

# **“ПАРАМЕТАР” ДООЕЛ - Скопје**

---

Друштво за проектирање, инженеринг градба и консалтинг  
Ул. “Мајка Тереза” бр. 18-1/1, ЕДБ: МК4080011524085  
е-mail: parametar1@gmail.com тел: 070 221 278

## **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА**

**за**

**Урбанистички проект (УП) вон опфат на  
Урбанистички план за формирање на градежна  
парцела ГП1 со основна класа на намена Е1.13  
- Површински соларни фотоволтаични  
електрани, на дел од КП 620, дел од КП 621, дел  
од КП 622/1 и дел од КП 622/2, Ко Криволак,  
општина Неготино**

тех.бр. 04-158/2022  
декември 2022

## **СОДРЖИНА:**

- ОПШТ ДЕЛ
- ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ
- ГРАФИЧКИ ДЕЛ

### **ОПШТ ДЕЛ**

- ДОКУМЕНТ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ
- ТЕКОВНА СОСТОЈБА
- ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
- РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕР
- ОВЛАСТУВАЊЕ НА ПЛАНЕРОТ
- ПОЛНОМОШНО

### **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**

- ВОВЕД
- ПОДРАЧЈЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ
- ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕ И ПРОГРАМСКИ СОДРЖИНИ
- ПРИЛОЗИ НА ТЕКСТУАЛНИОТ ДЕЛ
  - ИМОТНИ ЛИСТОВИ
  - УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
  - РЕШЕНИЕ ЗА УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

### **ГРАФИЧКИ ДЕЛ**

1. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА .....1:1000

## **ОПШТ ДЕЛ**

Број: 0809-50/155020220101773

Датум и време: 17.10.2022 г. 11:23:49

/Електронски издаден документ/

**ПОТВРДА**  
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6736939
Назив:	Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Седиште:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

**Правна поука:** Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0809-50/155020220101773

Страна 1 од 1

Број: 0805-50/155020220091251

Датум и време: 21.9.2022 г. 09:58:20

Дигитално потпишан од: CRRSM  
Централен Регистар на Република Северна Македонија  
Датум и час на потпишување: 21.09.2022 во 09:58:30  
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2  
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024  
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

**/Електронски издаден документ/**

## ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6736939
Целосен назив:	Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Кратко име:	ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Седиште:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	7.10.2011 г.
Времетраење:	неограничено
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4080011524085
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

Број: 0805-50/155020220091251

Страна 1 од 2

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ
Адреса:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
<b>ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС</b>	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ
Адреса:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Овластувања:	Управител, ВСС
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
<b>КОНТАКТ</b>	
E-mail:	parametar@parametar.mk

**Напомена:**

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

\*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

**Правна поука:** Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ  
СКОПЈЕ

ВРЗ ОСНОВА НА ЧЛЕН 18 СТАВ 1 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ  
(СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА\* БР.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12 И 55/13)  
МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ  
ИЗДАВА

# ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

БРОЈ 0080

НА

Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг  
**ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје**

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ ЗДОБИВА СО  
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ СОГЛАСНО ЗАКОН

ЛИЦЕНЦАТА ВАЖИ ДО: 25.06.2024 год.  
ИЗДАДENO НА: 25.06.2014 год.  
СКОПЈЕ



МИНИСТЕР

Миле Јанакиески

# "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - Скопје

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖИНИРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

---

Врз основа на член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија“ број 32/2020), ПАРАМЕТАР ДООЕЛ – Скопје, го издава следното:

## **РЕШЕНИЕ** за назначување планер

За изработка на Проектна Програма за

**Урбанистички проект (УП) вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела ГП1 со основна класа на намена Е1.13 - Површински соларни фотоволтаични електрани, на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2, Ко Криволак, општина Неготино:**

**Методи Хаџи-Андов дипл. инж. арх., овластување бр. 0.0583, планер**

Планерот е должен проектната програма да ја изработи согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С.Македонија“ број 32/2020), Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С.Македонија“ бр. 225/20, 219/21 и 104/22), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

**ПАРАМЕТАР ДООЕЛ Скопје**

**Управител:  
Методи Хаџи - Андов**

---



Република Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 став (4) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,  
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

## ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО  
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

### МЕТОДИ ХАЏИ - АНДОВ

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 14.02.2023 год.

Број: **0.0583**

Издадено на: 15.02.2018 год..

Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски  
дипл.маш.инж.



## **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**

## 1. ВОВЕД

Изработката на Проектната програма е законска обврска согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/20). Изработката на **Урбанистички проект (УП) вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела ГП1 со основна класа на намена Е1.13 - Површински соларни фотоволтаични електрани, на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2, Ко Криволак, општина Неготино**, е планирана во Програмата за изработка на урбанистички планови за 2022 година, донесена од страна на Совет на општина Неготино.

## 2. ПОДРАЧЈЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Изработката на **Урбанистички проект (УП) вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела ГП1 со основна класа на намена Е1.13 - Површински соларни фотоволтаични електрани, на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2, Ко Криволак, општина Неготино**, ќе се изработи за проектен опфат согласно ажурираната геодетска подлога, која е составен дел на оваа Проектна програма.

Граници на проектниот опфат се:

- на исток – КП 589/1 и КП 622/2, Ко Криволак
- на запад – КП 753/2, поминува низ КП 620, поминува низ КП 621, поминува низ КП 622/1 и поминува низ КП 622/2, Ко Криволак
- на север – КП 589/1, Ко Криволак
- на југ – поминува низ КП 620, поминува низ КП 621 и поминува низ КП 622/2, Ко Криволак

1	7592658,23	4598327,465
2	7592642,265	4598326,995
3	7592649,18	4598329,24
4	7592635,35	4598324,75
5	7592626,309	4598317,131
6	7592617,269	4598309,513
7	7592617,845	4598292,282
8	7592618,421	4598275,051
9	7592671,885	4598242,755
10	7592670,48	4598252,46
11	7592668,475	4598253,87
12	7592666,47	4598255,28
13	7592668,79	4598260,22
14	7592671,11	4598265,16
15	7592672,095	4598277,675
16	7592673,08	4598290,19

17	7592672,2	4598297,2
18	7592671,32	4598304,21
19	7592670,76	4598312,54
20	7592668,74	4598323,28
21	7592670,2	4598320,87
22	7592667,28	4598325,69
23	7592629,331	4598227,022
24	7592640,24	4598178,994
25	7592609,736	4598156,618
26	7592579,231	4598134,243
27	7592581,509	4598131,174
28	7592584,781	4598129,237
29	7592588,053	4598127,301
30	7592590,737	4598126,808
31	7592593,421	4598126,314
32	7592604,481	4598126,462
33	7592624,544	4598127,58
34	7592644,607	4598128,698
35	7592671,415	4598133,579
36	7592698,222	4598138,46
37	7592697,646	4598151,295
38	7592697,646	4598161,872
39	7592696,727	4598165,738
40	7592695,808	4598169,603
41	7592692,76	4598176,096
42	7592688,017	4598187,501
43	7592689,711	4598182,589
44	7592686,323	4598192,413
45	7592685,914	4598202,619
46	7592685,504	4598212,824
47	7592686,737	4598214,673
48	7592687,969	4598216,521
49	7592680,63	4598224,786
50	7592673,29	4598233,05

Вкупната површина на проектниот опфат во рамки на опишаните граници изнесува **11737,0337 м<sup>2</sup> (1,17 ха)**.

### **3. СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ**

- *НАМЕНСКА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕ*

Врз основа на барањата на инвеститорот, при изработката на **Урбанистички проект (УП) вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела ГП1 со основна класа на намена Е1.13 - Површински соларни фотоволтаични електрани**, на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2, Ко Криволак, општина Неготино, да се дефинира намена:

## **- E1.13 – Површински соларни фотоволтаични електрани и,**

- **ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА И ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ**

- При дефинирање на површината за градење да се запазат растојанијата помеѓу површината за градење и границата на градежната парцела согласно член 107 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

- Да се дефинираат можните пречекорувања на издадените елементи, согласно член 108 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

- **СООБРАЌАЈ**

- Да се обезбеди пристап од полски пат на КП 753/2.

- Паркирањето да се реши во рамките на градежната парцела, согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

## **4. ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕ И ПРОГРАМСКИ СОДРЖИНИ**

Целта за Изработката на **Урбанистички проект (УП) вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела ГП1 со основна класа на намена E1.13 - Површински соларни фотоволтаични електрани, на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2, Ко Криволак, општина Неготино, е да се овозможи реална организација на просторот заради обезбедување на услови за изградба на објект со предвидената намена, согласно Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр.32/20), Правилникот за урбанистичко планирање ("Сл.весник на РСМ“ бр.225/20, 219/2021 и 104/22) како и друга законска регулатива.**

Урбанистичкиот проект треба да се изработи согласно Условите од просторниот план, истражувањата извршени по пат на директен увид на теренот и анализа на добиените податоци и истата треба да ги содржи сите елементи дефинирани за ваков вид на проект и тоа:

- Документациона основа со текстуален и графички дел и
- Проектна документација со текстуален и графички дел

За изработката на Урбанистичкиот проект, задолжително треба да се изработи стручна ревизија од овластена планерска куќа.

Исто така, задолжително треба да се обезбедат податоци и информации од јавните претпријатија и органите на државната управа согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/20).

Сите постоечки подземни и надземни градби во рамките на проектниот опфат да се евидентираат на ажурираната геодетска подлога која треба да биде составен дел на документационата основа на планот.

При изработката на Урбанистичкиот проект да бидат почитувани сите податоци, информации и мислења добиени од органите на државната управа и другите субјект.

**Од катастарските парцели дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2, Ко Криволак, општина Неготино ќе се оформи една градежна парцела која согласно слободната површина за градење на новоформираната градежна парцела како и желбите на инвеститорот ќе се изведе фотоволтаична централа со моќност до 1MW.**

Изработил:

Методи Хаџи-Андов диа  
0.0583, планер

---

## **ПРИЛОЗИ НА ТЕКСТУАЛНИОТ ДЕЛ**



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија  
Издаден на: ELEKTRONSKI ŠALTER  
Издавач: Makedonski Telekom CA  
Сериски број: 5f25 9d ae  
Валиден до: 16.08.2023  
Датум и час на потпишување: 29.09.2022 во 14:54:28  
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1	Решение за утврдување на правен статус на бесправен објект од Општина Неготино бр. 10-347 од 01. 02. 2012. г. и Геодетски елаборат бр. 0703/119 од 07. 03. 2011 ДГРИ КА-4 ДООЕЛ Неготино. Решение за бесправен објект Уп.1.бр.10-2508 од 12.12.2013 год. Општина Неготино.	1112-15698/2019	05.12.2019 12:45:53

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ												
Број на катастарска парцела	основен	дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
				култура	класа							
	1	1	МАЊЕВАЦ		н	7	9672	СОПСТВЕНОСТ			1113-759/2011	12.12.2011 14:42:30
	1	3	МАЊЕВАЦ	зз	лз	4	13936	СОПСТВЕНОСТ			1121-1225/2014	26.08.2014 10:26:34
	10	1	МАЊЕВАЦ	зз	н	6	54242	СОПСТВЕНОСТ			1121-1225/2014	26.08.2014 10:26:34
	120		КРУШАТА			14100	4	2722	831		0 / 0	15.06.2007
	122	6	КРУШАТА			11000	3	694	831		0 / 0	15.06.2007
	125	3	КРУШАТА			лз	4	2457			1121-252/2013	18.12.2013 14:05:20
	127	1	КРУШАТА			н	4	1012			1121-26/2014	22.01.2014 10:26:57
	127	4	КРУШАТА	зз	н	5	961				1121-1154/2014	15.08.2014 12:16:23
	128	1	КРУШАТА			н	5	5485	831		1113-446/2011	07.10.2011 17:05:12
	13		МАЊЕВАЦ			11000	4	16427	831		0 / 0	15.06.2007
	130	1	МОЊЕВАЦ			ов	3	1935	831		1121-252/2013	18.12.2013 14:05:20
	130	2	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	1791				1121-1154/2014	15.08.2014 12:16:23



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
130	3	МОЊЕВАЦ		н	5	412	СОПСТВЕНОСТ			1121-27/2014	22.01.2014 11:15:18
131	1	КРУШАТА		н	5	905	СОПСТВЕНОСТ			1121-252/2013	18.12.2013 14:05:20
132	2	МАЊЕВАЦ	зз	н	5	5549				1121-1154/2014	15.08.2014 12:16:23
132	3	МАЊЕВАЦ	зз	н	5	967				1121-1154/2014	15.08.2014 12:16:23
137	1	КРУШАТА		н	5	3362		831		1113-439/2011	07.10.2011 15:45:59
137	2	МОЊЕВАЦ		н	5	1484		831		1113-439/2011	07.10.2011 15:45:59
138		МОЊЕВАЦ		лз	3	2960		831		1113-422/2011	07.10.2011 10:18:34
142	3	КРУШАТА	зз	н	5	2040	СОПСТВЕНОСТ			1121-1227/2014	26.08.2014 14:52:32
143	1	КРУШАТА	зз	н	5	3119	СОПСТВЕНОСТ			1121-1227/2014	26.08.2014 14:52:32
143	2	КРУШАТА	зз	лз	3	920				1121-1155/2014	15.08.2014 14:39:44
146	17	КРУШАТА		н	4	966	СОПСТВЕНОСТ			1113-850/2011	24.12.2011 16:56:04
146	3	КРУШАТА	зз	н	4	1305	СОПСТВЕНОСТ			1121-1227/2014	26.08.2014 14:52:32
146	4	КРУШАТА		н	4	5449	СОПСТВЕНОСТ			1121-97/2012	12.06.2012 10:41:36
146	8	КРУШАТА		н	4	1875	СОПСТВЕНОСТ			1121-152/2014	27.03.2014 11:07:00
146	8	КРУШАТА		н	4	1875	СОПСТВЕНОСТ			1113-981/2013	09.01.2014 14:18:03
147	1	КРУШАТА		н	4	2798	СОПСТВЕНОСТ			1113-204/2012	21.02.2012 12:20:17
147	3	КРУШАТА		н	4	161	СОПСТВЕНОСТ			1113-204/2012	21.02.2012 12:20:17
148	1	КРУШКАТА		н	4	2132	СОПСТВЕНОСТ			1113-771/2013	14.12.2013 14:08:46
148	3	КРУШКАТА		ов	2	3371	СОПСТВЕНОСТ			1113-771/2013	14.12.2013 14:08:46
149		ОГРАДА		н	4	7047	СОПСТВЕНОСТ			1113-644/2011	09.12.2011 08:47:24
17		МОЊЕВАЦ		11000	4	3115		831		0 / 0	15.06.2007



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
199	2	КРУШАТА		11000	3	6042		831		0 / 0	15.06.2007
2	1	МАЊЕВАЦ		н	7	6332	СОПСТВЕНОСТ			1113-644/2011	09.12.2011 08:47:24
2014	2	ЛИВАДИШТЕ		14100	1	864		831		0 / 0	15.06.2007
2040	2	СЕЛО		60000	1	12		831		0 / 0	15.06.2007
2040	2	СЕЛО		70000		383		831		0 / 0	15.06.2007
2046		СЕЛО		лз	1	2177	СОПСТВЕНОСТ			1121-121/2011	11.04.2011 14:06:11
2048	1	СЕЛО		зпз 1		18	СОПСТВЕНОСТ			1113-670/2011	09.12.2011 10:41:07
2048	1	СЕЛО		н	1	401	СОПСТВЕНОСТ			1113-670/2011	09.12.2011 10:41:07
2048	2	СЕЛО	зз	ов	2	2095	СОПСТВЕНОСТ			1121-1229/2014	27.08.2014 14:45:37
2059	2	КРУШАТА		11000	2	217		831		0 / 0	15.06.2007
2060	2	КРУШАТА		13000	1	268		831		0 / 0	15.06.2007
2061	2	КРУШАТА		14000	1	385		831		0 / 0	15.06.2007
2064		СЕЛО		дм		365	СОПСТВЕНОСТ			1113-160/2012	07.02.2012 10:24:36
2064		СЕЛО		зпз 1		82	СОПСТВЕНОСТ			1113-160/2012	07.02.2012 10:24:36
2064		СЕЛО		зпз 2		79	СОПСТВЕНОСТ			1113-160/2012	07.02.2012 10:24:36
2066		СЕЛО		16000	3	227		831		0 / 0	15.06.2007
2077	2	СЕЛО		31500		182		831		0 / 0	15.06.2007
2087		СЕЛО		ов	2	1968	СОПСТВЕНОСТ			1121-74/2012	29.03.2012 09:02:53
2088		СЕЛО		11000	1	398		831		0 / 0	15.06.2007
2090		СЕЛО	гз	гиз		986	СОПСТВЕНОСТ			1112-342/2022	08.04.2022 10:38:13
2090		СЕЛО		зпз 1		116	СОПСТВЕНОСТ			1112-342/2022	08.04.2022 10:38:13



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
2090		СЕЛО		зпз 2	32	СОПСТВЕНОСТ			1112-342/2022	08.04.2022 10:38:13
2093		СЕЛО		11000	1		831		0 / 0	15.06.2007
2098	2	СЕЛО		16000	3		831		0 / 0	15.06.2007
2104	2	СЕЛО		11000	2		831		0 / 0	15.06.2007
2105		СЕЛО		60000 1			831		0 / 0	15.06.2007
2105		СЕЛО		70000			831		0 / 0	15.06.2007
2109	1	СЕЛО	гз	зпз 1	2	СОПСТВЕНОСТ			1113-7/2022	17.01.2022 13:39:43
2109	1	СЕЛО	гз	зпз 2	52	СОПСТВЕНОСТ			1113-7/2022	17.01.2022 13:39:43
2109	1	СЕЛО	зз	н	2	СОПСТВЕНОСТ			1113-7/2022	17.01.2022 13:39:43
2115		СЕЛО	зз	н	3	СОПСТВЕНОСТ			1121-1230/2014	29.08.2014 09:31:31
2123	1	СЕЛО		н	4	СОПСТВЕНОСТ			1113-522/2011	15.11.2011 14:39:45
2123	2	СЕЛО	зз	лз	3	СОПСТВЕНОСТ			1121-1155/2014	15.08.2014 14:39:44
2132	1	СЕЛО		50000 1	50		831		0 / 0	15.06.2007
2132	1	СЕЛО		50000 2	51		831		0 / 0	15.06.2007
2132	1	СЕЛО		70000	582		831		0 / 0	15.06.2007
2138		СЕЛО		12000	3		831		0 / 0	15.06.2007
2142		СЕЛО		60000 1	13		831		1121-1230/2014	29.08.2014 09:31:31
2142		СЕЛО		60000 2	12		831		1121-1230/2014	29.08.2014 09:31:31
2142		СЕЛО		60000 3	8		831		1121-1230/2014	29.08.2014 09:31:31
2142		СЕЛО	гз	гиз	766	СОПСТВЕНОСТ			1121-1230/2014	29.08.2014 09:31:31
2155		СЕЛО	зз	н	4	СОПСТВЕНОСТ			1121-1230/2014	29.08.2014 09:31:31



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
2160		СЕЛО		31100	614		831		0 / 0	15.06.2007	
2161		СЕЛО	зз	пс	3	10085	СОПСТВЕНОСТ		1121-1230/2014	29.08.2014 09:31:31	
2163		СЕЛО		16000	3	3250		831		0 / 0	15.06.2007
2170	1	СЕЛО		11000	3	459		831		0 / 0	15.06.2007
2177		СЕЛО		12000	2	721		831		0 / 0	15.06.2007
2180	2	СЕЛО		11000	3	635		831		0 / 0	15.06.2007
2187		СЕЛО	гз	зпз 1		95	СОПСТВЕНОСТ		1113-127/2021	23.04.2021 09:00:13	
2187		СЕЛО	гз	зпз 2		35	СОПСТВЕНОСТ		1113-127/2021	23.04.2021 09:00:13	
2187		СЕЛО	гз	зпз 3		32	СОПСТВЕНОСТ		1113-127/2021	23.04.2021 09:00:13	
2187		СЕЛО	гз	зпз 4		109	СОПСТВЕНОСТ		1113-127/2021	23.04.2021 09:00:13	
2187		СЕЛО	гз	зпз 5		15	СОПСТВЕНОСТ		1113-127/2021	23.04.2021 09:00:13	
2187		СЕЛО	гз	зпз 6		49	СОПСТВЕНОСТ		1113-127/2021	23.04.2021 09:00:13	
2187		СЕЛО	зз	н	2	5356	СОПСТВЕНОСТ		1113-127/2021	23.04.2021 09:00:13	
2188		СЕЛО		16000	3	313		831	39 / 8	29.12.2008	
2189		СЕЛО		11000	2	3164		831		0 / 0	15.06.2007
2191		СЕЛО		11000	2	323		831		0 / 0	15.06.2007
2193	2	СЕЛО		16000	3	389		831		0 / 0	15.06.2007
2194		СЕЛО	гз	гнз	2	1800	СОПСТВЕНОСТ		1122-408/2018	21.06.2018 11:34:03	
2195	2	СЕЛО		11000	4	373		831		0 / 0	15.06.2007
2196		СЕЛО		15000	3	757		831		0 / 0	15.06.2007
2197	2	СЕЛО		11000	3	516		831		4 / 8	21.02.2008



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
2199	1	СЕЛО	гз	гиз		855	СОПСТВЕНОСТ			1113-176/2020	26.10.2020 11:15:24
2208		СЕЛО		12000	2	1418		831		0 / 0	15.06.2007
2214		СЕЛО	гз	зпз 1		16	СОПСТВЕНОСТ			1113-37/2017	16.02.2017 09:36:07
2214		СЕЛО	гз	зпз 2		104	СОПСТВЕНОСТ			1113-37/2017	16.02.2017 09:36:07
2214		СЕЛО	зз	ов	2	2057	СОПСТВЕНОСТ			1113-37/2017	16.02.2017 09:36:07
2217	2	СЕЛО		50000 1		113		831		0 / 0	15.06.2007
2217	2	СЕЛО		70000		418		831		0 / 0	15.06.2007
2217	3	СЕЛО		60000 1		66		831		0 / 0	15.06.2007
2217	3	СЕЛО		70000		146		831		0 / 0	15.06.2007
2237		КРУШАТА		11000	2	961		831		0 / 0	15.06.2007
2239		СЕЛО	зз	н	2	282	СОПСТВЕНОСТ			1121-1234/2014	29.08.2014 12:07:34
2242		СЕЛО		11000	2	1351		831		0 / 0	15.06.2007
2243		СЕЛО		11000	2	412		831		0 / 0	15.06.2007
2246		СЕЛО	гз	зпз 1		6	СОПСТВЕНОСТ			1113-134/2018	23.08.2018 08:18:35
2246		СЕЛО	зз	н	2	1586	СОПСТВЕНОСТ			1113-134/2018	23.08.2018 08:18:35
2252	1	СЕЛО		дм		2609	СОПСТВЕНОСТ			1121-99/2011	25.02.2011 12:46:06
2252	1	СЕЛО		зпз 1		19	СОПСТВЕНОСТ			1121-99/2011	25.02.2011 12:46:06
2252	1	СЕЛО		зпз 2		63	СОПСТВЕНОСТ			1121-99/2011	25.02.2011 12:46:06
2252	1	СЕЛО		зпз 3		60	СОПСТВЕНОСТ			1121-99/2011	25.02.2011 12:46:06
2252	1	СЕЛО		зпз 4		34	СОПСТВЕНОСТ			1121-99/2011	25.02.2011 12:46:06
2254		СЕЛО		13000	2	1089		831		0 / 0	15.06.2007



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
2256		СЕЛО		50000 1	142		831		0 / 0	15.06.2007
2256		СЕЛО		60000 2	47		831		0 / 0	15.06.2007
2256		СЕЛО		70000	883		831		0 / 0	15.06.2007
2257		СЕЛО		60000 1	21		831		0 / 5	29.11.2008
2257		СЕЛО		70000	1646		831		0 / 5	29.11.2008
2258		СЕЛО	гз	гиз	535	СОПСТВЕНОСТ			1113-554/2019	12.03.2019 13:24:09
2258		СЕЛО	гз	зпз 1	141	СОПСТВЕНОСТ			1113-554/2019	12.03.2019 13:24:09
2259		СЕЛО		70000	455		831		0 / 5	29.11.2008
2261	2	СЕЛО		70000	516		831		0 / 0	15.06.2007
2274	2	СЕЛО	гз	гиз	326	СОПСТВЕНОСТ			1121-1234/2014	29.08.2014 12:07:34
2280	2	СЕЛО	гз	гиз	327	СОПСТВЕНОСТ			1121-1234/2014	29.08.2014 12:07:34
2286		СЕЛО	гз	гиз	666	СОПСТВЕНОСТ			1113-28/2022	01.04.2022 08:24:54
2286		СЕЛО	гз	зпз 1	145	СОПСТВЕНОСТ			1113-28/2022	01.04.2022 08:24:54
2286		СЕЛО	гз	зпз 2	50	СОПСТВЕНОСТ		705	1113-28/2022	01.04.2022 08:24:54
2286		СЕЛО	гз	зпз 3	14	СОПСТВЕНОСТ			1113-28/2022	01.04.2022 08:24:54
2286		СЕЛО	гз	зпз 4	25	СОПСТВЕНОСТ			1113-28/2022	01.04.2022 08:24:54
2289	1	СЕЛО		50000 1	54		831		0 / 0	15.06.2007
2289	1	СЕЛО		70000	292		831		0 / 0	15.06.2007
2292		СЕЛО		50000 1	53		831		0 / 0	15.06.2007
2292		СЕЛО		50000 2	41		831		0 / 0	15.06.2007
2292		СЕЛО		70000	382		831		0 / 0	15.06.2007



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
2295		СЕЛО		16000	3	589		831		0 / 0	15.06.2007
2307	3	СЕЛО		11000	2	652		831		0 / 0	15.06.2007
2309		СЕЛО	гз	гиз		152	СОПСТВЕНОСТ			1113-565/2019	26.03.2019
2309		СЕЛО	гз	зпз 1		89	СОПСТВЕНОСТ			1113-565/2019	26.03.2019
2319	2	СЕЛО		11000	3	609		831		0 / 0	15.06.2007
2320		СЕЛО	гз	зпз 1		109	СОПСТВЕНОСТ			1113-262/2021	22.11.2021 10:09:57
2320		СЕЛО	зз	н	3	1706	СОПСТВЕНОСТ			1113-262/2021	22.11.2021 10:09:57
2321		СЕЛО		16000	3	556		831		0 / 0	15.06.2007
2322		СЕЛО		дм		799	СОПСТВЕНОСТ			1113-274/2013	28.05.2013 10:42:57
2322		СЕЛО		зпз 1		208	СОПСТВЕНОСТ			1113-274/2013	28.05.2013 10:42:57
2324		СЕЛО		50000 1		87		831		0 / 0	15.06.2007
2324		СЕЛО		60000 2		19		831		0 / 0	15.06.2007
2324		СЕЛО		70000		560		831		0 / 0	15.06.2007
2325	2	СЕЛО		зпз 1		25	СОПСТВЕНОСТ			1121-32/2014	23.01.2014 14:24:38
2325	2	СЕЛО		пс	3	1272	СОПСТВЕНОСТ			1121-32/2014	23.01.2014 14:24:38
2326		СЕЛО	гз	зпз 1		34	СОПСТВЕНОСТ			1113-242/2021	14.10.2021 10:11:24
2326		СЕЛО	зз	пс	3	303	СОПСТВЕНОСТ			1113-242/2021	14.10.2021 10:11:24
2327	2	СЕЛО		11000	3	177		831		0 / 0	15.06.2007
2332		СЕЛО		11000	3	1856		831		0 / 0	15.06.2007
2334		СЕЛО		16000	3	373		831		0 / 0	15.06.2007
2344		СЕЛО		50000 1		84		831		0 / 0	15.06.2007



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
 1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
 Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
2344		СЕЛО		60000 2	8		831		0 / 0	15.06.2007
2344		СЕЛО		70000	696		831		0 / 0	15.06.2007
2345		СЕЛО		42200	68		831		0 / 0	15.06.2007
2346		СЕЛО		12000	2	294	831		0 / 0	15.06.2007
2371	2	СЕЛО		60000 1	16		831		0 / 0	15.06.2007
2371	2	СЕЛО		70000	331		831		0 / 0	15.06.2007
2374	2	СЕЛО		60000 1	25		831		0 / 0	15.06.2007
2374	2	СЕЛО		70000	184		831		0 / 0	15.06.2007
2375	2	СЕЛО		60000 1	29		831		0 / 0	15.06.2007
2375	2	СЕЛО		70000	182		831		0 / 0	15.06.2007
2376	1	СЕЛО		зпз 1	11		СОПСТВЕНОСТ		1121-35/2014	27.01.2014 13:29:16
2376	1	СЕЛО		пс 3	1782		СОПСТВЕНОСТ		1121-35/2014	27.01.2014 13:29:16
2378		СЕЛО	гз	зпз 1	198		СОПСТВЕНОСТ		1121-1224/2014	25.08.2014 16:24:33
2380		СЕЛО		гнз 2	1541		СОПСТВЕНОСТ		1113-240/2012	05.03.2012 11:52:19
2383		СЕЛО	зз	н 3	922		СОПСТВЕНОСТ		1121-1237/2014	29.08.2014 14:23:26
2387		СЕЛО		12000	2	577	831		0 / 0	15.06.2007
2391		СЕЛО	гз	гнз	759		СОПСТВЕНОСТ		1113-62/2022	04.04.2022
2398		СЕЛО		60000 1	15		831		0 / 0	15.06.2007
2398		СЕЛО		60000 2	8		831		0 / 0	15.06.2007
2398		СЕЛО		60000 3	7		831		0 / 0	15.06.2007
2398		СЕЛО		70000	162		831		0 / 0	15.06.2007



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
2417	2	СЕЛО		дм		1008	СОПСТВЕНОСТ			1113-870/2013	16.12.2013 11:59:16
2417	2	СЕЛО		зпз 1		152	СОПСТВЕНОСТ			1113-870/2013	16.12.2013 11:59:16
2417	2	СЕЛО		зпз 2		20	СОПСТВЕНОСТ			1113-870/2013	16.12.2013 11:59:16
2418	2	СЕЛО		70000		353		831		7 / 8	11.04.2008
2419		СЕЛО		31500		237		831		0 / 0	15.06.2007
2421		СЕЛО	зз	гр	3	720	СОПСТВЕНОСТ			1121-1237/2014	29.08.2014 14:23:26
2422	2	СЕЛО		31900		68		831		0 / 0	15.06.2007
2426	2	СЕЛО		31900		114		831		0 / 0	15.06.2007
2428	2	СЕЛО		31900		81		831		0 / 0	15.06.2007
2429		СЕЛО		дм		576	СОПСТВЕНОСТ			1113-363/2012	23.03.2012 16:18:35
2429		СЕЛО		зпз 1		20	СОПСТВЕНОСТ			1113-363/2012	23.03.2012 16:18:35
2429		СЕЛО		зпз 2		37	СОПСТВЕНОСТ			1113-363/2012	23.03.2012 16:18:35
2431	2	СЕЛО	пнз	дпнз		48	СОПСТВЕНОСТ			1121-1155/2014	15.08.2014 14:39:44
2439		СЕЛО		12000	3	351		831		0 / 0	15.06.2007
2441		СЕЛО		11000	3	918		831		0 / 0	15.06.2007
2444		СЕЛО		12000	2	714		831		3 / 7	25.01.2008
2450	1	СЕЛО		16000	3	678		831		0 / 0	15.06.2007
2452		СЕЛО		11000	3	2613		831		0 / 0	15.06.2007
2459	1	ЛИВАДИШТЕ		н	3	3972	СОПСТВЕНОСТ			1113-522/2011	15.11.2011 14:39:45
2459	2	ЛИВАДИШТЕ	зз	н	3	7527	СОПСТВЕНОСТ			1121-1155/2014	15.08.2014 14:39:44
2466	1	ЛИВАДИШТЕ		н	3	4944		831		1113-444/2011	07.10.2011 15:55:48



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
2466	2	ЛИВАДИШТЕ	зз	н	3	2435				1121-1155/2014	15.08.2014 14:39:44
2467		СЕЛО		16000	3	610		831		0 / 0	15.06.2007
2479	1	СЕЛО		пс	2	2827	СОПСТВЕНОСТ			1121-32/2014	23.01.2014 14:24:38
2479	2	СЕЛО		н	3	2776	СОПСТВЕНОСТ			1121-32/2014	23.01.2014 14:24:38
2481		СЕЛО		11000	3	2781		831		0 / 0	15.06.2007
2483		СЕЛО		дм		554	СОПСТВЕНОСТ			1113-3/2014	10.01.2014 10:26:44
2483		СЕЛО		зпз 1		183	СОПСТВЕНОСТ			1113-3/2014	10.01.2014 10:26:44
2485		СЕЛО		16000	2	200		831		0 / 0	15.06.2007
2487	2	СЕЛО		дм		416	СОПСТВЕНОСТ			1113-144/2012	30.01.2012 15:44:58
2487	2	СЕЛО		зпз 1		80	СОПСТВЕНОСТ			1113-144/2012	30.01.2012 15:44:58
2487	2	СЕЛО		зпз 2		26	СОПСТВЕНОСТ			1113-144/2012	30.01.2012 15:44:58
2487	2	СЕЛО		зпз 3		63	СОПСТВЕНОСТ		649	1113-144/2012	30.01.2012 15:44:58
2491		СЕЛО		12000	2	247		831		0 / 0	15.06.2007
2493		СЕЛО		12000	2	377		831		0 / 0	15.06.2007
2495		СЕЛО		16000	4	863		831		0 / 0	15.06.2007
2496	2	СЕЛО	гз	гнз		102	СОПСТВЕНОСТ			1126-34/2016	31.03.2016 12:06:08
2497		СЕЛО		60000 1		21		831		1121-1209/2014	25.08.2014 09:32:32
2497		СЕЛО	зз	лз	3	1133	СОПСТВЕНОСТ			1121-1209/2014	25.08.2014 09:32:32
2498	1	СЕЛО	зз	пс	3	120	СОПСТВЕНОСТ			1126-349/2019	06.12.2019
2498	2	СЕЛО	зз	пс	3	59	СОПСТВЕНОСТ			1126-349/2019	06.12.2019
25		МОЊЕВАЦ		11000	4	2961		831		0 / 0	15.06.2007



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
2500	1	СЕЛО	зз	пс	4	3086	СОПСТВЕНОСТ			1126-349/2019	06.12.2019
2501	3	СЕЛО		16000	4	391		831		0 / 0	15.06.2007
2504		СЕЛО	зз	гр	3	785	СОПСТВЕНОСТ			1121-1244/2014	01.09.2014 11:33:52
2506		СЕЛО		31000		5505		831		1121-1215/2014	25.08.2014 12:05:38
2506		СЕЛО	гз	зпз 1		78	СОПСТВЕНОСТ			1121-1215/2014	25.08.2014 12:05:38
2512		СЕЛО		16000	3	163		831		0 / 0	15.06.2007
2514		СЕЛО		46400		4687		831		1121-1215/2014	25.08.2014 12:05:38
2514		СЕЛО	гз	зпз 1		51	СОПСТВЕНОСТ			1121-1215/2014	25.08.2014 12:05:38
2521		СЕЛО		12000	1	530		831		0 / 0	15.06.2007
2522		СЕЛО	гз	зпз 1		176	СОПСТВЕНОСТ			1121-1223/2014	25.08.2014 14:32:39
2532		СЕЛО		13000	2	2153		831		0 / 0	15.06.2007
2533		СЕЛО		13000	3	1305		831		0 / 0	15.06.2007
2535		СЕЛО		11000	2	1703		831		0 / 0	15.06.2007
2547		СЕЛО		42200		313		831		0 / 0	15.06.2007
2549	2	СЕЛО	гз	гиз		158	СОПСТВЕНОСТ			1113-63/2022	07.04.2022 11:38:27
2549	2	СЕЛО	гз	зпз 1		63	СОПСТВЕНОСТ			1113-63/2022	07.04.2022 11:38:27
2549	2	СЕЛО	гз	зпз 2		26	СОПСТВЕНОСТ			1113-63/2022	07.04.2022 11:38:27
2549	2	СЕЛО	гз	зпз 3		52	СОПСТВЕНОСТ			1113-63/2022	07.04.2022 11:38:27
258	23	ЛИВАДИШТЕ	зз	лз	3	5058				1121-1250/2014	01.09.2014 12:40:03
258	9	ЛИВАДИШТЕ	зз	н	2	3576	СОПСТВЕНОСТ			1121-1250/2014	01.09.2014 12:40:03
26	1	МАЊЕВАЦ		11000	5	10626		831		0 / 0	15.06.2007

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
26	3	МАЊЕВАЦ		н	4	1611	СОПСТВЕНОСТ			1113-644/2011	09.12.2011 08:47:24
262	11	ЛИВАДИШТЕ		11000	2	1939		831		0 / 0	15.06.2007
272	4	ЛИВАДИШТЕ	гз	гнз	2	596	СОПСТВЕНОСТ			1113-541/2014	09.01.2015 15:37:10
272	5	ЛИВАДИШТЕ	гз	гнз	2	3613	СОПСТВЕНОСТ			1113-541/2014	09.01.2015 15:37:10
274	2	ЛИВАДИШТЕ	гз	гнз		6796	СОПСТВЕНОСТ			1113-541/2014	09.01.2015 15:37:10
274	4	ЛИВАДИШТЕ	пнз	к		1006	СОПСТВЕНОСТ			1121-1241/2014	29.08.2014 14:58:21
274	5	ЛИВАДИШТЕ		31500		732		831		23 / 10	26.05.2010
278	2	ЛИВАДИШТЕ	гз	гнз		473	СОПСТВЕНОСТ			1113-541/2014	09.01.2015 15:37:10
279	2	ЛИВАДИШТЕ		11000	2	501		831		0 / 0	15.06.2007
280	5	ЛИВАДИШТЕ		11000	3	2999		831		0 / 0	15.06.2007
29		МОЊЕВАЦ		11000	4	6048		831		0 / 0	15.06.2007
292	1	ЛИВАДИШТЕ		11000	2	653		831		0 / 0	15.06.2007
30	2	МАЊЕВАЦ		14100	3	8940		831		0 / 0	15.06.2007
314	2	ЛИВАДИШТЕ		н	2	1515		831		1113-415/2011	03.10.2011 16:26:34
318		КОРАБОТ		н	4	2648	СОПСТВЕНОСТ			1121-74/2012	29.03.2012 09:02:53
320		КОРАБОТ		11000	5	3119		831		0 / 0	15.06.2007
329	2	ЛИВАДИШТЕ	зз	н	4	2095	СОПСТВЕНОСТ			1121-1241/2014	29.08.2014 14:58:21
341		КОРАБОТ		лз	3	2921		831		1113-438/2011	07.10.2011 14:49:00
346		КОРАБОТ		11000	5	3075		831		0 / 0	15.06.2007
352	1	КОРАБОТ		лз	3	2293	СОПСТВЕНОСТ			1113-771/2013	14.12.2013 14:08:46
352	2	КОРАБОТ	зз	ов	3	2980	СОПСТВЕНОСТ			1121-1241/2014	29.08.2014 14:58:21



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
358		КОРАБОТ		лз	3	4631	СОПСТВЕНОСТ			1113-780/2013 14.12.2013 16:45:27
360	1	КОРАБОТ		н	3	493	СОПСТВЕНОСТ			1113-780/2013 14.12.2013 16:45:27
360	2	КОРАБОТ	зз	н	3	1967	СОПСТВЕНОСТ			1121-1158/2014 15.08.2014 16:03:30
366	1	КОРАБОТ		к		254	СОПСТВЕНОСТ			1113-544/2012 19.04.2012 12:37:06
367	1	КОРАБОТ	зз	ов	4	2313	СОПСТВЕНОСТ			1121-1243/2014 01.09.2014 09:33:12
367	3	КОРАБОТ	зз	ш	4	783	СОПСТВЕНОСТ			1121-1243/2014 01.09.2014 09:33:12
367	4	КОРАБОТ	зз	н	5	1144				1121-1158/2014 15.08.2014 16:03:30
367	5	КОРАБОТ	зз	н	4	395	СОПСТВЕНОСТ			1121-1243/2014 01.09.2014 09:33:12
372	1	КОРАБОТ		11000	4	749		831	0 / 0	15.06.2007
38	1	МАЊЕВАЦ		лз	4	595		831		1113-486/2011 12.10.2011 13:44:54
38	2	МАЊЕВАЦ	зз	н	4	2010				1121-1159/2014 18.08.2014 10:02:36
385		КОРАБОТ	зз	н	4	9038	СОПСТВЕНОСТ			1121-1249/2014 01.09.2014 11:50:26
388	2	КОРАБОТ	зз	лз	3	2072	СОПСТВЕНОСТ			1121-1159/2014 18.08.2014 10:02:36
388	4	КОРАБОТ		н	3	936	СОПСТВЕНОСТ			1113-534/2011 17.11.2011 08:29:45
39		МОЊЕВАЦ		ов	4	2665		831		1113-392/2011 26.09.2011 12:45:51
399	2	ЛИВАДИШТЕ	зз	н	5	8691	СОПСТВЕНОСТ			1121-1249/2014 01.09.2014 11:50:26
41	2	МАЊЕВАЦ	зз	н	4	1816				1121-1159/2014 18.08.2014 10:02:36
42	1	МОЊЕВАЦ		н	4	317	СОПСТВЕНОСТ			1113-948/2012 14.06.2012 12:23:23
42	2	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	1489	СОПСТВЕНОСТ			1121-1159/2014 18.08.2014 10:02:36
42	3	МАЊЕВАЦ	зз	н	4	1482				1121-1159/2014 18.08.2014 10:02:36
42	4	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	2075	СОПСТВЕНОСТ			1121-1159/2014 18.08.2014 10:02:36



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
43	2	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	2624				1121-1159/2014	18.08.2014 10:02:36
43	3	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	140				1121-1159/2014	18.08.2014 10:02:36
46		МАЊЕВАЦ		н	4	4604	СОПСТВЕНОСТ			1113-459/2011	08.10.2011 12:06:10
48	3	МАЊЕВАЦ	зз	н	5	1093	СОПСТВЕНОСТ			1121-1260/2014	02.09.2014 12:43:22
486		КРУШКАТА		11000	3	68		831		0 / 0	15.06.2007
49		МАЊЕВАЦ		н	5	4471	СОПСТВЕНОСТ			1113-204/2012	21.02.2012 12:20:17
50		МОЊЕВАЦ	зз	н	5	3915	СОПСТВЕНОСТ			1121-1260/2014	02.09.2014 12:43:22
52	1	МАЊЕВАЦ	зз	н	4	7327	СОПСТВЕНОСТ			1121-1260/2014	02.09.2014 12:43:22
52	2	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	3105	СОПСТВЕНОСТ			1121-1260/2014	02.09.2014 12:43:22
52	3	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	5250	СОПСТВЕНОСТ			1121-1191/2014	21.08.2014 10:23:44
53	1	МАЊЕВАЦ	зз	н	5	10224	СОПСТВЕНОСТ			1121-1260/2014	02.09.2014 12:43:22
53	2	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	3259	СОПСТВЕНОСТ			1121-1191/2014	21.08.2014 10:23:44
53	5	МАЊЕВАЦ	зз	лз	4	5022	СОПСТВЕНОСТ			1121-1191/2014	21.08.2014 10:23:44
55	1	МАЊЕВАЦ	зз	н	5	6931	СОПСТВЕНОСТ			1121-1260/2014	02.09.2014 12:43:22
56		МОЊЕВАЦ		лз	5	3456	СОПСТВЕНОСТ			1121-25/2014	22.01.2014 09:56:05
562	4	ГАРА		11000	4	1523		831		0 / 0	15.06.2007
564		ГАРА	зз	н	4	1149	СОПСТВЕНОСТ			1121-1260/2014	02.09.2014 12:43:22
575	1	ГОРА	зз	пс	5	10166	СОПСТВЕНОСТ			1121-1261/2014	02.09.2014 14:07:58
58		МОЊЕВАЦ		н	5	612		831		1113-394/2011	26.09.2011 15:46:29
589	16	ЗАГОЛИГАЗ		н	7	1170	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2014	23.01.2014 13:54:55
589	19	ЗАГОЛИГАС	зз	лз	3	3170	СОПСТВЕНОСТ			1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:05



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
589	2	ЗОГОЛИГОС	зз	н	7	2326	СОПСТВЕНОСТ			1121-1261/2014	02.09.2014 14:07:58
589	21	ЗОГОЛИГОС	зз	лз	3	173	СОПСТВЕНОСТ			1121-1261/2014	02.09.2014 14:07:58
589	3	ЗАГОЛИГОС		н	5	854	СОПСТВЕНОСТ			1113-1292/2012	17.07.2012 09:23:03
589	4	ЗОГОЛИГОС	зз	лз	3	3839	СОПСТВЕНОСТ			1121-1261/2014	02.09.2014 14:07:58
589	8	ЗАГОЛИГАС	зз	лз	4	8764				1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:05
59	1	МОЊЕВАЦ		лз	3	2193	СОПСТВЕНОСТ			1113-902/2011	28.12.2011 09:02:19
590	1	ЗОГОЛИГОС		н	3	11393		831		1113-483/2011	10.10.2011 14:23:06
590	3	ЗАГОЛИГАС	зз	лз	4	3880				1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:05
591	1	ШИРОКО ПОЛЕ		н	3	2423	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2014	23.01.2014 13:54:55
591	3	ШИРОКО ПОЛЕ		н	3	1454	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2014	23.01.2014 13:54:55
591	4	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	2	9037	СОПСТВЕНОСТ			1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:05
594	1	ШИРОКО ПОЛЕ		н	3	3400	СОПСТВЕНОСТ			1113-1432/2012	03.08.2012 13:01:05
594	7	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	2	5377	СОПСТВЕНОСТ			1121-1257/2014	02.09.2014 11:45:55
594	8	ШИРОКО ПОЛЕ		н	3	130	СОПСТВЕНОСТ			1121-252/2013	18.12.2013 14:05:20
594	9	ШИРОКО ПОЛЕ		ов	3	3938	СОПСТВЕНОСТ			1121-252/2013	18.12.2013 14:05:20
596	1	ШИРОКО ПОЛЕ		н	3	1463	СОПСТВЕНОСТ			1121-252/2013	18.12.2013 14:05:20
597	2	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	4	2509	СОПСТВЕНОСТ			1121-1257/2014	02.09.2014 11:45:55
598	1	ШИРОКО ПОЛЕ		н	3	1961	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2014	23.01.2014 13:54:55
598	2	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	4	8354				1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:05
60	1	МОЊЕВАЦ		н	5	656	СОПСТВЕНОСТ			1113-902/2011	28.12.2011 09:02:19
60	2	МАЊЕВАЦ	зз	н	5	1733	СОПСТВЕНОСТ			1121-1194/2014	21.08.2014 11:46:30



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
60	3	МАЊЕВАЦ	зз	н	5	259	СОПСТВЕНОСТ			1121-1194/2014	21.08.2014 11:46:30
601		ШИРОКО ПОЛЕ		н	3	7647	СОПСТВЕНОСТ			1113-1432/2012	03.08.2012 13:01:05
603	1	ШИРОКО ПОЛЕ		н	3	5807		831		1113-482/2011	10.10.2011 14:01:32
603	3	ШИРОКО ПОЛЕ		н	3	3937	СОПСТВЕНОСТ			1113-534/2011	17.11.2011 08:29:45
604		ШИРОКО ПОЛЕ		11000	3	1159		831		0 / 0	15.06.2007
613	1	ШИРОКО ПОЛЕ		лз	3	4233		831		1113-482/2011	10.10.2011 14:01:32
614	1	ШИРОКО ПОЛЕ		н	4	1962	СОПСТВЕНОСТ			1113-754/2013	12.12.2013 11:38:48
614	4	ШИРОКО ПОЛЕ		лз	3	2974	СОПСТВЕНОСТ			1113-754/2013	12.12.2013 11:38:48
616	2	ШИРОКО ПОЛЕ		н	4	2583	СОПСТВЕНОСТ			1113-961/2012	15.06.2012 13:39:59
616	3	ШИРОКО ПОЛЕ		н	4	593	СОПСТВЕНОСТ			1113-754/2013	12.12.2013 11:38:48
617	1	ШИРОКО ПОЛЕ		н	4	3011	СОПСТВЕНОСТ			1113-961/2012	15.06.2012 13:39:59
618	1	ШИРОКО ПОЛЕ		н	4	6118	СОПСТВЕНОСТ			1113-961/2012	15.06.2012 13:39:59
618	2	ШИРОКО ПОЛЕ		лз	4	2242	СОПСТВЕНОСТ			1113-549/2011	26.11.2011 14:32:56
619	1	ШИРОКО ПОЛЕ		н	4	2045	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2014	23.01.2014 13:54:55
619	3	ШИРОКО ПОЛЕ		лз	3	5507	СОПСТВЕНОСТ			1113-549/2011	26.11.2011 14:32:56
62	1	КРУША	зз	н	5	1104	СОПСТВЕНОСТ			1121-1257/2014	02.09.2014 11:45:55
62	2	КРУША		лз	3	4667		831		1113-392/2011	26.09.2011 12:45:51
62	3	КРУША	зз	н	5	725				1121-1194/2014	21.08.2014 11:46:30
620		ШИРОКО ПОЛЕ	зз	дпнз		443	СОПСТВЕНОСТ			1112-690/2022	20.05.2022 10:35:41
622	2	ГОЛИГАС РЕЗЕРВОАР		н	4	6252		831		1113-435/2011	07.10.2011 14:21:12
622	3	ЗАГОЛИГОС		н	4	2727		831		1113-405/2011	30.09.2011 09:06:34



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
623	1	ШИРОКО ПОЛЕ		лз	2	978		831		1113-488/2011	12.10.2011 14:26:56
623	2	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	ш	3	5269				1121-1194/2014	21.08.2014 11:46:30
623	3	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	2	4034				1121-1194/2014	21.08.2014 11:46:30
624	5	ШИРОКО ПОЛЕ		лз	2	2715		831		1113-405/2011	30.09.2011 09:06:34
628	1	ШИРОКО ПОЛЕ		лз	2	3726		831		1113-488/2011	12.10.2011 14:26:56
628	3	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	2	4470	СОПСТВЕНОСТ			1121-1258/2014	02.09.2014 12:14:34
631	1	ШИРОКО ПОЛЕ		н	4	3682	СОПСТВЕНОСТ			1113-507/2013	29.08.2013 14:54:24
631	2	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	3	1263	СОПСТВЕНОСТ			1121-1258/2014	02.09.2014 12:14:34
632	1	ШИРОКО ПОЛЕ		лз	2	2129	СОПСТВЕНОСТ			1113-507/2013	29.08.2013 14:54:24
632	2	ШИРОКО ПОЛЕ		лз	2	4558	СОПСТВЕНОСТ			1113-507/2013	29.08.2013 14:54:24
635	1	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	н	3	6515	СОПСТВЕНОСТ			1121-1258/2014	02.09.2014 12:14:34
638	1	ШИРОКО ПОЛЕ		н	6	1129	СОПСТВЕНОСТ			1113-521/2011	28.10.2011 12:13:12
638	2	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	2	3080	СОПСТВЕНОСТ			1121-1258/2014	02.09.2014 12:14:34
639	1	ШИРОКО ПОЛЕ		н	4	3759	СОПСТВЕНОСТ			1121-28/2014	23.01.2014 13:54:55
639	2	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	2	6074	СОПСТВЕНОСТ			1121-1194/2014	21.08.2014 11:46:30
64	1	МОЊЕВАЦ		н	5	13732	СОПСТВЕНОСТ			1121-26/2014	22.01.2014 10:26:57
64	2	МАЊЕВАЦ		н	5	184	СОПСТВЕНОСТ			1121-26/2014	22.01.2014 10:26:57
644	1	МОЊЕВАЦ	зз	н	4	16090	СОПСТВЕНОСТ			1121-1259/2014	02.09.2014 12:25:14
645		ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	3	17262	СОПСТВЕНОСТ			1121-1259/2014	02.09.2014 12:25:14
667	3	ШИРОКО ПОЛЕ		пс	7	111740	СОПСТВЕНОСТ			1121-32/2014	23.01.2014 14:24:38
715		ШИРОКО ПОЛЕ		лз	3	6527	СОПСТВЕНОСТ			1113-1292/2012	17.07.2012 09:23:03



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
716	2	ШИРОКО ПОЛЕ		11000	5	3145		831		0 / 0	15.06.2007
716	3	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	н	5	6223	СОПСТВЕНОСТ			1121-1249/2014	01.09.2014 11:50:26
718	1	ШИРОКО ПОЛЕ		11000	3	16914		831		0 / 0	15.06.2007
718	2	ШИРОКО ПОЛЕ		н	3	5377	СОПСТВЕНОСТ			1113-756/2013	12.12.2013 14:08:26
718	6	ШИРОКО ПОЛЕ		11000	3	4722		831		0 / 0	15.06.2007
719	8	ШИРОКО ПОЛЕ		42100		931		831		0 / 0	15.06.2007
722	1	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	н	3	5802	СОПСТВЕНОСТ			1121-1249/2014	01.09.2014 11:50:26
724		ШИРОКО ПОЛЕ		11000	4	3770		831		0 / 0	15.06.2007
725		ШИРОКО ПОЛЕ		11000	4	1698		831		0 / 0	15.06.2007
726		ШИРОКО ПОЛЕ		н	4	426	СОПСТВЕНОСТ			1113-945/2012	14.06.2012 10:50:09
727	1	ШИРОКО ПОЛЕ		н	4	218	СОПСТВЕНОСТ			1113-756/2013	12.12.2013 14:08:26
734		ЏОНДОВА БАВЧА		42100		637		831		0 / 0	15.06.2007
75	1	МАЊЕВАЦ		лз	3	3363	СОПСТВЕНОСТ			1113-849/2011	24.12.2011 14:57:46
75	5	МАЊЕВАЦ	зз	н	5	197	СОПСТВЕНОСТ			1121-1197/2014	21.08.2014 14:31:49
75	6	МАЊЕВАЦ	зз	н	5	25	СОПСТВЕНОСТ			1121-1197/2014	21.08.2014 14:31:49
753	3	ЗАГОЛИГАС	пнз	дпнз		1181	СОПСТВЕНОСТ			1121-1251/2014	01.09.2014 13:51:45
8	1	МАЊЕВАЦ	зз	н	6	24570	СОПСТВЕНОСТ			1121-1252/2014	01.09.2014 14:51:07
8	4	МАЊЕВАЦ		ов	4	3339	СОПСТВЕНОСТ			1121-32/2014	23.01.2014 14:24:38
8	5	МАЊЕВАЦ	зз	лз	4	5738	СОПСТВЕНОСТ			1121-1252/2014	01.09.2014 14:51:07
95		КРУША		н	5	2922		831		1121-252/2013	18.12.2013 14:05:20
96	1	КРУШАТА	зз	лз	5	1842	СОПСТВЕНОСТ			1121-1252/2014	01.09.2014 14:51:07



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ													
Број на катастарска парцела		Викано место/улица			Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел	култура		класа									
97	1	КРУШАТА				н	3	3562	СОПСТВЕНОСТ			1113-850/2011	24.12.2011 16:56:04
98		КРУША				11000	3	25852		831		0 / 0	15.06.2007

Г. Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г8.1 Други права чие запишување е утврдено со закон																		
Вид на право:																		
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12355/1 ОД 09.12.2011 МЗШВ																		
Носител на правото:											ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште					
ПЕТРОВСКИ ДЕЈАН											2612975484001		НЕГОТИНО; ФЕМО КУЛАКОВ 56					
Број на катастарска парцела		Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел	Култура		Класа	Влез			Кат	Број									
589	8	ЗАГОЛИГ АС		зз	лз	4	8764	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12355/1 ОД 09.12.2011 МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР. 22-347/2 ОД 13.12.2011 МЗШВ НА КП.589/8 СО ПОВРШИНА 8764 М2 СО ВРЕМЕ ТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-12355/1 ОД 09.12.2011 МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-347/2 ОД 13.12.2011 МЗШВ	1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:03

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г8.2.Други права чие запишување е утврдено со закон																	
Вид на право:																	
-ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12384/1 ОД 09.12.2011 ГОД.																	
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште							
БИНОВ ПЕРО							0103958484015			КРИВОЛАК							
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
623	3	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	2	4034	0							-Договор за закуп на земјоделско земјиште бр. 22-12384/1 од 09.12.2011 год. МЗШВ, Записк за воведување во владение бр.22-376/2 14.12.2011 год.МЗШВ.	-Договор за закуп на земјоделско земјиште бр. 22-12384/1 од 09.12.2011 год. МЗШВ, Записк за воведување во владение бр.22-376/2 14.12.2011 год.МЗШВ.	1121-1194/2014	21.08.2014 11:46:29
624	5	ШИРОКО ПОЛЕ		лз	2	2715	0										

Г8.3.Други права чие запишување е утврдено со закон																	
Вид на право:																	
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕБР.22-12380/1 ОД09.12.2011 ГОД. СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД30 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-372 ОД 15.12.2011 ГОД МЗШВ																	
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште							
ГАНЧЕВ КИРО							0401957484004			КРИВОЛАК							
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

**Г8.5.Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																	
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКОЗЕМЈИШТЕ БР.22-10089/1 ОД26.10..2011 ГОД. МЗШВ. ИЗАПИСНИКЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-267/2 ОД08.11.2011 ГОД.																	
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште						
ДОЈКОВ ТРАЈЧЕ							2805989484007				КРИВОЛАК						
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
618	2	ШИРОКО ПОЛЕ		лз	4	2242	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКОЗЕМЈИШТЕ БР.22-10089/1 ОД26.10.2011 ГОД. МЗШВ. ИЗАПИСНИКЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-267/2 ОД08.11.2011 ГОД.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКОЗЕМЈИШТЕ БР.22-10089/1 ОД26.10.2011 ГОД. МЗШВ. ИЗАПИСНИКЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-267/2 ОД08.11.2011 ГОД.	1114-201/2011	24.12.2011 13:09:29
619	3	ШИРОКО ПОЛЕ		лз	3	5507	0										

**Г8.6.Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																	
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12352/1 ОД09.12.2011 ГОД. СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. ИЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР22-345/2 ОД 13.12.2011 ГОД.																	
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште						
ВЕСЕЛИНОВ ГОРАН							2704982484000				ТИМЈАНИК						
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

8	4	МАЊЕВА Ц		ов	4	3339	0									ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12352/1 ОД09.12.2011 ГОД. СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. ИЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР22-345/2 ОД 13.12.2011 ГОД.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-12352/1 ОД09.12.2011 ГОД. СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. ИЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР22-345/2 ОД 13.12.2011 ГОД.	1121-1203/2014	21.08.2014 15:51:09
---	---	-------------	--	----	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------	---------------------

**Г8.7. Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																	
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12385/1 ОД 09.12.2011 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-377/2ОД 15.12.2011 ГОД. МЗШВ																	
Носител на правото:										ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште				
РИЗОВ КИРО										1102964484016			КРИВОЛАК				
Број на катастарска парцела	Бикано местоулица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
8	5	МАЊЕВА Ц	зз	лз	4	5738	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12385/1 ОД 09.12.2011 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР. 22-377/2ОД 15.12.2011 ГОД. МЗШВ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-12385/1 ОД 09.12.2011 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-377/2ОД 15.12.2011 ГОД. МЗШВ	1121-1252/2014	01.09.2014 14:51:06
95	0	КРУША		н	5	2922	0										
360	2	КОРАБОТ	зз	н	3	1967	0										



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г8.8. Други права чие запишување е утврдено со закон																
Вид на право:																
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12365/1 ОД 09.12.2011 ГОД.И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-358/2 ОД 14.12.2011 ГОД.																
Носител на правото:						ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште						
БЛАГОЈЕВИК ЕЛИЗАБЕТА						2509976489028				ПЕПЕЛИШТЕ						
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
основен	дел															
623	1	ШИРОКО ПОЛЕ	лз	2	978	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12365/1 ОД 09.12.2011 ГОД.И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-358/2 ОД 14.12.2011 ГОД	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12365/1 ОД 09.12.2011 ГОД ВО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД..И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-358/2 ОД 14.12.2011 ГОД	1121-1258/2014	02.09.2014 12:14:33
628	1	ШИРОКО ПОЛЕ	лз	2	3726	0										
628	3	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	2	4470	0									

Г8.9. Други права чие запишување е утврдено со закон																
Вид на право:																
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-10093/1 ОД 26.10.2011ГОД.СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-271/2 ОД07.11.2011ГОД.МЗШВ																
Носител на правото:						ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште						
ДОЈКОВ САШКО						0605977484005				ПЕПЕЛИШТЕ						
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
основен	дел															

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

388	2	КОРАБОТ	зз	лз	3	2072	0								ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-10093/1 ОД 26.10.2011ГОД.СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-271/2 ОД07.11.2011ГОД.МЗШВ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-10093/1 ОД 26.10.2011ГОД. СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-271/2 ОД07.11.2011ГОД.МЗШВ	1121-1257/2014	02.09.2014 11:45:55
594	7	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	2	5377	0											

**Г8. Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																		
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																		
Носител на правото:											ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
ЈОВАНОВСКИ БРАНКО											0303959484018				КРИВОЛАК			
Број на катастарска парцела	Бикано местоулица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување		
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број										
основен	дел																	
52	2	МАЊЕВА Ц	зз	лз	3	3105	0						ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12363/1 09.12.2011 ГОД . И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-356/2 ОД 13.12.2011 ГОД. МЗшв КП.БР.52/3 И 52/4 СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 8354 М2 КО КРИВОЛАК ЗАКЛУШЕН Е ЗАКУП СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-12363/1 09.12.2011 ГОД . И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-356/2 ОД 13.12.2011 ГОД. МЗшв	1121-1260/2014	02.09.2014 12:43:22		

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г8.Други права чие запишување е утврдено со закон																
Вид на право:																
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12373/1 ОД 09.12.2011 ГОД. СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕБР.22-366/2 ОД14.12.2011 ГОД. МЗШВ																
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
ДИМИТРИЕВИЌ ДАНИЕЛ							1811983484001			КРИВОЛАК						
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
основен	дел															
53	5	МАЊЕВА Ц	зз	лз	4	5022	0						ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12373/1 ОД 09.12.2011 ГОД. СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕБР.22-366/2 ОД14.12.2011 ГОД. МЗШВ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12373/1 ОД 09.12.2011 ГОД. СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕБР.22-366/2 ОД14.12.2011 ГОД. МЗШВ	1121-1191/2014	21.08.2014 10:23:42

Г8.Други права чие запишување е утврдено со закон																
Вид на право:																
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
ВЕСКОВА СНЕЖАНА							2105964469001			КРИВОЛАК						
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
основен	дел															

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

42	2	МАЊЕВА Ц	зз	лз	3	1489	0								Договор за закуп на земјоделско земјиште бр.22-12366/1 од 09.12.2011 год. со времетраење од 30 год. и Записник за воведување во владение на договор за закуп бр.22-359/2 од 14.12.2011 год. МЗШВ.	Договор за закуп на земјоделско земјиште бр.22-12366/1 од 09.12.2011 год. со времетраење од 30 год. и Записник за воведување во владение на договор за закуп бр.22-359/2 од 14.12.2011 год. МЗШВ.	1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:03
42	4	МАЊЕВА Ц	зз	лз	3	2075	0											

**Г8. Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																		
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																		
Носител на правото:											ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
СТОЈЧЕВ ВЛАДКО											1404969484002				НЕГОТИНО; МАРКОВА 6			
Број на катастарска парцела	Бикано местоулица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување		
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број										
основен	дел																	
591	4	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	2	9037	0						ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.22-10083/1 ОД 26.10.2011 ГОД.ОД МЗШВ.НА КП.БР.591/1 КО КРИВОЛАК СО ПОВРШИНА ОД 9037 М2 СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ НА ЗАКУПОТ ОД 30(ТРИЕСЕТ)ГОДИНИ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-10083/1 ОД 26.10.2011 ГОД. ОД МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-261/2 ОД 04.11.2011 ГОД. ОД МЗШВ-П.Е.НЕГОТИНО	1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:03		

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г8.Други права чие запишување е утврдено со закон																	
Вид на право:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште						
АСКОВ ШАБАН МУСТАФА							2107952484008				КРИВОЛАК						
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
318	0	КОРАБОТ	н	4	2648	0								Договор за закуп на земјоделско земјиште бр.22-11794/1 од 29.11.2011 год.МЗШВ, Записник за воведување во владение бр.22-333/2 од 30.11.2011 год. МЗШВ.	Договор за закуп на земјоделско земјиште бр.22-11794/1 од 29.11.2011 год.МЗШВ, Записник за воведување во владение бр. 22-333/2 од 30.11.2011 год. МЗШВ.	1121-1229/2014	27.08.2014 14:45:36
2048	2	СЕЛО	зз	ов	2	2095	0										
2087	0	СЕЛО		ов	2	1968	0										

Г8.Други права чие запишување е утврдено со закон																	
Вид на право:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште						
ТРАЈАНОВСКИ РИСТО							2312969484012				КРИВОЛАК						
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

352	2	КОРАБОТ	зз	ов	3	2980	0								ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-10082/1 ОД 26.10.2011 ГОД. ОД МЗШВ НА КП.БР.352/2 КО КРИВОЛАК СО 2979 М2 ПОВРШИНА ,СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ НА ЗАКУПОТ ОД 30 (ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-10082/1 ОД 26.10.2011 ГОД. ОД МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-260/2 ОД 08.11.2011 ГОД. ОД МЗШВ П.Е.НЕГОТИНО	1121-1241/2014	29.08.2014 14:58:20
-----	---	---------	----	----	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------	---------------------

**Г8.Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																		
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																		
Носител на правото:											ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
БОЖИНОВ СТОЈАНЧЕ											0603975484013				НЕГОТИНО; НИКОЛА КАРЕВ 12			
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебни/заеднички дел од зграда			Намена на посебни/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број									
589	19	ЗАГОЛИГ АС	зз	лз	3	3170	0							Договор за закуп на земјоделско земјиште бр.22-12378/1 од 09.12.2011 год.МЗШВ со времетраење од 30 год.	Договор за закуп на земјоделско земјиште бр.22-12378/1 од 09.12.2011 год.МЗШВ со времетраење од 30 год.	1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:03	

**Г8.Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																		
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																		
Носител на правото:											ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
КОЦЕВ ВАНЧО											2502952484039				НЕГОТИНО; ПАРТИЗАНСКА 66			
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебни/заеднички дел од зграда			Намена на посебни/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број									

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

1	3	МАЊЕВА Ц	зз	лз	4	13936	0								Договор за закуп на земјоделско земјиште бр.22-10094/1 од 26.10.2011 год.од МЗШВ на кп.бр.1/3 со површина од 13935 м2,со времетраење на закупот од 30 (триесет) години,со годишна закупнина во вкупен износ од 9.476,00 денари.	Договор за закуп на земјоделско земјиште бр.22-10094/1 од 26.10.2011 год.од МЗШВ и Записник за воведување во владение бр.22-272/2 од 07.11.2011 год. од МЗШВ П.Е.. Неготино	1121-1225/2014	26.08.2014 10:26:33
---	---	-------------	----	----	---	-------	---	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------	---------------------

**Г8.Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																		
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																		
Носител на правото:										ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште				
БАЛАЖ ЖИВЕ										1005957484005				КРИВОЛАК				
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички деп од зграда			Намена на посебен/заеднички деп од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број									
43	2	МАЊЕВА Ц	зз	лз	3	2624	0							ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-17396/1 ОД 16.08.2013 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-365/2 ОД 22.08.2013 ГОД. ОД МЗШВ П.Е НЕГОТИНО СЕ СТАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 (ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ И СО ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 3.960,00 ДЕНАРИ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-17396/1 ОД 16.08.2013 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ.	1121-1159/2014	18.08.2014 10:02:35	
143	2	КРУШАТА	зз	лз	3	920	0											

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г8.Други права чие запишување е утврдено со закон																
Вид на право:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
ИЛИЕВСКИ ЈОВИЦА							0609961484000				КРИВОЛАК					
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
основен	дел															
39	0	МОЊЕВАЦ	ов	4	2665	0							ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-17384/1 ОД 16.08.2013 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-366/2 ОД 04.09.2013 ГОДИНА ОД МЗШВ ОД П.Е НЕГОТИНО СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БО КО. КРИВОЛАК, ВО ВРЕМЕТРАЕЊЕ 30 ( ТРИЕСЕТ ) ГОДИНИ СО ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 6.040,00 ДЕНАРИ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-17384/1 ОД 16.08.2013 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1121-1191/2014	21.08.2014 10:23:42
62	2	КРУША	лз	3	4667	0										

Г8.Други права чие запишување е утврдено со закон																
Вид на право:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
ДЕСТАНОВА ЛЕЈЛА							0808979489010				КРИВОЛАК					
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
основен	дел															



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

146	8	КРУШАТА	н	4	1875	0								БРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-10085/1 ОД 26.10.2011 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.22-263/2 ОД 07.11.2011 ГОДИНА ОД МЗШВ П.Е НЕГОТИНО, СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ВРЕМЕТРАЕЊЕ 30 ( ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ И СО ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 1.275,00 ДЕНАРИ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-10085/1 ОД 26.10.2011 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1113-981/2013	09.01.2014 14:18:03
-----	---	---------	---	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	---------------------

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште				
МИТРОВ ДЕЈАН										0203977484012		НЕГОТИНО; 11-ТИ ОКТОМВРИ 11				
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички деп. од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
30	2	МАЊЕВАЦ	14100	3	8940	0							БРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8544/1 ОД 23.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-404/2 ОД 04.11.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ П.Е НЕГОТИНО СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ КОЕ СЕ НАОГА НА КЛ.БР.30/7 (НЕФОРМИРАНА) КУЛТУРА ЛОЗЈЕ СО ПОВРШИНА ОД 3241 М2, ВО ВРЕМЕТРАЕЊЕ 30 ( ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ И СО ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 2.204,00 ДЕНАРИ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8544/1 ОД 23.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1116-108/2014	06.11.2014 11:00:20

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште						
МИТРОВ ВЛАДКО							2411969484002				НЕГОТИНО; УЛ. 11 ОКТОМВРИ 11						
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваето	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
1	1	МАЊЕВАЦ	н	7	9672	0								ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8609/1 ОД 23.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-504/2 ОД 05.11.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ П.Е НЕГОТИНО СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ КОЕ СЕ НАОГА НА КП.БР.1/6 (НЕФОРМИРАНА) КУЛТУРА НИВА СО ПОВРШИНА ОД 5540 М2, ВО ВРЕМЕТРАЊЕ 30 (ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ И СО ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 596,00 ДЕНАРИ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8609/1 ОД 23.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1116-113/2014	06.11.2014 11:13:47

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште						
ЈОВАНОВИЌ ЗОРАН							1707960484002				КРИВОЛАК						
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваето	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
2115	0	СЕЛО	33	н	3	5040	0							ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8552/1 ОД 23.09.2014 ГОД. МЗШВ ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП АР БР.24-430/2 ОД 11.11.2014 ГОД. МЗШВ-СКОПЈЕ ВОСПОСТАВЕН Е ЗАКУП СО ВРЕМЕТРАЊЕ ОД 30 ГОД. СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 3427 ДЕН.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8552/1 ОД 23.09.2014 ГОД. МЗШВ ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП АР БР.24-430/2 ОД 11.11.2014 ГОД. МЗШВ-СКОПЈЕ.	1116-125/2014	14.11.2014 11:26:45

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште							
ЈАНЧЕВА РОЗА							0610963469007			НЕГОТИНО; Ф.КУЛАКОВ 46							
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
614	4	ШИРОКО ПОЛЕ	лз	3	2974	0								ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8282/1 ОД 18.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВПАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-455/2 ОД 28.11.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ВРЕМЕТРАЕЊЕ 30 ( ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ И С О ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 19.609,00 ДЕНАРИ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8282/1 ОД 18.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1116-177/2014	02.12.2014 11:09:26

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште							
ЃОРГИЕВ СТЕФЧО							0105975484005			НЕГОТИНО; 11-ТИ ОКТОМВРИ 70							
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

715	0	ШИРОКО ПОЛЕ	лз	3	6527	0									ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-8540/1 ОД 23.10.2014 ГОД. МЗШВ, ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР. 24-481/2 ОД 11.12.2014 ГОД. МЗШВ-ПЕ НЕГОТИНО СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОДИНИ СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 4438 ДЕНАРИ ЗА КП.715 ЛОЈЕ 5 КЛАСА СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 6527 М2.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8540/1 ОД 23.10.2014 ГОД. МЗШВ, ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР. 24-481/2 ОД 11.12.2014 ГОД. МЗШВ-ПЕ НЕГОТИНО СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОДИНИ СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 4438 ДЕНАРИ ЗА КП.715 ЛОЈЕ 5 КЛАСА СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 6527 М2.	1116-210/2014	12.12.2014 09:11:17
-----	---	-------------	----	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	---------------------

**Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:**

Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште				
САВИК ТОМО НИКОЛА										1912958484006		КРИВОЛАК				
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички деп. од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
26	1	МАЊЕВАЦ	11000	5	10626	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-9327/1 ОД 13.10.2014 ГОД. МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ АР.БР.24-466/2 ОД 02.12.2014 ГОД.МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД.СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 3134 ДЕНАРИ ЗА КП.БР.26/5 ЛОЗЈЕ 5 КЛАСА И КП.46/3 ЛПЗЈЕ4 СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 4609 М2 КО КРИВОЛАК.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-9327/1 ОД 13.10.2014 ГОД. МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ АР.БР.24-466/2 ОД 02.12.2014 ГОД.МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД.СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 3134 ДЕНАРИ ЗА КП.БР.26/5 ЛОЗЈЕ 5 КЛАСА И КП.46/3 ЛПЗЈЕ4 СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 4609 М2 КО КРИВОЛАК.	1116-224/2014	17.12.2014 10:49:04
46	0	МАЊЕВАЦ	н	4	4604	0										



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште				
СТОЈАНОВА МИЛЕНА										2408968489018		КРИВОЛАК				
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
358	0	КОРАБОТ	лз	3	4631	0							ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8601/1 ОД 23.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВПАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-512/2 ОД 17.12.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ П.Е НЕГОТИНО, СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ КЛ.БР.358 СО ПОВРШИНА ОД 4860М2И КЛ.БР.364/3 СО ПОВРШИНА ОД 2529 М2 ВО ВРЕМЕТРАЊЕ 30 ( ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ И СО ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 5.024 РО ДЕНАРИ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8601/1 ОД 23.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1116-240/2014	18.12.2014 11:53:30
360	1	КОРАБОТ	н	3	493	0										
360	2	КОРАБОТ	зз	н	3	1967	0									

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште				
РАДОЊОВА МИТРА										2504956489003		КРИВОЛАК				
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

148	3	КРУШКАТА	ов	2	3371	0								ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8584/1 ОД 23.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-526/2 ОД 08.01.2015 ГОДИНА ОД МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ВРЕМЕТРАЊЕ 30 (ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ И СО ОБВРСА НА ЗАКУПЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 2.292,00 ДЕНАРИ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8584/1 ОД 23.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1116-23/2015	12.01.2015 15:28:18
-----	---	----------	----	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------	--------------	---------------------

**Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:**

Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште				
ДЕЛКОВА СПАСЕНКА										0703983489010		НЕГОТИНО; КИРО КРСТЕВ 123				
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
590	3	ЗАГОЛИГА С	33	лз	4	3880	0						ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-9342/1 ОД 13.10.2014 ГОД. МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП АР БР.24-541/2 ОД 21.01.2015 ГОД. МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРАЊЕ ОД 30 ГОД. СО ОБВРСА ЗА ПЛАЌАЊЕ ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 2638 ДЕН. ЗА КП БР.590/3 ЛОЗЈЕ 4 КЛАСА СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 3880М2 КО КРИВОЛАК	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-9342/1 ОД 13.10.2014 ГОД. МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП АР БР.24-541/2 ОД 21.01.2015 ГОД. МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО.	1116-57/2015	23.01.2015 10:50:24

**Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:**

Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште				
АТАНАСОВ ЛЪПЧО										1111956484006		КРИВОЛАК				
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

56	0	МАЊЕВАЦ	лз	5	3456	0								ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-8602/1 ОД 23.09.2014 ГОД.МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ АР.БР.24-511/2 ОД 26.01.2015 ГОД.МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРАЊЕ ОД 30 ГОД. СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 2331ДЕН. ЗА КЛ.БР.56 ПОЗЈЕ 5 КЛАСА СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 3428 М2 КО КРИВОЛАК	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8602/1 ОД 23.09.2014 ГОД.МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ АР.БР.24-511/2 ОД 26.01.2015 ГОД.МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО.	1116-63/2015	28.01.2015 11:13:27
----	---	---------	----	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------	---------------------

**Г9.3. Други факти чие прилежување е предвидено со закон:**

Вид на прилежување:

**ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ**

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):

ЕМБГ / ЕМБС: ЦРВЕНИ БРЕГОВИ АД      0000004195094      Адреса / Седиште: НЕГОТИНО; С.ЦРВЕНИ БРЕГОВИ НЕГОТИНО

Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Елез/Кат/Ерој на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прилежувањето	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено прилежувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Елез	Кат	Ерој								
8	1	МАЊЕВАЦ	33	н	6	24570	0						АНЕКС ДОГОВОР БР.3 БР.02-6471/4 ОД 20.05.2013 ГОД. МЗШВ СЕ ОДНЕСУВА ЗА ПОВРШИНА ОД 1545 ХА 91 АР 34 М2 СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ 463774 КГ. ГОДИШНА ЗАКУПНИНА.	АНЕКС ДОГОВОР БР.3 БР.02-6471/4 ОД 20.05.2013 ГОД. МЗШВ.	1122-67/2019	27.06.2019 13:02:06
10	1	МАЊЕВАЦ	33	н	6	54242	0									
13	0	МАЊЕВАЦ		11000	4	16427	0									
645	0	ШИРОКО ПОЛЕ	33	лз	3	17262	0									
667	3	ШИРОКО ПОЛЕ		пс	7	111740	0									
718	1	ШИРОКО ПОЛЕ		11000	3	16914	0									



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):								ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
ТРАЈЧЕ СПАСИЌ								2601976484003			НЕГОТИНО; С.КРИВОЛАК						
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
639	2	ШИРОКО ПОЛЕ	33	лз	2	6074	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-743/1 ОД 25.12.2015 МЗШВ СКОПЈЕ, ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-841/1 ОД 15.02.2016 МЗШВ СКОПЈЕ СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 11876 ДЕН	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-743/1 ОД 25.12.2015 МЗШВ СКОПЈЕ, ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-841/1 ОД 15.02.2016 МЗШВ СКОПЈЕ	1116-61/2016	24.02.2016 15:59:00
2123	2	СЕЛО	33	лз	3	936	0										
2459	2	ЛИВАДИШТЕ	33	н	3	7527	0										

Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):								ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
МЕРИ ЏОРОВА								0503974489009			НЕГОТИНО; 11 ОКТОМВРИ 16						
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

716	2	ШИРОКО ПОЛЕ	11000	5	3145	0								ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-722/1 ОД 24.12.2015 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-70/1 ОД 11.02.2016 МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО ЗА КП БР.710/7 ЛОЗЈЕ 3 КЛАСА СО ПОВРШИНА 4308 М2 И КП БР.716/6 ЛОЗЈЕ 3 КЛАСА СО ПОВРШИНА 2333 М2 ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРАЊЕ ОД 30 ГОД СО ОБВРСА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 4516 ДЕН	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.24-722/1 ОД 24.12.2015 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-70/1 ОД 11.02.2016 МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО	1116-63/2016	26.02.2016 10:08:17
-----	---	-------------	-------	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------	---------------------

**Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:**

Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
КИРА СМИЛЈКОВИК							2410959484008				НЕГОТИНО; С.КРИВОЛАК					
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваеото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
613	1	ШИРОКО ПОЛЕ	лз	3	4233	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-806/1 ОД 28.12.2015 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-74/1 ОД 15.02.2016 МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО ЗА КП БР.613/1 ЛОЗЈЕ 3 КЛАСА СО ПОВРШИНА 4233 М2 ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРАЊЕ ОД 30 ГОД СО ОБВРСА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 2878 ДЕН	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.24-806/1 ОД 28.12.2015 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-74/1 ОД 15.02.2016 МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО	1116-64/2016	26.02.2016 11:56:06

**Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:**

Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
ДОЈКОВ БЛАЖО							0911952484004				ПЕПЕЛИШТЕ					
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваеото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

280	5	ЛИВАДИШ ТЕ	110 00	3	2999	0								ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-813/1 ОД 28.12.2015 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР. 20-75/1 ОД 15.02.2016 МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО ЗА КЛ БР. 280/6 ПОЗЈЕ 3 КЛАСА СО ПОВРШИНА 1943 М2 И КЛ БР. 280/7 ОВОШТАРНИК 3 КЛАСА СО ПОВРШИНА 1056 М2 ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРАЊЕ ОД 30 ГОД СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 2039 ЛЕН.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-813/1 ОД 28.12.2015 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР. 20-75/1 ОД 15.02.2016 МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО	1116-65/2016	26.02.2016 12:10:33
-----	---	---------------	-----------	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------	---------------------

**Г9.3. Други факти чие прибележување е предвидено со закон:**

Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
ДАВЕВ ДЕЈАН							0103973480026				ДОЛНО КАЛАСЛАРИ					
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
638	2	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	2	3080	0						ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-758 ОД 25.12.2015 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР. 20-83 ОД 15.02.2016 МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО ЗА КЛ БР. 638/2 ПОЗЈЕ 2 КЛАСА СО ПОВРШИНА 3080 М2 И КЛ БР. 752/2 НИВА 4 КЛАСА СО ПОВРШИНА 1164 М2 ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРАЊЕ ОД 30 ГОДИНИ СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 2928 ЛЕН.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-758 ОД 25.12.2015 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР. 20-83 ОД 15.02.2016 МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО	1116-66/2016	26.02.2016 12:20:40

**Г9.3. Други факти чие прибележување е предвидено со закон:**

Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
ПАВЛИНА ЈОШЕВА							2904972489003				НЕГОТИНО; С.КРИВОЛАК ББ					
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															





ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

55	1	МАЊЕВАЦ	33	н	5	6931	0												
64	1	МОЊЕВАЦ		н	5	13732	0												

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																			
Вид на прибележување:																			
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																			
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС					Адреса / Седиште				
САКАЛИЕВ ЛАЗАР										0206965484008					КРИВОЛАК				
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување			
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број											
основен	дел																		
590	1	ЗОГОЛИГО С	н	3	11393	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-798/1 ОД 28.12.2015 Г МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-82/1 ОД 15.02.2016 Г МЗШВ НА КП БР. 589/11 НИВА 3 КЛАСА СО ПОВРШИНА 8423 М2, КП БР. 590/3 ЛОЗЈЕ 3 КЛАСА СО ПОВРШИНА 11012 М2 И КП БР. 570/2 НИВА 3 КЛАСА СО ПОВРШИНА 3367 М2 ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 15605,00 ЛЕН.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.24-798/1 ОД 28.12.2015 Г МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-82/1 ОД 15.02.2016 Г МЗШВ.	1113-276/2021	22.11.2021 11:29:05			

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																			
Вид на прибележување:																			
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																			
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС					Адреса / Седиште				
АСКОВ ШАБАН МУСТАФА										2107952484008					КРИВОЛАК				
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување			
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број											
основен	дел																		



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

329	2	ЛИВАДИШ ТЕ	33	н	4	2095	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-848/1 ОД 31.12.2015 ГОД. МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП АР БР. 20-185/1 ОД 01.03.2016 ГОД. МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 1120 ДЕН. СЕ ОДНЕСУВА ЗА КП. БР. 329/5 И 758/3 ,ОВОШТАРНИК 4 КЛАСА КО КРИВОЛАК СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 1647 М2	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-848/1 ОД 31.12.2015 ГОД. МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП АР БР. 20-185/1 ОД 01.03.2016 ГОД. МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО.	1116-210/2016	31.03.2016 10:39:49
-----	---	---------------	----	---	---	------	---	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	---------------------

**Г9.3. Други факти чие прибележување е предвидено со закон:**

Вид на прибележување:

**ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ**

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):

ЕМБГ / ЕМБС: 0112986484038 Адреса / Седиште: КРИВОЛАК

ЕЛЕЗОВ АКИ	Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
			Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
149	0	ОГРАДА	н	4	7047	0								ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-834/1 ОД 28.12.2015 ГОД. МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП АР БР. 20-114/1 ОД 18.02.2016 ГОД. МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 3368 ДЕН. СЕ ОДНЕСУВА ЗА КП. БР. 149/2 ОВ. 3 КЛАСА СО 3125 М2, КП. 2189/2 ОВ. 2 КЛАСА 1792 М2 И КП. 2191/2 ОВ. 2 КЛАСА СО 36 М2 КО КРИВОЛАК СО ВКУПНА ПОВРШИНА ОД 4953 М2.	1116-221/2016	31.03.2016 10:54:11	
2189	0	СЕЛО		11000	2	3164	0										
2191	0	СЕЛО		11000	2	323	0										

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште							
РИЗОВ ИСЛАМ							0601991484004			КРИВОЛАК							
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
2064	0	СЕЛО	дм		365	0								БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ БР.26-483 ОД 20.12.2012 ГОД.	БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ БР.26-483 ОД 20.12.2012 ГОД.	1112-762/2016	23.06.2016 14:51:16
2064	0	СЕЛО	зпз		79	2											
2064	0	СЕЛО	зпз		82	1											

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ.																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште							
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
2417	2	СЕЛО	дм		1008	0								ЧЛЕН 18 ОД ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПЛУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА И ЗАКУП НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ (СЛ. ВЕСНИК НА РМ БР. 144/2014)	БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ БР. 26-309 ОД 10.12. 2014 ГОДИНА ПОДНЕСЕНО ОД БЛАЖЕВ ЈАНЕ ОД КРИВОЛАК	1112-1627/2016	20.12.2016 13:04:48



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

2417	2	СЕЛО	зпз	20	2														
2417	2	СЕЛО	зпз	152	1														

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																		
Вид на прибележување:																		
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																		
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):											ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
АНДОНОВА СТАМАТА											0309957489002				КРИВОЛАК			
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување	
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број									
98	0	КРУША	11000	3	25852	0								БРЗ ОСНОВАНА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.17-6322/1 ОД 23.05.2018 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-206/2 ОД 12.07.2018 ГОД. ОД МЗШВ П.Е НЕГОТИНО СЕ СТАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ КП. БР.98 ВО КО КРИВОЛАК М.В КРУША, СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30(ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ И СО ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 207 ЕВРА	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.17-6322/1 ОД 23.05.2018 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-206/2 ОД 12.07.2018 ГОД. ОД МЗШВ П.Е НЕГОТИНО	1116-156/2018	19.07.2018 12:15:56	

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																		
Вид на прибележување:																		
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																		
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):											ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
ЦРВЕНИ БРЕГОВИ АД С.ЦРВЕНИ БРЕГОВИ НЕГОТИНО											4195094				С.Ц.БРЕГОВИ			
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување	
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број									





ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
АСКОВ ШАБАН МУСТАФА							2107952484008			КРИВОЛАК						
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
основен	дел															
329	2	ЛИВАДИШТЕ	33	н	4	2095	0						ВРЗ ОСНОВА НА АНЕКС НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ АРХИВСКИ БРОЈ 39-10896/2 ОД 12.11.2019 ГОД.МЗШВ-СКОПЈЕ ВОСПОСТАВЕН Е ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 658 ДЕН ЗА ДЕЛ ОД КП БР 329/2 СО ПОВРШИНА ОД 968 М2 КО КРИВОЛАК СЕ ДРУГО ОСТАНУВА СПОРЕД ОСНОВНИОТ ДОГОВОР БР.24-848/1 ОД 31.12.2015 ГОД. МЗШВ-СКОПЈЕ.	АНЕКС НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ АРХИВСКИ БРОЈ 39-10896/2 ОД 12.11.2019 ГОД.МЗШВ-СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА АНЕКС ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ АРХИВСКИ БР.59-497/2 ОД 18.11.2019 ГОД. МЗШВ-ПЕ НЕГОТИНО.	1116-370/2020	12.06.2020 08:37:48

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
АЛИЈА КАЗИМОВ							1208979484007			НЕГОТИНО; С.КРИВОЛАК						
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
основен	дел															
75	1	МАЊЕВАЦ	лз	3	3363	0							ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ СО ПРЕНЕСУВАЊЕ НА КОРИСНИЧКО ПРАВО АРХ БР.39-3541/4 ОД 22.04.2021 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОРОТ ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ СО ПРЕНЕСУВАЊЕ НА КОРИСНИЧКО ПРАВО АРХ БР.59-228/2 ОД 06.05.2021 ОД МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ, ВО ВРЕМЕТРАЊЕ ДО 13.12.2041 ГОДИНА	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ СО ПРЕНЕСУВАЊЕ НА КОРИСНИЧКО ПРАВО АРХ БР.39-3541/4 ОД 22.04.2021 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1116-162/2021	03.08.2021 12:27:48



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

130	2	МАЊЕВАЦ	33	лз	3	1791	0												
-----	---	---------	----	----	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																		
Вид на прибележување:																		
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																		
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):											ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
ВОЛЧЕВА ВИОЛЕТА											1807961489002				с.КРИВОЛАК			
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување	
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број									
97	1	КРУШАТА	н	3	3562	0								ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-10092/1 ОД 26.10.2011 ГОД. МЗШВ-СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.22-270/2 ОД 08.11.2011 ГОД. МЗШВ-ПЕ НЕГОТИНО ВОСПОСТАВЕН Е ЗАКУП СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 (ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-10092/1 ОД 26.10.2011 ГОД. МЗШВ-СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.22-270/2 ОД 08.11.2011 ГОД. МЗШВ-ПЕ НЕГОТИНО.	1116-102/2022	07.04.2022 14:19:28	
2481	0	СЕЛО	11000	3	2781	0												

Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																		
Вид на прибележување:																		
БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ																		
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):											ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
ПАНЧЕВ ЛАЗО											2008969484038				С.КРИВОЛАК			
ПАНЧЕВ ПЕТАР											1810971484018				КРИВОЛАК			
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување	
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број									

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

2483	0	СЕЛО	дм	554	0										БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ НА КОЕ ПОСТОИ ПРАВО НА КОРИСТЕЊЕ НА ФИЗИЧКИ ЛИЦА СТЕКНАТО ПО ОСНОВ НА ПОРАНЕШНА СОПСТВЕНОСТ БР.25-41 ОД 18.12.2019 ГОД.МФ УИПР-ОПУП НЕГОТИНО.	1116-267/2022	21.09.2022 10:40:26
2483	0	СЕЛО	зпз	183	1												

**Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:**

Вид на прибележување:

БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

Носител на правото на службеност (подоуживање, употреба и домување):

ЕМБГ / ЕМБС

Адреса / Седиште

ФАРИЗ МЕМКОВ

1309964484001

НЕГОТИНО; С. КРИВОЛАК

Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
2258	0	СЕЛО	гз	пиз	535	0									БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ НА КОЕ ПОСТОИ ПРАВО НА КОРИСТЕЊЕ НА ФИЗИЧКИ ЛИЦА СТЕКНАТО ПО ОСНОВ НА ПОРАНЕШНА СОПСТВЕНОСТ БР.25-13 ОД 04.06.2020 ГОД. МФ УИПР-ОПУП НЕГОТИНО.	1116-282/2022	23.09.2022 08:56:48
2258	0	СЕЛО	гз	зпз	141	1											

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште						
САШО ТОДОРОВ							0403968484009				НЕГОТИНО; С.КРИВОЛАК ББ						
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
2208	0	СЕЛО	12000	2	1418	0									БАРАЊЕ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ НА КОЕ ПОСТОИ ПРАВО НА КОРИСТЕЊЕ НА ФИЗИЧКИ ЛИЦА СТЕКНАТО ПО ОСНОВ НА ПОРАШЕНА СОПСТВЕНОСТ БР.25-27 ОД 18.09.2020 ГОД. МФ УИПР-ОПУП НЕГОТИНО.	1116-292/2022	23.09.2022 11:48:33
2217	2	СЕЛО	50000		113	1											
2217	2	СЕЛО	70000		418	0											
2217	3	СЕЛО	60000		66	1											
2217	3	СЕЛО	70000		146	0											

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
42200	НЕКАТ.ПАТ.
31500	КАМЕНЈАР
11000	НИВА
ов	Овощтарници
гр	Градини
12000	ГРАДИНА

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
 1105-4933/2022 од 29.09.2022 14:51:53



ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
 Катастарска општина: КРИВОЛАК

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
14100	ИНТ ЛОЗЈЕ
31000	ПРИРОД.НЕПЛ.ЗЕМ
46400	ГРОБИШТА
пс	Пасишта
лз	Лозја
13000	ОВОШТАРНИК
60000	З.ПОМ.ЗГ.
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
50000	ПОД ЗГРАДА
зпз	Земјиште под зграда
42100	ЈАВНИ ПАТ.
дпнз	Други природни неплодни земјишта
пнз	градежно изградено земјиште
31100	ДОЛ
пнз	Природни неплодни земјишта
гз	Вештачки неплодни земјишта
дм	Дворно место
15000	ЛИВАДА
пнз	Градежно неизградено земјиште
14000	ЛОЗЈЕ
31900	НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЈИШТЕ
к	Камењари
16000	ПАСИШТЕ
70000	ДВОР
ш	Шуми
зз	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБЛЕМОС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Прелис	Цела содржина од имотниот лист





ИМОТЕН ЛИСТ број: 36 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

М.П.



Овластено лице:

**Дистрибутивен систем на АКН**

име и презиме, потпис



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-3694/2022 од 13.07.2022 09:25:33

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија  
Издаден на: ELEKTRONSKI SALTER  
Издавач: Makedonski Telekom CA  
Сериски број: 5f259d ae  
Валиден до: 16.08.2023  
Датум и час на потпишување: 13.07.2022 во 09:26:02  
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 357 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РИСТОВА ИДОНКА	ИЛИНДЕНСКА , НЕГОТИНО	1/1		0 / 0	02.06.2010

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
622	1	ЗАГОЛЕН ГАС	зз	лз	3	12565	СОПСТВЕНОСТ			1121-1257/2014	02.09.2014 11:45:55

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
лз	Лозја
зз	Плодните земјишта
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Прелис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:  
**Дистрибутивен систем на АКН**  
име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија  
 Издаден на: ELEKTRONSKI SALTER  
 Издавач: Makedonski Telekom CA  
 Сериски број: 5f25 9d ae  
 Валиден до: 16.08.2023  
 Датум и час на потпишување: 29.09.2022 во 14:55:44  
 Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



**ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС**  
**Катастарска општина: КРИВОЛАК**

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1	Нумерички податоци бр. СЛ. од 12.04.2011 год. МТВ Скопје и Геодетски елаборат бр. 03/43 од 24.02.2011 год.	1112-658/2022	11.05.2022 11:13:46

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ												
Број на катастарска парцела	основен	дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
				култура	класа							
106			КРУШАТА		16000	3	1831		831		0 / 0	14.05.2007
123			КРУШАТА	зз	пс	3	1327	СОПСТВЕНОСТ			1121-1225/2014	26.08.2014 10:26:34
126			КРУШАТА		пс	3	2339	СОПСТВЕНОСТ			1121-26/2014	22.01.2014 10:26:57
129			КРУШАТА		пс	4	3719	СОПСТВЕНОСТ			1121-27/2014	22.01.2014 11:15:18
133			КРУШАТА	зз	пс	4	4213	СОПСТВЕНОСТ			1121-1227/2014	26.08.2014 14:52:32
134			КРУШАТА	зз	н	5	2218	СОПСТВЕНОСТ			1121-1227/2014	26.08.2014 14:52:32
136	1		КРУШАТА		пс	4	23479		831		1113-439/2011	07.10.2011 15:45:59
136	2		КРУШАТА	зз	пс	4	7604	СОПСТВЕНОСТ			1121-1227/2014	26.08.2014 14:52:32
136	3		КРУШАТА	зз	лз	3	1625	СОПСТВЕНОСТ			1121-1154/2014	15.08.2014 12:16:23
141	1		КРУШАТА		пс	4	132424	СОПСТВЕНОСТ			1121-35/2014	27.01.2014 13:29:16
141	8		КРУШАТА	зз	лз	3	2927	СОПСТВЕНОСТ			1121-1155/2014	15.08.2014 14:39:44
16			МОЊЕВАЦ		16000	4	7436		831		0 / 0	14.05.2007
18			МОЊЕВАЦ		16000	4	270		831		0 / 0	14.05.2007
2307	2		СЕЛО		11000	2	639		831		0 / 0	14.05.2007
2464			ЛИВАДИШТЕ	зз	пс	2	2065	СОПСТВЕНОСТ			1121-1237/2014	29.08.2014 14:23:26
2501	2		СЕЛО		11000	3	4147		831		0 / 0	14.05.2007



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
2509				16000	2	2148		831		0 / 0	14.05.2007
2511		СЕЛО		16000	3	7485		831		0 / 0	14.05.2007
2515	1	СЕЛО	зз	пс	3	12515	СОПСТВЕНОСТ			1121-1244/2014	01.09.2014 11:33:52
2515	3	СЕЛО		пс	3	40	СОПСТВЕНОСТ			1113-129/2011	13.04.2011 14:07:33
2519		ГОРА		16000	2	4354		831		0 / 0	14.05.2007
2520		СЕЛО		42200		373		831		0 / 0	14.05.2007
260		ЛИВАДИШТЕ		16000	3	2163		831		0 / 0	14.05.2007
27		МОЊЕВАЦ		16000	4	5014		831		0 / 0	14.05.2007
273		ЛИВАДИШТЕ	гз	гнз		869	СОПСТВЕНОСТ			1113-541/2014	09.01.2015 15:37:10
276	1	ЛИВАДИШТЕ	гз	гнз		6022	СОПСТВЕНОСТ			1113-11/2022	25.01.2022 14:09:29
28		МОЊЕВАЦ		пс	4	74764		831		1113-394/2011	26.09.2011 15:46:29
3	1	МОЊЕВАЦ		пс	6	32476	СОПСТВЕНОСТ			1113-644/2011	09.12.2011 08:47:24
364	1	КОРАБОТ		лз	3	968	СОПСТВЕНОСТ			1113-771/2013	14.12.2013 14:08:46
364	1	КОРАБОТ		ов	4	2643	СОПСТВЕНОСТ			1113-771/2013	14.12.2013 14:08:46
364	1	КОРАБОТ		пс	5	4824	СОПСТВЕНОСТ			1113-771/2013	14.12.2013 14:08:46
364	2	КОРАБОТ		пс	5	1152	СОПСТВЕНОСТ			1113-780/2013	14.12.2013 16:45:27
364	3	КОРАБОТ		лз	3	2117	СОПСТВЕНОСТ			1113-780/2013	14.12.2013 16:45:27
373		КОРАБОТ	зз	пс	3	2831	СОПСТВЕНОСТ			1121-1243/2014	01.09.2014 09:33:12
44	1	МОЊЕВАЦ		пс	4	783		831		1113-486/2011	12.10.2011 13:44:54
44	2	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	2280				1121-1159/2014	18.08.2014 10:02:36
45	1	МОЊЕВАЦ		н	4	1078	СОПСТВЕНОСТ			1121-24/2014	22.01.2014 09:34:21



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
45	3	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	8944				1121-1249/2014	01.09.2014 11:50:26
45	4	МАЊЕВАЦ		н	4	901	СОПСТВЕНОСТ			1121-24/2014	22.01.2014 09:34:21
45	5	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	6938	СОПСТВЕНОСТ			1121-1191/2014	21.08.2014 10:23:44
47		МОЊЕВАЦ		лз	3	7761	СОПСТВЕНОСТ			1113-449/2011	08.10.2011 10:08:38
5	1	МОЊЕВАЦ		16000	6	35669		831		0 / 0	14.05.2007
5	2	МОЊЕВАЦ		16000	3	2932		831		0 / 0	14.05.2007
57	1	МОЊЕВАЦ		пс	3	10789	СОПСТВЕНОСТ			1121-25/2014	22.01.2014 09:56:05
57	2	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	1874	СОПСТВЕНОСТ			1121-1191/2014	21.08.2014 10:23:44
57	3	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	5165				1121-1191/2014	21.08.2014 10:23:44
57	4	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	1551				1121-1191/2014	21.08.2014 10:23:44
573		ГОРА		16000	4	817		831		0 / 0	14.05.2007
578		ЗОГОЛИГОС		16000	7	151		831		0 / 0	14.05.2007
582	4	ГАРА	гз	пнз		259	СОПСТВЕНОСТ			1113-134/2022	01.07.2022 12:56:08
583		СЕЛО		16000	4	598		831		0 / 0	14.05.2007
585	1	СЕЛО	зз	пс	4	1980	СОПСТВЕНОСТ			1121-1261/2014	02.09.2014 14:07:58
585	2	СЕЛО	зз	ов	3	1907	СОПСТВЕНОСТ			1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:05
587	1	ЗОГОЛИГОС		пс	4	3392		831		1113-439/2011	07.10.2011 15:45:59
587	2	ЗАГОЛИГАС	зз	ов	3	3015	СОПСТВЕНОСТ			1121-1261/2014	02.09.2014 14:07:58
589	1	ЗАГОЛИГАС	гз	зпз 1		43	СОПСТВЕНОСТ			1113-276/2021	22.11.2021 11:30:20
589	1	ЗАГОЛИГАС	гз	зпз 2		11	СОПСТВЕНОСТ			1113-276/2021	22.11.2021 11:30:20
589	1	ЗАГОЛИГАС	зз	пс	6	694406	СОПСТВЕНОСТ			1113-276/2021	22.11.2021 11:30:20



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
589	12	ЗАГОЛИГАС	зз	н	4	2202				1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:05
589	13	ЗАГОЛИГАС	зз	лз	3	789	СОПСТВЕНОСТ			1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:05
589	14	ЗАГОЛИГАС	зз	ов	3	2324				1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:05
589	17	ЗАГОЛИГАС	зз	лз	3	24173				1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:05
589	22	ЗАГОЛИГАС		лз	4	9924	СОПСТВЕНОСТ			1113-754/2013	12.12.2013 11:38:48
589	23	ЗАГОЛИГАС		лз	3	3750	СОПСТВЕНОСТ			1113-756/2013	12.12.2013 14:08:26
589	24	ЗАГОЛИГАС		ов	3	2804	СОПСТВЕНОСТ			1113-756/2013	12.12.2013 14:08:26
6		МОЊЕВАЦ		пс	6	32203		831		1113-481/2011	10.10.2011 13:22:49
621		ЗАГОЛТАЗ		16000	3	6930		831		0 / 0	14.05.2007
63		МОЊЕВАЦ		пс	4	1347		831		1113-392/2011	26.09.2011 12:45:51
630	1	ШИРОКО ПОЛЕ		пс	3	2636	СОПСТВЕНОСТ			1113-1004/2012	18.06.2012 12:10:10
630	2	ШИРОКО ПОЛЕ		н	4	512	СОПСТВЕНОСТ			1113-1004/2012	18.06.2012 12:10:10
640	1	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	пс	4	23142	СОПСТВЕНОСТ			1121-1258/2014	02.09.2014 12:14:34
640	3	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	3	1893	СОПСТВЕНОСТ			1121-1258/2014	02.09.2014 12:14:34
641		МОЊЕВАЦ		16000	3	10296		831		0 / 0	14.05.2007
664		ШИРОКО ПОЛЕ	зз	пс	4	48464	СОПСТВЕНОСТ			1121-1249/2014	01.09.2014 11:50:26
667	1	ШИРОКО ПОЛЕ		пс	7	52840	СОПСТВЕНОСТ			1121-32/2014	23.01.2014 14:24:38
670		ШИРОКО ПОЛЕ		пс	5	1100		831		1113-422/2011	07.10.2011 10:18:34
69		МОЊЕВАЦ		16000	3	6647		831		0 / 0	14.05.2007
70		МОЊЕВАЦ	зз	пс	3	4556	СОПСТВЕНОСТ			1121-1249/2014	01.09.2014 11:50:26
71	1	МОЊЕВАЦ		н	4	2130	СОПСТВЕНОСТ			1121-26/2014	22.01.2014 10:26:57

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
основен	дел		култура	класа							
71	1	МОЊЕВАЦ		н	4	4167	СОПСТВЕНОСТ			1121-26/2014	22.01.2014 10:26:57
71	1	МОЊЕВАЦ		пс	4	73694	СОПСТВЕНОСТ			1121-26/2014	22.01.2014 10:26:57
72	1	МОЊЕВАЦ		пс	3	1093	СОПСТВЕНОСТ			1121-26/2014	22.01.2014 10:26:57
72	2	МАЊЕВАЦ	зз	ов	3	5926				1121-1197/2014	21.08.2014 14:31:49
723	1	ШИРОКО ПОЛЕ		пс	3	5927		831		1113-417/2011	04.10.2011 09:09:17
728	1	ЏОНДОВА БАВЧА		пс	8	72185		831		1113-410/2011	03.10.2011 13:58:46
728	2	ЏОНДОВА БАВЧА		зпз 1		44	СОПСТВЕНОСТ			1121-1197/2014	21.08.2014 14:31:49
728	2	ЏОНДОВА БАВЧА	зз	ов	4	792	СОПСТВЕНОСТ			1121-1197/2014	21.08.2014 14:31:49
73	1	МОЊЕВАЦ		пс	3	3064	СОПСТВЕНОСТ			1121-25/2014	22.01.2014 09:56:05
730		ЏОНДОВА БАВЧА		16000	8	2126		831		0 / 0	14.05.2007
731		ЏОНДОВА БАВЧА		16000	8	1141		831		0 / 0	14.05.2007
733		ЏОНДОВА БАВЧА		16000	8	1065		831		0 / 0	14.05.2007
735		ЏОНДОВА БАВЧА		16000	8	632		831		0 / 0	14.05.2007
737		ЏОНДОВА БАВЧА		16000	8	4556		831		0 / 0	14.05.2007
739		ЏОНДОВА БАВЧА		16000	8	4890		831		0 / 0	14.05.2007
76	1	МОЊЕВАЦ	зз	пс	3	559	СОПСТВЕНОСТ			1121-1251/2014	01.09.2014 13:51:45
78	3	МАЊЕВАЦ	зз	пс	3	293				1121-1203/2014	21.08.2014 15:51:10
79		КРУШАТА		пс	3	45	СОПСТВЕНОСТ			1113-849/2011	24.12.2011 14:57:46
80		МОЊЕВАЦ	зз	лз	3	3043	СОПСТВЕНОСТ			1121-1252/2014	01.09.2014 14:51:07
81	1	СВИЊАРНИЦА		н	5	1472	СОПСТВЕНОСТ			1121-35/2014	27.01.2014 13:29:16
81	1	СВИЊАРНИЦА		пс	3	203963	СОПСТВЕНОСТ			1121-35/2014	27.01.2014 13:29:16



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
81	3	СВИЊАРНИЦА	зз	н	5	2300				1121-1252/2014	01.09.2014 14:51:07
81	4	СВИЊАРНИЦИ	зз	лз	3	4135				1121-1203/2014	21.08.2014 15:51:10
81	5	СВИЊАРНИЦА	зз	пс	3	456				1121-1203/2014	21.08.2014 15:51:10
81	7	СВИЊАРНИЦА		ов	3	2069	СОПСТВЕНОСТ			1121-252/2013	18.12.2013 14:05:20
82	1	МОЊАВЕЦ		н	6	1966	СОПСТВЕНОСТ			1121-24/2014	22.01.2014 09:34:21
82	3	МОЊАВЕЦ		н	6	670	СОПСТВЕНОСТ			1121-24/2014	22.01.2014 09:34:21
84		МОЊАВЕЦ		пс	3	346		831		1113-422/2011	07.10.2011 10:18:34
86	1	КРУШАТА	зз	пс	3	3635	СОПСТВЕНОСТ			1121-1252/2014	01.09.2014 14:51:07
87	1	КРУШАТА	зз	пс	3	2537	СОПСТВЕНОСТ			1121-1252/2014	01.09.2014 14:51:07
87	3	КРУШАТА		ов	3	1978		831		1121-252/2013	18.12.2013 14:05:20
88		МОЊЕВАЦ		пс	3	8844		831		1113-421/2011	06.10.2011 14:35:58
89		МОЊЕВАЦ		16000	3	1912		831		0 / 0	14.05.2007
9	1	МОЊЕВАЦ		пс	6	17688	СОПСТВЕНОСТ			1113-759/2011	12.12.2011 14:42:30
9	3	МАЊЕВАЦ	зз	лз	6	1404	СОПСТВЕНОСТ			1121-1203/2014	21.08.2014 15:51:10
9	4	МАЊЕВАЦ		пс	6	189	СОПСТВЕНОСТ			1121-24/2014	22.01.2014 09:34:21
90		КРУШАТА		16000	3	2244		831		0 / 0	14.05.2007
91		КРУШАТА		16000	3	1949		831		0 / 0	14.05.2007
92		КРУШАТА		16000	3	515		831		0 / 0	14.05.2007
93	1	КРУШАТА		16000	3	998		831		0 / 0	14.05.2007
93	2	КРУШАТА		16000	3	1430		831		0 / 0	14.05.2007
94		КРУШАТА	зз	пс	3	2142	СОПСТВЕНОСТ			1121-1252/2014	01.09.2014 14:51:07



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

**Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување**

**Г8.1 Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12371/1 ОД 09.12.2011 ГОД. ОД МЗШВ																
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
ИВАНОВА СЛОБОДАНКА							1703990489011				НЕГОТИНО; ПАНО КАЛАЈЦИСКИ 17					
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
47	0	МОЊЕВАЦ	лз	3	7761	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12371/1 ОД 09.12.2011 ГОД. ОД МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-364/2 ОД 15.12.2011 ГОД. ОД МШВ ПЕ.НЕГОТИНО НА КП.БР.47 КО КРИВОЛАК СО ПОВРШИНА ОД 7761 М2 СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ НА ЗАКУПОТ ОД 30 ГОДИНИ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12371/1 ОД 09.12.2011 ГОД. ОД МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-364/2 ОД 15.12.2011 ГОД. ОД МШВ ПЕ.НЕГОТИНО	1114-189/2011	23.12.2011 15:50:24

**Г8.2 Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКОЗЕМЈИШТЕ БР.22-12356/1 ОД 09.12.2011 ГОД. МЗШВ. ИЗЗАПИСНИКЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-348/2 ОД 13.12.2011 ГОД.																
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
АТАНАСОВ МИЛЕ							1612961484005				КРИВОЛАК					
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

45	3	МАЊЕВА Ц	зз	лз	3	8944	0								ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКОЗЕМЈИШТЕ БР.22-12356/1 ОД09. 12.2011 ГОД. ИЗАПИСНИКЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-348/2 ОД13. 12.2011 ГОД.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКОЗЕМЈИШТЕ БР. 22-12356/1 ОД09.12.2011 ГОД. МЗШВ. ИЗАПИСНИКЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-348/2 ОД13.12.2011 ГОД.	1121-1249/2014	01.09.2014 11:50:26
----	---	-------------	----	----	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------	---------------------

**Г8.3. Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																		
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12352/1 ОД09.12.2011 ГОД. СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. ИЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР22-345/2 ОД 13.12.2011 ГОД.																		
Носител на правото:											ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
ВЕСЕЛИНОВ ГОРАН											2704982484000				ТИМЈАНИК			
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување		
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број										
основен	дел																	
9	3	МАЊЕВА Ц	зз	лз	6	1404	0						ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12352/1 ОД09.12.2011 ГОД. СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. ИЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР22-345/2 ОД 13.12.2011 ГОД.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-12352/1 ОД09.12.2011 ГОД. СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. ИЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР22-345/2 ОД 13.12.2011 ГОД.	1121-1203/2014	21.08.2014 15:51:09		

**Г8.4. Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																		
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12385/1 ОД 09.12.2011 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-377/2ОД 15.12.2011 ГОД. МЗШВ																		
Носител на правото:											ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
РИЗОВ КИРО											1102964484016				КРИВОЛАК			
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување		
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број										
основен	дел																	

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

589	14	ЗАГОЛИГ АС	зз	ов	3	2324	0								ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12385/1 ОД 09.12.2011 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР. 22-377/2ОД 15.12.2011 ГОД. МЗШВ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-12385/1 ОД 09.12.2011 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-377/2ОД 15.12.2011 ГОД. МЗШВ	1121-1252/2014	01.09.2014 14:51:06
-----	----	---------------	----	----	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------	---------------------

**Г8.5.Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																		
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12365/1 ОД 09.12.2011 ГОД.И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-358/2 ОД 14.12.2011 ГОД.																		
Носител на правото:											ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
БЛАГОЈЕВИК ЕЛИЗАБЕТА											2509976489028				ПЕПЕЛИШТЕ			
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број									
640	3	ШИРОКО ПОЛЕ	зз	лз	3	1893	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12365/1 ОД 09.12.2011 ГОД.И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР. 22-358/2 ОД 14.12.2011 ГОД	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-12365/1 ОД 09.12.2011 ГОД ВО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД..И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-358/2 ОД 14.12.2011 ГОД	1121-1258/2014	02.09.2014 12:14:33	

**Г8.6.Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																		
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО КО КРИВОЛАК ЗА КП.БР.45/6 И57/2.																		
Носител на правото:											ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
АТАНАСОВ ЗОРАН											2502969484008				КРИВОЛАК			
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број									



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г8.8. Други права чие запишување е утврдено со закон																
Вид на право:																
ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12520/1 ОД 09.12.2011 ГОД. ЗА КП.БР.591КО КРИВОЛАК.																
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
РИСТОВ ЛАЗАР							1304970484003			НЕГОТИНО; В.ТАШЕВ 21						
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
80	0	МОЊЕВАЦ	зз	лз	3	3043	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-12520/1 ОД 09.12.2011 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ 22-35/2 ОД 27.01.2012 ГОД. ЗА КП.БР. 591КО КРИВОЛАК. МЗШВ.	1121-1252/2014	01.09.2014 14:51:06

Г8.9. Други права чие запишување е утврдено со закон																
Вид на право:																
ДОГОВОР ЗАЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12368 ОД 09.12.2011 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР.22-361/2 ОД 14.12.2011 ГОД. МЗШВ																
Носител на правото:							ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
ЦВЕТКОВСКИ ЗЛАТКО							2503961484005			НЕГОТИНО; Ф.КУЛАКОВ 70						
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
728	2	ЏОНДОВА БАВЧА	зпз		44	1								ДОГОВОР ЗАЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-12368 ОД 09.12.2011 ГОД. И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ БР. 22-361/2 ОД 14.12.2011 ГОД. МЗШВ	1121-1197/2014	21.08.2014 14:31:48



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

728	2	ЏОНДОВА БАВЧА	33	ОВ	4	792	0												
-----	---	------------------	----	----	---	-----	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Г8. Други права чие запишување е утврдено со закон**

Вид на право:																			
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																			
Носител на правото:											ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште				
ЈОШЕВА ВЕСНА											1302973489003				КРИВОЛАК				
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување			
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број									основен	дел	
134	0	КРУШАТА	33	н	5	2218	0						ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-17379/1 ОД 16.08.2013 ГОД. МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.24-367/2 ОД 2013 ГОД.ОД 23.08.2013 ГОД.МЗШВ Е НЕГОТИНО СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. И СО ОБРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 1509,00 ДЕН.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-17379/1 ОД 16.08.2013 ГОД. МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-367/2 ОД 2013 ГОД.ОД 23.08.2013 ГОД.МЗШВ Е НЕГОТИНО СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД. И СО ОБРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 1509,00 ДЕН.	1121-1227/2014	26.08.2014 14:52:31			

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г8.Други права чие запишување е утврдено со закон																	
Вид на право:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото:										ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште					
БАЛАЖ ЖИВЕ										1005957484005		КРИВОЛАК					
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
44	2	МАЊЕВА Ц	зз	лз	3	2280	0							ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-17396/1 ОД 16.08.2013 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-365/2 ОД 22.08.2013 ГОД. ОД МЗШВ П.Е НЕГОТИНО СЕ СТАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 (ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ И СО ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 3.960,00 ДЕНАРИ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-17396/1 ОД 16.08.2013 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ.	1121-1159/2014	18.08.2014 10:02:35

Г8.Други права чие запишување е утврдено со закон																	
Вид на право:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото:										ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште					
ИЛИЕВСКИ ЈОВИЦА										0609961484000		КРИВОЛАК					
Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на правото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

57	4	МАЊЕВА Ц	зз	лз	3	1551	0								БРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-17384/1 ОД 16.08.2013 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-366/2 ОД 04.09.2013 ГОДИНА ОД МЗШВ ОД П.Е НЕГОТИНО СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БО КО. КРИВОЛАК, ВО ВРЕМЕТРАЕЊЕ 30 ( ТРИЕСЕТ ) ГОДИНИ СО ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 6.040,00 ДЕНАРИ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 22-17384/1 ОД 16.08.2013 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1121-1191/2014	21.08.2014 10:23:42
----	---	-------------	----	----	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------	---------------------

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.3. Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште					
ЗДРАВКОВИЌ РАДОСЛАВ ИВАН										0412967484004		КРИВОЛАК					
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
589	17	ЗАГОЛИГА С	зз	лз	3	24173	0							БРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-17374/1 ОД 16.08.2013 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-368/2 ОД 22.08.2013 ГОД. ОД МЗШВ П.Е НЕГОТИНО СЕ СТАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30(ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ И СО ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 16.438,00 ДЕНАРИ	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-17374/1 ОД 16.08.2013 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1121-1193/2014	21.08.2014 11:07:04

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште						
ТРАЈАНОВСКИ РИСТО							2312969484012				КРИВОЛАК						
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
364	1	КОРАБОТ	лз	3	968	0								ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8269/1 ОД 18.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВПАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-379/2 ОД 29.10.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ П.Е НЕГОТИНО СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ И ТОО КП БР.3645 (НЕФОРМИРАНА ПАРЦЕЛА) СО ПОВРШИНА ОД 1500 М2 ВО ВРЕМЕТРАЊЕ 30 ( ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ И СО ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 1.020,00 ДЕНАРИ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8269/1 ОД 18.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1116-112/2014	06.11.2014 10:43:03
364	1	КОРАБОТ	ов	4	2643	0											
364	1	КОРАБОТ	пс	5	4824	0											

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште						
ЈАНЧЕВА РОЗА							0610963469007				НЕГОТИНО; Ф.КУЛАКОВ 46						
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

589	22	ЗАГОЛИГА С	лз	4	9924	0									ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8282/1 ОД 18.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-4652/2 ОД 26.11.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ П.Е НЕГОТИНО СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ВРЕМЕТРАЊЕ 30 ( ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ И СО ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 19.609,00 ДЕНАРИ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8282/1 ОД 18.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1116-177/2014	02.12.2014 11:09:26
-----	----	---------------	----	---	------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	---------------------

**Г9.3. Други факти чие прибележување е предвидено со закон:**

Вид на прибележување:

ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
СТОЈАНОВА МИЛЕНА	2408968489018	КРИВОЛАК

Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички деп од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
364	1	КОРАБОТ	лз	3	968	0							ВРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8601/1 ОД 23.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-512/2 ОД 17.12.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ П.Е НЕГОТИНО, СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ КЛ.БР.368 СО ПОВРШИНА ОД 4860М2И КЛ.БР.364/3 СО ПОВРШИНА ОД 2529 М2 ВО ВРЕМЕТРАЊЕ 30 ( ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ И СО ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 5.024,00 ДЕНАРИ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8601/1 ОД 23.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1116-240/2014	18.12.2014 11:53:30
364	1	КОРАБОТ	ов	4	2643	0										
364	1	КОРАБОТ	пс	5	4824	0										

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
БОШЕВА ВАЛЕНТИНА							1107972489002				С.КРИВОЛАК					
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
364	3	КОРАБОТ	лз	3	2117	0							БРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8579/1 ОД 23.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВПАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.24-519/2 ОД 17.12.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ П.Е НЕГОТИНО СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ, КП.БР.364/3 СО ПОВРШИНА ОД 1500 М2, ВО ВРЕМЕТРАЊЕ 30 (ТРИЕСЕТ) ГОДИНИ И СО ОБВРСКА НА ЗАКУПЕЦОТ ДА ПЛАЌА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ВО ИЗНОС ОД 1.020,00 ДЕНАРИ.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.22-8579/1 ОД 23.09.2014 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1116-119/2015	24.02.2015 16:28:31

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
ЦРВЕНИ БРЕГОВИ АД							0000004195094				НЕГОТИНО; С.ЦРВЕНИ БРЕГОВИ НЕГОТИНО					
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															
9	1	МОЊЕВАЦ	пс	6	17688	0							АНЕКС ДОГОВОР БР.3 БР.02-6471/4 ОД 20.05.2013 ГОД. МЗШВ СЕ ОДНЕСУВА ЗА ПОВРШИНА ОД 1545 ХА 91 АР 34 М2 СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ 463774 КГ. ГОДИШНА ЗАКУПНИНА.	АНЕКС ДОГОВОР БР.3 БР.02-6471/4 ОД 20.05.2013 ГОД. МЗШВ.	1122-67/2019	27.06.2019 13:02:06
9	4	МАЊЕВАЦ	пс	6	189	0										
667	1	ШИРОКО ПОЛЕ	пс	7	52840	0										



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г9.з.Други факти чие прилежување е предвидено со закон:																	
Вид на прилежување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште					
ТРАЈЧЕ СПАСИЌ										2601976484003		НЕГОТИНО; С.КРИВОЛАК					
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прилежувањето	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено прилежувањето	Датум и час на запишување
			Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
основен	дел																
141	8	КРУШАТА		зз	лз	3	2927	0						ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-743/1 ОД 25.12.2015 МЗШВ СКОПЈЕ, ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-841/1 ОД 15.02.2016 МЗШВ СКОПЈЕ СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 11876 ДЕН	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-743/1 ОД 25.12.2015 МЗШВ СКОПЈЕ, ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-841/1 ОД 15.02.2016 МЗШВ СКОПЈЕ	1116-61/2016	24.02.2016 15:59:00

Г9.з.Други факти чие прилежување е предвидено со закон:																	
Вид на прилежување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште					
РИС ТОВ ПАВЛЕ										0507960484018		НРГОТИНО; Н.КАРЕВ 88					
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прилежувањето	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено прилежувањето	Датум и час на запишување
			Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
основен	дел																
589	23	ЗАГОЛИГА С			лз	3	3750	0						ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-826/1 ОД 28.12.2015 ГОД. МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ АР БР.20-77/1 ОД 15.02.2016 ГОД. МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 4457 ДЕН ЗА КП БР.589/23 ЛОЗЈЕ 3 КЛАСА СО 3750 М2 КП. БР.589/4 ОВОШТАРНИК 3 КЛАСА 2804 М2. КО КРИВОЛАК	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.24-826/1 ОД 28.12.2015 ГОД. МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ АР БР.20-77/1 ОД 15.02.2016 ГОД. МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО.	1116-136/2016	14.03.2016 10:11:23
589	24	ЗАГОЛИГА С			ов	3	2804	0									



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																
Вид на прибележување:																
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште				
ПАВЛИНА ЈОШЕВА										2904972489003		НЕГОТИНО; С.КРИВОЛАК ББ				
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Класа	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел	Клтура	Класа													
81	1	СВИЊАРНИЦА	н	5	1472	0							ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-828/1 ОД 28.12.2015 ГОД.МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП АР БР.20-85/1 ОД 13.02.2016 ГОД. МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРЕЊЕ ОД 30 ГОД.СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ЗАКУПНИНА ОД 11744 ДЕН ЗА КП. БР.81/8 ЛОЗЈЕ 3 КЛАСА СО1683 М2,КП.81/7ОВ. 3 КЛАСА СО 2069 М2,КП.БР.87/3 ОВ. 3 КЛАСА СО 1978 М2, КП.126/2 ЛОЗЈЕ 3 КП.711М2,КП.125/4 ЛОЗЈЕ4 КЛАСА СО 2321 М2,КП.130/1 ОВ. 3 КЛАСА СО 1935 М2, КП549 ОВ.3 КЛАСА СО3938 М2 И КП. БР399/6 ОВ. 2 КЛАСА СО2632 М2 КО КРИВОЛАК	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.24-828/1 ОД 28.12.2015 ГОД. МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП АР БР.20-85/1 ОД 13.02.2016 ГОД. МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРЕЊЕ ОД 30 ГОД.СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ЗАКУПНИНА ОД 11744 ДЕН ЗА КП. БР.81/8 ЛОЗЈЕ 3 КЛАСА СО1683 М2,КП. 81/7ОВ. 3 КЛАСА СО 2069 М2,КП.БР.87/3 ОВ. 3 КЛАСА СО 1978 М2, КП.126/2 ЛОЗЈЕ 3 КП.711М2,КП.125/4 ЛОЗЈЕ4 КЛАСА СО 2321 М2,КП.130/1 ОВ. 3 КЛАСА СО 1935 М2, КП549 ОВ.3 КЛАСА СО3938 М2 И КП. БР399/6 ОВ. 2 КЛАСА СО2632 М2 КО КРИВОЛАК.	1116-157/2016	14.03.2016 14:25:40
81	1	СВИЊАРНИЦА	пс	3	203963	0										
81	7	СВИЊАРНИЦА	ов	3	2069	0										
87	3	КРУШАТА	ов	3	1978	0										
126	0	КРУШАТА	пс	3	2339	0										



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г9.3.Други факти чие прилежување е предвидено со закон:																	
Вид на прилежување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште						
АБАЗОВ ИДРИЗ							2704967484002				КРИВОЛАК						
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прилежувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прилежувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
136	1	КРУШАТА	пс	4	23479	0								ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-761/1 ОД 25.12.2015 Г МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-76/1/1 ОД 15.02.2016 Г МЗШВ НА КП БР. 660/2 НИВА 6 КЛАСА СО ПОВРШИНА 2500 М2, КП БР.53/3 ЛОЗЈЕ 3 КЛАСА СО ПОВРШИНА 5289 М2, КП БР.53/4 ОВОШТАРНИК 3 КЛАСА СО ПОВРШИНА 4245 М2 И КП БР. 64/8 НИВА 5 КЛАСА СО ПОВРШИНА 5671 М2 ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 11971.00 ЛЕН.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-761/1 ОД 25.12.2015 Г МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-76/1/1 ОД 25.12.2015 Г МЗШВ.	1116-182/2016	15.03.2016 14:40:07

Г9.3.Други факти чие прилежување е предвидено со закон:																	
Вид на прилежување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште						
САКАЛИЕВ ЛАЗАР							0206965484008				КРИВОЛАК						
Број на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прилежувањето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прилежувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
589	1	ЗАГОЛИГА С	гз	зпз	43	1								ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-798/1 ОД 28.12.2015 Г МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-82/1 ОД 15.02.2016 Г МЗШВ НА КП БР. 589/11 НИВА 3 КЛАСА СО ПОВРШИНА 8423 М2, КП БР.590/3 ЛОЗЈЕ 3 КЛАСА СО ПОВРШИНА 11012 М2 И КП БР. 570/2 НИВА 3 КЛАСА СО ПОВРШИНА 3367 М2 ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОД СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 15505.00 ЛЕН.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 24-798/1 ОД 28.12.2015 Г МЗШВ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-82/1 ОД 15.02.2016 Г МЗШВ.	1113-276/2021	22.11.2021 11:29:05

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

589	1	ЗАГОЛИГА С	гз	зпз		11	2											
589	1	ЗАГОЛИГА С	зз	пс	6	694406	0											

**Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:**

Вид на прибележување:

ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):

ЕМБГ / ЕМБС

Адреса / Седиште

САШКО ПИШТОЛОВ

0210965484005

НЕГОТИНО; МАРШАЛ ТИТО 174

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднчки дел од зграда	Внатреш на површина во м2	Отворен а површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
573	ГОРА	16000	4	817	0								ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР. 736/1 ОД 25.12.2015 ГОДИ ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-79/1/2 ОД 15.02.2016 ГОДИ МЗШВ НА КП БР.573/2 ОВОШТАРНИК 4 КЛАСА СО ПОВРШИНА 164 М2, КП БР. 589/25 ОВОШТАРНИК 4 КЛАСА СО ПОВРШИНА 427 М2 И КП БР.750/5 ОВОШТАРНИК 4 КЛАСА СО ПОВРШИНА 364 М2, ЗАКЛУЧЕН СО ВРЕМЕТРАЕЊЕ ОД 30 ГОДИ СО ОБВРСКА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА ВКУПНА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА ОД 663 ДО ДЕН.	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ БР.736/1 ОД 25.12.2015 ГОДИ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП БР.20-79/1/2 ОД 15.02.2016 ГОДИ МЗШВ.	1113-276/2021	22.11.2021 11:29:05
589	ЗАГОЛИГА С	гз	зпз	43	1											
589	ЗАГОЛИГА С	гз	зпз	11	2											
589	ЗАГОЛИГА С	зз	пс	6	694406	0										



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):								ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
ЦРВЕНИ БРЕГОВИ АД С.ЦРВЕНИ БРЕГОВИ НЕГОТИНО								4195094			С.Ц.БРЕГОВИ						
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								
9	1	МОЊЕВАЦ	пс	6	17688	0								ВРЗ ОСНОВА НА АНЕКС ДОГОВОР БР.3 БР.02-6471/4 ОД 20.05.2013 ГОД. МЗШВ. СЕ МЕНУВА ВКУПНАТА КОРИСНА ПОВРШИНА КОЈА Е ДАДЕНА ПОД ЗАКУП И ИЗНЕСУВА 154ХА 91 АР 34 М2 КАКО И ИЗНОСОТ НА ВИСИНАТА НА ВКУПНАТА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА КОЈА СЕГА Е 463774 КГ.ЗРНО ПЧЕНИЦА ВО ДЕНАРСКА ПРОТИВВРЕДНОСТ. КОНКРЕТНО ВО КО КРИВОЛАК ПОВРШИНАТА ПОД ЗАКУП Е 1689055 М2.	АНЕКС ДОГОВОР БР.3 БР.02-6471/4 ОД 20.05.2013 ГОД. МЗШВ. СЕ МЕНУВА ВКУПНАТА КОРИСНА ПОВРШИНА КОЈА Е ДАДЕНА ПОД ЗАКУП И ИЗНЕСУВА 154ХА 91 АР 34 М2 КАКО И ИЗНОСОТ НА ВИСИНАТА НА ВКУПНАТА ГОДИШНА ЗАКУПНИНА КОЈА СЕГА Е 463774 КГ.ЗРНО ПЧЕНИЦА ВО ДЕНАРСКА ПРОТИВВРЕДНОСТ.	1116-176/2018	10.09.2018 08:06:31
667	1	ШИРОКО ПОЛЕ	пс	7	52840	0											

Г9.3.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:																	
Вид на прибележување:																	
ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ																	
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):								ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште						
АЛИЈА КАЗИМОВ								1208979484007			НЕГОТИНО; С.КРИВОЛАК						
Ерој на катастарска парцела	Бикано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Ерој на зграда/друг објект	Влез/Кат/Ерој на посебен/заедн			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележувањето	Правен основ на запишување	Ерој на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
	основен	дел	Култура	Класа			Влез	Кат	Ерој								

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-4934/2022 од 29.09.2022 14:54:29



ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

57	3	МАЊЕВАЦ	зз	лз	3	5165	0							БРЗ ОСНОВА НА ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ СО ПРЕНЕСУВАЊЕ НА КОРИСНИЧКО ПРАВО АРХ БР.39-3541/4 ОД 22.04.2021 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ И ЗАПИСНИК ЗА ВОВЕДУВАЊЕ ВО ВЛАДЕНИЕ НА ДОГОВОРОТ ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ СО ПРЕНЕСУВАЊЕ НА КОРИСНИЧКО ПРАВО АРХ БР.59-228/2 ОД 06.05.2021 ОД МЗШВ ПЕ НЕГОТИНО СЕ ДАВА ПОД ЗАКУП ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ, ВО ВРЕМЕТРАЊЕ ДО 13.12.2041 ГОДИНА	ДОГОВОР ЗА ЗАКУП НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ СО ПРЕНЕСУВАЊЕ НА КОРИСНИЧКО ПРАВО АРХ БР.39-3541/4 ОД 22.04.2021 ГОДИНА ОД МЗШВ СКОПЈЕ	1116-162/2021	03.08.2021 12:27:48
----	---	---------	----	----	---	------	---	--	--	--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	---------------------

**G12.ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем**

Број на катастарска парцела	Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		основен	дел	Влез					
3	1						НА ИЛ.БР.591, СОДРЖИНАТА Е СОПСТВЕНОСТ НА РМ, ПРАВО НА КОРИСТЕЊЕ ИМА ФОНДОТ ЗА ПАСИШТА.	1113-644/2011	09.12.2011 08:46:21

**Легенда на внесени шифри и кратенки:**

Шифра	Опис
ов	Овощарници
11000	НИВА
42200	НЕКАТ.ПАТ.
пс	Пасишта
лз	Лозја
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
зпз	Земјиште под зграда
гз	Вештачки неплодни земјишта
пнз	Градежно неизградено земјиште
16000	ПАСИШТЕ
зз	Плодните земјишта
н	Нива
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБЛЕМЕС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист





ИМОТЕН ЛИСТ број: 591 ПРЕПИС  
Катастарска општина: КРИВОЛАК

М.П.





**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ**  
**со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, на дел од КП 620,**  
**дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2, КО Криволак**  
**ОПШТИНА НЕГОТИНО**  
**КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**

Тех. бр. У50722

Скопје, ноември 2022

**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ**  
**со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, на дел од КП 620,**  
**дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2, КО Криволак**  
**ОПШТИНА НЕГОТИНО**

**КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**

**Барател: Општина Неготино**

Тех. бр. Y50722

Раководител на задачата  
Зоран Цветановски, д.и.ж.с.

**Zoran  
Cvetanovski**

Digitally signed by Zoran Cvetanovski  
DN: cn=MK,2.5.4.97=VATMIR403003276521,  
o=AGENCIJA ZA PLANIRANJE NA PROSTOROT,  
ou=AGENCIJA ZA PLANIRANJE NA  
PROSTOROT,403003276521, givenName=Zoran,  
serialNumber=C875614999, email=Cvetanovsk  
i@ZoranCvetanovski  
Date: 2022.11.15 13:48:37+0100

Помошник раководител на сектор за ИТ и инфраструктура  
м-р Соња Георгиева Депинова, д.г.и.

**Sonja  
Georgieva  
Depinova**

Digitally signed by Sonja Georgieva  
Depinova  
DN: cn=MK,ou=ИТ,  
403003276521,  
2.5.4.97=VATMIR403003276521,  
o=AGENCIJA ZA PLANIRANJE NA  
PROSTOROT,403003276521,  
givenName=Sonja,  
serialNumber=C875614999,  
email=Sonja.Georgieva.Depinova@ZoranCvetanovski  
Date: 2022.11.15 13:24:41+0100

Агенција за планирање на просторот  
Директор

**Andrijana Andreeva**

Digitally signed by Andrijana  
Andreeva  
Date: 2022.11.15 14:03:42 +01'00'

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, ноември 2022

## УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2, КО Криволак

### ОПШТИНА НЕГОТИНО

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Имајќи ја предвид важноста на Просторниот план, со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија” бр. 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот. Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, како и со урбанистички планови за населените места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон. За изготвување и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава решение за услови за планирање на просторот.

Условите за планирање на просторот, според овој Закон, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Во конкретниот случај Условите за планирање на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2, КО Криволак, Општина Неготино. Површината на планскиот опфат изнесува 1,17 ха.

Предвидената моќност на површинските соларни и фотоволтаични електрани ќе биде до 1 MW.

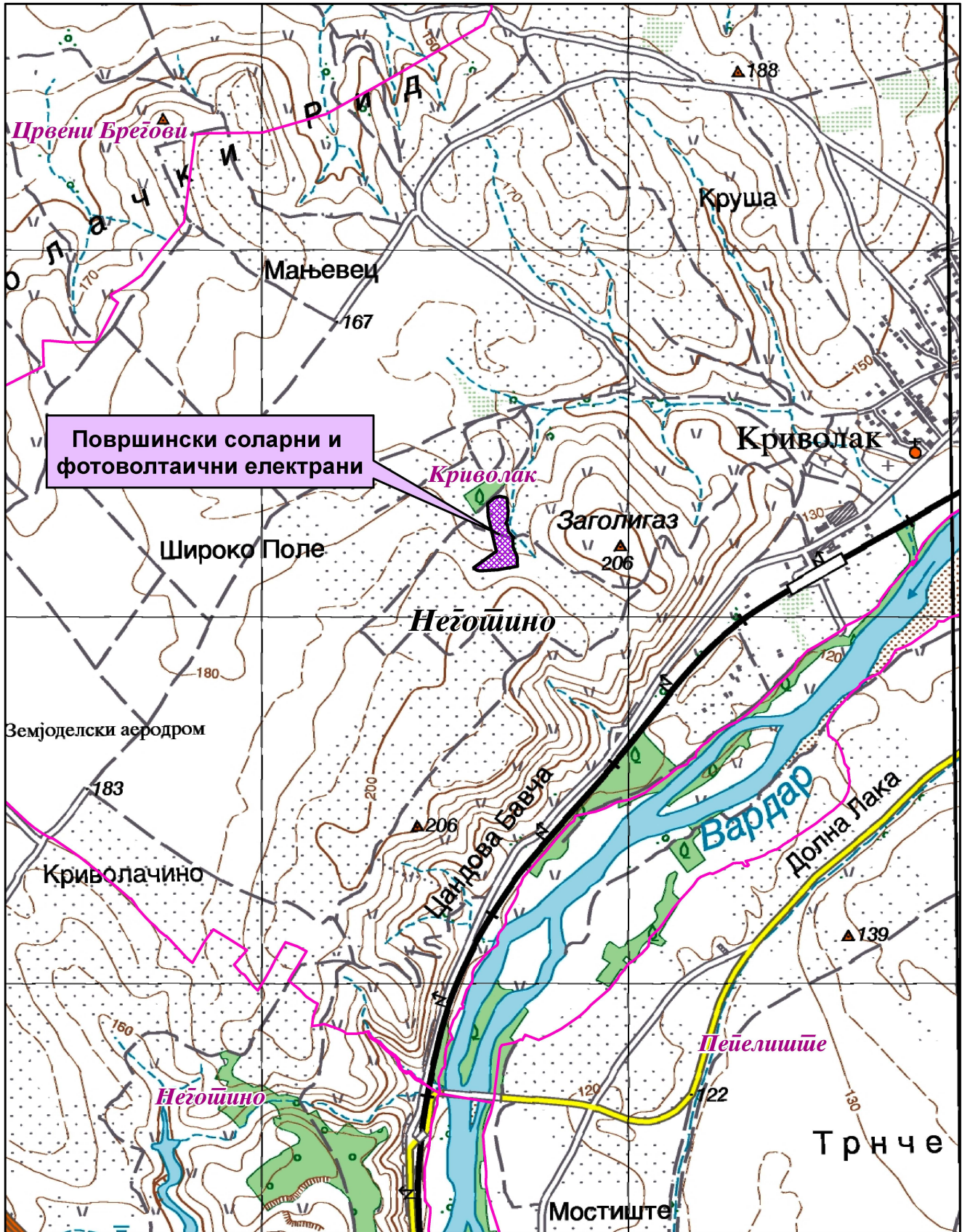
Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

### ***Основни определби на Просторниот план***

Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји. Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

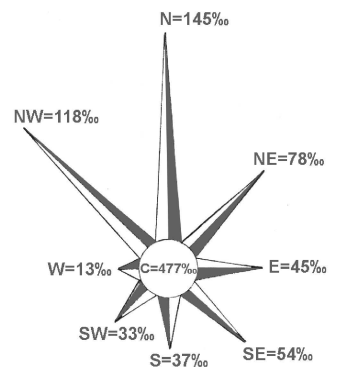
## Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница



Катастарска граница



### **Природни и климатски карактеристики**

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Предметната локација се наѓа југозападно од населено место Криволак на надморска височина од 170-180 м

Областа Тиквеш и Повардарие каде е лоцирана предметната локација се наоѓа под влијание на медитеранска клима која продира од југ преку Демир Каписка клисура и на континентална клима која продира од север преку Велешка котлина.

Судирот на две различни климатски влијанија создава модифицирана медитеранска клима со следни карактеристики: просечна годишна температура на воздухот 13,3°C; највисока просечна месечна температура – јули 24,3°C и август 23,8°C; најниска просечна месечна температура - јануари 1,3°C; годишна средномесечна температура над 0°C; број на мразни денови (под 0°C) 58,4 дена; средно траење на мразен период - 112 дена; температурна амплитуда 59,5°C, односно апсолутна максимална температура 42°C и апсолутна минимална температура - 17,5°C.

Должина на траењето на сончевиот сјај (осончување) годишно за Средно Повардарие изнесува 2230 часови со максимум во месеците јули и август.

Плувиометриските анализи покажуваат дека ова подрачје е лоцирано во најсушното подрачје во Републиката со следни карактеристики: просечна годишна сума на врнежи – 437mm, максимална сума на врнежи по месеци - 61,2mm - октомври, минимална сума на врнежи по месеци - 47,5mm - мај, поројни врнежи од локален карактер - мај до септември, дневен максимум – 97mm. Просечна годишна влажност на воздухот е 71%. Просечен број на ведри денови е 118 дена, облачни 153 и тмурни 94 дена.

Интензитетот на дневниот максимум условува создавање на големи поројни води кои создаваат посебни проблеми во градот.

Снежниот покривач се јавува од декември до март или вкупно 71 ден просечно годишно, а стварниот број на денови со снежен покривач изнесува 21 ден. Максимално регистрирана висина на снежниот покривач достигнува 93cm.

Воздушните струења имаат најголема честина од насоките север 145‰ просечна брзина 2,0m/sek максимална јачина 10 бофори и северозапад 118‰ максимална јачина 10 бофори, просечна брзина 2,1m/sek.. Во пределот најголеми се тишините кои изнесуваат 477‰.

### **Економски основи на просторниот развој**

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во "Просторниот план на Република Македонија" се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката

за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Неготино со гравитационо влијание врз локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот.

Половите на развој ги формираат оските на развојот детерминирани од географските карактеристики на просторите, т.е. релјефот, теченијата на реките и слично, а во современите текови позначајни се деловните односи, комуникациите, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Република Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за Општината на чиј простор се наоѓа локацијата за која се наменети Условите за планирање се две развојни оски: “Јужната развојна оска” и оската “Север-југ”.

“Јужната развојна оска” која што досега ретко е споменувана, но во иднина со ефектуирањето на сите претпоставки за развој, ќе го потврдува своето значење. Оваа развојна оска ги поврзува градовите: Струга - Охрид - Ресен - Битола - Прилеп - Кавадарци - Неготино - Штип - Кочани - Делчево и продолжува кон Благоевград во Р Бугарија, а на запад продолжува кон Елбасан во Р Албанија.

Развојната оска “Север-југ” минува по средината на територијата на земјата, следејќи го од Скопје на југ течението на реката Вардар. Формирана е историски во текот на целиот XX век, па и порано, а на југ, преку границата стигнува до Солун. По Првата светска војна таа продолжи и на север, па се спои со оската по течението на реката Морава. Денес, на територијата на земјата ги поврзува градовите: Куманово - Скопје - Велес - Неготино (и Кавадарци) - Демир Капија - Валандово - Гевгелија. На север од Скопје има и еден крак до Приштина. Какви промени и да се случат, во наредните децении оваа оска ќе остане главна.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведување на стратегијата за организација и користење на просторот за алокација на производни и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и

создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на развојните фактори.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани КО Криволак, Општина Неготино, ќе биде во функција на одржливиот развој преку производство на енергија од обновливи извори.

Една од планските определби утврдени со Просторниот план на Република Македонија е рационално користење на земјиштето заради што е неопходно пред започнување на сите активности да се утврди економската и општествена оправданост за зафаќање на предложената површина на планскиот опфат

#### *Користење и заштита на земјоделското земјиште*

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети.

Согласно Просторниот План на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско

стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

### ***Водостопанство и водостопанска инфраструктура***

Согласно Просторниот план на Р. Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“ и „Дебарско“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Просторот наменет за поставување на површинските соларни и фотоволтаични електрани во КО Криволак, Општина Неготино, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Среден Вардар“, кое го опфаќа сливот на река Вардар од вливот на реката Пчиња до водомерниот профил „Демир Капија“. На ова ВП припаѓаат сливовите на реките Тополка, Бабуна, Луда Мара, Бошава, Отавица и Иберијска Река, но не и сливовите на реките Брегалница и Црна Река.

За целосно искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците, во ВП „Среден Вардар“ изградени се акумулациите Младост на реката Отавица и Лисиче на реката Тополка. Основна намена на водите од акумулацијата Младост е наводнување на обработливите површини, заштита од поплави и нанос. Акумулацијата Лисиче треба да обезбеди вода за водоснабдување на градот Велес и за наводнување на обработливите површини.

Во идниот период во ова водостопанско подрачје се предвидува изградба на акумулациите: Велес, Бабуна II, Згрополци, Градско, Кукуречани, Криволак, Дуброво и Демир Капија на реката Вардар и акумулациите Бабуна на реката Бабуна и Венец на реката Изворчица.

На реката Вардар се предвидува и изградба на акумулацијата Дуброво со максимална кота на водното огледало од 118,3 м.н.в. Просторот наменет за фотоволтаичните електрани се наоѓа во сливот на предвидената акумулација. За заштита на сливот на акумулацијата од лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои не се дозволува изведба на работи кои би можеле да ги сменат природните услови во околината (сечење на дрва и уништување на вегетацијата на бреговите и сл.).

Површинските води се најзначајни за подмирување на потребите од вода, но нивната распределба на територијата на Републиката е нерамномерно. Потенцијалот на површинските води е диктиран од појавата, траењето и интензитетот на врнежите. Поради морфолошката, хидрогеолошката и хидрографската структура на просторот врнежите брзо се концентрираат во речната мрежа и истекуваат. Површинското истекување за сливните подрачја во Републиката има вредност од 26,2 л/сек/км<sup>2</sup> за реката Радика до 3,1 л/сек/км<sup>2</sup> за сливот на реката Струмица. На реката Вардар по течението вредноста на површинското истекување се намалува од 17,4 кај мерниот профил Радушa, преку 13,6л/сек/км<sup>2</sup> кај Скопје до 6,3 л/сек/км<sup>2</sup> кај мерниот профил Демир Капија.

Поставувањето на површинските соларни и фотоволтаични електрани со кои ќе се користи сончевата енергија како обновлив ресурс за производство на електрична енергија, во регион кој е сиромашен со вода, ќе допринесе за подобрување на енергетската покриеност на регионот во согласност со принципите на еколошко и одржливо искористување на природните ресурси.

### **Енергетика и енергетска инфраструктура**

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето

на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови. Така постојниот преносен 110kV далновод Бучим-Дуброво минува на 3,3km источно од оваа локација.

Градбата на површински соларни и фотоволтаични електрани од обновливи извори на енергија ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.

#### **Гасовод**

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Р.Македонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприватливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материји во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-СМакедонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Републиката но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

Изградбата на гасоводниот систем на делницата-1 Клевовце -Штип-Неготино овозможи поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион. Гасоводот на делницата-1 минува на 3,9km источно од оваа локација.

Заради зголемување на сигурноста во снабдувањето со нафта и нафтени деривати на Републиката изграден е нафтоводот Скопје-Солун со кој се овозможува транспорт на два милиони тони сива нафта од пристаништето во Солун до Рафонеријата ОКТА. Трасата на изведениот **нафтовод Скопје-Солун** минува на 7,0km југо западно од оваа локација.

## **Население**

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека **популациската политика преку систем на мерки и активности** треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне **оптимализација во користењето на просторот и ресурсите**, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

## **Урбанизација и мрежа на населби**

**Урбанизацијата** како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Северна Македонија. Под поимот урбанизација се подразбира во прв ред развој на градовите изразен со порастот на нивното население, социјалните и политички функции и во изградбата и уредување на нивните просторно физички структури. Во поширока смисла урбанизацијата го опфаќа и развојот на руралните населби и простори кој е резултат на промените кои водат кон намалување на разликите помеѓу градот и селото.

Ваквите и слични иницијативи на соодветен начин се вградени во основните цели на урбанизацијата и развој и уредување на населбите, дефинирани во Просторниот план на Р. Македонија.

Една од целите согласно ППРМ која треба да се земе во предвид при изработка на **површински соларни и фотоволтаични електрани**, предвидува:

- **Планско уредување и екипирање на населбите со елементи на комунална инфраструктура.**

Од аспект на урбанизацијата при поставувањето на вакви објекти во просторот треба да се обрне внимание на изборот на локации од аспект на заштита на продуктивното земјиште, како и нивно вклопување во постојниот урбан модел на просторот и пејзажното обликување на окружувањето.

Планскиот опфат со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, ќе овозможи поефикасно снабдување на населбите со електрична енергија, што е особено значајно за оние кои немаат соодветно, односно квалитетно снабдување. Преку воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда на необновливи извори на енергија што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.

### *Домување*

Основните цели на Просторниот план во областа на домувањето се во функција на оптимална проекција на станбениот простор, а се однесуваат на: обезбедување стан за секое домаќинство, подобрување на станбениот стандард, изградба на адекватна инфраструктура во функција на поквалитетен стандард на домување, асеизмичност во градбата, замена на субстандардниот станбен фонд и изнаоѓање модуси и дефинирање на критериуми за надминување на појавата на бесправна изградба.

Современата технологија, автоматизација и модернизација навлегува во сите пори на современиот живот, па оттаму предизвикува битни трансформации и во станот, кои квалитативно го менуваат традиционалниот тип на домување.

Порастот на животниот стандард и порастот на културата на домувањето доведуваат до постојано зголемување на површината на станот, подобрување на внатрешната организација и распоред, квантитативно и квалитативно подигнување на комуналната опременост на станот.

Во тој контекст, планскиот опфат со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Републиката, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот.

### *Јавни функции*

Организацијата на јавните функции е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Планскиот опфат со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

### *Индустија*

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и

модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани КО Криволак, Општина Неготино, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор преку производство на енергија од обновливи извори, што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Р Македонија за одржлив развој.

Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на “одржлив” развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на производните капацитети засновани на принципите на еколошка заштита.

### **Сообраќај и врски**

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку *системот за сообраќај и врски* врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: Е-65, Е-75, Е-850, Е-871.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- Е-75 кој се поклопува со магистралниот пат М-1 : (СР-Табановце- Куманово-Велес-Богородица-ГР) - Коридор за патен сообраќај во насока север-југ.
- М-1 - (СР-Табановце-Куманово-Велес-Богородица-ГР).

Врз основа на Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија” број 133/11, 150/11 и 20/12) овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- А1 (М-1) - (Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3).

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес - Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта “Р1” и е со ознака:

- Р1103 - (Лаковица-врска со А4-Неготино-Кавадарци-Дреново-врска со Р1101).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број: 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16 и 174/21).

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина,

како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР ..... 213,5 km
- СР - Блаце-Скопје ..... 31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес..... 145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово ..... 84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје ..... 143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Според Просторниот план на Република Македонија, железничката мрежа релевантна за предметниот простор е во групата на магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР ..... 213,5 km

При планирање на локацијата да се почитува Законот за железничкиот систем („Службен весник на Република Македонија” број 91/13-пречистен и 163/13, 42/14, 130/14, 152/15, 31/16, 178/16, 64/18, 302/20) и Законот за сигурност во железничкиот систем („Службен весник на Република Македонија” број 48/10, 23/11, 53/11, 158/11, 137/13, 163/13, 42/14, 166/14, 147/15, 193/15, 31/16, 52/16, 63/16, 71/16), 35/18, 64/18 и 22/20).

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и

околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

### **Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа**

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
  - региони, општини, населени места,
  - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
  - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и

придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

**Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Неготино.**

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

### **Заштита на животната средина**

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на **одржливиот развој**. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за

планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

Имајќи во предвид дека енергијата на сончевото зрачење претставува најобилен, неисцрпен, бесплатен и обновлив извор на енергија, кој не ја загадува околината, при разработка на влијанијата од фотоволтаичните електрани врз животната средина констатирано е дека истите не создаваат емисии на штетни материји, не трошат гориво и не создаваат бучава. Досегашните научни истражувања посочуваат дека единствено негативно влијание по човековата околина е потребата од зголемена површина на земјиште за нивно инсталирање. При реализација на предвидените активности за поставување на фотоволтаични електрани треба да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности, квалитетот и количината и режимот на површинските и подземните води.

Доколку при поставувањето на површински соларни и фотоволтаичните електрани се создаде отпад, создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните сировини или пак да се искористи како извор на енергија. Создадениот отпад треба да се депонира организирано со контролиран транспортен систем во постојната депонија. Потребно е да се потенцира дека создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

### **Заштита на природното наследство**

Од областа на заштита на природата (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), документацијата на предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;

- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21) и Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и 89/22) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработката на документацијата на предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

### **Заштита на културно наследство**

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни

културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Криволак, кое е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет, "Брест", Криволак, доцноримски период;
2. Археолошки локалитет, "Гробишта-Црквиште", Криволак, среден век;
3. Археолошки локалитет, "Тошова Лака", Криволак, доцноримски период;
4. Археолошки локалитет, "Чифлик", Криволак, доцноримски период.

Во Археолошката карта на Република Македонија<sup>1</sup>, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се следните локалитети:

КО Криволак - Брест, населба и некропола од доцноантичко време, се наоѓа северно од селото, во близина на левиот брег на реката Вардар; Гробишта, средновековна некропола, се наоѓа на западниот раб, веднаш кај влезот во селото; Тошова Лака, населба и некропола од доцноантичко време, се наоѓа на просторот помеѓу железичката пруга и асфалтниот пат, што се наоѓа на десниот брег на Вардар и на јужниот раб од селото; Чифлик, населба од доцноантичкото време, се наоѓа северно од селото, на една падина што се спушта кон коритото на реката Вардар;

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

---

<sup>1</sup> МАНУ Скопје, 1996г.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените *локалитети со културно наследство* и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

### ***Туризам и организација на туристички простори***

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Р. Северна Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Р. Северна Македонија се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Средно - Вардарски туристички регион со утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети. Низ ова подрачје минува Транзитен туристички коридор.

### **Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи**

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, се наоѓа во индиректно загрозувани простори од воени дејства. Тоа се ридско-планински и субпланински простори, кои се наоѓаат во непосредна близина на просторите со висок степен на загрозуваност (самите не се директно изложени на борбени дејства) или во близина на просторите за формирање слободна територија, поради што се погодни за принуден и повремени престој на борбените единици, евакуираното население и др.

Согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 и 215/21), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата со подзаконски акт.

**Сеизмичките појави - земјотресите** се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ( $M < 6,0$ ) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII - X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со **VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.**

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички hazard, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Неготино.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материи;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се поплавите, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на поплави првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосотојби;

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

**Прво ниво:** ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

**Второ ниво:** се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

**Трето ниво:** вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

### **Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина**

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратегиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е **Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС** (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за

кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија:

- На просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино во рамките на планскиот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот. Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.
- Просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино ќе има и негативни влијанија врз животната средина, посебно во фазата на градба на планираните објекти. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок. Влијанијата кои ќе се јават во фазата на експлоатација се проценуваат како малку значајни, имајќи го во предвид фактот дека површинските соларни и фотоволтаичните електрани не создаваат емисии на штетни материи, не трошат гориво и не создаваат бучава. Мерки за заштита од влијанија врз животната средина се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Поради потребата од зголемена површина на земјиште за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Предметниот опфат нема конфликт со планираните енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Во експлоатациониот период не се очекува значајни влијанија врз животот и здравјето на луѓето, затоа што видот и природата на планираните содржини со намена на површински соларни и фотоволтаични електрани не спаѓаат во

групата на големи и директни загадувачи на животната средина и животот и здравјето на луѓето.

- Просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на предметната документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на планска документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

### Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите на туристичката понуда;
- стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- капацитетите за користење на природните ресурси

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- намената и користењето на површините;
- **мрежата на инфраструктура;**
- мрежата на населби;
- заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.
- Создавање на услови за лоцирање на мали стопански единици.

## ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2, КО Криволак, Општина Неготино. Површината на планскиот опфат изнесува 1,17 ha.

Предвидената моќност на површинските соларни и фотоволтаични електрани ќе биде до 1 MW.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата за предметниот простор, треба да се имаат предвид следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план:

### *Економски основи на просторниот развој*

- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.
- Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани КО Криволак, Општина Неготино ќе биде во функција на одржливиот развој преку производство на енергија од обновливи извори (сончева енергија).
- Една од планските определби утврдени со Просторниот план на Република Македонија е рационално користење на земјиштето заради што е неопходно пред започнување на сите активности да се утврди економската и општествена оправданост за зафаќање на предложената површина на планскиот опфат.

### *Заштита на земјоделско земјиште*

- Согласно Просторниот План на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Медитерански или Повардарски земјоделско стопански реон поделен на Јужно медитерански со 2 микрореони и Централно-медитерански со 10 микрореони.
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за

неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

### **Водостопанство и водостопанска инфраструктура**

- Просторот наменет за поставување на површинските соларни и фотоволтаични електрани во КО Криволак, Општина Неготино, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Среден Вардар“ кое е сиромашно со вода. Површинските води се најзначајни за подмирување на потребите од вода, но нивната распределба на територијата на Републиката е нерамномерно. Потенцијалот на површинските води е диктиран од појавата, траењето и интензитетот на врнежите. Поради морфолошката, хидрогеолошката и хидрографската структура на просторот врнежите брзо се концентрираат во речната мрежа и истекуваат. Површинското истекување за сливните подрачја во Републиката има вредност од 26,2 л/сек/км<sup>2</sup> за реката Радика до 3,1 л/сек/км<sup>2</sup> за сливот на реката Струмица. На реката Вардар по течението вредноста на површинското истекување се намалува од 17,4 кај мерниот профил Радуша, преку 13,6л/сек/км<sup>2</sup> кај Скопје до 6,3 л/сек/км<sup>2</sup> кај мерниот профил Демир Капија. Поставувањето на површинските соларни и фотоволтаични електрани со кои ќе се користи сончевата енергија како обновлив ресурс за производство на електрична енергија, во регион кој е сиромашен со вода, ќе допринесе за подобрување на енергетската покриеност на регионот во согласност со принципите на еколошко и одржливо искористување на природните ресурси.

### **Енергетика и енергетска инфраструктура**

- Локацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- Градбата на површински соларни и фотоволтаични електрани од обновливи извори на енергија ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.

### **Урбанизација и мрежа на населби**

- Планскиот опфат со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, ќе овозможи поефикасно снабдување на населбите со електрична енергија, што е особено значајно за оние кои немаат соодветно, односно квалитетно снабдување. Преку воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда на необновливи извори на енергија што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.

### **Домување**

- Планскиот опфат со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, е во функција на

обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во Републиката, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот.

### **Јавни функции**

- Планскиот опфат со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

### **Индустрија**

- Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани КО Криволак, Општина Неготино, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор преку производство на енергија од обновливи извори, што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Р Македонија за одржлив развој.

### **Сообраќајна инфраструктура**

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:  
А1 (М-1) - (Граница со Србија-ГП Табановци-Куманово-Велес-Неготино-Демир Капија-Гевгелија-граница со Грција-ГП Богородица и делница Градско-Прилеп-врска со А3).
- Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:  
Р1103 - (Лакавица-врска со А4-Неготино-Кавадарци-Дреново-врска со Р1101).
- При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број: 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16 и 174/21)
- При планирање на локацијата да се почитува Законот за железничкиот систем („Службен весник на Република Македонија” број 91/13-пречистен и 163/13, 42/14, 130/14, 152/15, 31/16, 178/16, 64/18, 302/20) и Законот за сигурност во железничкиот систем („Службен весник на Република Македонија” број 48/10, 23/11, 53/11, 158/11, 137/13, 163/13, 42/14, 166/14, 147/15, 193/15, 31/16, 52/16, 63/16, 71/16), 35/18, 64/18 и 22/20).

### **Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа**

- Локацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

### **Заштита на животна средина**

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните сировини или пак да се искористи како извор на енергија.
- Евентуалниот отпад што може да се формира во тек на изградбата и експлоатациониот период треба да се депонира организирано со контролиран транспортен систем во постојната депонија.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

### **Заштита на природно наследство**

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработката на документацијата на предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно

наследство кое би можело да биде загрошено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

### **Заштита на културно наследство**

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија<sup>2</sup> на подрачјето на катастарската општина Криволак има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

### **Развој на туризмот**

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Средно - Вардарски туристички регион со утврдени 6 туристички зони и 24 туристички локалитети. Низ ова подрачје минува Транзитен туристички коридор.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

### **Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи**

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино. Површината на планскиот опфат изнесува 1,17 ha, се наоѓа во индиректно загрошени простори од воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на

---

<sup>2</sup> МАНУ Скопје, 1996г.



нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

***Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина***

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор со намена површински соларни и фотоволтаични електрани, КО Криволак, Општина Неготино, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

## 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ














Сектор:  
Синтезни карти

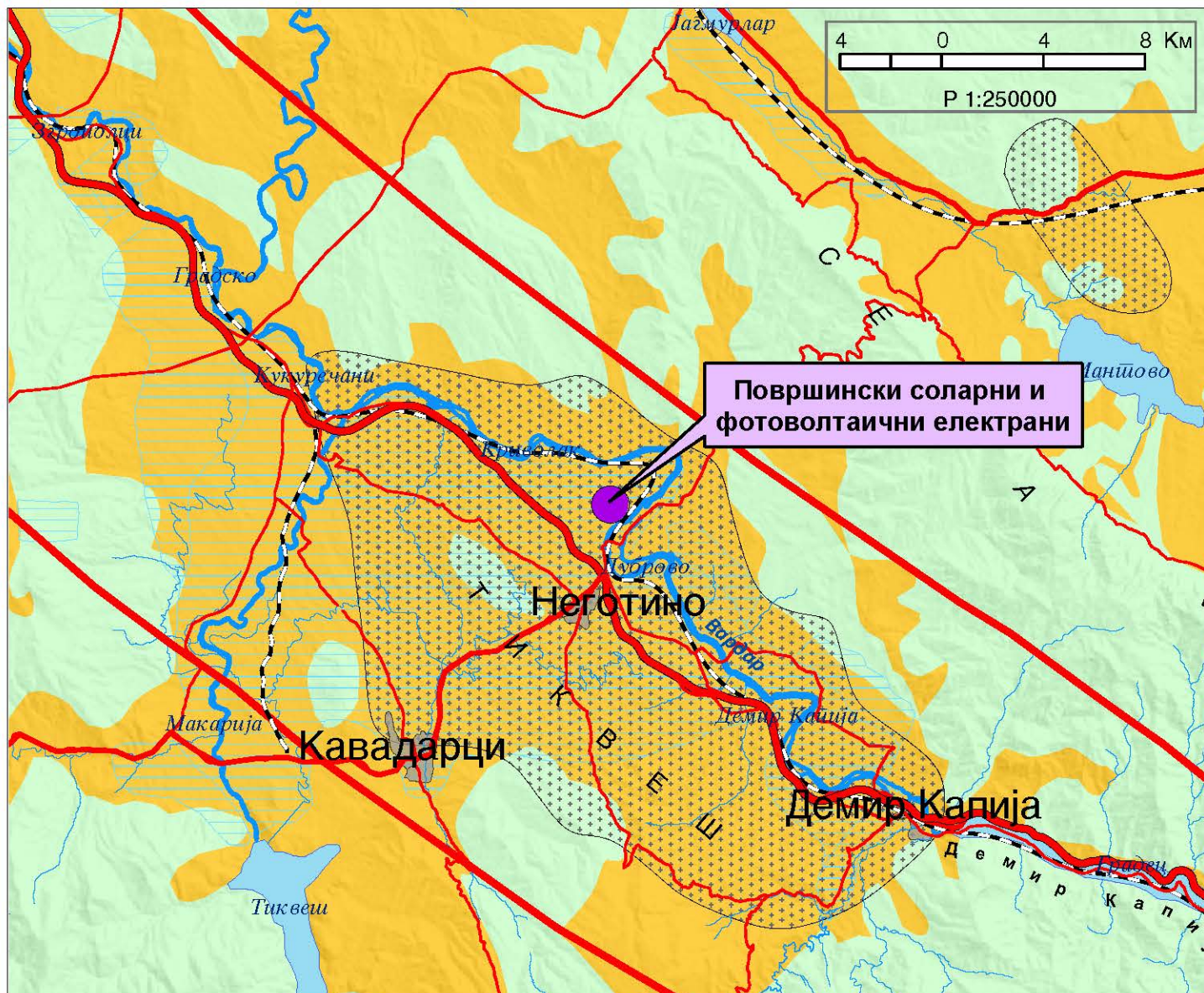
Тема:  
Биланс на намена на површините

### Користење на земјштето

Карта бр. 20

Легенда:

 шуми и шумско земјиште	 зони за експлоат. на минерали	 автопат
 земјоделско земјиште	 туристички простори	 магистрален пат
 наводнувани површини	 транзитни коридори	 регионален пат
 високопланински пасишта	 туристички центри	 железничка мрежа
 акумулации		 воздухопловно пристаниште



# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

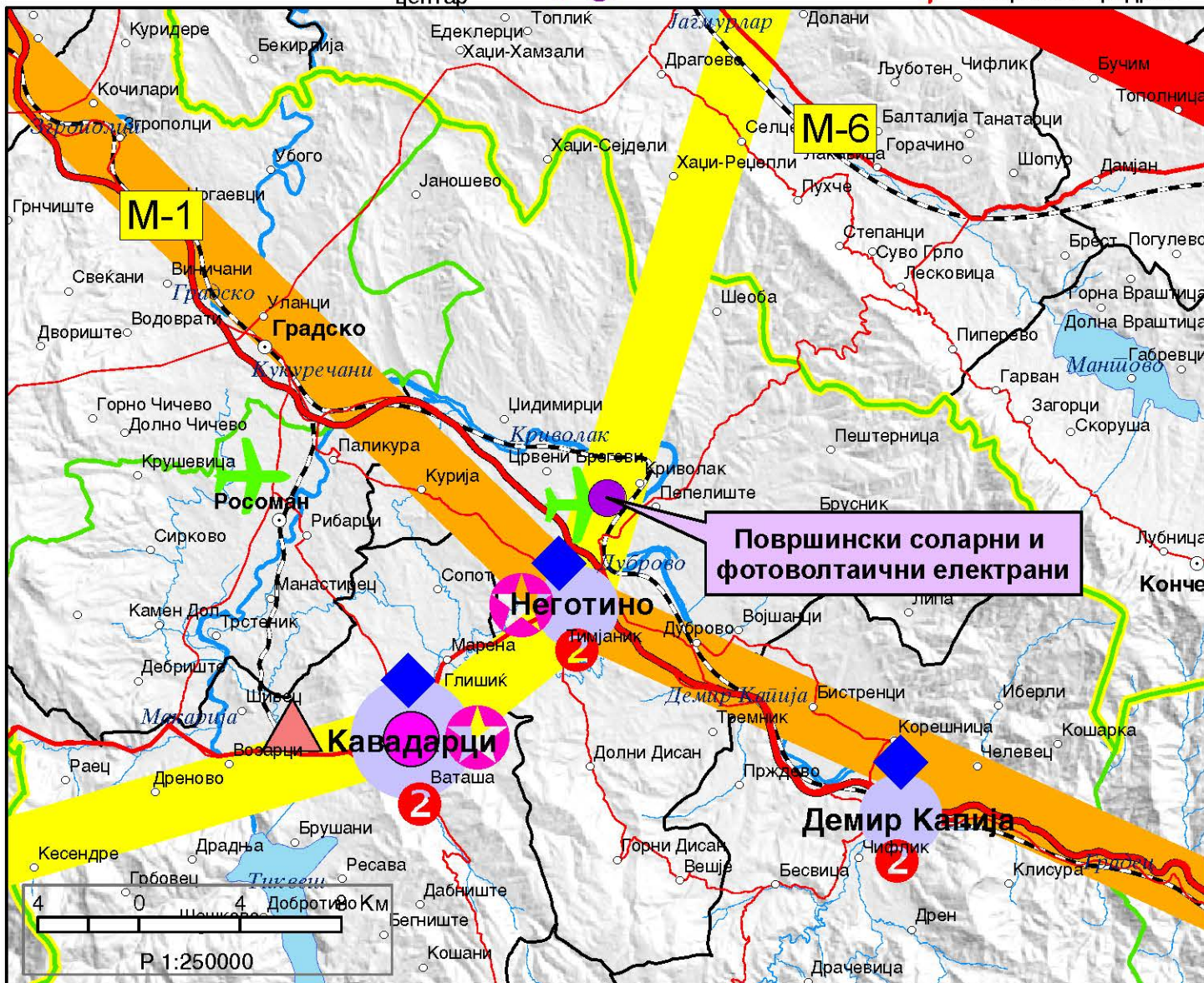
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:  
Синтезни карти

Тема:  
Просторно-функционална организација

## Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22



# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

## Водостопанска и енергетска инфраструктура

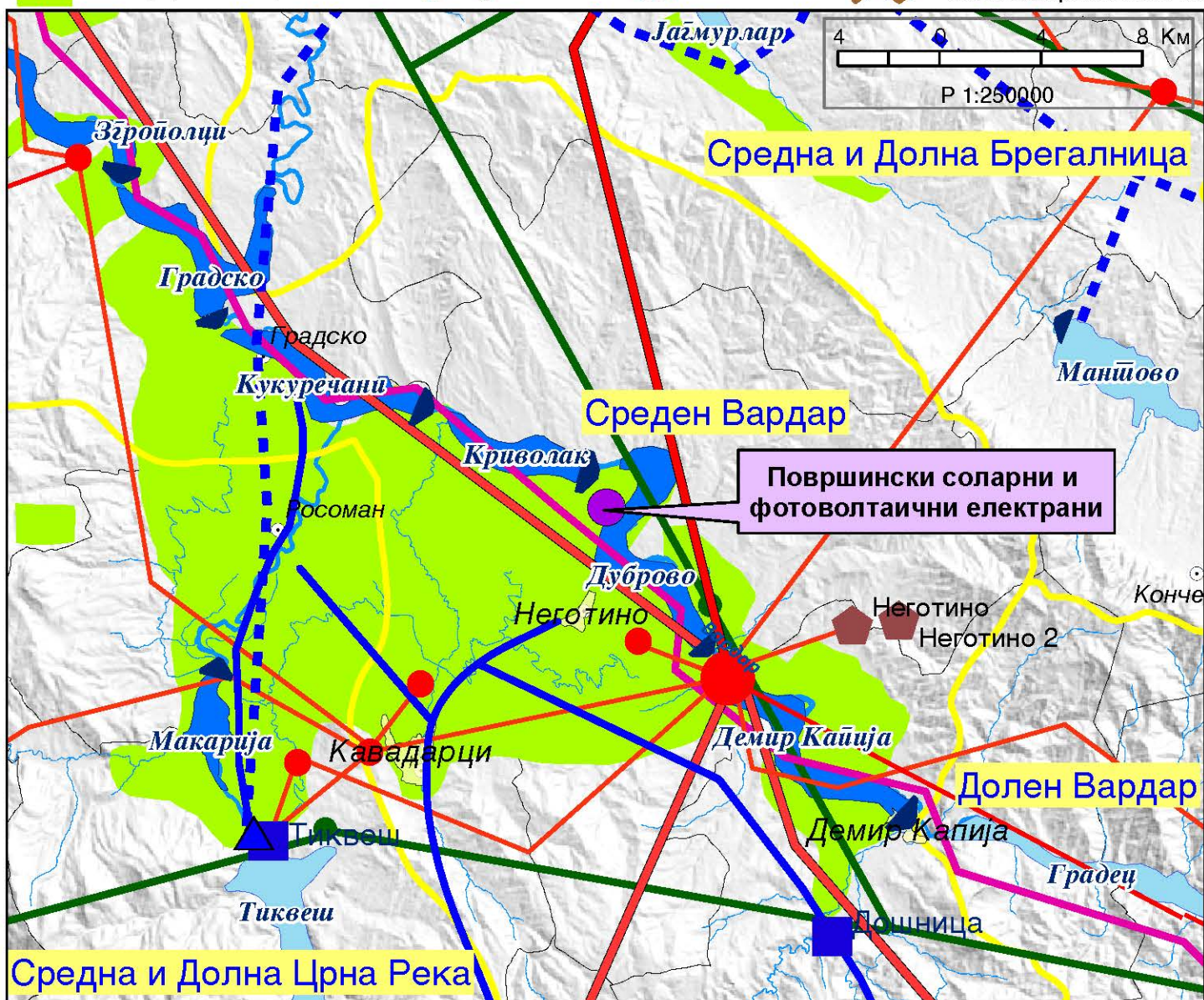
Карта бр. 23

Легенда:

- ▲ Изворишта
- ▬ Водоводен систем
- ▬ Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- Рафинерија
- ▬ Нафтовод
- ⊕ Индустриски топлани
- ▲ Рудник на јаглен
- Брикетара
- ▬ Гасовод
- Регулациони станици
- ▬ Канализационен систем



# ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти


Тема:


Заштита на животната средина


**Реонизација и категоризација на просторот за заштита**


Карта бр. 24


Легенда:


 Граници на региони за управување со животната средина


 Заштита на простори со природни вредности


 Рекултивација на деград. простори

 Управување со загад. на воздух и вода


 Заштита на реки со нарушен квалитет


 Заштита на акумулации и реки за водозафати

 Рекултивација на деградирани простори

 Заштита на земјоделско земјиште

 Заштита на шуми

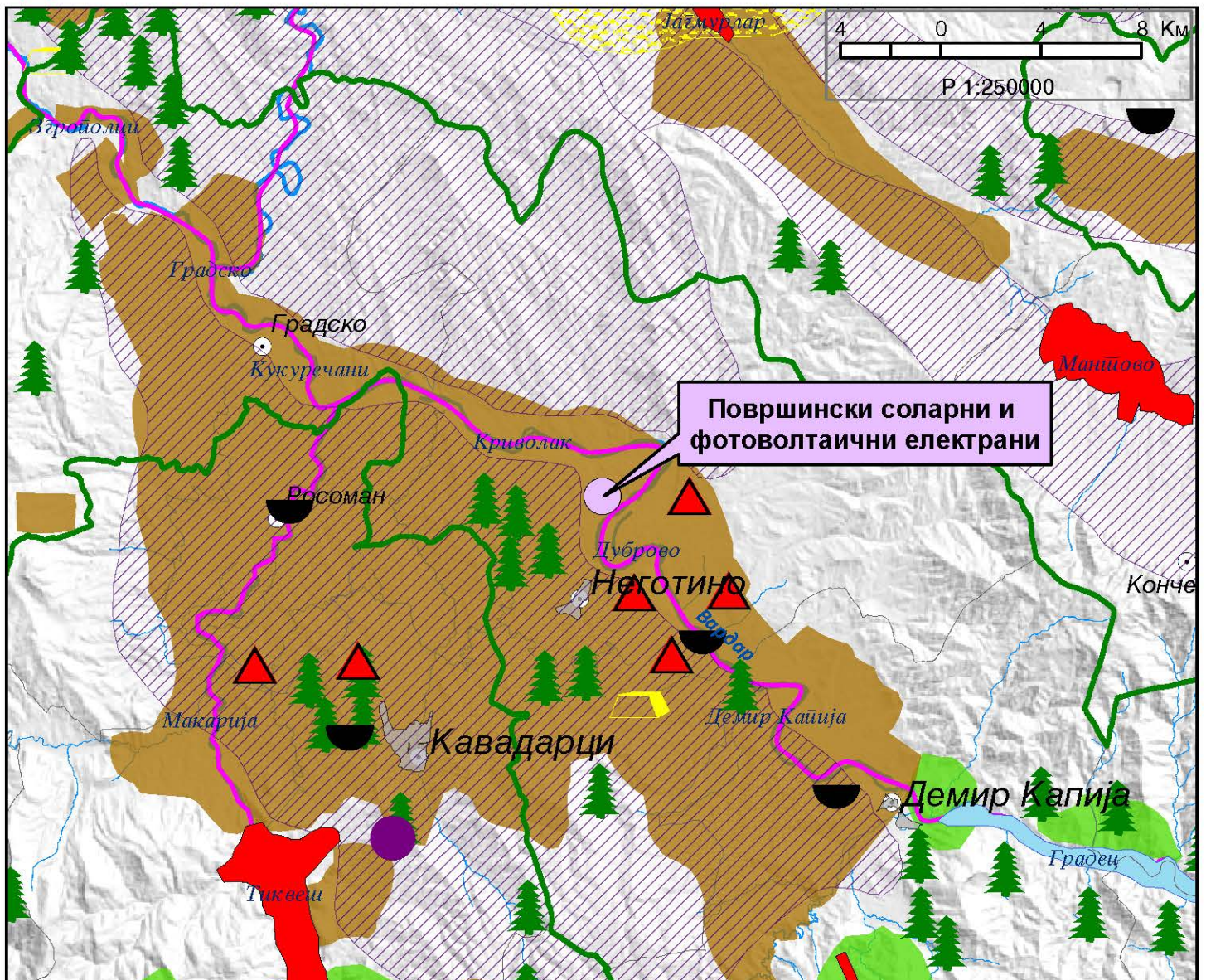
 Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

 Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии

 Споменичко подрачје

 Археолошки локалитети

 Споменички целини



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ  
DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх.бр. УП1-15 2235/2022

Дата: ..... 29 -11- 2022 .....

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

## РЕШЕНИЕ

## за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Неготино, се издаваат **Услови за планирање на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2 во КО Криволак, Општина Неготино**. Површината на планскиот опфат изнесува 1,17 Ха, а предвидената моќност на површинските соларни и фотоволтаични електрани ќе биде до 1 MW.
2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех. бр. Y50722** се составен дел на Решението.
3. Условите за планирање на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2 во КО Криволак, Општина Неготино, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.
4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2, КО Криволак, Општина Неготино, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконски акти донесени врз нивна основа.
5. При донесување на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена површински соларни и фотоволтаични електрани на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2 во КО Криволак, Општина Неготино, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

## ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Неготино, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање (“Службен весник на Република Македонија” бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 46469 од 12.10.2022 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2 во КО Криволак, Општина Неготино.

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2 во КО Криволак, Општина Неготино и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 2235/2022 од 18.11.2022 година.

Условите за планирање на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2 во КО Криволак, Општина Неготино претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка (“Сл. весник на Република Македонија” бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

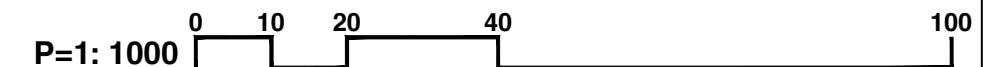
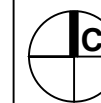
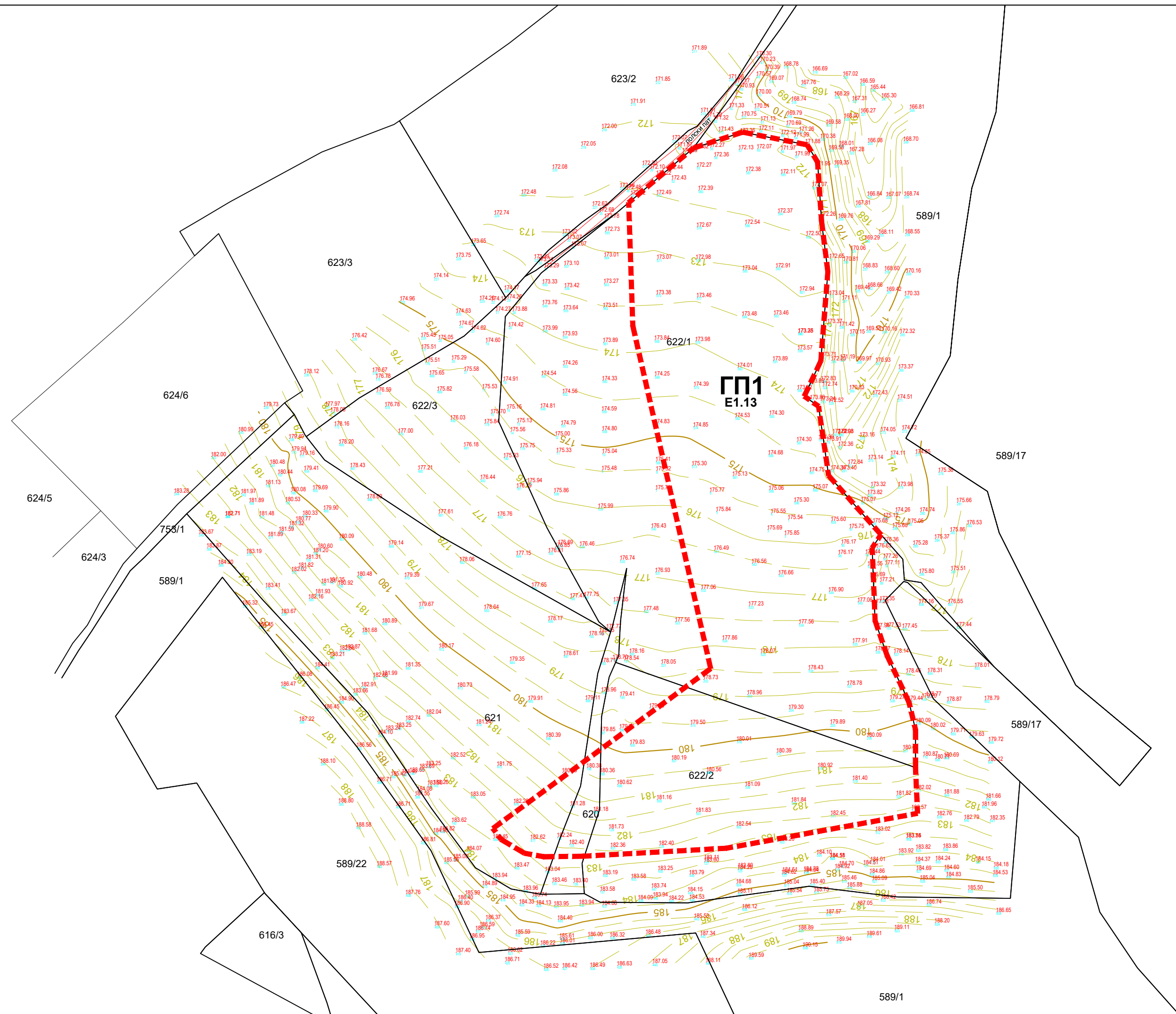
**ПРАВНА ПОУКА:** Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

Изготвил: Раиф Сулејмани

Одобрил: Соња Фурнациска



## **ГРАФИЧКИ ДЕЛ**



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ  
**ПАРАМЕТАР**  
 лиценца бр. 0080

изработувач:  
 ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И  
 КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:  
**РИТОВА ДОНКА**

**Проектна програма за Урбанистички проект (УП) вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела ПП1 со основна класа на намена Е1.13 - Површински соларни фотоволтаични електрани, на дел од КП 620, дел од КП 621, дел од КП 622/1 и дел од КП 622/2, КО Криволак, Општина Неготино**

планер потписник:  
**МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.**  
 соработници:  
 ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.  
 ТИЈАНА СТОЈКОВСКА м.и.а.  
 САШО АНДРИЈЕВСКИ м.и.а.  
 ДИМИТАР СТЕФАНОВСКИ м.и.а.

**Ажурирана геодетска подлога**

управител: **МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ**

тех.број  
**04-158/2022**

РАЗМЕР: 1:1000  
 ДАТУМ: СКОПЈЕ, ДЕКЕМВРИ 2022

лист број  
**1**