

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Број на предмет: 70840

Врз основа на Вашето барање со број 45/25 од 15.04.2025 година, (наш број 11-2200 од 15.04.2025 година) за податоци и информации потребни за изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино,**

Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Наталија Еленска

Проверил: Јасмина Ставрова

Eli

Popovska

Digitally signed
by Eli Popovska

Date: 2025.04.17
12:30:23 +02'00'

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи

**Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос на природен гас
НОМАГАС Скопје во државна сопственост**

ул. Булевар Свети Климент Охридски бр.54, Скопје,
поштенски фах: 583

Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос
на природен гас НОМАГАС Скопје во државна сопственост
Shoqëria Aksionare për ushtrimin e veprimtarisë energjetike
përçimi i gazit natyror NOMAGAS Shkup në pronësi shtetërore

телефон: 02-6090-137, 02-3118-555

e-mail: contact@nomagas.com.mk

www.nomagas.com.mk

БС: 7649401

До: РЕСУРС ЛТДИ довел Кавадарци

Бр.-Нр. 08-2059/2

15 04 2025 год.viti.
Скопје-Shkup

Предмет: Одговор на барање

Врска: Барање податоци и информации, ваш бр. 45/25 од 15.04.2025 година

Согласно вашето Барање податоци и информации, ваш бр. 45/25 од 15.04.2025 година, за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино.

НОМАГАС АД Скопје ве известува дека на наведениот плански опфат нема изградено ниту има планирано гасоводна мрежа.

Со почит,

Изготвил:

Анита Тевдовска дипл.инж.арх.

Постапка:

70840



НОМАГАС АД Скопје
по овластување на директорот,
Раководител на Сектор
за изградба на гасоводен систем
Оливера Костанчева



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 70840
Дата: 15.04.2025

До
РЕСУРС ЛТДИ д.о.о.е.л.
бул. Партизански Одреди бр. 15А-2/3, 1000 Скопје

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Тони Илиевски, Мица Цониќ-Кепевска

Телефон +389 70 200 045; +389 70 300 292

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци и информации за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1- Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

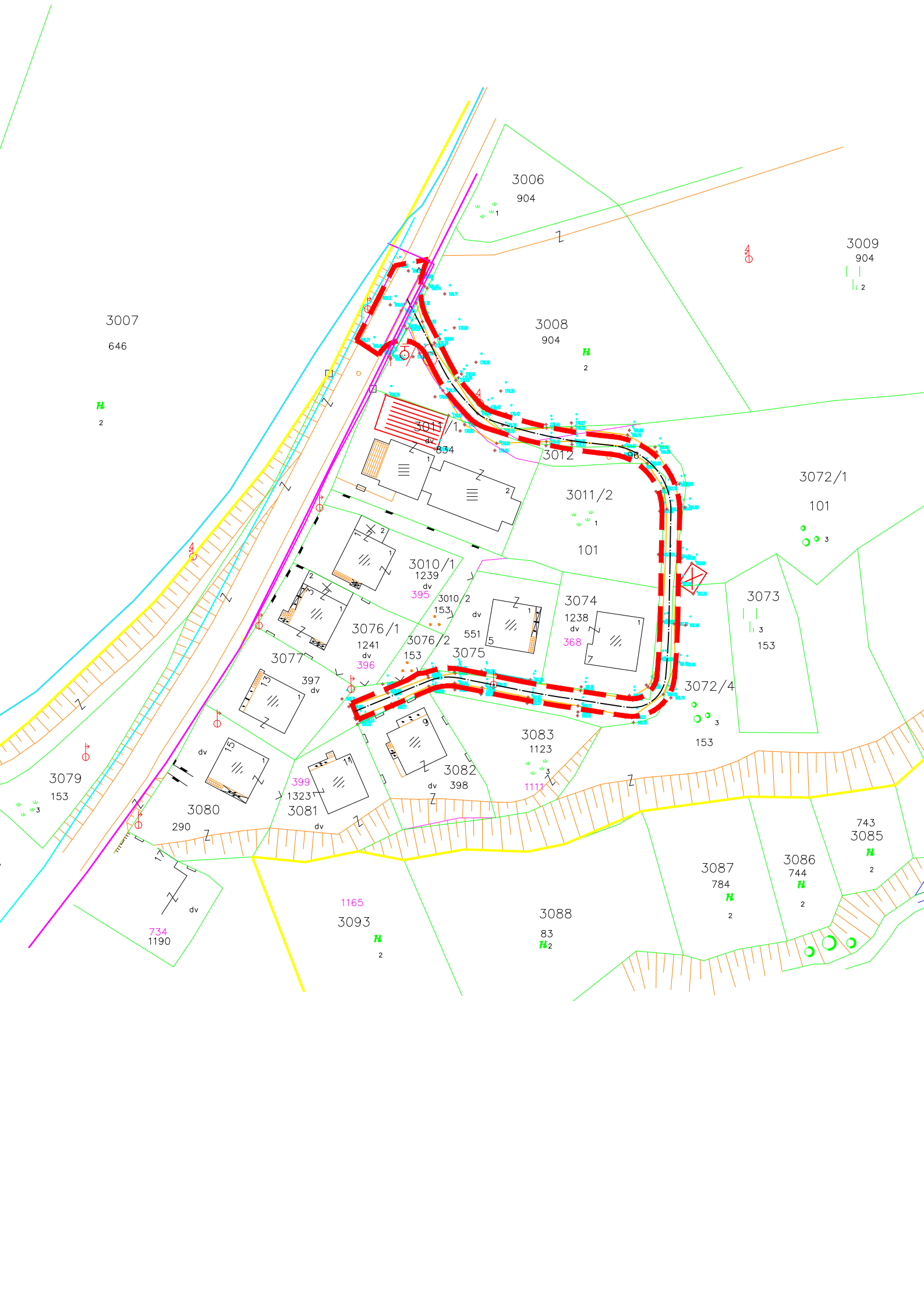
Прилог: Информации во електронска форма прикачени во постапката.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ

Digitally signed
by Elizabeta
Maneva
Date: 2025.04.16
09:11:08 +02'00'

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk
Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk
Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk
ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија





АД Водостопанство на РСМ - Скопје SHA Ekonomia e Ujërave të RMV-Shkup

ул. 3 - та Македонска бригада 1 бр.10 а Скопје тел. 02/5116-401;02/5116-402
rr. Brigada e 3- të Maqedonase 1 nr. 10 a Shkup tel. 02/5116-401; 02/5116-402
jpvodostopanstvo@yahoo.com / advodostopanstvo_rm@hotmail.com

До: РЕСУРС ЛТДИ ДООЕЛ (бул. Партизански Одреди бр.15А/2-3, Кавадарци)

Предмет: Одговор на барање
Врска: Наш Арх. бр. 11-1246 од 16.04.2025

Акционерско друштво Водостопанство на Република
Северна Македонија во државна сопственост
Shoqëria Aksionare Ekonomia e Ujërave e Republikës
së Maqedonisë së Veriut në pronësi shtetërore

Бр.-Нр. 11-1246/3

ОДГОВОР НА БАРАЊЕ

05.05 2025 год./viti
Скопје/Shkup

Почитувани,

Во врска со Барањето за податоци и информации со тех.бр. 45/25 од 15.04.2025 од РЕСУРС ЛТДИ ДООЕЛ Кавадарци, за потребите за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1 Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино

Ве известуваме:

Според приложената документација во границите на предметниот проектен опфат, "АД Водостопанство на РСМ" нема ниту постоечки ниту планирани објекти и инфраструктура.

Со почит,

Изработил: Дениз Јонуз

Контролирал: Слободан Дојчинов

Одобрил:

Технички Директор: Љубе Димов *Л. Димов*

АД "Водостопанство на РСМ" Скопје

Главен извршен директор

Филип Филиповски





Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
Железници на Република Северна Македонија - Скопје
Ndërmarrja Publike për Infrastrukturë Hekurudhore
Hekurudhat e Republikës së Maqedonisë së Veriut - Shkup

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
Железници на Република Северна Македонија - Скопје
Ndërmarrja Publike për Infrastrukturë Hekurudhore
Hekurudhat e Republikës së Maqedonisë së Veriut - Shkup
БР./Nr. 20-1669/2
25-06-2025 год./vit
Скопје-Шкуп

До
РЕСУРС ЛТДИ
бул. „Партизански одреди“ бр.15А/2-3
1430 Кавадарци

Предмет: Одговор на Барање

Во врска со Вашиот допис со број 45/25 од ден 15.04.2025 година и број на постапка: 70840 од Е-урбанизам со кој барате податоци и информации, а кои Ви се потребни за изработка на „Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино“, Ве известуваме:

По разгледување на Вашето барање и доставената ажурирана геодетска подлога, констатиравме дека проектниот опфат се наоѓа надвор од заштитниот појас на железничката пруга, на предметната локација нема планирани и постојни инсталации и објекти кои се во сопственост на ЈП ЖРСМ Инфраструктура – Скопје.

Со почит,

Помошник директор за пруги

Зоран Стојанов

Изработил: Каролина Анастасовска
Проверил: м-р Марјан Арсовски
Согласен: Дритон Руси

Одговорно лице: Цветомир Јованоски

Контакт телефон: 072/ 932-596

Предмет: Издавање на мислење за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис – Барање за мислење за **Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино**. Ве известуваме дека **немаме** забелешки за постојните и новопланираните електроенергетски објекти и инфраструктура и Ви даваме **ПОЗИТИВНО** мислење.

При изработка на ДУП, УПС и слична планска документација, а согласно пресметките за потребната едновремена моќност на планираните објекти, според вид, намена и слично, потребно е да се предвидат нови маркици за трафостаници со определена, дефинирана градежна парцела, како и да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа. Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Услов е кај сите вкрстувања и приближувања до електроенергетски објекти и инфраструктура, да се запазуваат законските прописи и работни норми.

Задолжително да се почитуваат заштитните појаси на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

При реализација на градбата задолжително да се обезбеди присуство на претставници на ЕВН за да се избегне било какво оштетување на постоечките среднонапонски кабли.

Доколку во опфатот е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и инфраструктура, потребно е да се предвиди локација/траса за дислокација на објектите и инфраструктурата и инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација. Еден од условите за позитивно мислење за одобрение за градење е претходно реализирана дислокација и/или промена предвидена во постапката за е-урбанизам (услови издадени од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје)

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг



Бр/Нр. 10-10176/2

Скопје/Shkup 07-10-2025 година/viti

ДО УРБАН ПРОЕКТИНГ

Ул. Никола Оровчанец бр.1
1400 Велес

Предмет:Известување

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 45/25 од 03.09.2025 год. за добивање мислење за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог во електронскиот систем е – урбанизам со постапка бр. 74569, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-10176/1 од 19.09.2025 година:

- Комплет урбанистички проект

Од доставениот и разгледан прилог констатирано е дека предметниот проектен опфат е во опфат на Општ акт за с. Тимјаник, и ЈП за државни патишта не е против поврзување на улицата со регионалниот пат доколку истиот е во согласност со одредбите од одобриениот Општ акт.

Со почит,

В.Д. Директор
Коце Трајановски



Изработил: М. Адеми

М. Стоилевска

Контролирал: К. Каркалшев

Одобрил: А. Стојанов





Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр. 74569

Датум: 03.09.2025

До
ДПТИ УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ
Ул. Никола Оровчанец бр. 1, 1400 Велес

Предмет: Доставување на мислење

Согласно Вашето Барање за Мислење добиено преку информацискиот систем е-урбанизам за Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, Ви доставуваме ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ.

Лице за контакт: Марија Николовска, тел. 070/201-058.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk
Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk
Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk
ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија



Бр. 17-1598/5
17-09-2025 година
Скопје

ДО
ДПТИ “УРБАН ПРОЕКТИНГ” ДООЕЛ
ул. Никола Оровчанец бр.1,

1400 Велес

Предмет: Мислење

Врска: Ваше барање бр.45/22 од 03.09.2025 година.

Управата за заштита на културното наследство, орган во состав на Министерството за култура и туризам, го разгледа вашето барање за мислење за постоење на културно наследство за изработка на урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник со намена Е1.1-сообраќајни патни инфраструктури, с.Тимјаник, општина Неготино, со тех.бр.37/25 од август, 2025 год.

Врз основа на доставената документација и во согласност со доставените податоци и доставениот Извештај од стручниот увид направен од НУ Национален Конзерваторски центар – Скопје (бр.08-258/3 од 04.08.2025 год.) во кој е наведено дека поставените граници на планскиот опфат не го загрозуваат културно наследство – археолошкиот локалитет Турски Гробишта (некропола од XIII век), Управата за заштита на културното наследство констатира дека потребните податоци од аспект на заштита на културното наследство во врска со член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија” бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 39/16, 11/18 и 20/19) се вградени во планот.

Со оглед на тоа, од аспект на заштита на културното наследство, усвојувањето на планот може да продолжи.

Со почит,

Изработил: м-р А. Петковска 11.09.25

Проверил/Одобрил: м-р Б. Јовановска



Директор

Весела Несјоева





Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ

Графички дел



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА НЕГОТИНО

Број: 11-832/2 од 08.11.2024

Одделение за урбанизам и
заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 180

ОПШТ АКТ за с. ТИМЈАНИК

Одлука број: 08-358/14 од 25.07.2019 год.

Намена на градба: А1 -Домување во
станбени куќи

КО Тимјаник

ДЛ бр./

КП бр.3012

М = 1 : 1000

ИЗВОДОТ ЗА КП бр.3012; КО Тимјаник; од Општ Акт за с.Тимјаник

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- а) Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граници на плански опфат за кој се однесува барањето за извод.
- б) Планската документација од „Општ Акт: Тимјаник“ со која располага општина Неготино е застарена и во истата не постои графички прилог од сообраќајно решение.

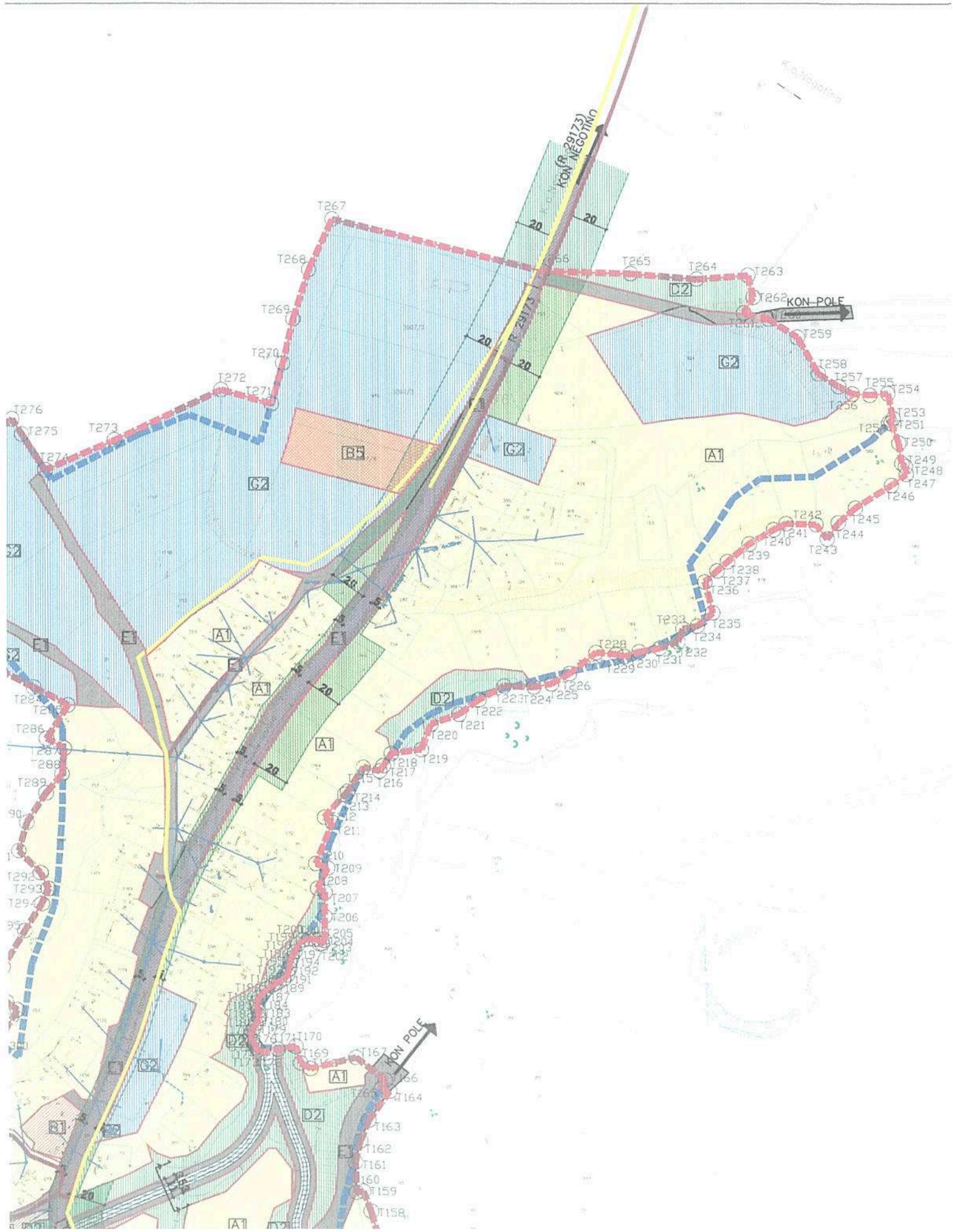
2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

изготвил: _____






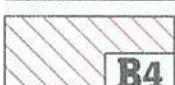
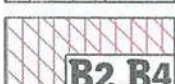
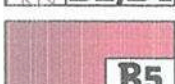

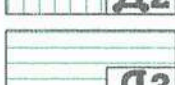

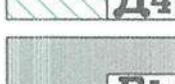
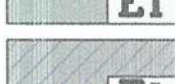

контролирал: _____

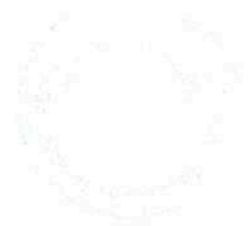
ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНА;

М. П.



КЛАСИ НА НАМЕНИ:

	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
	МАЛИ КОМЕРЦ. И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
	ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ
	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
	ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАНА ЗАШТИТА
	ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ
	ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАНА ЗАШТИТА, ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ
	ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ
	ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
	СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
	МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ
	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (сообраќајна инфраструктура)
	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (сообраќајна инфраструктура) Регионален план (Р 29173)
	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (шрафосџаници)



3. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕ НА ПОДРАЧЈЕТО ОПФАТЕНО СО ОПШТИОТ АКТ

Село Тимјаник се наоѓа во непосредна близина јужно од градот Неготино, на оддалеченост од околу 2 километри.

Предходна документација:

- УД за населено место село Тимјаник со Одлука бр. 07-59/8 од 09.03.2000год.

4. ОПИС НА НАМЕНИ СПОРЕД ДЕФИНИРАНИ НАМЕНСКИ ЗОНИ

Во рамките на планскиот опфат на Општиот акт за село Тимјаник се дефинираат следните класи на намена на земјиштето и градбите:

➤ **A1- Домување во станбени куќи (селско-стопански дворови)**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена A1-Домување во станбени куќи (селско-стопански дворови), изнесуваат вкупно 30% или поединечно:

B1- Мали комерцијални и деловни намени - 30%

➤ **B1- Мали комерцијални и деловни намени**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена B1-Мали комерцијални и деловни намени, изнесуваат вкупно 40% или поединечно:

A1- Домување во станбени куќи - 20%

B4- Деловни простории - 20%

➤ **B1- Образование и наука**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена B1-Образование и наука, изнесуваат вкупно 20% или поединечно:

B1- Мали комерцијални и деловни намени - 10%

B4- Деловни простории - 10%

➤ **B2- Здравство и социјална заштита (Амбуланта)**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена B2-Здравство и социјална заштита, изнесуваат вкупно 40% или поединечно:

B1- Мали комерцијални и деловни намени - 20%

B4- Деловни простории - 20%

B5- Хотелски комплекси - 20%

➤ **B4- Државни институции**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена B4-Државни институции, изнесуваат вкупно 49% или поединечно:

A2-Домување во станбени згради - 49%

B1- Мали комерцијални и деловни намени - 49%

B2- Големи трговски единици - 49%

B3- Големи угостителски единици - 49%

B4- Деловни простории - 49%

➤ **В5- Верски институции (Црква)**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена В5-Верски институции, изнесуваат вкупно 49% или поединечно:
Д4- Меморијални простори - 49%

➤ **Г2- Лесна и загадувачка индустрија**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена Г2-Лесна и загадувачка индустрија, изнесуваат вкупно 49% или поединечно:
Г3- Сервиси - 30%
Г4- Стоваришта - 30%

➤ **Д2- Заштитно зеленило**

Компатибилни класи на намена на Основната класа на намена Д2-Заштитно зеленило, не се планираат.

➤ **Д3- Спорт и рекреација**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена Д3-Спорт и рекреација, изнесуваат вкупно 40% или поединечно:
Б1- Мали комерцијални и деловни намени - 10%
Б2- Големи трговски единици - 30%
Б3- Големи угостителски единици - 10%

➤ **Д4-Меморијални простори (Гробишта)**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена Д4-Меморијални простори, изнесуваат вкупно 40% или поединечно:
В5- Верски институции - 40%

➤ **Е1- Комунална (Сообраќајна) инфраструктура**

Компатибилни класи на намена на Основната класа на намена Е1-Комунална инфраструктура, не се планираат.

➤ **Е2- Комунална супраструктура (Трафостаници)**

Компатибилни класи на намена на Основната класа на намена Е2-Комунална супраструктура, не се планираат.

Суводолица(Река Тимјаничка)

5. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО РАМКИ НА НАМЕНСКИТЕ ЗОНИ

- Општите услови за градба, развој и користење на земјиштето во рамките на утврдените наменски зони во графичкиот приказ, се вршат според конкретните услови на лице место, одредбите пропишани во Предлог-одлуката за утврдување на условите за начинот на градењето во с.Тимјаник, Општина Неготино, Законот за просторно и урбанистичко планирање и подзаконските акти кои произлегуваат од истиот закон.
- Формирањето на градежни парцели, површините за градба, висината на објектите, процентот на изграденост и коефициентот на искористеност, треба

да биде во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

- При формирањето на градежни парцели потребно е да се почитуваат имотно правните односи, односно една или повеќе катастарски парцели да претставуваат градежна парцела.
- Површината за градење може да се протега во рамки на една или повеќе катастарски парцели, при што минималното растојание од површината за градење до границата на парцелата кон постоечката сообраќајница не треба да биде помало од три метри (3m), согласно член 83 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- При спроведување на општиот акт, да се почитуваат во целост одредбите од Законот за јавни патишта (Сл.Весник на РМ, бр. 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 и 71/16).
- „При спроведувањето на општиот акт во чиј плански опфат има води, како добра од општ интерес во сопственост на Република Македонија, да се почитува нивната посебна заштита на начин и под услови одредени од Законот за водите (Сл.Весник на РМ бр.87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 42/12, 23/13 и 163/13). Согласно Законот за водите, во населените места ширината на крајбрежниот појас ја определуваат Советот на општините и Советот на Градот Скопје, на предлог на градоначалникот на општините и на Градот Скопје, по претходна согласност на органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на животната средина. При Реализацијата на општиот акт во крајбрежниот појас да биде согласно решението за давање на согласност на одлуката за определување на ширина на крајбрежен појас на Тимјаничка Река и Рајков Дол донесена од страна на Министерство за Животна средина и Просторно Планирање врз основа на изготвениот елаборат-хидролошка студија.Вкупниот профил на Тимјаничка Река и Рајков Дол, согласно хидролошката студија изнесува 11м, а вкупниот профил на спојот на двете реки изнесува 14м .
- Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на гасовод, при спроведување да се почитува заштитниот појас на гасоводот, а за парцелите кои се наоѓаат во рамките на истиот, задолжително да се обезбеди позитивно мислење од надлежно претпријатие кое стопанисува со истиот.
- Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на далековод, при спроведување да се почитува заштитниот појас на далеководот, а за

парцелите кои се наоѓаат во рамките на истиот задолжително да се обезбеди позитивно мислење од надлежно претпријатие кое стопанисува со истиот. Во случај на потреба од евентуална дислокација на ЕЕобјекти, опфатени со плански опфат, наведената активност ќе се изврши врз основа на Проект за дислокација на ЕЕ објекти, одобрен од страна на АД Мепсо, а комплетните трошоци околу постапката ќе ги сноси Барателот на дислокацијата на ЕЕ објектот.

- Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на железница при спроведување да се почитува заштитниот појас на железницата, а за парцелите кои се наоѓаат во рамките на истата задолжително да се обезбеди позитивно мислење од ЈП Македонски Железници во однос на постојната или планираната траса на железницата и нејзиниот заштитен појас.
- Доколку во опфатот на Општиот акт за кој има претходна планска документација, поминува траса на Јавен пат (автопат, магистрален или регионален пат) при спроведување да се почитува заштитниот појас на патот согласно чл.40 став 1 од законот за Јавни патишта (Сл.весник на РМ бр. бр.84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 и 71/16), - исклучиво за новопланираните градби, мерено од крајниот раб на патот, а не од коловозот, а за парцелите кои се наоѓаат во рамките на истата задолжително да се обезбеди позитивно мислење од ЈП за Државни Патишта во однос на постојната или планираната траса на Јавниот пат и неговиот заштитен појас.

6. НАЧИН НА РЕАЛИЗАЦИЈА ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ВОДОВИ И ГРАДБИ

Постојната инфраструктурна мрежа (водовод, канализација и електрика) да овозможи да се приклучи на мрежата секој објект со основна група на класа на намена А-Домување, Б-Комерцијални и деловни намени, В-Јавни институции, Г-Производство, дистрибуција и сервиси и Д-Зеленило и рекреација.

За објектите со група на класа на намена Г-Производство, дистрибуција и сервиси доколку капацитетите на постојната инфраструктура не задоволуваат, се изработува Проект за инфраструктура.

Проект за инфраструктура се изработува согласно член 52 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл.Весник на РМ, бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18).

7. ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА И УСЛОВИ ЗА ГРАДЕЊЕ ВО СЕЛСКИ СТОПАНСКИ ДВОР

Во Општиот акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, се дефинира просторната организација и условите за градење во селско стопански двор. Според тоа во рамките на градежните парцели со класа на намена А1 (Домување во станбени куќи-селско стопански дворови) освен објектот за домување, можат да се предвидат и помошни градби во функција на селско стопански двор (штали, складишта, гаражи и сл.). Урбанистичките параметри (процент на изграденост и коефициент на

искористеност) кои ги детерминираат условите за градба во градежните парцели со намена А1-Домување во станбени куќи-селско стопански двор, не ги опфаќаат помошните градби во функција на селско стопански двор.

8. ОПИС НА ОСНОВНИТЕ ВЛЕЗНИ И ИЗЛЕЗНИ ПОСТОЈНИ ПРАВЦИ ВО СЕЛОТО И НЕГОВАТА СООБРАЌАЈНА ПОВРЗАНОСТ СО ПОШИРОКОТО ОПКРУЖУВАЊЕ

Со Општиот акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, се дефинираат и потврдуваат сите постојни влезни и излезни правци во селото и неговата сообраќајна поврзаност со поширокото опкружување.

Низ селото минува регионалниот пат R29173 (Неготино-Вешје, врска со R29171) кој на север селото го поврзува со Неготино, а на југ води кон селото Долни Дисан. На запад селото е дополнително поврзано со локален пат кој води до R1103(Неготино-Кавадарци).

9. СООБРАЌАЈНИ УСЛОВИ ЗА ПРИСАП ДО ГРАДБИТЕ И НАЧИН НА РЕШАВАЊЕ НА СТАЦИОНАРНИОТ СООБРАЌАЈ

Колскиот пристап до градбите и начинот на решавање на стационарниот сообраќај треба да е во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17).

Стационарен сообраќај-паркирањето да се решава во рамки на сопствената градежна парцела. Потребниот број на паркинг места да се утврди согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17).

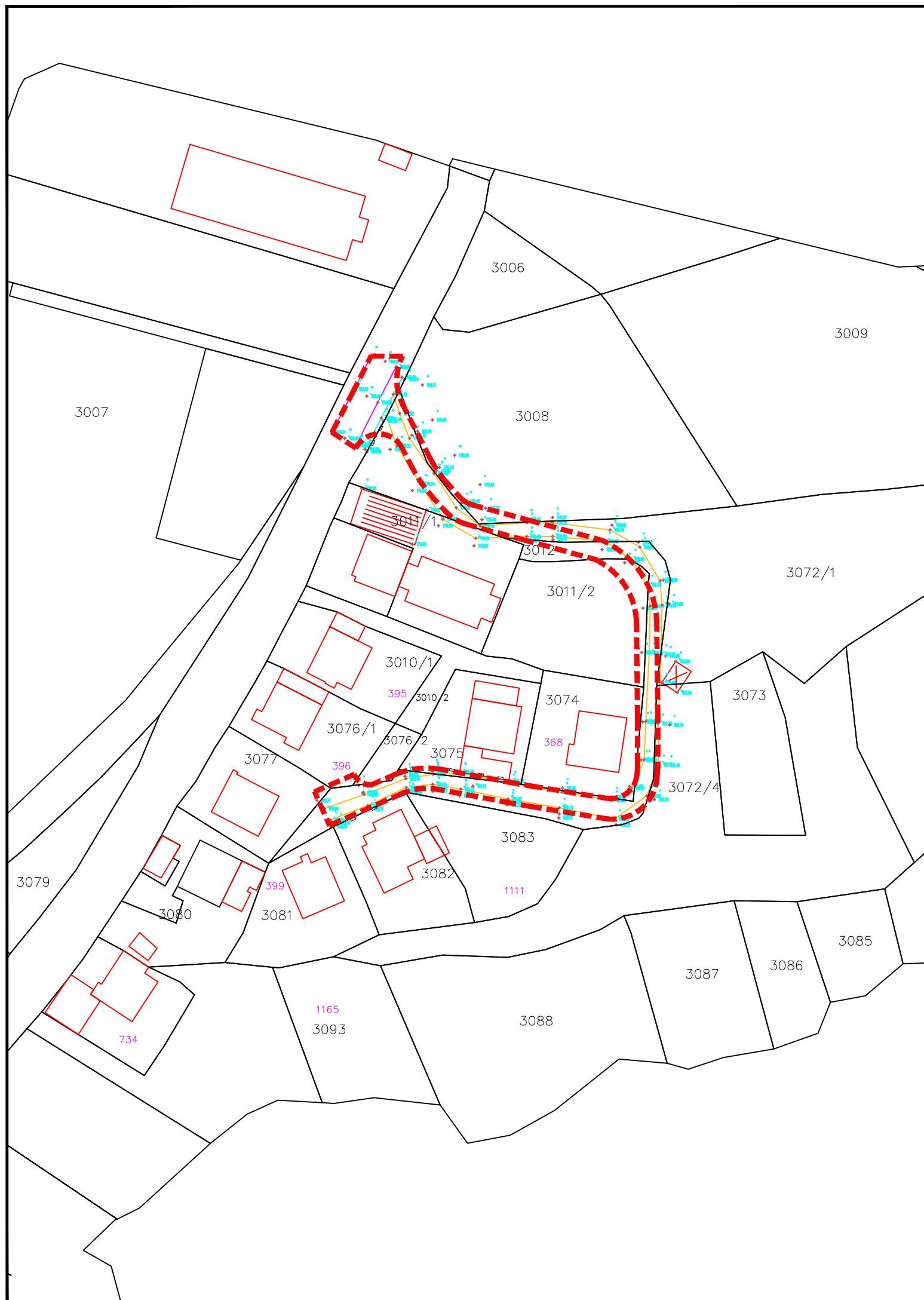
Обезбедувањето на потребниот број паркинг места е основен услов за постигнување на максимално дозволените урбанистички величини и параметри (процент на изграденост, коефициент на искористеност, висина на венец и катност).

Доколку не се обезбеди колски пристап до парцелата и ако инвеститорот не може сам да го обезбеди, во тој случај не може да се утврдат услови за градба.

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА
ИЗГРАДБА НА УЛИЦА ВО СЕЛО ТИМЈАНИК, СО НАМЕНА
Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ,
ВО ОПШТ АКТ ЗА С.ТИМЈАНИК, ОПШТИНА НЕГОТИНО**

ЛЕГЕНДА

 ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.11ха







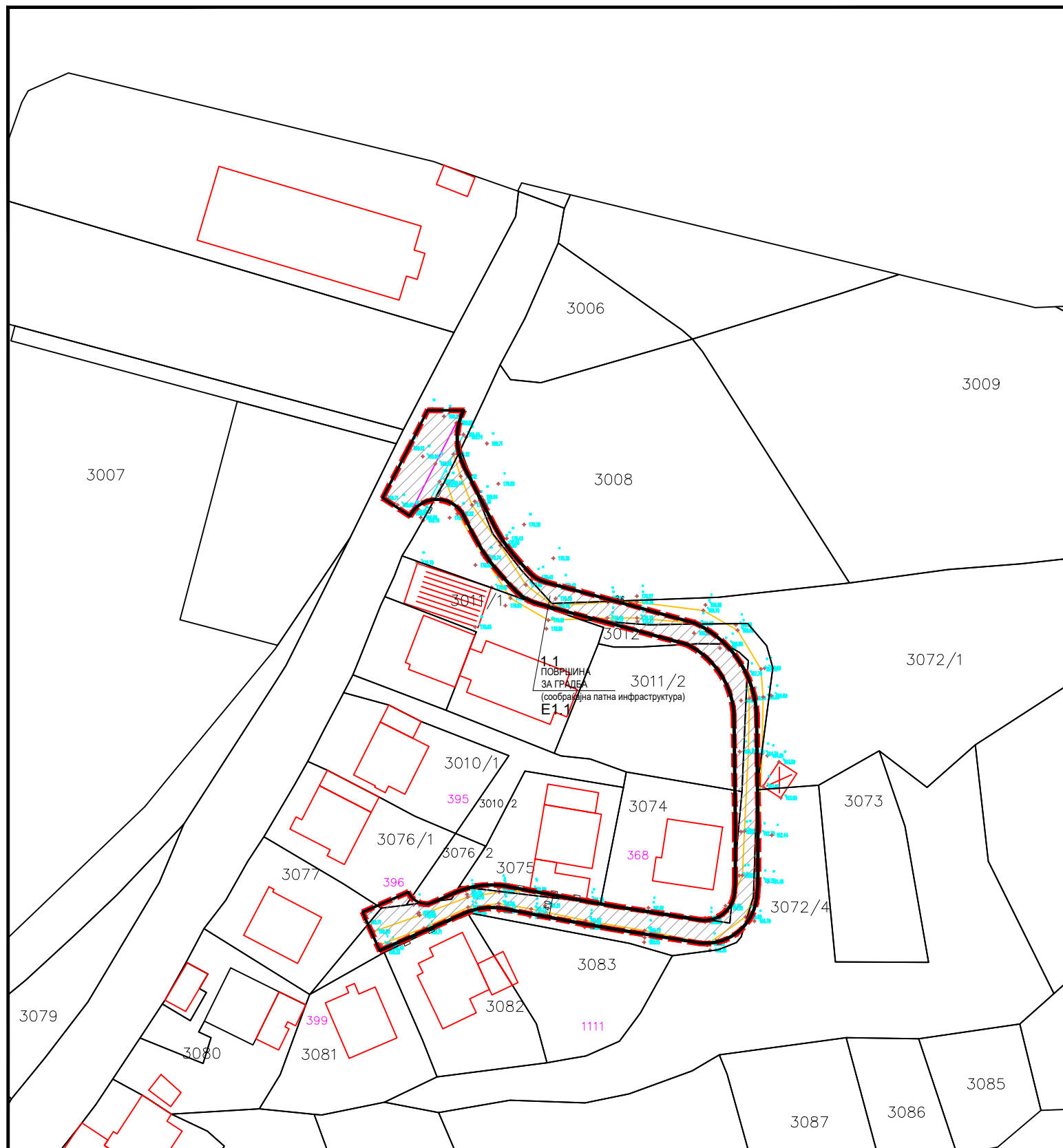
У Р Б А Н П Р О Е К Т И Н Г

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг ДООЕЛ Велес
ул. Никола Оровчанец бр.1 1400 Велес

НАЗИВ НА ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА НЕГОТИНО		БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО ТИМЈАНИК, ОПШТИНА НЕГОТИНО		РАБОТЕН ТИМ - ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА
ФАЗА: У	РАЗМЕР: 1:1000	СОРАБОТНИЦИ: м-р Душко Кузманов, овластување бр. 0.0638 м-р Тања Димова, овластување бр. 0.0718 м-р Моника Финаева, овластување бр. 0.0744	
ДАТА: АПРИЛ 2026 год.	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 37/25		
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА		ВИД НА ПЛАН/ПРОЕКТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 02

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА УЛИЦА ВО СЕЛО ТИМЈАНИК, СО НАМЕНА Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ, ВО ОПШТ АКТ ЗА С.ТИМЈАНИК, ОПШТИНА НЕГОТИНО

- ЛЕГЕНДА**
-  ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.11ха
 -  ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
 -  ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
 - 1.1** НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- НАМЕНА НА ПОВРШИНИ**
Е - ИНФРАСТРУКТУРИ
-  **Е1.1** Е1.1 - СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И ИНФРАСТРУКТУРАТА

Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино



Површина на проектн опфат	број на површина за градба	комплементрани класи на намена	максимална висина на градба	катност	Површина на намена	површина за градба на инфраструктура	Должина на инфраструктура	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
1077 m ²	1.1	Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури	-	-	1077 m ²	1077 m ²	195.5 м'	-	-
Вкупно:					1077 m²	1077 m²	195.5 м'		

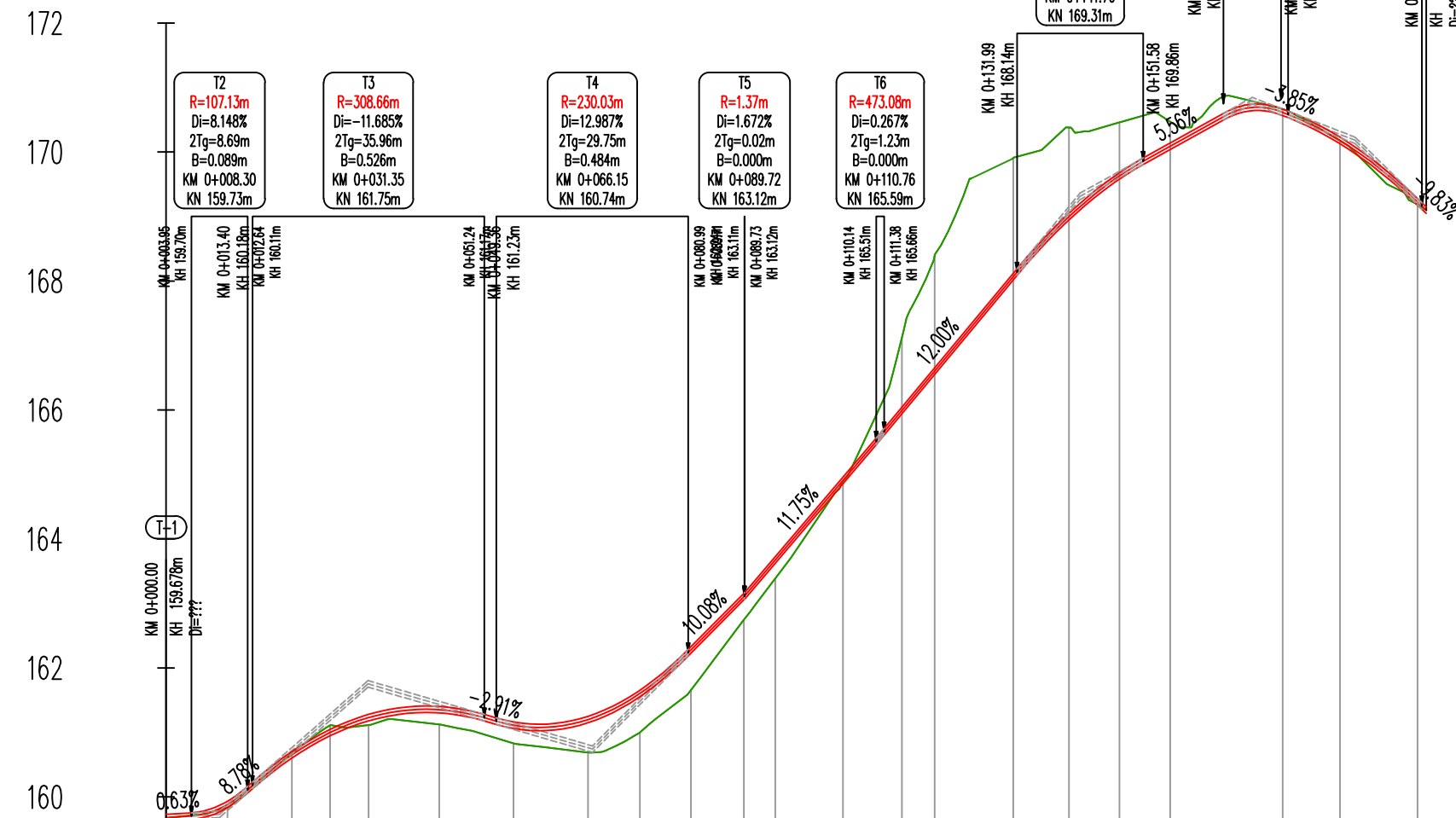


УРБАН ПРОЕКТИНГ

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг ДООЕЛ Велес
ул. Никола Оровчанец бр.1 1400 Велес

НАЗИВ НА ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА НЕГОТИНО	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО ТИМЈАНИК, ОПШТИНА НЕГОТИНО	РАБОТЕН ТИМ - ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА
ФАЗА: У	РАЗМЕР: 1:1000	СОРАБОТНИЦИ: м-р Душко Кузманов, овластување бр. 0.0638 м-р Тања Димова, овластување бр. 0.0718 м-р Моника Финаева, овластување бр. 0.0744
ДАТА: АПРИЛ 2026 год.	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 37/25	
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	ВИД НА ПЛАН/ПРОЕКТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 03

НАДОЛЖЕН ПРОФИЛ ПО ИДЕЕН ПРОЕКТ



ПРОФИЛ И РАСТОЈАНИЕ	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10	P11	P12	P13	P14	P15	P16	P17	P18	P19	P20	P21	P22
СТАЦИОНАЖА	0+000.00	0+009.51	0+019.52	0+025.45	0+031.41	0+042.38	0+053.87	0+065.45	0+073.49	0+081.43	0+089.61	0+094.48	0+105.00	0+114.12	0+119.23	0+131.40	0+140.04	0+147.88	0+155.76	0+173.18	0+182.07	0+194.09
КОТИ НА ЛЕВ РАБ	159.628	159.678	159.882	160.654	161.048	161.279	161.403	161.162	161.249	161.654	163.104	163.725	164.911	165.990	166.605	168.117	168.998	169.679	170.140	170.665	170.230	169.281
КОТИ НА НИВЕЛАТА	159.628	159.882	160.654	161.048	161.229	161.353	161.112	161.199	161.604	162.280	163.054	163.675	164.861	165.940	166.555	168.067	168.948	169.629	170.090	170.615	170.180	169.231
КОТИ НА ДЕСЕН РАБ	159.628	159.882	160.654	161.048	161.179	161.303	161.062	161.149	161.554	162.230	163.004	163.625	164.811	165.890	166.505	168.017	168.898	169.579	170.040	170.565	170.130	169.181
КОТИ НА ТЕРЕН	159.634	159.834	160.674	161.112	161.115	161.123	160.837	160.889	161.000	161.661	162.749	163.365	164.898	166.117	166.395	168.007	170.378	170.459	170.467	170.665	170.176	169.183
НАКЛОН НА НИВЕЛЕТА	0.63%	8.72%	12.00%	11.75%	11.08%	2.91%	2.08%	11.75%	12.00%	11.75%	12.00%	11.75%	12.00%	11.75%	12.00%	11.75%	12.00%	11.75%	12.00%	11.75%	12.00%	11.75%



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА УЛИЦА ВО СЕЛО ТИМЈАНИК, СО НАМЕНА Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ, ВО ОПШТ АКТ ЗА С.ТИМЈАНИК, ОПШТИНА НЕГОТИНО

- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.11ха
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
 - ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- 1.1** НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- НАМЕНА НА ПОВРШНИ**
Е - ИНФРАСТРУКТУРИ
- E1.1 - СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ
 - АСФАЛТИРАНА/ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА (КОЛОВОЗ)
- ПРОФИЛ НА ПАТ**
0,25 4,0м 0,25
4,5м
- 273.56 ВИСИНСКА КОТА (согласно УП - терен)
 - +0.33% НИВЕЛМАН (согласно УП - терен)

УРБАН ПРОЕКТИНГ
Друштво за проектирање, трговија и инженеринг ДООЕЛ Велес
ул. Никола Оровчанец бр.1 1400 Велес

НАЗИВ НА ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА НЕГОТИНО	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО ТИМЈАНИК, ОПШТИНА НЕГОТИНО	РАБОТЕН ТИМ - ОДГОВОРЕН ПЛАНИРАЧ: БИЈАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЈАНА ТАСЕВА
ФАЗА: У	РАЗМЕР: 1:1000	СОРАБОТНИЦИ: м-р Душко Кузманов, овластување бр. 0.0638 м-р Тања Димова, овластување бр. 0.0718 м-р Моника Финцева, овластување бр. 0.0744
ДАТА: АПРИЛ 2026 год.	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 37/25	ВИД НА ПЛАН/ПРОЕКТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЦРЕЖ/ПРИЛОС: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА СООБРАЌАЈ И НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ		БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОС: 04

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА УЛИЦА ВО СЕЛО ТИМЈАНИК, СО НАМЕНА Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ, ВО ОПШТ АКТ ЗА С.ТИМЈАНИК, ОПШТИНА НЕГОТИНО

ЛЕГЕНДА

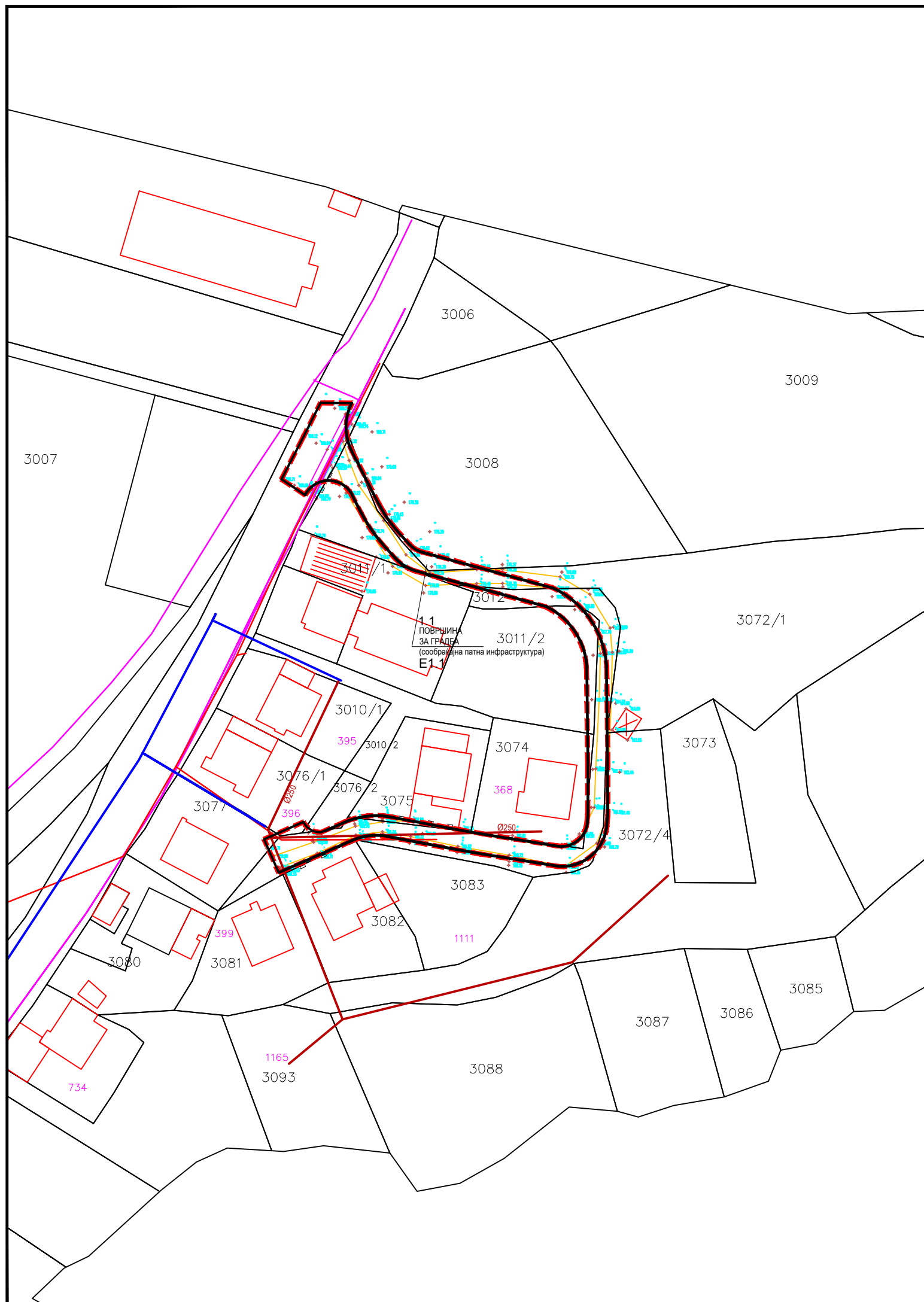
- ▬▬▬ ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.11ха
- ▬▬▬ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
- ▬▬▬ ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
- 1.1** НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

- Е - ИНФРАСТРУКТУРИ**
- E1.1 E1.1 - СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ

ИНФРАСТРУКТУРА

- ▬▬▬ ЕЛЕКТРО МРЕЖА - ПОСТОЈНА
- ▬▬▬ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ - ПОСТОЈНИ
- ▬▬▬ ВОДОВОД - ПОСТОЕН
- ▬▬▬ ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПОСТОЈНА



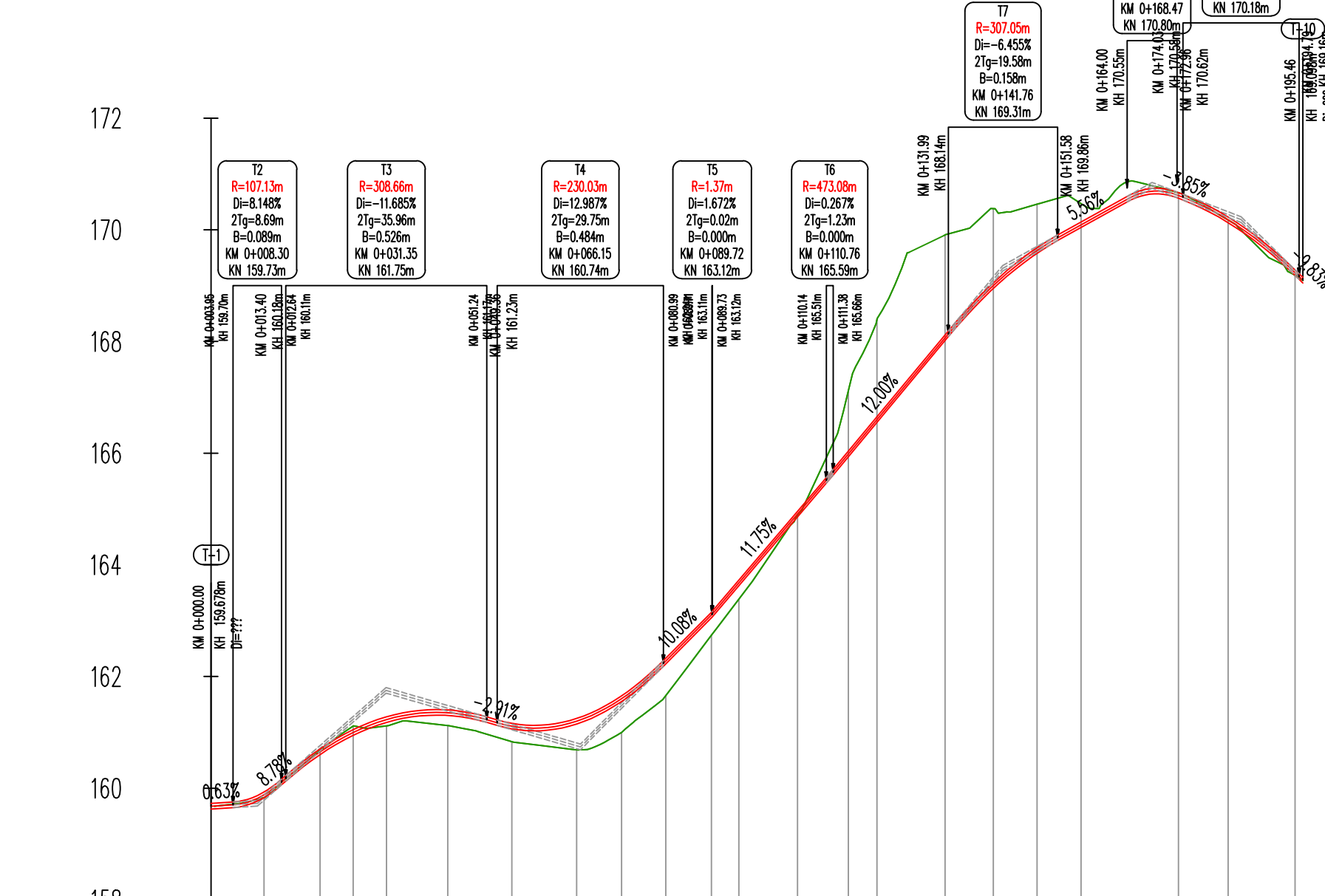
У Р Б А Н П Р О Е К Т И Н Г

Друштво за проектирање, трговија и инженеринг ДООЕЛ Велес
ул. Никола Оровчанец бр.1 1400 Велес

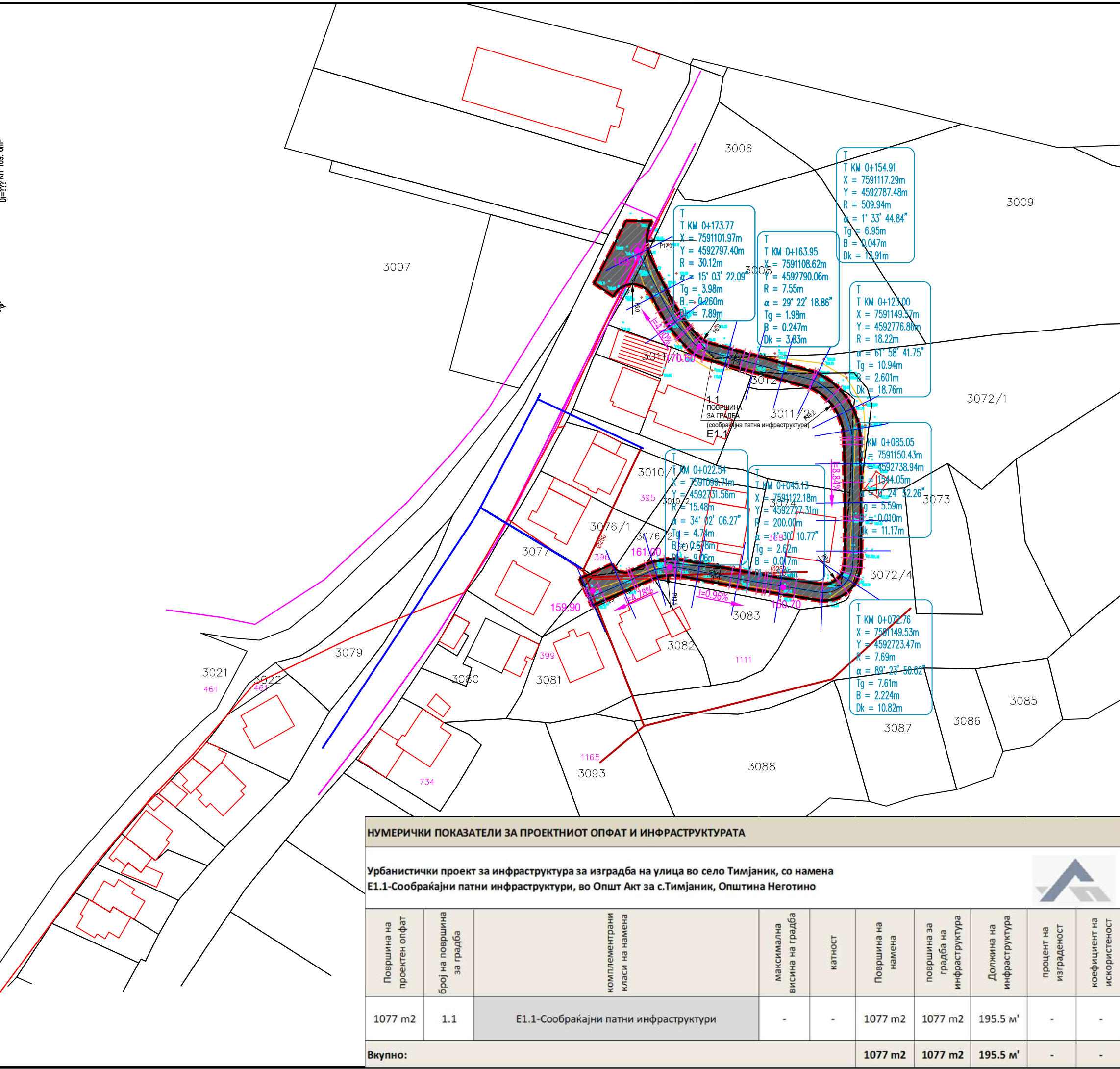
НАЗИВ НА ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА НЕГОТИНО		БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО ТИМЈАНИК, ОПШТИНА НЕГОТИНО		РАБОТЕН ТИМ - ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА
ФАЗА: У	РАЗМЕР: 1:1000	СОРАБОТНИЦИ: м-р Душко Кузманов, овластување бр. 0.0638 м-р Тања Димова, овластување бр. 0.0718 м-р Моника Финаева, овластување бр. 0.0744	
ДАТА: АПРИЛ 2026 год.	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 37/25		
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРИКЛУЧНИ ТОЧКИ ЗА СИТЕ ВОДОВИ И ГРАДБИ НА ИНФРАСТРУКТУРА		ВИД НА ПЛАН/ПРОЕКТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 05

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА УЛИЦА ВО СЕЛО ТИМЈАНИК, СО НАМЕНА Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ, ВО ОПШТ АКТ ЗА С.ТИМЈАНИК, ОПШТИНА НЕГОТИНО

НАДОЛЖЕН ПРОФИЛ ПО ИДЕЕН ПРОЕКТ



ПРОФИЛ И РАССТОЈАНИЕ	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10	P11	P12	P13	P14	P15	P16	P17	P18	P19	P20	P21	P22
СТАЦИОНАЖА	0+000.00	0+009.51	0+019.52	0+025.45	0+031.41	0+042.38	0+053.87	0+065.45	0+073.49	0+081.43	0+089.61	0+094.48	0+105.00	0+114.12	0+119.23	0+131.40	0+140.04	0+147.88	0+155.76	0+173.18	0+182.07	0+194.09
КОТИ НА ЛЕВ РАБ	159.678	159.932	160.704	161.048	161.279	161.403	161.162	161.249	161.654	162.330	163.104	163.725	164.911	165.990	166.655	168.067	168.998	169.629	170.140	170.665	170.230	169.281
КОТИ НА НИВЕЛАТА	159.678	159.882	160.654	160.998	161.229	161.353	161.112	161.199	161.604	162.280	163.054	163.675	164.861	165.940	166.605	168.017	168.948	169.579	170.090	170.615	170.180	169.231
КОТИ НА ДЕСЕН РАБ	159.678	159.832	160.604	160.948	161.179	161.303	161.062	161.149	161.554	162.230	163.004	163.625	164.811	165.890	166.555	167.967	168.898	169.529	170.040	170.565	170.130	169.181
КОТИ НА ТЕРЕН	159.834	159.834	160.674	161.112	161.115	161.123	160.832	160.689	161.000	161.661	162.742	163.385	164.898	167.117	168.395	169.907	170.378	170.459	170.467	170.665	170.176	169.183
НАКЛОН НА НИВЕЛЕТА	R=107.13m Di=-8.148% Tg=8.69m B=0.089m		R=308.66m Di=-11.685% Tg=29.75m B=0.526m		R=230.03m Di=-12.987% Tg=29.75m B=0.484m		R=1.37m Di=0.267% Tg=0.02m B=0.000m		R=473.08m Di=-0.267% Tg=1.23m B=0.000m		R=307.05m Di=-6.455% Tg=19.58m B=0.158m		R=95.29m Di=-9.414% Tg=8.96m B=0.105m		R=350.00m Di=-5.977% Tg=20.76m B=0.155m							



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПРОЕКТИОТ ОПФАТ И ИНФРАСТРУКТУРАТА						
Урбанистички проект за инфраструктура за изградба на улица во село Тимјаник, со намена Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури, во Општ Акт за с.Тимјаник, Општина Неготино						
Површина на проект опфат	Број на површина за градба	Комплементарни класи на намена	Максимална висина на градба	Катност	Површина на намена	Површина за градба на инфраструктура
1077 m ²	1.1	Е1.1-Сообраќајни патни инфраструктури	-	-	1077 m ²	1077 m ²
Вкупно:					1077 m ²	1077 m ²

- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.11ха
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ
 - ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- 1.1** НУМЕРАЦИЈА НА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- НАМЕНА НА ПОВРШНИ**
- Е - ИНФРАСТРУКТУРИ**
- Е1.1 - СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ
 - АСФАЛТИРАНА/ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА (КОЛОВОЗ)
- ИНФРАСТРУКТУРА**
- ЕЛЕКТРО МРЕЖА - ПОСТОЈНА
 - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ - ПОСТОЈНА
 - ВОДОВОД - ПОСТОЕН
 - ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА - ПОСТОЈНА
- ПРОФИЛ НА ПАТ**
- 0,25 4,0м 0,25
- 4,5м
- 273.56
I=0.33%
L=200m
- ВИСИНСКА КОТА (согласно УП - терен)
- НИВЕЛМАН (согласно УП - терен)

УРБАН ПРОЕКТИНГ
Друштво за проектирање, трговија и инженеринг ДООЕЛ Велес
ул. Никола Оровчанец бр.1 1400 Велес

НАЗИВ НА ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА НЕГОТИНО	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО ТИМЈАНИК, ОПШТИНА НЕГОТИНО	РАБОТЕН ТИМ - ОДГОВОРЕН ПЛАНЕР: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА
ФАЗА: У	РАЗМЕР: 1:1000	СОРАБОТНИЦИ: м-р Душко Кузманов, овластување бр. 0.0638 м-р Тања Димова, овластување бр. 0.0718 м-р Моника Финова, овластување бр. 0.0744
ДАТА: АПРИЛ 2026 год.	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 37/25	
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: СИНТЕЗНА КАРТА	ВИД НА ПЛАН/ПРОЕКТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 06



Друштво за проектирање, трговија и инженеринг УРБАН ПРОЕКТИНГ ДООЕЛ Велес
ул. "Никола Оровчанец" бр.1, 1400 Велес Тел: 078 418 811
mail: urbanproekting@yahoo.com

УРБАН ПРОЕКТИНГ

II. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

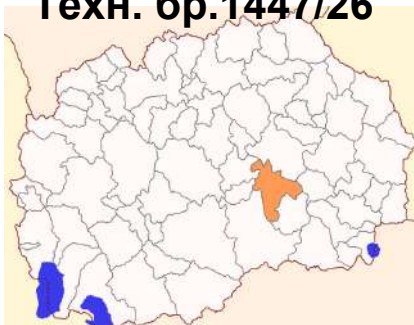
Идејна техничка документација

ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА НЕГОТИНО



**ОСНОВЕН ПРОЕКТ
ЗА ИЗГРАДБА НА УЛИЦА
ВО СЕЛО ТИМЈАНИК
ВО НЕГОТИНО
Општина Неготино**

Техн. бр.1447/26



Проектант: АСТРЕКС – Скопје



Одговорен проектант: Никола Динушев, дги
Ревидент:

Скопје, јануари 2026

Генерална содржина

А. ПОДАТОЦИ ЗА ПРОЕКТНАТА ОРГАНИЗАЦИЈА И ПРОЕКТАНТИТЕ







- Извод од регистрација на фирмата-ДРД образец
- Лиценца "А" за проектирање на градби
- Решение за проектанти
- Овластување на проектанти

Б. ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА-ГРАДЕЖЕН ДЕЛ

- Скица
- Извод од план-Општ акт
- Проектна задача

1. Технички Опис
2. Технички услови на изведување на работите
3. Прилози на пресметки
4. Предмер пресметка
5. Графички прилози

Градежен дел

 Прегледна карта	1:500
 Постојна Ситуација-ажурирана подлога	1:500
 Ситуација-новопроектирана	1:500
 Надолжни профили	1:100/1000
 Напречни профили	1:100
 Карактеристични напречни профили	1:100

ПОДАТОЦИ ЗА
ПРОЕКТАНТСКАТА
ОРГАНИЗАЦИЈА И
ПРОЕКТАНТИТЕ





Број: 0809-50/150120260000974

Датум и време: 21.1.2026 г. 13:38

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4233832
Назив:	Друштво за промет и услуги АСТРЕКС ДООЕЛ извоз-увоз Скопје
Седиште:	ДАМЕ ГРУЕВ бр. 5-III/4 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	43.990 - Други специјализирани градежни работи, н.д.м.
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:

Овластено лице:





Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18, и „Службен весник на Република Северна Македонија“ 244/19, 18/20, 279/20, 227/22 и 111/23), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ПРВА КАТЕГОРИЈА
на

Друштво за промет и услуги
АСТРЕКС ДООЕЛ извоз-увоз Скопје

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ДАМЕ ГРУЕВ бр.5-III/4 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ЕМБС: 4233832

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 20.03.2031 година

Број П.175/А
20.03.2024 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Благој Бочварски



Астрекс - Скопје

Врз основа на Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/2009,124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12,144/12,25/13,79/13,137/13,163/13, 27/14, 28/14, 42/14,115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 244/19,18/20, 279/20, 227/22 и 111/23), а во врска со изработка на инвестиционо-техничка документација, “АСТРЕКС” дооел, Скопје, го издава следното:

РЕШЕНИЕ ЗА ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ

Се одредува лицето: **дипл.град.инж. Никола Динушев**

За ПРОЕКТАНТ

Проект : **Изградба на улица во село Тимјаник,
Неготино , Општина Неготино**

Фаза: **ГРАДЕЖНО /НИСКОГРАДБА**

Техн. број: **1447/26**

**АСТРЕКС Скопје
Управител**

Скопје, јануари 2026 година



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020, 277/2022 и 111/2023), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ГРАДЕЖНИШТВО

на

НИКОЛА ДИНУШЕВ

дипломиран градежен инженер (NQF VII₁)


со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 04.02.2029 год.

Број: **2.0486**

Издадено на: 05.02.2024 год.

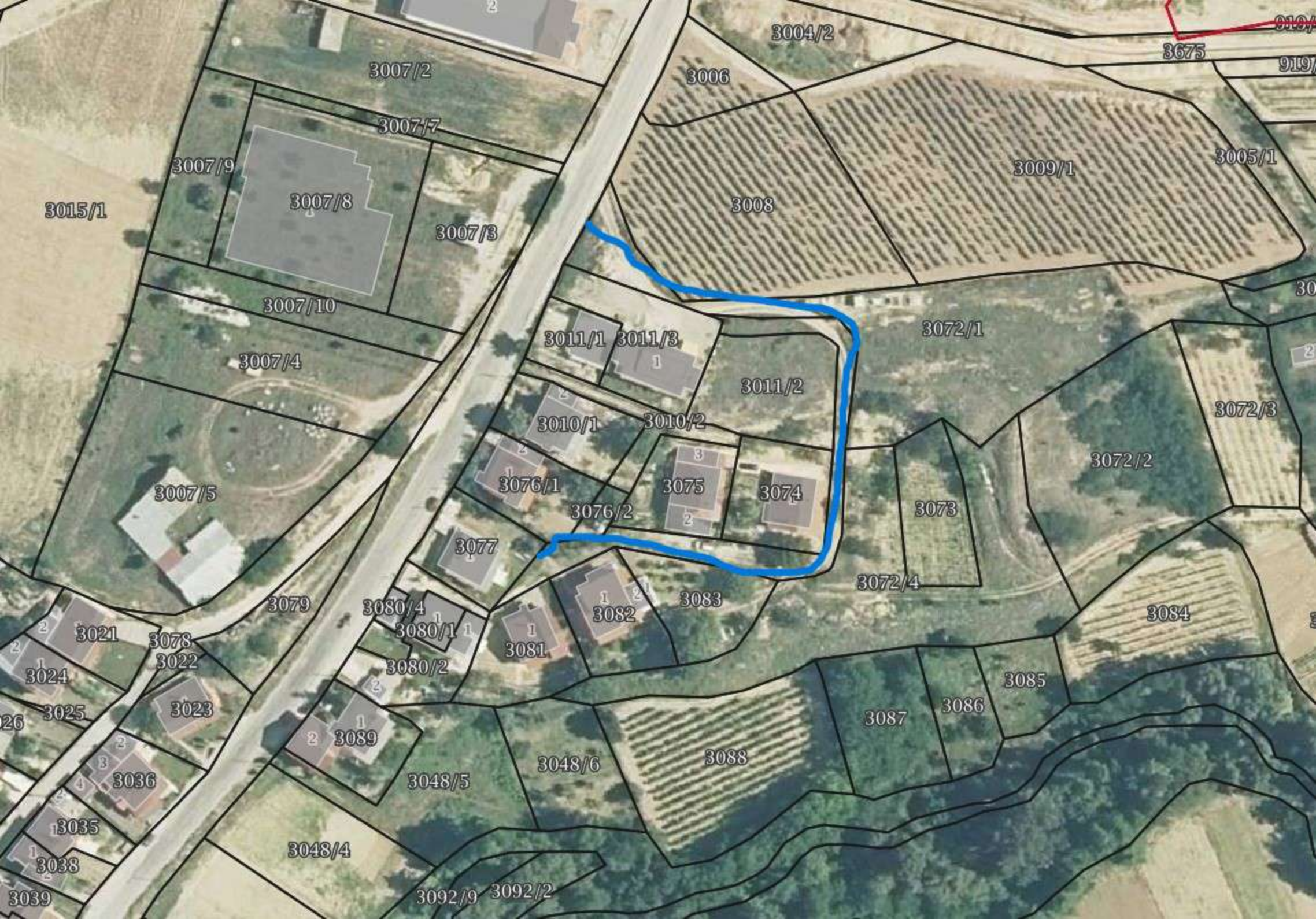


Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристинка Чулак
дипл.инж.арх.

ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Б





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА НЕГОТИНО

Број: 11-832/2 од 08.11.2024

Одделение за урбанизам и
заштита на животна средина

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 180

ОПШТ АКТ за с. ТИМЈАНИК

Одлука број: 08-358/14 од 25.07.2019 год.

Намена на градба: А1 -Домување во
станбени куќи

КО Тимјаник

ДЛ бр./

КП бр.3012

М = 1 : 1000

ИЗВОДОТ ЗА КП бр.3012; КО Тимјаник; од Општ Акт за с.Тимјаник

СОДРЖИ:

1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- а) Заверена копија од синтезен план во идентична форма со граници на плански опфат за кој се однесува барањето за извод.
- б) Планската документација од „Општ Акт: Тимјаник“ со која располага општина Неготино е застарена и во истата не постои графички прилог од сообраќајно решение.

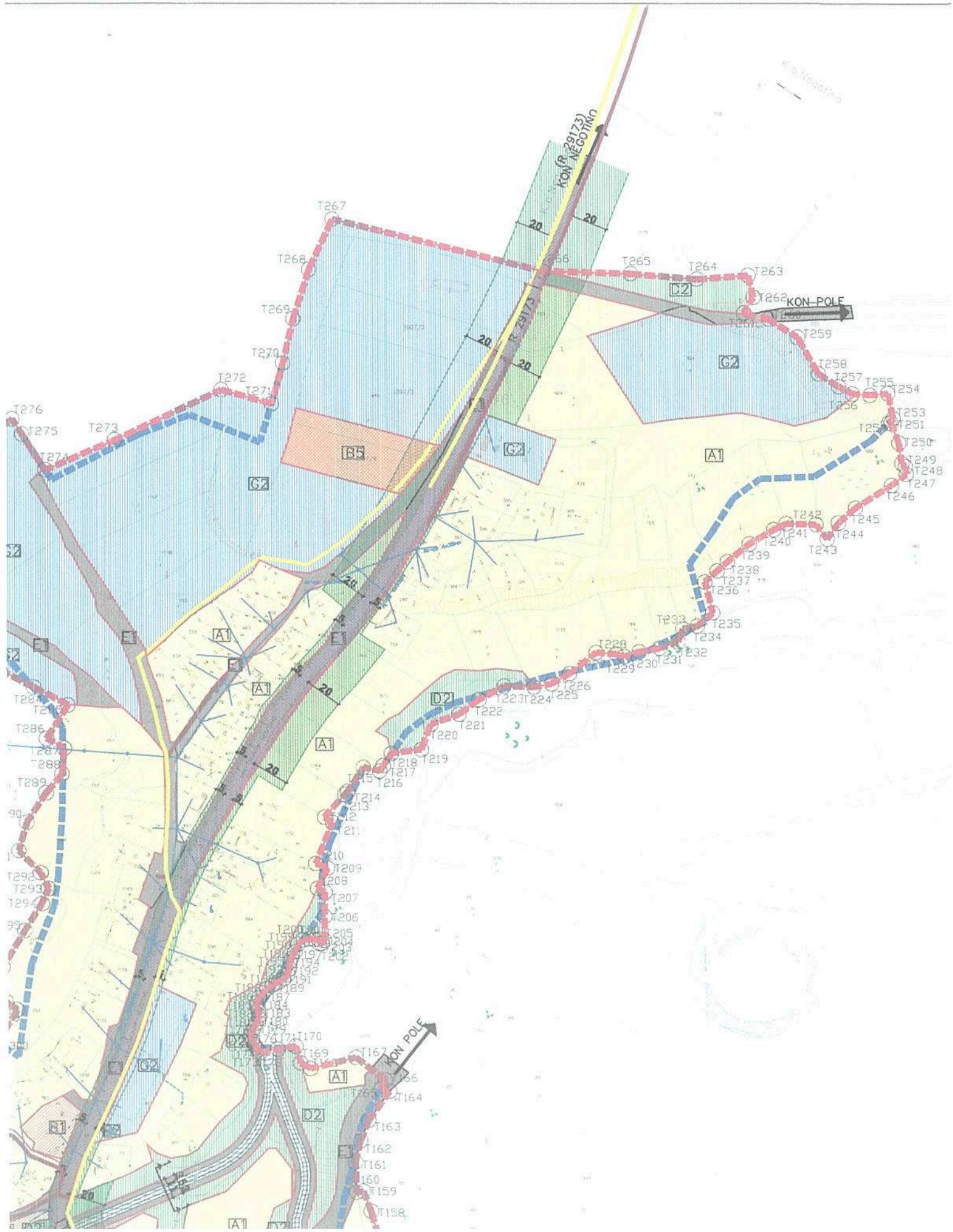
2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

изготвил: _____






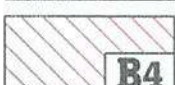
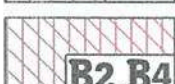
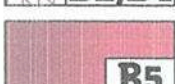


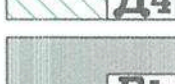
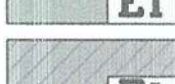

контролирал: _____

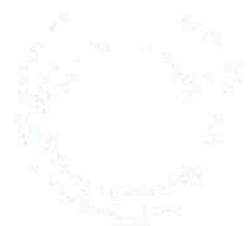
ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНА;

М. П.



КЛАСИ НА НАМЕНИ:

 A1	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
 B1	МАЛИ КОМЕРЦ. И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
 B5	ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКСИ
 B1	ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
 B2	ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАНА ЗАШТИТА
 B4	ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ
 B2, B4	ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАНА ЗАШТИТА, ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ
 B5	ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ
 Г2	ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
 Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
 Д3	СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
 Д4	МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ
 Е1	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (сообраќајна инфраструктура)
 Е1	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (сообраќајна инфраструктура) Регионален план (Р 29173)
 Е2	КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (шрафосџаници)



3. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕ НА ПОДРАЧЈЕТО ОПФАТЕНО СО ОПШТИОТ АКТ

Село Тимјаник се наоѓа во непосредна близина јужно од градот Неготино, на оддалеченост од околу 2 километри.

Предходна документација:

- УД за населено место село Тимјаник со Одлука бр. 07-59/8 од 09.03.2000год.

4. ОПИС НА НАМЕНИ СПОРЕД ДЕФИНИРАНИ НАМЕНСКИ ЗОНИ

Во рамките на планскиот опфат на Општиот акт за село Тимјаник се дефинираат следните класи на намена на земјиштето и градбите:

➤ **A1- Домување во станбени куќи (селско-стопански дворови)**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена A1- Домување во станбени куќи (селско-стопански дворови), изнесуваат вкупно 30% или поединечно:

B1- Мали комерцијални и деловни намени - 30%

➤ **B1- Мали комерцијални и деловни намени**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена B1-Мали комерцијални и деловни намени, изнесуваат вкупно 40% или поединечно:

A1- Домување во станбени куќи - 20%

B4- Деловни простории - 20%

➤ **B1- Образование и наука**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена B1- Образование и наука, изнесуваат вкупно 20% или поединечно:

B1- Мали комерцијални и деловни намени - 10%

B4- Деловни простории - 10%

➤ **B2- Здравство и социјална заштита (Амбуланта)**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена B2- Здравство и социјална заштита, изнесуваат вкупно 40% или поединечно:

B1- Мали комерцијални и деловни намени - 20%

B4- Деловни простории - 20%

B5- Хотелски комплекси - 20%

➤ **B4- Државни институции**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена B4-Државни институции, изнесуваат вкупно 49% или поединечно:

A2-Домување во станбени згради - 49%

B1- Мали комерцијални и деловни намени - 49%

B2- Големи трговски единици - 49%

B3- Големи угостителски единици - 49%

B4- Деловни простории - 49%

➤ **В5- Верски институции (Црква)**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена В5-Верски институции, изнесуваат вкупно 49% или поединечно:
Д4- Меморијални простори - 49%

➤ **Г2- Лесна и загадувачка индустрија**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена Г2-Лесна и загадувачка индустрија, изнесуваат вкупно 49% или поединечно:
Г3- Сервиси - 30%
Г4- Стоваришта - 30%

➤ **Д2- Заштитно зеленило**

Компатибилни класи на намена на Основната класа на намена Д2-Заштитно зеленило, не се планираат.

➤ **Д3- Спорт и рекреација**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена Д3-Спорт и рекреација, изнесуваат вкупно 40% или поединечно:
Б1- Мали комерцијални и деловни намени - 10%
Б2- Големи трговски единици - 30%
Б3- Големи угостителски единици - 10%

➤ **Д4-Меморијални простори (Гробишта)**

Компатибилните класи на намена на Основната класа на намена Д4-Меморијални простори, изнесуваат вкупно 40% или поединечно:
В5- Верски институции - 40%

➤ **Е1- Комунална (Сообраќајна) инфраструктура**

Компатибилни класи на намена на Основната класа на намена Е1-Комунална инфраструктура, не се планираат.

➤ **Е2- Комунална супраструктура (Трафостаници)**

Компатибилни класи на намена на Основната класа на намена Е2-Комунална супраструктура, не се планираат.

Суводолица(Река Тимјаничка)

5. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО РАМКИ НА НАМЕНСКИТЕ ЗОНИ

- Општите услови за градба, развој и користење на земјиштето во рамките на утврдените наменски зони во графичкиот приказ, се вршат според конкретните услови на лице место, одредбите пропишани во Предлог-одлуката за утврдување на условите за начинот на градењето во с.Тимјаник, Општина Неготино, Законот за просторно и урбанистичко планирање и подзаконските акти кои произлегуваат од истиот закон.
- Формирањето на градежни парцели, површините за градба, висината на објектите, процентот на изграденост и коефициентот на искористеност, треба

да биде во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

- При формирањето на градежни парцели потребно е да се почитуваат имотно правните односи, односно една или повеќе катастарски парцели да претставуваат градежна парцела.
- Површината за градење може да се протега во рамки на една или повеќе катастарски парцели, при што минималното растојание од површината за градење до границата на парцелата кон постоечката сообраќајница не треба да биде помало од три метри (3m), согласно член 83 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).
- При спроведување на општиот акт, да се почитуваат во целост одредбите од Законот за јавни патишта (Сл.Весник на РМ, бр. 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 и 71/16).
- „При спроведувањето на општиот акт во чиј плански опфат има води, како добра од општ интерес во сопственост на Република Македонија, да се почитува нивната посебна заштита на начин и под услови одредени од Законот за водите (Сл.Весник на РМ бр.87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 42/12, 23/13 и 163/13). Согласно Законот за водите, во населените места ширината на крајбрежниот појас ја определуваат Советот на општините и Советот на Градот Скопје, на предлог на градоначалникот на општините и на Градот Скопје, по претходна согласност на органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на животната средина. При Реализацијата на општиот акт во крајбрежниот појас да биде согласно решението за давање на согласност на одлуката за определување на ширина на крајбрежен појас на Тимјаничка Река и Рајков Дол донесена од страна на Министерство за Животна средина и Просторно Планирање врз основа на изготвениот елаборат-хидролошка студија.Вкупниот профил на Тимјаничка Река и Рајков Дол, согласно хидролошката студија изнесува 11м, а вкупниот профил на спојот на двете реки изнесува 14м .
- Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на гасовод, при спроведување да се почитува заштитниот појас на гасоводот, а за парцелите кои се наоѓаат во рамките на истиот, задолжително да се обезбеди позитивно мислење од надлежно претпријатие кое стопанисува со истиот.
- Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на далековод, при спроведување да се почитува заштитниот појас на далеководот, а за

парцелите кои се наоѓаат во рамките на истиот задолжително да се обезбеди позитивно мислење од надлежно претпријатие кое стопанисува со истиот. Во случај на потреба од евентуална дислокација на ЕЕобјекти, опфатени со плански опфат, наведената активност ќе се изврши врз основа на Проект за дислокација на ЕЕ објекти, одобрен од страна на АД Мепсо, а комплетните трошоци околу постапката ќе ги сноси Барателот на дислокацијата на ЕЕ објектот.

- Доколку во опфатот на Општиот акт поминува траса на железница при спроведување да се почитува заштитниот појас на железницата, а за парцелите кои се наоѓаат во рамките на истата задолжително да се обезбеди позитивно мислење од ЈП Македонски Железници во однос на постојната или планираната траса на железницата и нејзиниот заштитен појас.
- Доколку во опфатот на Општиот акт за кој има претходна планска документација, поминува траса на Јавен пат (автопат, магистрален или регионален пат) при спроведување да се почитува заштитниот појас на патот согласно чл.40 став 1 од законот за Јавни патишта (Сл.весник на РМ бр. бр.84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 и 71/16), - исклучиво за новопланираните градби, мерено од крајниот раб на патот, а не од коловозот, а за парцелите кои се наоѓаат во рамките на истата задолжително да се обезбеди позитивно мислење од ЈП за Државни Патишта во однос на постојната или планираната траса на Јавниот пат и неговиот заштитен појас.

6. НАЧИН НА РЕАЛИЗАЦИЈА ИНФРАСТРУКТУРНИТЕ ВОДОВИ И ГРАДБИ

Постојната инфраструктурна мрежа (водовод, канализација и електрика) да овозможи да се приклучи на мрежата секој објект со основна група на класа на намена А-Домување, Б-Комерцијални и деловни намени, В-Јавни институции, Г-Производство, дистрибуција и сервиси и Д-Зеленило и рекреација.

За објектите со група на класа на намена Г-Производство, дистрибуција и сервиси доколку капацитетите на постојната инфраструктура не задоволуваат, се изработува Проект за инфраструктура.

Проект за инфраструктура се изработува согласно член 52 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, (Сл.Весник на РМ, бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18).

7. ПРОСТОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА И УСЛОВИ ЗА ГРАДЕЊЕ ВО СЕЛСКИ СТОПАНСКИ ДВОР

Во Општиот акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, се дефинира просторната организација и условите за градење во селско стопански двор. Според тоа во рамките на градежните парцели со класа на намена А1 (Домување во станбени куќи-селско стопански дворови) освен објектот за домување, можат да се предвидат и помошни градби во функција на селско стопански двор (штали, складишта, гаражи и сл.). Урбанистичките параметри (процент на изграденост и коефициент на

искористеност) кои ги детерминираат условите за градба во градежните парцели со намена А1-Домување во станбени куќи-селско стопански двор, не ги опфаќаат помошните градби во функција на селско стопански двор.

8. ОПИС НА ОСНОВНИТЕ ВЛЕЗНИ И ИЗЛЕЗНИ ПОСТОЈНИ ПРАВЦИ ВО СЕЛОТО И НЕГОВАТА СООБРАЌАЈНА ПОВРЗАНОСТ СО ПОШИРОКОТО ОПКРУЖУВАЊЕ

Со Општиот акт за с.Тимјаник, Општина Неготино, се дефинираат и потврдуваат сите постојни влезни и излезни правци во селото и неговата сообраќајна поврзаност со поширокото опкружување.

Низ селото минува регионалниот пат R29173 (Неготино-Вешје, врска со R29171) кој на север селото го поврзува со Неготино, а на југ води кон селото Долни Дисан. На запад селото е дополнително поврзано со локален пат кој води до R1103(Неготино-Кавадарци).

9. СООБРАЌАЈНИ УСЛОВИ ЗА ПРИСАП ДО ГРАДБИТЕ И НАЧИН НА РЕШАВАЊЕ НА СТАЦИОНАРНИОТ СООБРАЌАЈ

Колскиот пристап до градбите и начинот на решавање на стационарниот сообраќај треба да е во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17).

Стационарен сообраќај-паркирањето да се решава во рамки на сопствената градежна парцела. Потребниот број на паркинг места да се утврди согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17).

Обезбедувањето на потребниот број паркинг места е основен услов за постигнување на максимално дозволените урбанистички величини и параметри (процент на изграденост, коефициент на искористеност, висина на венец и катност).

Доколку не се обезбеди колски пристап до парцелата и ако инвеститорот не може сам да го обезбеди, во тој случај не може да се утврдат услови за градба.

ПРОЕКТНА ЗАДАЧА

За изработка на техничка документација на Урбанистички проект за инфраструктура согласно член 58 став 2 од Законот за урбанистичко планирање, Ревизија на УП за инфраструктура, Основен проект и Ревизија на основен проект за изградба на улица во село Тимјаник (КП 3072/1 и КП 3011/2) во Неготино

1. Предмет на проектната задача

Предмет на оваа проектна задача е дефинирање на проектна програма за изработка на **Урбанистички проект за инфраструктура, Ревизија на Урбанистички проект за инфраструктура, Основен проект и Ревизија на основен проект за изградба на улица во село Тимјаник (КП 3072/1 и КП 3011/2) во Неготино.**

2. Основи за проектирање

Проектната документација, **Урбанистички проект за инфраструктура, Ревизија на Урбанистички проект за инфраструктура со намена E1.1, E1.5, E1.6 и E1.8 согласно Правилник за урбанистичко планирање, Основен проект и Ревизија на основен проект** со сите пропратни елаборати и студии да се изработи согласно Закон за урбанистичко планирање („Сл. весник на РМ“, бр. 32/20, 111/23 и 171/24) и Закон за градење („Службен весник на РМ“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, ... 168/18 и „Службен весник на РСМ“ бр. 244/19, 18/20, 279/20, 227/22 и 111/23) и сите останати важечки прописи.

Како основи за проектирање да се користат сите расположиви подлоги од кои можат да се добијат потребните информации за микролокација на просторот, како и законската и техничката регулатива.

При изработката на проектите како подлоги да се користат :

- Проектна задача
- Графички прилог од предлог-планирана траса за изградба на улица
- Постојни инсталации и потребни согласности од надлежни институции
- Хидротехнички услови (од Ј.П. КОМУНАЛЕЦ – Неготино)
- Извод од општ Акт за село Тимјаник одлука бр. 08-358/14 од 25.07.2019 година;
- Ажурирана геодетска подлога
- Елаборат за заштита на животната средина за трасата и објектите кои се во склоп на трасата
- Усогласени подземни инсталации
- Постоечка законска и техничка регулатива
- Должина на улицата е 205 метри

3. Програмски барања на инвеститорот

а) Општи барања

Урбанистички проект за инфраструктура, Ревизија на Урбанистички проект за инфраструктура, Основен проект и Ревизија на основен проект треба да бидат изработени во согласност со одредбите и параметрите од Просторен план, Закон за

урбанистичко планирање („Сл. весник на РМ“, бр. 32/20, 111/23 и 171/24), Закон за градење („Службен весник на РМ“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, ... 168/18 и „Службен весник на РСМ“ бр. 244/19, 18/20, 279/20, 227/22 и 111/23), Правилник за урбанистичко планирање како и Законска регулатива од областа на води, јавните патишта и Подзаконски акти (правилници, стандарди и нормативи) кои вршат регулирање на материјата опфатена со овој проект.

Доколку во текот на проектирање дојде до измена на законската регулатива да се земе тоа во предвид.

Сите постојни надземни и подземни градби во рамките на планскиот опфат да се евидентираат на ажурирана геодетска подлога во документационата основа на проектот.

Содржината на урбанистичката документација треба да биде изработена согласно законската и подзаконската регулатива и доколку дојде до промена во тек на проектирањето истата да се примени.

При изработката на Проектот за инфраструктура, задолжително треба да се прибават потребните податоци и информации од разни јавни претпријатија, органи на државната управа за нивна подземна инсталација. При промена на законската регулатива проектантот е должен истите да ги вгради во проектот. Проектот се работи спрема електронска форма аплицирана преку <https://www.e-urbanizam.mk>.

б) Посебни барања

При планирањето да се почитуваат просторните ограничувања од постојните изградени објекти и важечката планска документација за овој простор. Планираната подземна инфраструктура да биде согласно Членот 45 од Закон за градење („Службен весник на РМ“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, ... 168/18 и „Службен весник на РСМ“ бр. 244/19, 18/20, 279/20, 227/22 и 111/23)

Ревизија на Основен проект

Проектната документација ќе биде прегледана и предадена на ревизија од страна на проектантот на лиценцирано правно лице, кое не учествувало во изработката на проектот.

Проектот се смета за завршен по позитивен ревидентски извештај кој ќе биде составен дел на проектот и по одобрување од надлежен орган.

Напомена: Проектантот е должен критички да ги разгледа и анализира сите услови дадени во оваа Проектна програма и по потреба, корегира или измени во согласност со Инвеститорот, се со цел да се добие најповолно проектно решение.

Урбанистичкиот проект и основниот проект да се предадат во 3 (три) примероци во хартиена форма и 3 (три) примероци во електронска форма (CD), по добивање на решение за одобрување на урбанистичкиот проект за инфраструктура и добивање на одобрение за градење во системот е-дозволи.

Изработил: Ристе Весков 

Одобрил: Методи Данаилов 

Инвеститор:
Општина Неготино



ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА

Реден број	Предмет на работа	Цена без вклучен ДДВ	Цена со вклучен ДДВ
1.1	Урбанистички проект за инфраструктура согласно член 58 став 2 од Законот за урбанистичко планирање Должина на улица 205м'.		
1.2	Ревизија на урбанистички проект за инфраструктура согласно член 58 став 2 од Законот за урбанистичко планирање Должина на улица 205м'.		
1.3	Основен проект за изградба на улица во село Тимјаник (КП 3072/1 и КП 3011/2) во Неготино Должина на улица 205м'.		
1.4	Ревизија на основен проект за изградба на улица во село Тимјаник (КП 3072/1 и КП 3011/2) во Неготино Должина на улица 205м'.		
	Вкупна вредност		

НАПОМЕНА:

При понудување на цените во техничката спецификација задолжително да се почитуваат Ценовникот за инженерски услуги согласно Закон за градење и Тарифникот за вредност на работите од урбанистичкото планирање согласно Закон за урбанистичко планирање и Правилник за урбанистичко планирање, во спротивно понудата ќе биде исклучена од процесот на евалуација и отфрлена како неприфатлива.

Проектната документација ќе се смета за изработена и финална по одобрување на основните проекти во системот за Е-ДОЗВОЛИ, согласно Законот за градење.

Изработил:

Горан Трајановски

Ристе Весков

Одобрил:

Методи Данаилов

Инвеститор:
Општина Неготино

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Вовед

Дел од инвестициите кои во општината Неготино се планирани во рамките на развојот на јавна инфраструктура покрај градското подрачје е планирана и улица во село Тимјаник. Овој дел од селото интензивно се развива па поради тоа се јавува потерба од пристап и до индивидуалните градежни парцели и нормално функционирање на граѓаните чии живеалишта се наоѓаат и ќе се наоѓаат во овој дел.

Проектни основи и подлоги

Главни основи за разработка на проектот се *Проектната задача* дадена од надлежните на Општината како и тахиметриската снимка на локацијата. Тахиметриската снимка е разработена со програмскиот пакет MicroStation, а патното решение е спроведено со програмскиот пакет за проектирање патишта Civil 3d.

Во *задачата*, која е оформена од страна на надлежните, а согласно констатираните и планираните потреби на сообраќајот во селото, дадени се неколку наводи за изработка на проектот. Основен навод е дека именуваната улица, треба да се изгради со коловоз од 4.00м и рабници од двете страни, а друг е барањето коловозот да се изведи со дадената коловозна конструкција. Вториот дел од проектните основи е *важечката законска регулативата* на која се ослонува овој проект, како и стандардите и упатствата за проектирање локални улици. Во основа тоа се: Законот за јавни патишта, Законот за безбедност на патиштата и прописите од областа на нискоградбата.

Постоечка состојба

Главните карактеристики и состојби на локацијата констатирани при на увидот на лице место се следните:

- Теренот е главно обраснат со трева и жбуње, а само на мали должини постои земјан и слабо тампониран дел широк околу 3-4 метри;
- Конфигурацијата на теренот е главно рамничарска, но со релативно големи висински разлики како во надолжен, така и во напречен пресек,;
- Фреквенцијата на сообраќајот по улицата е минимална, типична за селски средини.
- На постоечката состојба по снимените траси не се регистрирани куќи - тие се подалеку од улицата, а од инфраструктурата забележани се огради и електрични столбови.

Хоризонтално-вертикално решение

Техничкото решение за улицата, ја следи состојбата на лице место, со или без хоризонтални кривини според проектантска процена. Вака проектираната траса е прикажана на листовите под име ситуации на траса во размера 1/500, а за нивно обележување на терен - со железни клинови, прачки од арматура или сл. - ќе се користат

нумеричките податоци за снимените точки дадени во прилозите *Геодетски податоци* со датотеките.

Вертикалното решение за улицата, обработено во нормативна размера 1/100/1000, прилагодено е на теренот и планирано со основна цел за што поуредно обликување на уличната мрежа во селото.

Нормални напречни профили

Типскиот (*нормален*) напречен профил го претставува стандардниот тип профил за локални улици во современо планиран животен простор со коловоз широк 4,00м и рабници од двете страни. Коловозната конструкција на улицата е од асфалт БНХС 16сА од 8см и тампон од дробеник во слој од 30см. Планумот на улиците ќе се затвори со банкини од по 50см.

Други основни карактеристики на профилот се и едностранниот напречен наклон на коловозот од 2.5% како и наклонот за постелката исто така предвиден од 4.0%, наклонот на косините во ископ од 1:1 и 1:1.5 во насип.

Карактеристични профили

Освен веќе споменатите типски напречни профили по трасите нема други покарактеристични решенија. На сите профили ќе се отстрани прво целиот површински нечист слој земја, а профилот потоа ќе докопа до потребната кота на постелката и ќе се вгради тампон, рабници и коловозната конструкција.

Земјани работи

Со проектот за трасата се опфатени стандардните земјани работи, како ископот на хумус, ископот во широк откоп, подтлото, постелката, насипот и тампон. Количините на овие позиции заедно со пресметката се дадени во табеларните прилози *земјани работи*.

Одводнување

Со проектот не е опфатено одводнувањето во атмосферска канализација туку само одводнувањето на коловозната конструкција преку попречните и подолжните наклони и на најниската точка се предвидува каналета која претставува привремено решение додека не се изведе атмосферска канализација.

Количини

Резултатите од пресметките за количини по основните позиции, според табелите за земјани работи и (графичките) *предмерски ситуации* .

Скопје, Јануари 2026

Посебни Технички услови за изведување на работите

- ВОВЕД

Техничките услови кои се предмет на работите опфатени со овој Основен проект се засноваат на важечките прописи и закони на Република Македонија.

Изведувањето на градежните работи предвидени со предмерот, односно технологијата за изведување на градежните работи предвидени со овој проект да бидат во се според техничките услови за изведување на градежни работи за патиштата во Македонија.

Согласно гореспоменатото, може да се констатира дека сите стандардни позиции потребно е во целост да се изведуваат спрема важечките стандарди (МКС), како во поглед на технологијата на изведување на работите така и во поглед на задоволување на сите пропишани норми што поедините материјали кои се употребуваат (за изработка на долниот строј, горниот строј-коловозната конструкција, квалитет на бетонот за бетонските работи и др.) треба да ги задоволуваат. Од тука може да се каже дека за успешна реализација на овој проект за време на неговата изградба во потполност према пропишаните услови треба да се воспостават односите Изведувач, внатрешна контрола (лабараторија на Изведувачот) и Надзорен орган (претставник на Инвеститорот).

Во понатамошното излагање во најопшти црти ќе биде даден описот и начинот на техничките услови под кои треба да се изведат одредени градежни работи предвидени со овој проект, а дадени по истиот редослед како што се дадени во предмерот.

I ПРИПРЕМНИ РАБОТИ

1. Обележување и осигурување на траса

Таа работа го опфаќа исколчувањето на трасата, сите геодетски мерења во врска со пренесувањето на податоците од проектот на терен, или од теренот во цртежите и одржување на исколчените ознаки на теренот во целиот период од почетокот на работите до предавање на сите работи на Инвеститорот, како и евентуална дислокација на постоечките геодетски точки. Во таа работа се вклучува исто така и превземањето и одржувањето на сите предадени основни геодетски снимки и цртежи како исколчувањето на теренот кое Инвеститорот го има предадено на Изведувачот во почетокот на работите. Обемот на таа работа мора во се да ги задоволи потребите на градењето, контролата на работите, пресметката и другите причини кои се потребни поради самата работа.

Доколку кај осовинските точки е потребно да се изврши ископ во широк

обем истите е потребно да се задржат додека се изврши целиот ископ. После тоа истите се осигураат со 27 образец. По завршувањето на ископот истите да се постават пак на своите места.

Ако осовинската точка се наоѓа каде што се изведуваат директно работите (со можност за оштетување на точката), истите пред отпочнувањето на работите да се извадат и осигураат со 27 образец.

Во случај на ископ за потребите за водоводна или канализациона мрежа осовинските точки кои се на самата траса потребно е да се извадат и да се осигураат со 27 образец. По завршувањето на работите истите да се вратат на своите места.

По завршувањето на работите, на местото на осовинските точки да се постави железен клин, како би можело останатите работи непречено да се одвиваат.

Геодетските работи се одвиваат тековно во текот на изведувањето на работите, со снимање на сите позиции пред и после изведбата, кои потоа служат за изработка на градежната книга и количините кои се вградени.

Обезбедувањето на неопходните податоци за означување - исколчување и осигурување на трасата со постојано обновување за тригонометриските точки и обележаните места за време на изведувањето на градежните работи е обврска на Изведувачот.

2. Рушење на објектите на теренот

Опис

Работата содржи ископ и демонирање на сообраќајните знаци, риголи, бетонски канали, шахти рушење на сидови од тула, камен или бетон, рушење на постоечките коловозни конструкции, отстранување на ивичњаците, рушење на огради, рушење на згради, рушење на поточечки плочести пропусти, цевкасти пропусти и нивните влезни и излезни глави или други слични препреки од материјал и отпадоци кои би пречеле на било каков начин при изведувањето на работите односно сите рушења сврзани за изведување на договорениот објект или доградбата на постоечки коловозни траки и пропусти. Во работата не се вклучени разните отстранувања на инсталации во употреба, како што се електроводи, кабли од висок и низок напон, телефонски водови и кабли, водоводни инсталации, гробишта кои треба да се пресметат или преработат, но се вклучени оние делови од тие објекти како темели или делови од објектите од масивен каменен материјал, бетон или цигли и сл. кое е потребно да се срушат после преместувањето или да се преработат наведените видови и објекти.

Изведување

Рушењето на објекти на теренот треба да се изведе на сите означени или определени површини, како и на поодделни места, кои ќе ги определи Надзорниот орган, а на кои се потребни чистења, поради изведувањето на градежни работи или поради самата естетика при уредувањето на непосредната околина на патот.

Откопувањето и демонирањето на сообраќајните знаци, одбојните и другите огради, колобрани, смерокази, километарски ознаки и слично треба да се изврши така за да се сочуваат сите составни делови неоштетени и да можат повторно да се употребат. За таа цел пред демонирањето, во договор со Надзорниот орган, треба да се определи кои делови ќе се сочуваат, складираат и заштитат од пропаѓање, а кои делови може да се фрлат, односно отстранат. Местото на складирање го определува Надзорниот орган, а изведувачот е должен привремено да ги складира демонираните делови, до превземањето од претставникот на Инвститорот, во своите складишта кои се пристапни за превоз. Денот на превземањето ќе го определи Надзорниот орган.

Рушењето на сидовите и објектите од сите видови, треба да се изврши на начин кој ќе осигури да нема штета на соседнит објекти или земјоделското земјиште - културите, односно на самиот постоечки пат.

Рушењето на постојните коловози треба да се изврши така да местото на рушењето мора да биде припремено за функционална употреба според намената, која се предвидува по проектот, односно како тоа ќе го определи Надзорниот орган.

Отстранувањето на ивичњаци, риголи, шахти, рушењето на огради и згради и слични препреки треба да се изврши така, наведените препреки наплно да се отстранат и да не пречат на градењето, ниту на квалитетот на работите, ниту на естетскиот изглед на патот и околината.

Отстранувањето на оние делови на објектите, разни видови од инсталации, кои поради градењето на патот мораат да се преработат, а чии што темели или масовни делови на конструкцијата не може да се демонираат или пресечат за да се отстранат, треба да се изврши наплно аналогно на останатите работи на отстранување, односно чистење на теренот.

Начинот на изведување на работата го определува Изведувачот сам, при што мора да ги почитува сите прописи за сигурност на работата и да се спречи било какви штети на туѓа сопственост и пречка на истата.

Целокупната штета која би настанала поради работата, оди исклучително на товар на Изведувачот. Целиот материјал може да се употреби за договорената работа и Инвститорот нема право за тоа да бара никакво плаќање, освен за материјал кој што го превзема Надзорниот орган. Рушењето на зградите се изведува така што е можно повеќе да се сочува материјалот.

3. Уредување на постоечкиот коловоз - орапавување со профилирање, планирање (стругање) и сечење

Оваа работа опфаќа уредување на постоечкиот коловоз кога истиот се надградува, зајакнува или проширува. За таа цел се применуваат следните зафати: орапавување со профилирање, гребење и сечење (отстранување на дел од постојниот коловоз). Овде се подразбира утовар и транспорт на струганиот материјал, како и машинско чистење на струганите површини.

- **Орапавување со профилисување $d=0 - 3$ см**

Се врши по машински пат по ладна постапка на постојниот коловоз со длабочина и широчина на површините предвидени со проектот. Цел е да се постигнат дозволени (минимални) технолошки дебелини на новиот слој за надградба (слој за израмнување). По извршеното машинско чистење, орапавената површина мора да е со хомоген изглед. Не се дозволува употреба на неисправна опрема за орапавување.

По извршеното орапавување со профилирање, очистената и обезпрашена површина пред вградување на новиот асфалтен слој се третира со битуменска емулзија за постигање на меѓуслојна лепливост.

- **Стругање (планирање) на постојниот коловоз**

Се врши по машински пат по ладна постапка. Површините и длабината на стругањето се дефинирани со проектот. При бочно проширување на постојниот коловоз се врши скалесто стругање во широчина од 0.5 м и длабочина според проектот. Оструганата површина мора да биде уедначена и со хомоген изглед (без изразити денивелисани бразди). Не се дозволува употреба на неисправна опрема. Струганиот материјал се транспортира надвор од трасата. По извршеното стругање се врши чистење и обеспрашување. Припремата на струганата подлога пред вградување на новиот слој е во се според условите.

II ЗЕМЈЕНИ РАБОТИ

1. Ископ на хумус

На појасот на кој се опфаќаат земјените работи и на позајмиштата да се изврши ископ на хумус во слој од проектирана дебелина. Ако во тек на работата се утврди потреба од ископ на хумус во подебел слој или потенок Надзорниот орган измената ќе ја внесе во градежниот дневник, а изведувачот ќе постапи по неа, по таа констатација. Утврдување на дебелината на хумусот во тек на градба се спроведува според стандардите МКС У,Б1.024/68. Ископаниот хумус да се

депонира на страна во близина на подоцнежното уградување во приближно правилни фигури. Хумусот не смее да се употребува за насип, а по завршувањето на земјаните работи да се употреби за хумузирање на зелените површини, позајмиштата и др.

За напoлно извршената работа се наплаќа 1м ископан хумус, со утовар, со транспорт, и утовар или со буткање со булдужер до депонијата.

2. Машинскиот ископ во широк откоп треба да се изврши во се према проектираните профили и впишани коти како во претходниот опис од оваа позиција

Оваа работа ги опфаќа сите широки откопи, за сите видови земјан материјал, кои се предвидени со проектот заедно со одвоз, односно туркање на ископаниот материјал во насипи, депонии или во депонии за разни потреби, според намената како материјалот ќе се употребува при изведување на работите. Во тие работи се вклучени сите откопи на засеци, усеци, позајмишта, корекција на водотоци, девијација на патишта како и широки откопи при изведување на објектите. Сите откопи треба да се извршат според профилите и висинските коти, со нагиби дадени во проектот, односно според барањата на Надзорниот орган, земајќи ги во предвид геотехничките карактеристики на ископаниот материјал, како и бараните особини за наменска употреба на ископаниот материјал, а по овие Технички услови.

Во принцип, ископот треба да се работи со употреба на механизација и други средства, така да рачната работа се ограничи на неопходен минимум.

Ископите во тврд каменен материјал треба да се изведуваат со машински дупчења, со длабинско и обично минирање на поголемите парчиња карпи, во колку тоа го бара наменската употреба на ископаниот материјал. Треба да се земе во предвид, исто така механичкото туркање, односно утоварот на материјалот како и превозот до местото на употреба, т.е. до депонијата со истоварот. Сиот ископан материјал од ископот мора да биде прилагоден на барањата на наменската употреба според проектот и овие Технички услови, како за насипи, така и за преработка во материјал за тампонот и сл. и треба да се разврстат по квалитет, ако тоа биде потребно.

Сите ископи треба да се извршат според профилите, со предвидените висински коти и пропишаните нагиби во проектот, односно по барањата на Надзорниот орган. При изведувањето на ископот треба да се спроведат потребните заштитни мерки за потполна сигурност при работата и сите потребни осигурувања на постојните објекти и комуникации. Во принцип, ископот треба да се работи со употреба на механизација и други средства, така да рачната работа се ограничи на неопходен минимум.

При изведувањето на ископот треба да се спроведат потребните заштитни мерки за потполна сигурност при работата и сите потребни осигурувања на постојните објекти и комуникации.

Во секоја фаза на работата мора да биде овозможено ефикасно одводнување на трупот на патот. Влошените услови за работа поради појавата на вода при копањето нема да се плаќаат посебно.

Нагибите на косините во ископот треба да се уредат по проектот, односно по барањата на Надзорниот орган. Оваа работа бара исто така чистење на сите неприкладни места во земјаниот материјал, кои бараат посебни заштитни сигурносни решенија, како што е осигурување на растресените зони, каверни, извори на вода итн. ако таквите работи не се предвидени веќе во другите работи, како на пример заштита на косините на усекот во склад со условите за земјаниот материјал, геолошките наоди и другите појави во ископите, што Изведувачот мора да го земе во предвид во текот на работа, а поради што Изведувачот нема право на промена на единечните цени.

При изведување на работите треба да се внимава да не дојде до поткопување, пореметување на рамнотежата или оштетување на косините на ископот кои се предвидени со проектот, како и на основната карпа во зоната на планумот на патот т.е. коловозната конструкција, како и во зоната на темелењето на објектите, корекција на водотеците и секаде каде има широк ископ во карпести средини.

За таа цел Изведувачот за секое минирање подготвува шема за минирање, според техничката регулатива од оваа област, со кое го гарантира квалитетот на изминираниот материјал за неговата намена, како и ненарушеноста на карпестата средина во зоните на проектната геометрија. Во случај да дојде до поткопување или пореметување на рамнотежата или други оштетувања на средината, Изведувачот е должен накнадно да го санира по упатствата на Надзорниот орган со тоа да не може да бара било каква оштета или признавање за плаќање за поголема или непредвидена работа.

За каков и да е ископ, каде ќе се употреби експлозив, Изведувачот мора да има работна снага, извежбана и - квалификувана за такви работи и за таквата работа мора да има полноможна потврда. При употреба на експлозив потребно е да се постапува во смисол на позитивните прописи за такви работи, при што треба да се внимава на соодветното ракување со експлозив и осигурување на околината, објектите, сообраќајниците и луѓето при минирањето.

При минирањето како и при самото изведување на работите на ископите по можност да се сведат на минимум сите влијанија, кои би предизвикале попречување на сообраќајот, луѓето и околината, при што исто така треба да се постави и целокупната сообраќајна и сигурносна сигнализација, а со посебно одобрение од надлежен орган, што треба Изведувачот да го обезбеди.

3. Изработка на подтло

Работата опфаќа набивање, евентуално раскопување поради сушење или квасење на природната почва во дебелина која е определена со проектот, приближно околу 30 см.

Пред почетокот на насипањето, треба исчистената и израмнета темелна основа - подтло, да се збие во склад со следните барања:

Опис	Баран минимален % на густина (степен на збиеност) според стандарден Прокторов опит	Модул на стисливост M_c со плоча $\varnothing 300$ мм, најмалку ($MН/м^2$)
a) Природна почва составена од кохерентни земјани материјали, а проектираниот насип не е повисок од 2,0 м.	98 %	20
b) Природна почва од кохерентни земјани материјали, а проектираниот насип е поголем од 2,0 м	95 %	20
c) Природна почва составена од некохерентни земјани материјали, а проектираниот насип не е повисок од 2,0 м	100 %	25
d) Природна почва составена од некохерентни земјани материјали, а проектираниот насип е повисок од 2,0 м	95 %	25

Критериумите кои треба да ги задоволи материјалот треба да се во сглад со следниве прописи:

МКС У.Б1.010/79	Земање на примероци на почва
МКС У.Б1.012/79	Одредување на влажноста на примероци на почва
МКС У.Б1.014/88	Одредување на специфичната тежина на почвата
МКС У.Б1.016/92	Одредување на запреминска тежина на почвата
МКС У.Б1.018/80	Одредување на гранулометрискиот состав
МКС У.Б1.020/80	Одредување на консистенција на почвите.
Атербергови граници.	
МКС У.Б1.024/68	Одредување на содржината на согорливи и органски материи во почвата
МКС У.Б1.038/68	Одредување на оптималната содржина на водата
МКС У.Е1.010/81	Земјани работи при изградба на патишта

Подтлото треба да се збие машински со тоа што модулот на стисливост на збиеното подтло треба да биде $M_s \geq 40$ МПа.

Испитувањата ќе се вршат на секои 500 м² изработено подтло.

Во случај да е составот на почвата - подтлото на насипот таков, да не може да се постигнат критериумите од табелата (заситена почва, муљевита почва, почва со органско потекло и слично), потребно е пред изработка на насипот подтлото да се припреми односно санира на начин како е даден во проектот, или на начин како што ќе одреди Надзорниот орган.

4. Изработка и машинско набивање на насипи

Нанесувањето и распростирање на материјалот за изработка на насип се врши во слоеви од 20-60см. Во зависност од геомеханичките карактеристики на материјалот како и од примената на механичките средства за набивање така да по целата длабочина на слојот се добие потребна збиеност. При изработката на насипот слоевите потребно е да се изведат со соодветен пад како би се обезбедило правилно одводнување.

Материјалот за изработка на насип не смее да содржи органски примеси. Секој набиен слој треба да се испита, додека кај големи насипи испитувањето треба да се изврши на секои 30м или на секои 200м³ изработен насип.

Испитувањето да се врши со вадење на цилиндри или по метод на калибриран песок, во зависност од врстата на материјалот при што збиеноста треба да биде:

- За дебелина на насип до 2м мерено од кота на нивелета треба да е 100% од максимална лабораториска збиеност по стандардна Прокторова постапка.
- За слоевите на насип висок преку 2м од кота на нивелета треба да е 95% од максимална лабораториска збиеност по стандардна Прокторова постапка. Покрај збиеноста вградениот материјал треба да има влажност приближна на оптималната и према тоа потребно е материјалот претходно да се осуши или влажни пред да започне со набивањето на слојот.

5. Планирање и валирање на постелица

По завршувањето на насипот треба да се изврши планирање и валирање на постелицата по целата ширина на планумот. Нерамнините да се отсечат со грејдер, а вдлабнатините да се исполнат со ситен материјал од кои е направен насипот, така да постелицата после валирање ги добие проектираните надолжни и попречни наклони +/-2см.

Со валирање на постелката треба да се постигне рамна површина без нарамнини низ која би отечувала засторската вода.

Површината на постелката се испитува со плоча Ф 30см при што се бара модул на стисливост $M_s=30$ МПа со возило за контра товар.

Обемот на испитувањата на збиеност се врши на секои 50-100м со два опита во непосредна близина кои даваат ист резултат.

Контрола на квалитетот на постелката да се спроведува според стандардите:

МКС У. Б1.010/79; 012/79; 014/88; 016/92; 018/80; 020/80; 024/68; 022/68; 026/68; 030/92; 038/68; 040/68; 042/59.

III. ГОРЕН СТРОЈ

1. Изработка на тампонски слој заедно со распрострирање и вибрирање по МКС У.Е9.020

Под дробен каменит материјал се подразбира дробно рачно или машински со дробилица кој се употребува за изработка на носеќи подлоги. Каменот од кој се добива дробеникот мора да биде здрав, хомоген, цврст со мали впивања на вода и постојан на мраз.

Тампонскиот слој треба да се нанесе врз претходната квалитетно изработена постелка (со CBR>40%). Истиот треба да биде изработен од дробен материјал кој треба да ги задоволи критериумите пропишани со дотворната документација за изградба и реконструкција на патишта во Р.Македонија.

За добивање на дробеникот не смее да се употребува површински камен, ниту камен кој содржи примеси на глина, железни оксиди, зрнасти карбонати, сулфати, бионит, во таква мера да не биде подложен на распаѓање под влијание на влага, мраз и друго.

Со примена на овој гранулометриски состав на дробен каменит материјал со добра збиеност на слоевите, подлогата има најмалку шуплини.

По извршеното планирање и валирање на постелката се пристапува кон изработка на тампонскиот слој од каменит дробен материјал. По извршеното распрострирање и вибрирање на каменит дробеник во слоеви од околу 15см, тампонски слој мора да ја има предвидената дебелина и правилниот профил по проект со точност од +/- 1см.

При испитувањето на потребна збиеност на тампонскиот слој се бара модулот на стисливост да не биде помал од 95 МПа/см².

За извршената работа со набавка, транспорт, распрострирање и набавка се плаќа од 1м³ дробеник во набиена состојба.

За извршената работа со набавка, транспорт, распрострирање и набавка се плаќа од 1м³ дробеник во набиена состојба.

2. Горни носечки подлоги од битуменизирани зрнести камени материјали произведени по жешка постапка БНС и БНАС

Современите горни носиви подлоги од битуменизирани зрнести камени материјали произведени во асфалтна база по жешка постапка дефинирани со стандардот MKS U.E9.021/86.

Во техничките услови горните носечки подлоги се означени како битуменизиран носив слој со кратенка БНС. Поделбата на БНС е извршена според најголемиот дијаметар на зрното во камениот материјал, во следните врсти:

- БНС 22со зрна од 0 - 22 мм,

Опис

Изработката на БНС и БНАС опфаќа набавка на стандардизирана камена ситнеж и врзивно средство (битумен), производството на асфалтни мешавини за БНС и БНАС, вградувањето на асфалтни мешавини за БНС и БНАС, според стандардот MKS U.E9021/86 и условите на проектот за коловозната конструкција.

Производството и вградувањето на асфалтната мешавина за БНС се врши при поволни временски услови, без врнежи и кога температурата на подлогата и на воздухот (без ветер) изнесува + 5°C.

Битуменизираните горни носечки подлоги, во зависност од врстата на слојот се применуваат соодветно, од многу тешко до лесно и многу лесно сообраќајно оптоварување. По правило, тие се вградуваат изнад долната носечка подлога.

Основни материјали

Како основни материјали за производство на асфалтни мешавини за БНС и БНАС се употребуваат стандардизирани камени агрегати, песок, филер и врзивно средство - битумен.

Камени агрегати

Во зависност од групата на сообраќајно оптоварување (многу тешко, тешко, средно, лесно, многулесно) се применуваат камени агрегати според техничките услови дадени од Инвеститорот или :

Таб 1 Примена на камени материјали за БНС и БНАС

Врста на камени агрегати за состав на камена смеџа	О З Н а к а	Група на сообраќајно оптоварување				
		многу теško автопат	теško	средно	лесно	многу лесно
Дробен сепариран агрегат по МКС В.Б.3, 100 со додаток на камено брашно /филер/.	А	Да *	Да *	Да *	Да *	Да *
Дробен агрегат сепариран во најмалку 3 фракции со макс. Ø45мм и додаток на филер.	Б	Не	Да	Да	Да	Да
Несепариран агрегат со макс. Ø45 мм корегирани со додаток на песок и филер. Несепариран чакал со додаток минимум 30% маса камена смеџа од дробен агрегат од 45мм и филер.	В	Не	Не	Да	Да	Да
Несепариран чакал или камена дробина со макс. Ø45 мм корегирани со додаток на песок и филер.	Г	Не	Не	Не	Да	Да

* Гранулометрискиот состав е ограничен во потесни граници.

Врзивно средство

За производство на асфалтни мешавини за БНС и БНАС се применуваат различни врсти на битумени (БИТ 60; БИТ90; БИТ130; И БИТ 200)

Применетата врста на битумен зависи од групата на сообраќајното оптоварување. Врстата на применетиот битумен зависи и од дебелината на слојот какои од климатските услови.

Таб. 2 БНС и БНАС □ најмали технолошки дебелини и применет битумен.

Група на сообраќајно оптоварување МКС У.Ц4.010	Врста на БНС и БНАС	Врста на битумен /БИТ./	Технолошка / проектирана / дебелина во набиена состојба /см/*
Многу теško /автопат/	БНС 22 с А	45** 60 90***	6 до 10 7 до 14 9 до 18
Теško	БНС 22 с А БНС 22 с Б	45**	6 до 10
	БНС 32 с А БНС 32 с Б	60	7 до 14
	БНС 45 А БНС 45 Б	90***	9 до 18
	БНС 22 А БНС 22 Б БНС 22 В	60	6 до 10
Средно	БНС 32 А БНС 32 Б БНС 32 В	90	6 до 14
	БНС 45 А БНС 45 Б БНС 45 В	130	9 до 18
Лесно и многу лесно	БНАС 16 А БНАС 16 Б БНАС 16 В БНАС 16 Г	90	4.50 до 6.50
	БНАС 22 А БНАС 22 Б БНАС 22 В БНАС 22 Г	130	5.0 до 10
	БНАС 32 А БНАС 32 Б БНАС 32 В БНАС 32 Г	200	6 до 14

* *Izgradenite debelini mo`at da odstapuvaat /MKС U.E9.021/.*

** *БИТ 45 може да се примени за слоеви со д преку 10см.*

*** *БИТ 90 се применува на надморска височина преку 800м¹.*

**** За БНС 45 не важи MARSHALL □ ова метода. Се врши посебно испитување.

Технолошки дебелини на слоеви за различни врсти на БНС и БНАС

Дебелината на БНС и БНАС зависи од повеќе чинители: сообраќајно оптеретување, носивоста на тампонскиот слој, месните услови, климата и сл.

Дебелината се определува со димензионирање во проектот на коловозната конструкција.

Најмалата дебелина на слојот, воглавно е зависна од процесот на производството, вградувањето и самата врста на БНС и БНАС дефинирана со гранулометрискиот состав на камениот агрегат. Дадена табела 2

Претходен и докажен состав за производство и вградување на асфалтна мешавина за БНС и БНАС

Физичко - механичките особини на изградените БНС и БНАС слоеви зависат, пред се, од квалитетот на основните материјали (камена ситнеж, песок, филер и битумен), правилно одбраниот гранулометриски состав, количината на врзивно средство, начин и механоопременост за производство на асфалтна мешавина и за нејзино вградување, временски услови, носивоста и чистотата на слојот изнад кој се вградува.

За дефинирање на квалитетот на асфалтната мешавина за одделните врсти на БНС и БНАС и се изработува претходен состав на асфалтна мешавина (МКС У. Е 9.021/86-точка7)-претходна рецептура.

Претходниот состав со докажаните физичко-механички особини го одобрува надзорниот орган.

Претходниот состав (рецептура) ги содржи и сите атести за основните материјали од кои ќе се произведува БНС и БНАСот.

Изведувачот е должен, претходниот состав да го достави на надзорниот орган 15 дена пред асфалтирање.

После одобрување на претходниот состав од страна на надзорниот орган, се пристапува кон изработка на пробна делница. Изборот на местото за пробната делница го дефинира надзорниот орган.

Пробната делница служи за утврдување на технолошкиот процес на производство на асфалтна мешавина за соодветниот БНС и БНАС (преку асфалтната база) нејзиниот транспорт до местото на вградување (финишер, набивни средства, начин на валирање, број на прелази, равност на слојот, електронско водење на пеглата на финишерот и сл).

Со записник за производство и вградување на асфалтната мешавина за БНС и БНАС, а врз основа на лабораториските резултати од извадени проби за БНС и БНАС од вградениот слој на пробната делница, кои мораат да ги задоволат условите прикажани во табелата, завршена е доказната постапка за производство и вградување на асфалтна мешавина за БНАС.

За секоја промена на составот на докажаната работна рецептура, постапката е иста како и за првото докажување на работниот состав за производство, транспорт и вградување, односно мора да се прави нова пробна делница.

Вградување и набивање на асфалтната мешавина (БНС и БНАС)

Површината на која се вградува БНС и БНАС-от мора да биде чиста сува и технички примена (збиеност, рамност и сл). Надзорниот орган дава одобрение за почеток на вградувањето.

Температурата на асфалтната мешавина при вградувањето, зависно од употребената врста на битумен, мора да изнесува најмалку:

- БИТ 200 110 °C.
- БИТ 130 115 °C.
- БИТ 90 120 °C.
- БИТ 60 130 °C.

Пред вградувањето (по потреба која ќе се установи надзорниот орган) сувата, чиста и збиена површина, правовремено и рамномерно се прска со битуменско средство кое ќе обезбеди потребна меѓуслојна адхезиона врска. По правило битуменското средство е или нестабилна битуменска емулзија (0.25-0.50кг/м²); поретко разредени битумени.

Битуменското средство за меѓуслојната адхезиона врска, непосредно пред вградување на асфалтната мешавина за БНС и БНАС, мора да биде наполно сува (испарена) и добро залепена за површина на подлогата. Забрането е нанесување на асфалтна мешавина врз недоволна сува битуменска емулзија.

Вградувањето се извршува по машински пат и со финишер кој одговара на капацитетот на асфалтната база.

3. Асфалтбетонски завршен (абечки) слој (А.Б.)

Асфалтните бетони изработени по жешка постапка се применуваат како завршни - абечки слоеви на коловозни конструкции. Производството и вградувањето се дефинирани со МКС У.Е4.014/90.

Опис

Изградбата на асфалтни бетони опфаќа: набавка на стандардизирана камена ситнеж, врзивно средство (битумен), производство, транспорт и вградување на асфалтбетонска мешавина во завршниот слој на коловозната конструкција.

Изградба на асфалтни бетони се врши при поволни временски услови, без врнежи и ветер и при температура на воздухот и на подлогата над 5°C.

Во зависност од применетата врста на камена ситнеж и врстата на врзното средство (битуменот), асфалтните бетони се применуваат како завршни абечки слоеви на коловозните конструкции за сите групи на сообраќајно оптеретување, од многу тешко, тешко, средно, лесно и многу лесно оптеретување.

Основни материјали

Како основни материјали за производство на асфалтна мешавина за АБ се употребуваат стандардни камени агрегати, песок, филер и врзно средство – битумен.

Камени агрегати

Во зависност од групата на сообраќајно оптоварување (многу тешко, тешко, средно, лесно, многулесно) се применуваат камени агрегати според техничките услови дадени од Инвеститорот или:

Таб 3 Примена на камени материјали за АБ

Големина на квадратниот отвор на сито (мм)	Врста на асфалтен бетон						
	АБ4	АБ8	АБ11	АБ11s	АБ16	АБ16s	АБ22s
	Минува низ сито % м/м						
0,09	8□18	4□12	3□12	3□11	3□12	3□10	2□8
0,25	17□33	11□27	8□28	8□18	8□25	8□17	7□14
0,71	30□51	20□41	16□38	16□30	15□36	15□28	11□23
2	55□75	38□56	31□54	31□48	27□49	27□43	23□36
4	100	56□74	49□69	49□65	40□62	40□56	30□47
8	□	96□100	75□90	75□87	60□80	60□75	46□54
11,2	□	100	97□100	97□100	74□90	74□86	57□75
16	□	□	100	100	97□100	97□100	72□87
22,4	□	□	□	□	100	100	97□100
31,5	□	□	□	□	□	□	100
Техничка дебелина на слој (мм)	АБ 4	АБ 8	АБ 11	АБ 11s	АБ 16	АБ 16s	АБ 22s
Најмала (мм)	20	30	35	40*	50	60	70
Најголема (мм)	30	40	50	60	60	75	85

Врзивно средство

За производство на асфалтни мешавини за АБ се применуваат различни врсти на битумени. Применетата врста на битумен зависи од групата на сообраќајното оптоварување. Врстата на применетиот битумен зависи и од дебелината на слојот какои од климатските услови.

Технолошки дебелини на слоеви за различни врсти на АБ

Дебелината на А.Б зависи од повеќе чинители: сообраќајно оптеретување, носивоста на тампонскиот слој, месните услови, климата и сл.

Дебелината се определува со димензионирање во проектот на коловозната конструкција.

Најмалата дебелина на слојот, воглавно е зависна од процесот на производството, вградувањето и самата врста на АБ дефинирана со гранулометрискиот состав на камениот агрегат. Дадена табела 3

Претходен и докажен состав за производство и вградување на асфалтна мешавина за АБ

Физичко - механичките особини на изградените АБ слоеви зависат, пред се, од квалитетот на основните материјали (камена ситнеж, песок, филер и битумен), правилно одбраниот гранулометриски состав, количината на врзивно средство, начин и механоопременост за производство на асфалтна мешавина и за нејзино вградување, временски услови, носивоста и чистотата на слојот изнад кој се вградува.

За дефинирање на квалитетот на асфалтната мешавина за одделните врсти на БНС и се изработува претходен состав на асфалтна мешавина (МКС У. Е 9.021/86-точка7)-претходна рецептура. Претходниот состав со докажаните физичко-механички особини го одобрува надзорниот орган. Претходниот состав (рецептура) ги содржи и сите атести за основните материјали од кои ќе се произведува АБ. Изведувачот е должен, претходниот состав да го достави на надзорниот орган 15 дена пред асфалтирање.

После одобрување на претходниот состав од страна на надзорниот орган, се пристапува кон изработка на пробна делница. Изборот на местото за пробната делница го дефинира надзорниот орган.

Пробната делница служи за утврдување на технолошкиот процес на производство на асфалтна мешавина за соодветниот АБ (преку асфалтната база) нејзиниот транспорт до местото на вградување (финишер, набивни средства, начин на валирање, број на прелази, равност на слојот, електронско водење на пеглата на финишерот и сл).

Со записник за производство и вградување на асфалтната мешавина за АБ, а врз основа на лабораториските резултати од извадени проби за АБ од вградениот слој на пробната делница, кои мораат да ги задоволат условите прикажани во табелата, завршена е доказната постапка за производство и вградување на асфалтна мешавина за АБ.

За секоја промена на составот на докажаната работна рецептура, постапката е иста како и за првото докажување на работниот состав за производство, транспорт и вградување, односно мора да се прави нова пробна делница.

Вградување и набивање на асфалтната мешавина АБ

Површината на подлогата на која ќе биде вграден асфалтбетонски слој, мора на време да биде припремена за вградување: сува, чиста и правовремено испрскана со анјонска нестабилна емулзија, или разреден битумен - РБ, односно со погодно средство за адхезивно меѓуслојно трајно поврзување. Површина на која непосредно наидува пеглата на финишерот, мора да биде сува (водата од нестабилна анјонска емулзија да биде испарена).

Количината на потребната нестабилна анјонска емулзија, ориентационо, изнесува 0.3 до 0.5 кг/м². Потребната количина се определува со пробна делница, точка 4.564 од техничките услови.

Температурата на асфалтната мешавина при вградувањето, зависно од употребената врста на битумен, мора да изнесува најмалку:

Таб.4

Врста на битумен	Препорачана температура °C	Минимална температура °C
БИТ 200	130 ± 10	110
БИТ 130	135 ± 10	115
БИТ 90	140 ± 10	120
БИТ 60	150 ± 10	130

Вградувањето се врши по машински пат и со финишер кој има најмалку една вибрациона - набивна греда, со учинок од најмалку 85% збиеност на слој со дебелина од 6.0см.

Рачно вградување по правило е забрането. Надзорниот орган, по исклучок, на непристапно место, може да одобри рачно вградување. Набивањето во таков случај ќе се врши со соодветни набивни средства.

При вградување на асфалтна мешавина, финишерот е насочен во правец на успонот наљнивелетата на патот.

По правило, асфалт бетонскиот слој се вградува еднослојно и по цела ширина на коловозникот при дволентен коловоз.

Секој прекин на работа трба да се изврши по цела широчина на планумот. Попречниот спој, кој при тоа се јавува треба да е нормален на оската на патот и отсечен вертикално. При продолжување на вградувањето, “работниот” спој мора да биде равномерно премачкан со битуменска емулзија или со намаз од разреден битумен, а околината на “работниот” спој загреана со индиректно загревање. Грејните пламеници за загревање на пеглата на финишерот (со пропан - бутан гас) мора да бидат исправни, а пеглата загреана на температура на асфалбетонската мешавина.

Ваљците за набивање на спојот мора да обезбедуваат пстапно “згуснување” (набивање) на слојот до бараниот степен на збиеност по цела проектирана широчина на коловозникот. Валирањето, секогаш, започнува од пониската кон повисоката ивица на коловозникот.

Непристапните места за ваљците мора да бидат збиени по машински пат, со соодветни набивни средства, до бараниот степен на збиеност.

Вградување на нов слој, или пуштање на сообраќај по изградениот асфалбетонски слој, може да отпочне кога температурата по цела дебелина на слојот изнесува околу 20°C.

IV Набавка, транспорт и вградување на бетонски рабници

Целта на поставување на рабниците е да го заштитат засторот од продирање на влага и кршење на работ од патот под дејство на сообраќајот. Покрај тоа рабниците ја потпираат коловозната конструкција од страна.

Подигнати рабници се вградуваат на улиците, а спуштените на патиштата. Вообичаено е рабниците да се вградуваат пред почетокот на изградба на засторот, а по изработка на подлогата. При тоа треба да се внимава добро да се набијат раскапаните места покрај работ на засторот.

Кај патиштата рабниците се поставуваат така да нивната површина биде барем 1.00 см пониска од површината на засторот и да има ист наклон како и површината на коловозот. На едностраните наклони овие надвишувања се прават само на понискиот раб.

При валирање на завршниот слој потребно е да се внимава да не се оштетат рабниците.

Изборот на рабниците е извршен на монтажни рабници од набиен бетон МБ40. При изборот доминантна беше можноста за нивна набавка, постоечкото искуство од досега изведените улични мрежи со овие рабници, како и нивна економичност.

Предвидени се две врсти на рабници:

- улични рабници 24/18/80 см

-парковски рабноци 15/18/80 см

Уличните нормални рабници да се применуваат кај рабовите помеѓу коловозот за сообраќај и тротоарите на делот на пристапните патеки кон гаражите на приватните имоти.

Парковските рабници се предвидени да се вградат на задната страна од , пешачката патека

При вградувањето, рабниците да се постават на свежа бетонска подлога, како би се остварила добра врска при која треба да се обрне големо внимание да се добие проектирана нивелета на работ. Спојниците помеѓу наставците треба да се залијат со цементен малтер 1:3 и да се фугираат.

V. Набавка, транспорт и вградување на бетонски павер елементи-бехатон плочки

Оваа позиција опфаќа набавка, транспорт и вградување на бехатон плочки

6/10/20 см.

Пред да се вградат бехатон плочките потребно е на претходно примениот тампонски слој од страна на надзорниот орган да се расистира ситен песок со дебелина од 3-5 см и истиот да се нивелира.

Откако ќе се вградат бехатон плочките потребно е да се изврши нивно валирање – пеглање со вибро плоча, а потоа да се изврши разистирање на ситен песок и негово метење со цел да се исполнат фугите меѓу бехатон плочките.

Пред вградување на бехатон плочките потребно е да се достават а-тести за истите до надзорниот орган кој треба да го одобри.

Се што не е кажано во овие технички услови за изведување, Изведувачот е должен да се придржува **на Техничките услови (книга 2) издадена од ФОНДОТ ЗА МАГИСТРАЛНИ И РЕГИОНАЛНИ ПАТИШТА - СКОПЈЕ.**

Во Техничките услови за изградба и реконструкција на магистрални и регионални патни правци во Република Македонија, детално се дадени критериумите и условите за работа по кои треба да се одвиваат активностите за изведување на објектите.

ПРИЛОЗИ

3

ПОДАТОЦИ ЗА ОСКАТА

Alignment: timjanik

Description:

<u>Tangent Data</u>			
Length:	17.803	Course:	N 66° 19' 27.4219" E

<u>Circular Curve Data</u>			
Delta:	34° 02' 06.2729"	Type:	RIGHT
Radius:	15.477		
Length:	9.194	Tangent:	4.737
Mid-Ord:	0.678	External:	0.709
Chord:	9.059	Course:	N 83° 40' 28.8894" E

<u>Tangent Data</u>			
Length:	15.510	Course:	S 79° 18' 27.9742" E

<u>Circular Curve Data</u>			
Delta:	01° 30' 10.7706"	Type:	LEFT
Radius:	200.000		
Length:	5.246	Tangent:	2.623
Mid-Ord:	0.017	External:	0.017
Chord:	5.246	Course:	S 80° 03' 33.3595" E

<u>Tangent Data</u>			
Length:	17.395	Course:	S 80° 48' 38.7448" E

<u>Circular Curve Data</u>			
Delta:	89° 23' 50.0237"	Type:	LEFT
Radius:	7.692		
Length:	12.002	Tangent:	7.611
Mid-Ord:	2.224	External:	3.129
Chord:	10.821	Course:	N 50° 11' 30.7122" E

<u>Tangent Data</u>			
Length:	2.316	Course:	N 04° 59' 22.4842" E

<u>Circular Curve Data</u>			
Delta:	00° 24' 52.2592"	Type:	RIGHT
Radius:	1544.052		

Length:	11.171	Tangent:	5.585
Mid-Ord:	0.010	External:	0.010
Chord:	11.171	Course:	N 00° 02' 31.3047" W

Tangent Data

Length:	21.419	Course:	N 00° 40' 10.8783" W
---------	--------	---------	----------------------

Circular Curve Data

Delta:	61° 58' 41.7531"	Type:	LEFT
Radius:	18.220		
Length:	19.709	Tangent:	10.943
Mid-Ord:	2.601	External:	3.034
Chord:	18.762	Course:	N 34° 17' 31.6209" W

Tangent Data

Length:	16.189	Course:	N 74° 33' 18.7957" W
---------	--------	---------	----------------------

Circular Curve Data

Delta:	01° 33' 44.8389"	Type:	RIGHT
Radius:	509.941		
Length:	13.906	Tangent:	6.953
Mid-Ord:	0.047	External:	0.047
Chord:	13.906	Course:	N 74° 48' 21.0549" W

Tangent Data

Length:	0.118	Course:	N 71° 31' 37.1270" W
---------	-------	---------	----------------------

Circular Curve Data

Delta:	29° 22' 18.8609"	Type:	RIGHT
Radius:	7.546		
Length:	3.869	Tangent:	1.978
Mid-Ord:	0.247	External:	0.255
Chord:	3.826	Course:	N 56° 50' 27.6956" W

Tangent Data

Length:	3.948	Course:	N 42° 09' 18.2651" W
---------	-------	---------	----------------------

Circular Curve Data

Delta:	15° 03' 22.0890"	Type:	RIGHT
Radius:	30.124		
Length:	7.916	Tangent:	3.981

Mid-Ord: 0.260 External: 0.262
 Chord: 7.893 Course: N 34° 37' 37.2206" W

Tangent Data

Length: 17.790 Course: N 27° 05' 56.1761" W

Alignment Name: timjanik

Description:

Station Range: Start: 0+0000.00, End: 0+0195.50

Station Increment: 20.00

Station	Northing	Easting	Tangential Direction
0+0000.00	4,592,722.5300m	7,591,079.0549m	N 66° 19' 27"
0+0020.00	4,592,730.4036m	7,591,097.4316m	N 74° 47' 29"
0+0040.00	4,592,728.2644m	7,591,117.1410m	N 100° 41' 32"
0+0060.00	4,592,724.9379m	7,591,136.8614m	N 99° 11' 21"
0+0080.00	4,592,733.8858m	7,591,150.4542m	N 359° 46' 14"
0+0100.00	4,592,753.8851m	7,591,150.3388m	N 359° 19' 49"
0+0120.00	4,592,773.5238m	7,591,148.0523m	N 331° 42' 42"
0+0140.00	4,592,783.6331m	7,591,131.6883m	N 285° 26' 41"
0+0160.00	4,592,788.8872m	7,591,112.3912m	N 285° 45' 59"
0+0180.00	4,592,802.9869m	7,591,099.1098m	N 332° 54' 04"
0+0195.50	4,592,816.7848m	7,591,092.0493m	N 332° 54' 04"

Alignment Name: jazince

Description:

Station Range: Start: 0+0000.00, End: 0+0195.50

PI Station	Northing	Easting	Distance	Direction
0+0000.00	4,592,722.5300m	7,591,079.0549m		
			22.540m	N 66° 23' 39"
0+0022.54	4,592,731.5558m	7,591,099.7085m		
			22.870m	N 100° 41' 32"
0+0045.13	4,592,727.3127m	7,591,122.1815m		
			27.614m	N 98° 00' 19"
0+0072.76	4,592,723.4670m	7,591,149.5264m		
			15.495m	N 3° 21' 04"
0+0085.05	4,592,738.9358m	7,591,150.4322m		

			37.938m	N 358° 41' 38"
0+0123.00	4,592,776.8638m	7,591,149.5674m		
			33.981m	N 288° 12' 30"
0+0154.91	4,592,787.4818m	7,591,117.2881m		
			9.048m	N 286° 33' 13"
0+0163.95	4,592,790.0596m	7,591,108.6155m		
			9.907m	N 317° 50' 42"
0+0173.77	4,592,797.4039m	7,591,101.9666m		
			21.771m	N 332° 54' 04"
0+0195.50	4,592,816.7848m	7,591,092.0493m		

Vertical Alignment: Layout (105)

PVI	Station	Elevation (m)	Grade Out (%)	Curve Length (m)
1	0+00.000	159.678	0.627 %	0.000
2	0+08.303	159.730	8.775 %	8.705
3	0+31.348	161.753	-2.910 %	35.996
4	0+66.149	160.740	10.077 %	29.794
5	0+89.721	163.115	11.749 %	0.023
6	1+10.761	165.587	12.015 %	1.244
7	1+41.757	169.311	5.560 %	19.663
8	1+68.474	170.797	-3.854 %	8.963
9	1+84.430	170.182	-9.831 %	20.815
10	1+95.457	169.098		

Vertical Alignment: Layout (105)

Description:

Station Range: Start: 0+0000.00, End: 0+0195.46

PVI	Station	Grade Out	Curve Length
0.00	0+0000.00	0.63%	

1.00	0+0008.30	8.78%	8.693m
	Vertical Curve Information:(sag curve) -----		
	PVC Station:	0+0003.95	Elevation: 159.703m
	PVI Station:	0+0008.30	Elevation: 159.730m
	PVT Station:	0+0012.64	Elevation: 160.111m
	Low Point:	0+0003.95	Elevation: 159.703m
	Grade in:	0.63%	Grade out: 8.78%
	Change:	8.15%	K:
	Curve Length:	8.693m	
	Headlight Distance:		
2.00	0+0031.35	-2.91%	35.960m
	Vertical Curve Information:(crest curve) -----		
	PVC Station:	0+0013.40	Elevation: 160.178m
	PVI Station:	0+0031.35	Elevation: 161.753m
	PVT Station:	0+0049.36	Elevation: 161.229m
	High Point:	0+0040.38	Elevation: 161.359m
	Grade in:	8.78%	Grade out: -2.91%
	Change:	11.69%	K:
	Curve Length:	35.960m	
	Passing Distance:		Stopping Distance:
3.00	0+0066.15	10.08%	29.754m
	Vertical Curve Information:(sag curve) -----		
	PVC Station:	0+0051.24	Elevation: 161.174m
	PVI Station:	0+0066.15	Elevation: 160.740m
	PVT Station:	0+0080.99	Elevation: 162.236m
	Low Point:	0+0057.93	Elevation: 161.077m
	Grade in:	-2.91%	Grade out: 10.08%
	Change:	12.99%	K:
	Curve Length:	29.754m	
	Headlight Distance:		
4.00	0+0089.72	11.75%	0.023m
	Vertical Curve Information:(sag curve) -----		
	PVC Station:	0+0089.71	Elevation: 163.114m
	PVI Station:	0+0089.72	Elevation: 163.115m
	PVT Station:	0+0089.73	Elevation: 163.116m
	Low Point:	0+0089.71	Elevation: 163.114m

	Grade in: 10.08% Grade out: 11.75% Change: 1.67% K: Curve Length: 0.023m Headlight Distance:		
5.00	0+0110.76	12.02%	1.235m
	Vertical Curve Information:(sag curve)		
	PVC Station: 0+0110.14 Elevation: 165.515m PVI Station: 0+0110.76 Elevation: 165.587m PVT Station: 0+0111.38 Elevation: 165.661m Low Point: 0+0110.14 Elevation: 165.515m Grade in: 11.75% Grade out: 12.02% Change: 0.27% K: Curve Length: 1.235m Headlight Distance:		
6.00	0+0141.76	5.56%	19.585m
	Vertical Curve Information:(crest curve)		
	PVC Station: 0+0131.99 Elevation: 168.138m PVI Station: 0+0141.76 Elevation: 169.311m PVT Station: 0+0151.58 Elevation: 169.857m High Point: 0+0151.58 Elevation: 169.857m Grade in: 12.02% Grade out: 5.56% Change: 6.46% K: Curve Length: 19.585m Passing Distance: Stopping Distance:		
7.00	0+0168.47	-3.85%	8.959m
	Vertical Curve Information:(crest curve)		
	PVC Station: 0+0164.00 Elevation: 170.548m PVI Station: 0+0168.47 Elevation: 170.797m PVT Station: 0+0172.96 Elevation: 170.624m High Point: 0+0169.29 Elevation: 170.695m Grade in: 5.56% Grade out: -3.85% Change: 9.41% K: Curve Length: 8.959m Passing Distance: Stopping Distance:		
8.00	0+0184.43	-9.83%	20.763m

Vertical Curve Information:(crest curve)		
PVC Station:	0+0174.03	Elevation: 170.583m
PVI Station:	0+0184.43	Elevation: 170.182m
PVT Station:	0+0194.79	Elevation: 169.163m
High Point:	0+0174.03	Elevation: 170.583m
Grade in:	-3.85%	Grade out: -9.83%
Change:	5.98%	K:
Curve Length:	20.763m	
Passing Distance:	Stopping Distance:	
9.00	0+0195.46	

ПРЕДМЕР ПРЕСМЕТКА НА РАБОТИТЕ
ГРАДЕЖЕН ДЕЛ

4

ТАБЕЛА НА ЗЕМЈАНИ МАСИ

БР. НА ПРОФИЛ	СТАЦИОНАЖА [km + m]	МЕЃУСЕБНО РАСТОЈАНИЕ [m]	ПРИМЕНЛИВА ДОЛЖИНА [m]	ИСКОП		НАСИП		ПОСТЕЛКА		ТАМПОНСКИ СЛОЈ d=30cm	
				ПОВРШИНА [M ²]	ВОЛУМЕН [M ³]	ПОВРШИНА [M ²]	ВОЛУМЕН [M ³]	ПОВРШИНА [M]	ВОЛУМЕН [M ²]	ПОВРШИНА [M ²]	ВОЛУМЕН [M ³]
1	0+000.00	9.51	9.51	12.03	114.41	0.00	0.00	10.21	97.097	3.57	33.95
2	0+009.51	10.01	10.01	12.74	127.53	0.00	0.00	10.21	102.20	3.57	35.74
3	0+019.52	5.93	5.93	5.77	34.22	0.00	0.00	6.83	40.50	2.25	13.34
4	0+025.45	5.96	5.96	4.84	28.85	0.00	0.00	6.83	40.71	2.25	13.41
5	0+031.41	10.97	10.97	1.68	18.43	0.22	2.41	6.83	74.93	2.25	24.68
6	0+042.38	11.49	11.49	1.08	12.41	0.64	7.35	6.83	78.48	2.25	25.85
7	0+053.87	11.58	11.58	0.94	10.89	0.22	2.55	6.83	79.09	2.25	26.06
8	0+065.45	8.04	8.04	0.00	0.00	0.65	5.23	6.83	54.91	2.25	18.09
9	0+073.49	7.94	7.94	0.00	0.00	1.65	13.10	6.83	54.23	2.25	17.87
10	0+081.43	8.18	8.18	0.00	0.00	1.23	10.06	6.83	55.87	2.25	18.41
11	0+089.61	4.74	4.74	0.20	0.95	0.45	2.13	6.83	32.36	2.25	10.66
12	0+094.35	10.65	10.65	1.25	13.32	0.00	0.00	6.83	72.75	2.25	23.97
13	0+105.00	9.12	9.12	3.83	34.93	0.00	0.00	6.83	62.29	2.25	20.52
14	0+114.12	5.11	5.11	23.75	121.36	0.00	0.00	6.83	34.90	2.25	11.50

		5.11									
15	0+119.23		12.17	27.00	328.59	0.00	0.00	6.83	83.12	2.25	27.38
		12.17									
16	0+131.40		8.64	19.25	166.32	0.00	0.00	6.83	59.01	2.25	19.44
		8.64									
17	0+140.04		7.84	13.69	107.33	0.00	0.00	6.83	53.55	2.25	17.64
		7.84									
18	0+147.88		7.88	9.23	72.73	0.00	0.00	6.83	53.82	2.25	17.73
		7.88									
19	0+155.76		17.42	5.98	104.17	0.00	0.00	6.83	118.98	2.25	39.20
		17.42									
20	0+173.18		8.89	3.27	29.07	0.00	0.00	6.83	60.72	2.25	20.00
		8.89									
21	0+182.07		12.02	3.11	37.38	0.00	0.00	6.83	82.10	2.25	27.05
		12.02									
22	0+194.09		1.00	2.69	2.69	0.00	0.00	6.83	6.83	2.25	2.25
		1.00									
Вкупно:				Ископ:	1,366	Насип:	43	Постелка:	1,398	Тампон:	464.72

ПРЕДМЕР ПРЕСМЕТКА

ИЗГРАДБА НА УЛИЦА ВО СЕЛО ТИМЈАНИК, ОПШТИНА НЕГОТИНО

А. ОПШТИ НАПОМЕНИ:

За сите работи содржани во Предмер Пресметката, Изведувачот треба да ги применува техничките прописи, градежните норми и применливите стандарди во Република Северна Македонија како и позитивната пракса.

Се препорачува на Изведувачот пред доставување на понудата да ја посети локацијата, да ја проучи проектната документација и соодветно на тоа да ја формира цената. Во случај некои позиции да не се јасни, задолжително да се обрати до Инвеститорот за појаснување на истите. Локолку писмено не се обрати во текот на тендерската постапка се подразбира дека нема нејасни. Сите мерки за заштита при работа мора да бидат преземени на градилиштето во согласност со применливата позитивна законска и подзаконска легислатива.

Ред. бр.	Опис на работите	Ед. мера	Количина	Ед. цена (ден. без ДДВ)	Вк. Цена (ден. без ДДВ)
1	3	4	5	6	7
	1. ПРИПРЕМНИ РАБОТИ				
1	Обележување и осигурање на трасата	м	200.00		-
2	Расчистување на трасата, кастрење на гранки и жбунови со одвоз на шут во депонија до 5км	м	200.00		-
3	Подигање или спуштање на армирано бетонски шахти, бетонирање на плочата со МБ 30 и дебелина д=15см. Кршење и товарање на извадениот материјал и транспорт до депонија од 5км. Во цената да се земе во предвид демонтажа и повторна монтажа на капакот и рамот	бр.	1.00		-

4	Изработка и поставување на заштитна ограда од плетена жица и бетонски столбчиња 10x10см во темелни стопи	м	10.00		-
5	Попречно сечење на постоечки асфалт d=10-12 см	м	10.00		-
6	Дислокација на електричен ормар	бр.	1.00		-
7	Дислокација на столб за инсталации	бр.	1.00		-
8	Кршење на бетон со хилта	час	1.00		-
1. ВКУПНО ЗА ПРИПРЕМНИ РАБОТИ					-
2. ДОЛЕН СТРОЈ					
1	Ископ на земја и тампон со утовар и транспорт во депонија	м3	1,365.56		-
2	Изработка на подтло со планирање и набивање до потребна збиеност	м2	1,398.44		-
3	Набавка, транспорт и вградување на тампон од дробен камен d=30см со планирање и набивање до потребна збиеност	м3	464.72		-
4	Изработка на постелица-планум долен строј со планирање и набивање до потребна збиеност	м2	1,398.44		-
5	Изработка на насип со валирање и набивање до потребна збиеност на улицата и делот зад банкина	м3	42.84		-
6	Набавка, транспорт и вградување на бетонски рабници 18/24, МВ40 на темел од МВ20 со фугирање.	м	406.00		-
7	Набавка транспорт и вградување на бетонска каналета 50x50см МВ40 поставена на бетон МВ20 со d=10см	м	15.00		-

8	Изработка на стабилизирана банкина со тампон од дробен камен фракција 0-32 со д=10см валирање и набивање до потребна збиеност	м2	203.00		-
2.ВКУПНО ЗА ДОЛЕН СТРОЈ:					-
3.ГОРЕН СТРОЈ					
1	Премачкување на слоевите на стар со нов асфалт со РВ200	м	10.00		
2	Набавка транспорт и вгрдавање на асфалт БНХС 16сА d=8см.	м2	802.00		

3.ВКУПНО ЗА ГОРЕН СТРОЈ:					-
РЕКАПИТУЛАР - Изградба на улица во село Тимјаник, општина Неготино					
ВКУПНО за 1. ПРИПРЕМНИ РАБОТИ:					-
ВКУПНО за 2. ДОЛЕН СТРОЈ:					-
ВКУПНО за 3. ГОРЕН СТРОЈ					-
				Вкупно	-
				ДДВ 18%	-
				СЕ Вкупно	-

ПРЕДМЕР ПРЕСМЕТКА

ИЗГРАДБА НА УЛИЦА ВО СЕЛО ТИМЈАНИК, ОПШТИНА НЕГОТИНО

А. ОПШТИ НАПОМЕНИ:

За сите работи содржани во Предмер Пресметката, Изведувачот треба да ги применува техничките прописи, градежните норми и применливите стандарди во Република Северна Македонија како и позитивната пракса.

Се препорачува на Изведувачот пред доставување на понудата да ја посети локацијата, да ја проучи проектната документација и соодветно на тоа да ја формира цената. Во случај некои позиции да не се јасни, задолжително да се обрати до Инвеститорот за појаснување на истите.

~~Доколку писмено не се обрати во текот на тендерската постапка се подразбира дека нема нејасни~~
Сите мерки за заштита при работа мора да бидат преземени на градилиштето во согласност со применливата позитивна законска и подзаконска легислатива.

Ред. бр.	Опис на работите	Ед. мера	Количина	Ед. цена (ден. без ДДВ)	Вк. Цена (ден. без ДДВ)
1	3	4	5	6	7
	1. ПРИПРЕМНИ РАБОТИ				
1	Обележување и осигурање на трасата	м	200.00	65	13,000
2	Расчистување на трасата, кастрење на гранки и жбунови со одвоз на шут во депонија до 5км	м	200.00	30	6,000
3	Подигање или спуштање на армирано бетонски шахти, бетонирање на плочата со МБ 30 и дебелина д=15см. Кршење и товарање на извадениот материјал и транспорт до депонија од 5км. Во цената да се земе во предвид демонтажа и повторна монтажа на капакот и рамот	бр.	1.00	3,200	3,200

4	Изработка и поставување на заштитна ограда од плетена жица и бетонски столбчиња 10x10см во темелни стопи	м	10.00	1,400	14,000
5	Попречно сечење на постоечки асфалт d=10-12 см	м	10.00	200	2,000
6	Дислокација на електричен ормар	бр.	1.00	6,000	6,000
7	Дислокација на столб за инсталации	бр.	1.00	6,000	6,000
8	Кршење на бетон со хилта	час	1.00	4,950	4,950
1. ВКУПНО ЗА ПРИПРЕМНИ РАБОТИ					55,150
2. ДОЛЕН СТРОЈ					
1	Ископ на земја и тампон со утовар и транспорт во депонија	м3	1,365.56	350	477,946
2	Изработка на подтло со планирање и набивање до потребна збиеност	м2	1,398.44	60	83,907
3	Набавка, транспорт и вградување на тампон од дробен камен d=30см со планирање и набивање до потребна збиеност	м3	464.72	1200	557,663
4	Изработка на постелица-планум долен строј со планирање и набивање до потребна збиеност	м2	1,398.44	60	83,907
5	Изработка на насип со валирање и набивање до потребна збиеност на улицата и делот зад банкина	м3	42.84	550	23,559
6	Набавка, транспорт и вградување на бетонски рабници 18/24, МВ40 на темел од МВ20 со фугирање.	м	406.00	950	385,700
7	Набавка транспорт и вградување на бетонска каналета 50x50см МВ40 поставена на бетон МВ20 со d=10см	м	15.00	1,200	18,000

8	Изработка на стабилизирана банкина со тампон од дробен камен фракција 0-32 со д=10см валирање и набивање до потребна збиеност	м2	203.00	1,100	223,300
2.ВКУПНО ЗА ДОЛЕН СТРОЈ:					1,853,981
3.ГОРЕН СТРОЈ					
1	Премачкување на слоевите на стар со нов асфалт со РВ200	м	10.00	80.00	800.00
2	Набавка транспорт и вгрдавање на асфалт БНХС 16сА d=8см.	м2	802.00	1,040.00	834,080.00

3.ВКУПНО ЗА ГОРЕН СТРОЈ:					834,880	
РЕКАПИТУЛАР - Изградба на улица во село Тимјаник, општина Неготино						
ВКУПНО за 1. ПРИПРЕМНИ РАБОТИ:					55,150	
ВКУПНО за 2. ДОЛЕН СТРОЈ:					1,853,981	
ВКУПНО за 3. ГОРЕН СТРОЈ					834,880	
					Вкупно	2,744,011
					ДДВ 18%	493,922
					СЕ Вкупно	3,237,933

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

5



ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:



АСТРЕКС Скопје

ул.Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел.+389 2 3224 247
3165 073
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јамак



ИНВЕСТИТОР:



ОПШТИНА НЕГОТИНО

Намена на градба:
Изградба на улица во село Тимјаник
Општина Неготино

ОСНОВЕН ПРОЕКТ

-нискоградба-

"Г"

Тех.број: 1447/26	Размер: 1:500
Датум: Јануари 2026	

ПРЕГЛЕДНА КАРТА

Проектант:
Никола Динушев, дги

Соработник:

Ревидент:

ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:



АСТРЕКС Скопје

ул.Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел.+389 2 3224 247
3165 073
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јамак



ИНВЕСТИТОР:



ОПШТИНА НЕГОТИНО

Намена на градба:
Изградба на улица во село Тимјаник
Општина Неготино

ОСНОВЕН ПРОЕКТ

-нискоградба-

"Г"

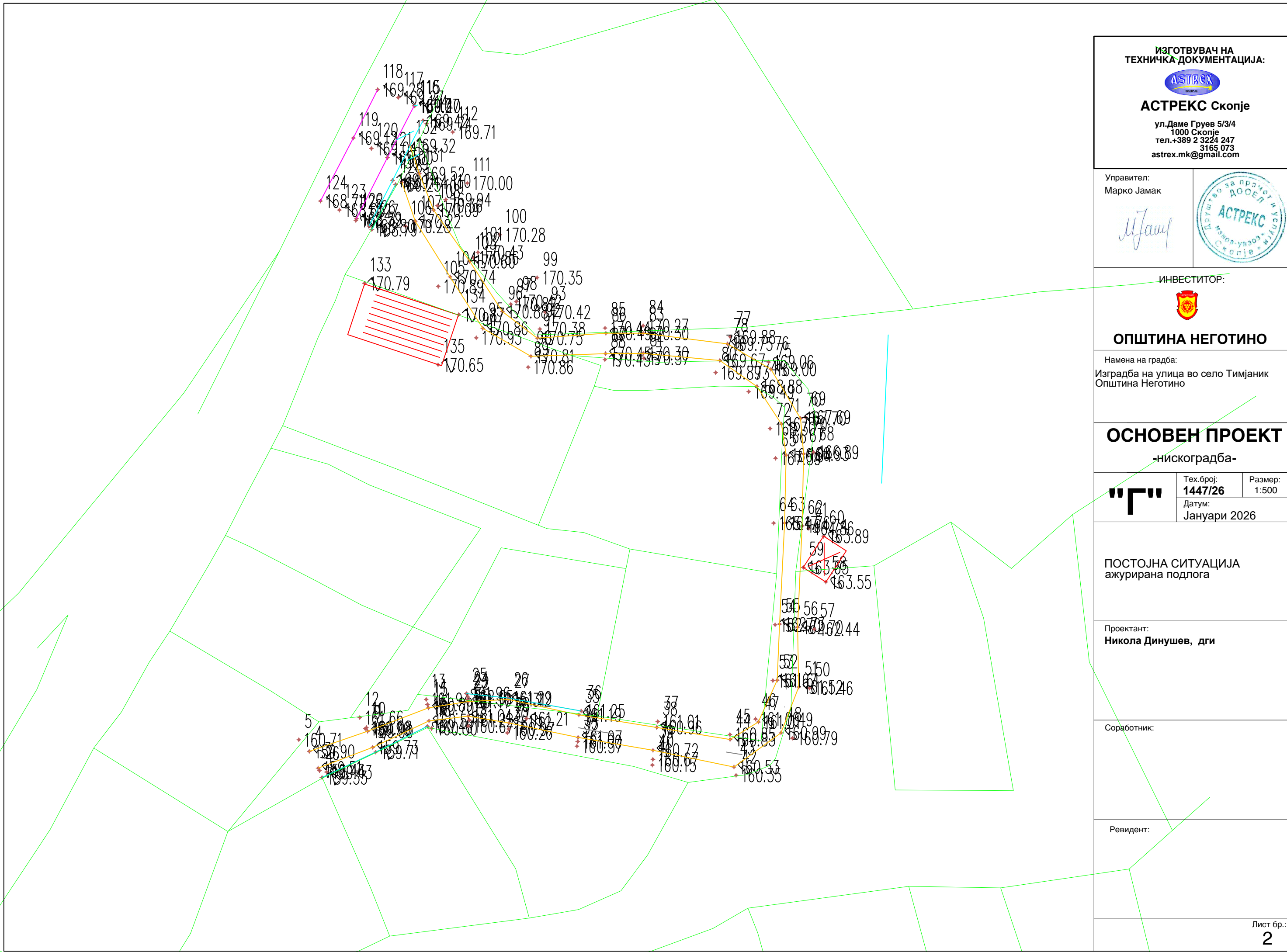
Тех.број:
1447/26 Размер:
1:500
Датум:
Јануари 2026

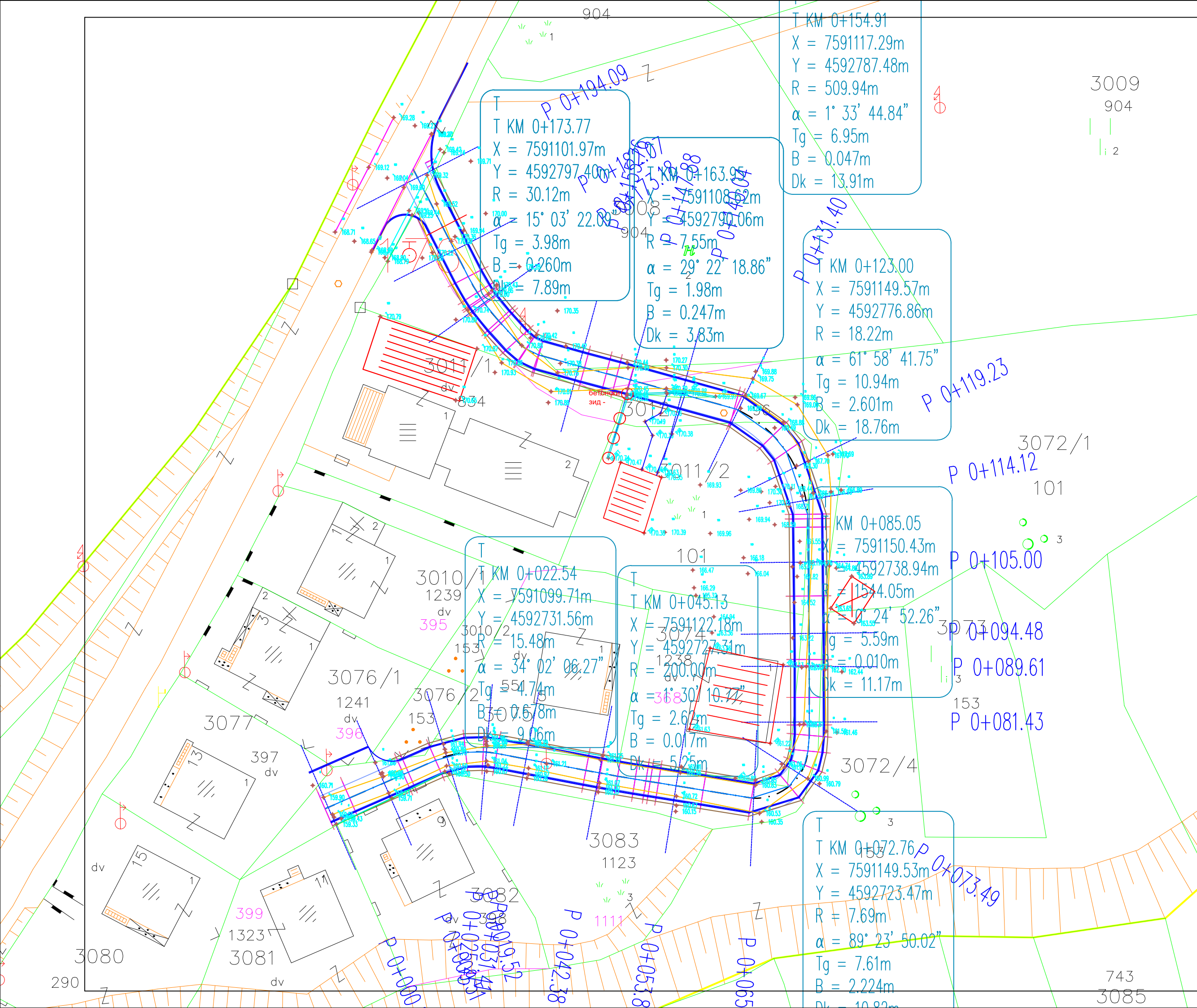
ПОСТОЈНА СИТУАЦИЈА
ажурирана подлога

Проектант:
Никола Динушев, дги

Соработник:

Ревидент:





ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:

ASTREX

АСТРЕКС Скопје

ул.Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел.+389 2 3224 247
3165 073
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јамак

М.Јамак

ДОСЕЛ
АСТРЕКС
ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР:

ОПШТИНА НЕГОТИНО

Намена на градба:
Изградба на улица во село Тимјаник
Општина Неготино

ОСНОВЕН ПРОЕКТ
-нискоградба-

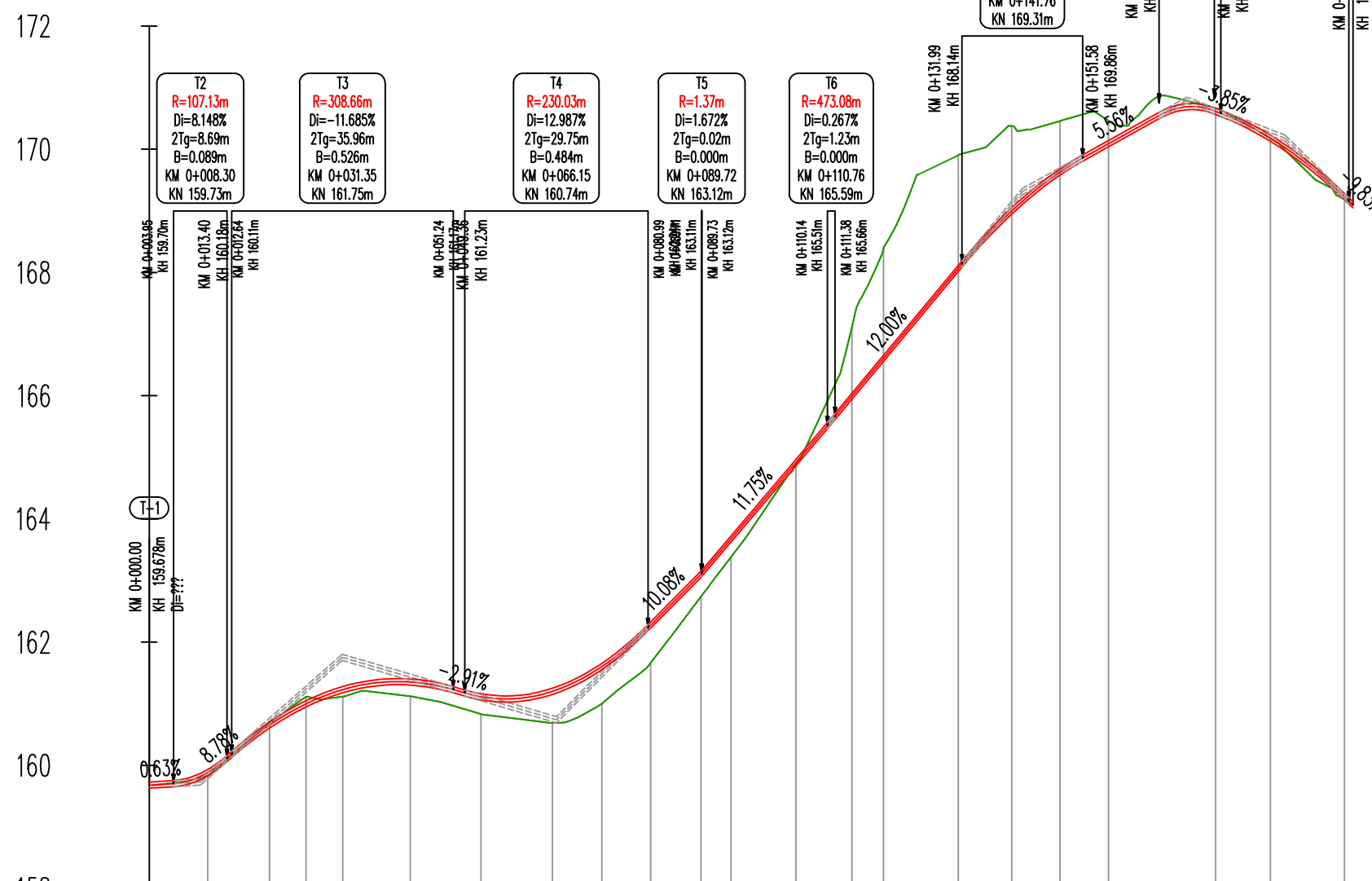
"Г"	Тех.број: 1447/26	Размер: 1:500
	Датум: Јануари 2026	

СИТУАЦИЈА
новопроектирана траса

Проектант:
Никола Динушев, дги

Соработник:

Ревидент:



ПРОФИЛ И РАССТОЯНИЕ	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10	P11	P12	P13	P14	P15	P16	P17	P18	P19	P20	P21	P22	
СТАЦИОНАЖА	0+000.00	0+009.51	0+019.52	0+025.45	0+031.41	0+042.38	0+053.87	0+065.45	0+073.49	0+081.43	0+089.61	0+094.48	0+105.00	0+114.12	0+119.23	0+131.40	0+140.04	0+147.88	0+155.76	0+173.18	0+182.07	0+194.09	
КОТИ НА ЛЕВ РАБ	159.678	159.932	160.704	161.048	161.279	161.403	161.162	161.249	161.654	162.330	163.154	163.725	164.961	165.990	166.655	168.117	169.048	169.629	170.140	170.665	170.230	169.281	
КОТИ НА НИВЕЛАТА	159.628	159.832	160.604	160.948	161.179	161.303	161.062	161.149	161.554	162.230	163.054	163.625	164.861	165.890	166.555	168.017	168.948	169.529	170.040	170.565	170.130	169.181	
КОТИ НА ДЕСЕН РАБ	159.834	160.604	161.112	161.115	161.123	160.832	160.689	161.000	161.661	162.742	163.385	164.898	167.117	168.395	169.907	170.378	170.467	170.459	170.467	170.665	170.176	169.183	
КОТИ НА ТЕРЕН	159.678	159.832	160.604	161.112	161.115	161.123	160.832	160.689	161.000	161.661	162.742	163.385	164.898	167.117	168.395	169.907	170.378	170.459	170.467	170.665	170.176	169.183	
НАКЛОН НА НИВЕЛЕТА	0.63%	8.78%	11.75%	12.00%	5.56%	2.85%	11.75%	12.00%	5.56%	2.85%	11.75%	12.00%	5.56%	2.85%	11.75%	12.00%	5.56%	2.85%	11.75%	12.00%	5.56%	2.85%	
ХОРИЗОНТАЛНИ КРИВИНИ		R=107.13m, D=-8.148%, 2Tg=8.69m, L=17.80m	R=308.66m, D=-11.685%, 2Tg=35.96m, L=15.51m	R=230.03m, D=-12.987%, 2Tg=29.75m, L=17.39m	R=473.08m, D=-0.267%, 2Tg=1.23m, L=21.42m	R=307.05m, D=-6.455%, 2Tg=19.58m, L=16.19m	R=350.00m, D=-5.977%, 2Tg=20.76m, L=17.79m																
ВИТОПЕРЕЊЕ	лев раб +5.00																						
ПОПРЕЧНИ НАКЛОНИ	2.50%																						

ИЗГОТВУВАЧ НА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:
АСТРЕКС Скопје
ул.Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел.+389 2 3224 247
3165 073
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јамак




ИНВЕСТИТОР:

ОПШТИНА НЕГОТИНО
Намена на градба:
Изградба на улица во село Тимјаник
Општина Неготино

ОСНОВЕН ПРОЕКТ
-нискоградба-

Тех.број:
1447/26

Размер:
1:100/1000

Датум:
Јануари 2026

НАДОЛЖЕН ПРОФИЛ

Проектант:
Никола Динушев, дги

Соработник:

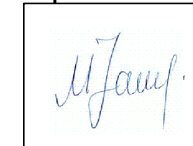
Ревидент:

ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:

АСТРЕКС Скопје

ул. Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел. +389 2 3224 247
3165 073
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јашмак



ИНВЕСТИТОР:



ОПШТИНА НЕГОТИНО

Намена на градба:

Изградба на улица

**во село Тимјаник
во Општина Неготино**

ОСНОВЕН ПРОЕКТ

Фаза:



Тех. број:

1447/26

Размер:

1:10,25,50

Датум:

јануари 2026

Цртеж:

**КАРАКТЕРИСТИЧЕН
НАПРЕЧЕН ПРЕСЕК И
ДЕТАЛИ**

Проектант:

Никола Динушев, дги

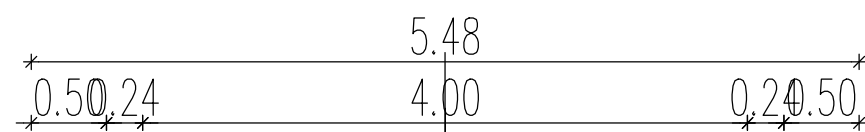
Соработник:

Ревидент:

-

Лист бр.:

6.0



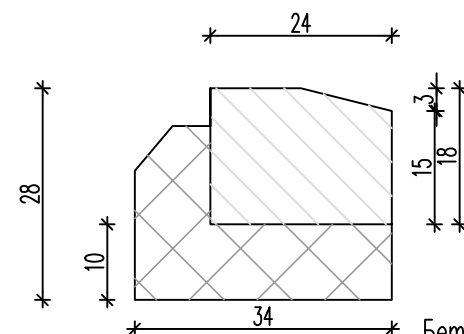
+5,0 0 2.50% -5,0

Битуменизиран носив слој БНКС 16а d=8cm

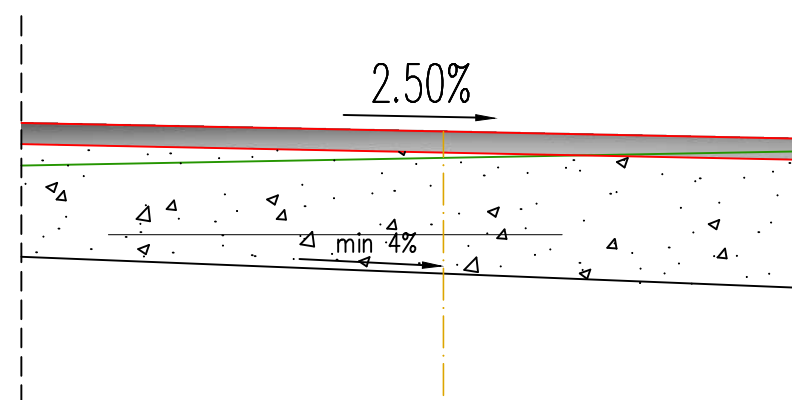
Тампонски слој d=30cm

Детал - рабник 18/24/100 МБ 40
М = 1:10

Детал 2



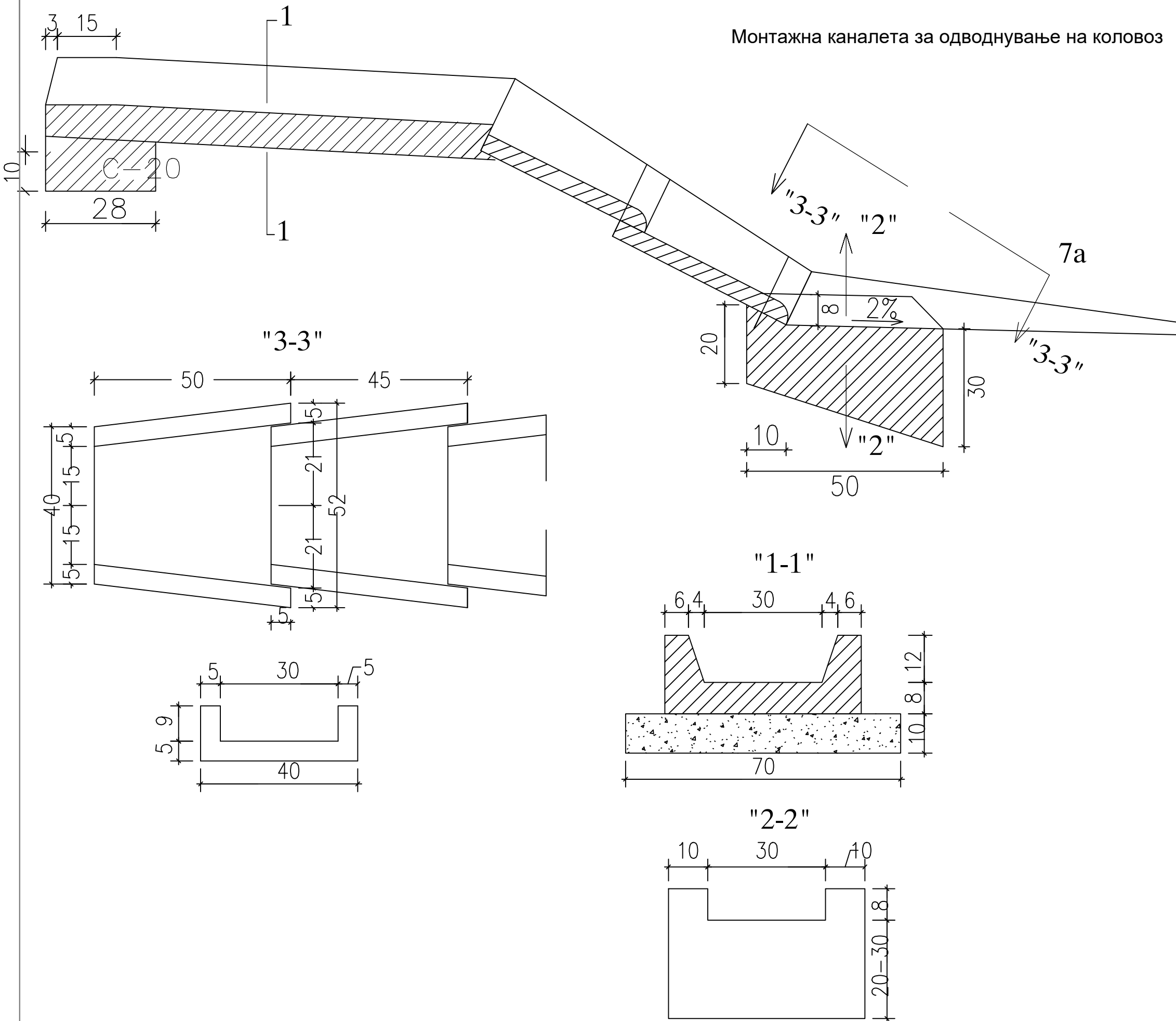
Бетонска подлога МБ 20



Пресек А-А
М 1:25

Битуменизиран носив слој БНКС 16а d=8cm

Тампонски слој d=30cm



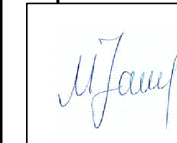
Монтажна каналета за одводнување на коловоз

ИЗГОТВУВАЧ НА
ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА:

АСТРЕКС Скопје

ул.Даме Груев 5/3/4
1000 Скопје
тел.+389 2 3224 247
3165 073
astrex.mk@gmail.com

Управител:
Марко Јашмак



ИНВЕСТИТОР:



ОПШТИНА НЕГОТИНО

Намена на градба:

**Изградба на улица
во село Тимјаник
во Општина Неготино**

ОСНОВЕН ПРОЕКТ

Фаза: "Г"	Тех.број: 1447/26	Размер: 1:10,25,50
Датум: јануари 2026		

Цртеж:
**КАРАКТЕРИСТИЧЕН
НАПРЕЧЕН ПРЕСЕК И
ДЕТАЛИ**

Проектант:
Никола Динушев, дги

Соработник:

Ревидент:
-